



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



ATA DA SESSÃO PÚBLICA

PROCESSO: 18.103.378-9

INTERESSADO: CEASA/FOZ DO IGUAÇU

OBJETO: A presente licitação na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL**, do tipo **maior oferta**, tem por objeto a Permissão de Uso de áreas vagas na CEASA/PR, Unidade Atacadista de Foz do Iguaçu – Pr., nos termos das Leis Federais nº 13.303/2016, nº 10.520/2002, nº 8.987/1995, Lei Complementar nº 123/06, Lei nº 9.074/1995 e nas normas que regem o presente objeto de licitação além das demais exigências do Edital, em conformidade com a distribuição dos lotes, descrições e demais especificações constantes no ANEXO I – Termo de Referência do Edital;

PREÂMBULO

Aos dois dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um, às 09:40 horas, no Centro de Eventos da Unidade Atacadista de Foz do Iguaçu, situada na Av. Juscelino Kubistcheck n. 1254, bairro Jardim América, CEP 85.864-000, Foz do Iguaçu, reuniram-se a Pregoeira, **Sonia de Brito Barbosa** e a Equipe de Apoio composta pelo **Sr. Joarez Miranda** e **Sr. Valdinei Loesi dos Santos** e nomeados “ad hoc” a Sra. **Sheila Cristine Santos**.

Na sessão pública contamos com a presença do Diretor Presidente Eder Eduardo Bublitz.

A pregoeira abre a sessão informando que todas as dúvidas serão sanadas em relação a presente sessão e que a abertura será feita lote a lote, sendo assim a manifestação de interposição de recursos deverão ser feitos no momento e motivadamente, pois após adjudicação do lote não será admitido manifestação de interposição de recurso. É comunicado a todos que as reformas nos boxes licitados deverão ser comunicadas a gerência antecipadamente e que a ligação de energia elétrica deverá ser comunicada a Copel, conforme consta em edital.

Contamos com quatro licitantes presencial e um licitante ausente, o qual procedeu a entrega dos envelopes de proposta e habilitação antecipadamente, em razão da não participação por motivos particulares.

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 01, BOX 10 e 23 - DESERTA

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 02, BOX 013

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
EBERSON ANTONELLI DA SILVA	010.222.349-19	EBERSON ANTONELLI DA SILVA	010.222.349-19

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 03, BOX 024

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10	ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 04, BOX 025

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10	ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10



**CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021**



CRENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 05, BOX 030

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10	ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10

CRENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 06, BOX 044 - DESERTA

CRENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 07, BOX 045

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
G.B. FAGUNDES - HORTIFRUTI	39.567.837/0001-52	GRACIELLY BEATRIZ FAGUNDES	9.184.896-1

CRENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 08, BOX 100- DESERTA

CRENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 09, BOX 101 e 102- DESERTA

CRENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 10, BOX 106 e 107

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS	033.900.585-83	SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS	033.900.585-83

CRENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 11, BOX 108- DESERTA

CRENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 12, BOX 109- DESERTA

CRENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 13, BOX 197, 298, e 299

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
ADRIANO GONÇALVES DA SILVA	017.765.692-10	ADRIANO GONÇALVES DA SILVA	017.765.692-10

Em seguida deu-se início à sessão com o recebimento e abertura dos envelopes das propostas comerciais por Lote, visando selecionar as 03 (três) melhores propostas para início da fase de lances.

A pregoeira também informou que em todos os lotes seriam abertos os envelopes de documentação da melhor proposta para verificação.



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



LOTE 01 – BOX 10 e 23 – DESERTO

LOTE 02 – BOX 13

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 02 = BOX: 13 , com 30 m² (trinta metros quadrados), e mezanino de 30,00 m² (trinta metros quadrados), totalizando 60,00 m² (sessenta metros quadrados), localizados no Pavilhão “A” , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 20.725,70 (Vinte mil e setecentos e vinte e cinco reais e setenta centavos).	R\$ 20.725,70

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 02 – BOX 13

EBERSON ANTONELLI DA SILVA	R\$ 20.800,00
-----------------------------------	----------------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 02 – BOX 13

EMPRESA	VALOR R\$
EBERSON ANTONELLI DA SILVA	R\$ 20.800,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do EBERSON ANTONELLI DA SILVA, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a EBERSON ANTONELLI DA SILVA.

LOTE 03 – BOX 24

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 03 = BOX: 24 , com 30,00 m² (trinta metros quadrados), para comercialização, localizados no Pavilhão “A” , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 19.933,70 (Dezenove mil e novecentos e trinta e três reais e setenta centavos).	R\$ 19.933,70

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 03 – BOX 24

ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00
---------------------------	----------------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 03 – BOX 24

EMPRESA	VALOR R\$
ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do ALCEU ARNO MINATTI, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a ALCEU ARNO MINATTI.

Com a palavra o gerente da unidade, informa que o LOTE 03 – BOX 24 encontra-se com reintegração de posse, no entanto, a previsão de desocupação da área ocorrerá no prazo máximo até 15/12/2021, momento em que o arrematante da área poderá ocupar o espaço, lembrando que nenhuma cobrança ocorrerá neste período.

LOTE 04 – BOX 25

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 04 = BOX: 25 , com 30,00 m² (trinta metros quadrados), para comercialização, localizado no Pavilhão "A" , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 19.933,70 (Dezenove mil e novecentos e trinta e três reais e setenta centavos).	R\$ 19.933,70

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 04 – BOX 25

ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00
--------------------	---------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 04 – BOX 25

EMPRESA	VALOR R\$
ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do ALCEU ARNO MINATTI, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a ALCEU ARNO MINATTI.

LOTE 05 – BOX 30

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 05 = BOX: 30 , com 30,00 m² (trinta metros quadrados), para comercialização, localizado no Pavilhão "A" , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 19.933,70 (Dezenove mil e novecentos e trinta e três reais e setenta centavos).	R\$ 19.933,70



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 05 – BOX 30

ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00
--------------------	---------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 05 – BOX 30

EMPRESA	VALOR R\$
ALCEU ARNO MINATTI	R\$ 20.000,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do ALCEU ARNO MINATTI, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a ALCEU ARNO MINATTI.

LOTE 06 – BOX 44 – DESERTA

LOTE 07 – BOX 45

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 07 = BOX: 45, com 45,00 m² (quarenta e cinco metros quadrados), para comercialização, localizado no Pavilhão “B” , da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 29.900,54 (Vinte e nove mil e novecentos reais e cinquenta e quatro centavos).	R\$ 29.900,54

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 07 – BOX 45

G. B. FAGUNDES – HORTIFRUTI	R\$ 30.000,00
-----------------------------	---------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 07 – BOX 45

EMPRESA	VALOR R\$
G.B. FAGUNDES – HORTIFRUTI	R\$ 30.000,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do G. B. FAGUNDES – HORTIFRUTI, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a G. B. FAGUNDES – HORTIFRUTI.

LOTE 08 – BOX 100 – DESERTA

LOTE 09 – BOX 101 e 102 – DESERTA



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021



LOTE 10 – BOX 106 e 107

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 10 = BOX: 106 e 107, com 88,45 m² (oitenta e cinco vírgula quarenta e cinco metros quadrados) e 4,80 m² (quatro vírgula oitenta metros quadrados) de Mezanino, totalizando 93,25 m² (noventa e três vírgula vinte e cinco metros quadrados), localizados no Pavilhão “C”, da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso.	R\$ 58.897,90
Oferta Mínima: R\$ 58.897,90 (Cinquenta e oito mil e oitocentos e noventa e sete reais e noventa centavos)	

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 10 – BOX 106 e 107

SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS	R\$ 58.900,00
--	----------------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa

VENCEDOR DO LOTE 10 – BOX 106 e 107

EMPRESA	VALOR R\$
SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS	R\$ 58.900,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS.

LOTE 11 – BOX 108 – DESERTA

LOTE 12 – BOX 109 – DESERTA

LOTE 13 – BOX 197, 298 e 299

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 13 = BOX: 197, 298 e 299, com 81,73 m² (oitenta e um vírgula setenta e três metros quadrados) e 11,40 m² (onze vírgula quarenta metros quadrados) de mezanino, localizados no Pavilhão “D”, da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso.	R\$ 54.606,99
Oferta Mínima: R\$ 54.606,99 (Cinquenta e quatro mil e seiscentos e seis reais e noventa e nove centavos).	

VALOR DA PROPOSTA (R\$) – LOTE 13 – BOX 197, 298 e 299

ADRIANO GONÇALVES DA SILVA	R\$ 54.700,00
-----------------------------------	----------------------

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, fica vencedor a empresa



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 010/2021




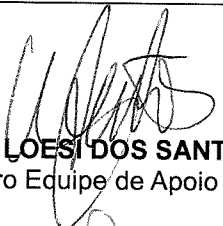

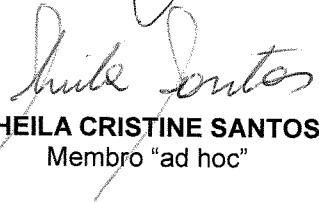
VENCEDOR DO LOTE 13 – BOX 197, 298 e 299

EMPRESA	VALOR R\$
ADRIANO GONÇALVES DA SILVA	R\$ 54.700,00

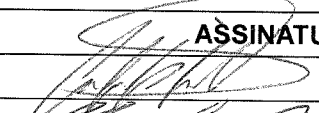

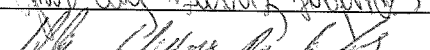
Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e dos licitantes, a documentação do ADRIANO GONÇALVES DA SILVA, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a ADRIANO GONÇALVES DA SILVA.

A Senhora Pregoeira esclarece aos participantes que qualquer incoerência documental que invalide a participação será comunicada por escrito. As constituições e empresas e documentação com erro formal sanável poderá ser juntada no prazo estabelecido em edital. Finalmente, pergunta, se algum dos participantes presentes deseja fazer alguma observação em relação à documentação apresentada, bem como, do andamento da sessão.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, às 11h25 horas cuja ata vai assinada pela Pregoeira, membros da Equipe de Apoio e representantes dos licitantes participantes.

 SONIA DE BRITO BARBOSA Pregoeira	 VALDINEI LOESI DOS SANTOS Membro Equipe de Apoio
 JOAREZ MIRANDA Membro Equipe de Apoio	 SHEILA CRISTINE SANTOS Membro "ad hoc"

LICITANTES

REPRESENTANTE	DOCUMENTO	ASSINATURA
EBERSON ANTONELLI DA SILVA	010.222.349-19	
ALCEU ARNO MINATTI	382.158.709-10	
GRACIELLY BEATRIZ FAGUNDES	RG 9.184.896-1	
SILLAS OLIVEIRA REIS DOS SANTOS	033.900.585-83	