



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



ATA DA SESSÃO PÚBLICA

PROCESSO: 18.103.378-9

INTERESSADO: CEASA/FOZ DO IGUAÇU

OBJETO: A presente licitação na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL**, do tipo **maior oferta**, tem por objeto a Permissão de Uso de áreas vagas na CEASA/PR, Unidade Atacadista de Foz do Iguaçu – Pr., nos termos das Leis Federais nº 13.303/2016, nº 10.520/2002, nº 8.987/1995, Lei Complementar nº 123/06, Lei nº 9.074/1995 e nas normas que regem o presente objeto de licitação além das demais exigências do Edital, em conformidade com a distribuição dos lotes, descrições e demais especificações constantes no ANEXO I – Termo de Referência do Edital;

PREÂMBULO

Aos dois dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um, às 09:40 horas, no Centro de Eventos da Unidade Atacadista de Foz do Iguaçu, situada na Av. Juscelino Kubistcheck n. 1254, bairro Jardim América, CEP 85.864-000, Foz do Iguaçu, reuniram-se a Pregoeira, **Sonia de Brito Barbosa** e a Equipe de Apoio composta pelo **Sr. Joarez Miranda** e **Sr. Valdinei Loesi dos Santos** e nomeados “ad hoc” a Sra. **Sheila Cristine Santos**.

Na sessão pública contamos com a presença do Diretor Presidente Eder Eduardo Bublitz.

A pregoeira abre a sessão informando que todas as dúvidas serão sanadas em relação a presente sessão e que a abertura será feita lote a lote, sendo assim a manifestação de interposição de recursos deverão ser feitos no momento e motivadamente, pois após adjudicação do lote não será admitido manifestação de interposição de recurso. É comunicado a todos que as reformas nos boxes licitados deverão ser comunicadas a gerência antecipadamente e que a ligação de energia elétrica deverá ser comunicada a Copel, conforme consta em edital.

Contamos com quatro licitantes presencial e um licitante ausente, o qual procedeu a entrega dos envelopes de proposta e habilitação antecipadamente, em razão da não participação por motivos particulares.

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 01, BOX 10 e 23 - DESERTA

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 02, BOX 013

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
EBERSON ANTONELLI DA SILVA	010.222.349-19	EBERSON ANTONELLI DA SILVA	010.222.349-19

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 03, BOX 024

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10	ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 04, BOX 025

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10	ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 05, BOX 030

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10	ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 06, BOX 044 - DESERTA

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 07, BOX 045

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
G.B. FAGUNDES - HORTIFRUTI	39.567.837/0001-52	GRACIELLY BEATRIZ FAGUNDES	9.184.896-1

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 08, BOX 100- DESERTA

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 09, BOX 101 e 102- DESERTA

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 10, BOX 106 e 107

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS	033.900.585-83	SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS	033.900.585-83

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 11, BOX 108- DESERTA

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 12, BOX 109- DESERTA

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 13, BOX 197, 298, e 299

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
ADRIANO GONÇALVES DA SILVA	017.765.692-10	ADRIANO GONÇALVES DA SILVA	017.765.692-10

Em seguida deu-se início à sessão com o recebimento e abertura dos envelopes das propostas comerciais por Lote, visando selecionar as 03 (três) melhores propostas para início da fase de lances.

A pregoeira também informou que em todos os lotes seriam abertos os envelopes de documentação da melhor proposta para verificação.



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



LOTE 01 – BOX 10 e 23 – DESERTO

LOTE 02 – BOX 13

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 02 = BOX: 13 , com 30 m² (trinta metros quadrados), e mezanino de 30,00 m² (trinta metros quadrados), totalizando 60,00 m² (sessenta metros quadrados), localizados no Pavilhão “A” , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 20.725,70 (Vinte mil e setecentos e vinte e cinco reais e setenta centavos).	R\$ 20.725,70

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 02 – BOX 13

EBERSON ANTONELLI DA SILVA	R\$ 20.800,00
----------------------------	---------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 02 – BOX 13

EMPRESA	VALOR R\$
EBERSON ANTONELLI DA SILVA	R\$ 20.800,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do EBERSON ANTONELLI DA SILVA, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a EBERSON ANTONELLI DA SILVA.

LOTE 03 – BOX 24

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 03 = BOX: 24 , com 30,00 m² (trinta metros quadrados), para comercialização, localizados no Pavilhão “A” , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 19.933,70 (Dezenove mil e novecentos e trinta e três reais e setenta centavos).	R\$ 19.933,70

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 03 – BOX 24

ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00
--------------------	---------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 03 – BOX 24

EMPRESA	VALOR R\$
ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do ALCEU ARNO MINATTI, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a ALCEU ARNO MINATTI.

Com a palavra o gerente da unidade, informa que o LOTE 03 – BOX 24 encontra-se com reintegração de posse, no entanto, a previsão de desocupação da área ocorrerá no prazo máximo até 15/12/2021, momento em que o arrematante da área poderá ocupar o espaço, lembrando que nenhuma cobrança ocorrerá neste período.

LOTE 04 – BOX 25

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 04 = BOX: 25 , com 30,00 m² (trinta metros quadrados), para comercialização, localizado no Pavilhão "A" , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 19.933,70 (Dezenove mil e novecentos e trinta e três reais e setenta centavos).	R\$ 19.933,70

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 04 – BOX 25

ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00
--------------------	---------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 04 – BOX 25

EMPRESA	VALOR R\$
ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do ALCEU ARNO MINATTI, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a ALCEU ARNO MINATTI.

LOTE 05 – BOX 30

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 05 = BOX: 30 , com 30,00 m² (trinta metros quadrados), para comercialização, localizado no Pavilhão "A" , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 19.933,70 (Dezenove mil e novecentos e trinta e três reais e setenta centavos).	R\$ 19.933,70



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 05 – BOX 30

ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00
--------------------	---------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 05 – BOX 30

EMPRESA	VALOR R\$
ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do ALCEU ARNO MINATTI, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a ALCEU ARNO MINATTI.

LOTE 06 – BOX 44 – DESERTA

LOTE 07 – BOX 45

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 07 = BOX: 45, com 45,00 m² (quarenta e cinco metros quadrados), para comercialização, localizado no Pavilhão "B" , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 29.900,54 (Vinte e nove mil e novecentos reais e cinquenta e quatro centavos).	R\$ 29.900,54

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 07 – BOX 45

G. B. FAGUNDES – HORTIFRUTI	R\$ 30.000,00
-----------------------------	---------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 07 – BOX 45

EMPRESA	VALOR R\$
G.B. FAGUNDES – HORTIFRUTI	R\$ 30.000,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do G. B. FAGUNDES – HORTIFRUTI, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a G. B. FAGUNDES – HORTIFRUTI.

LOTE 08 – BOX 100 – DESERTA

LOTE 09 – BOX 101 e 102 – DESERTA



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



LOTE 10 – BOX 106 e 107

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 10 = BOX: 106 e 107, com 88,45 m² (oitenta e cinco vírgula quarenta e cinco metros quadrados) e 4,80 m² (quatro vírgula oitenta metros quadrados) de Mezanino, totalizando 93,25 m² (noventa e três vírgula vinte e cinco metros quadrados), localizados no Pavilhão “C” , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 58.897,90 (Cinquenta e oito mil e oitocentos e noventa e sete reais e noventa centavos)	R\$ 58.897,90

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 10 – BOX 106 e 107

SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS	R\$ 58.900,00
---------------------------------	---------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 10 – BOX 106 e 107

EMPRESA	VALOR R\$
SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS	R\$ 58.900,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS.

LOTE 11 – BOX 108 – DESERTA

LOTE 12 – BOX 109 – DESERTA

LOTE 13 – BOX 197, 298 e 299

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 13 = BOX: 197, 298 e 299, com 81,73 m² (oitenta e um vírgula setenta e três metros quadrados) e 11,40 m² (onze vírgula quarenta metros quadrados) de mezanino, localizados no Pavilhão “D” , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 54.606,99 (Cinquenta e quatro mil e seiscentos e seis reais e noventa e nove centavos).	R\$ 54.606,99

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 13 – BOX 197, 298 e 299

ADRIANO GONÇALVES DA SILVA	R\$ 54.700,00
----------------------------	---------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa