



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S. A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 005/2023

ATA DA SESSÃO PÚBLICA

PROCESSO: 19.330.461-3

INTERESSADO: CEASA/FOZ DO IGUAÇU

OBJETO: A presente licitação na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL**, do tipo **maior oferta**, tem por objeto a Permissão de Uso de áreas vagas na CEASA/PR, Unidade Atacadista de Foz do Iguaçu/Pr, nos termos das Leis Federais nº 13.303/2016, nº 10.520/2002, nº 8.987/1995, Lei Complementar nº 123/06, Lei nº 9.074/1995 e nas normas que regem o presente objeto de licitação além das demais exigências do Edital, em conformidade com a distribuição dos lotes, descrições e demais especificações constantes no ANEXO I – Termo de Referência do Edital;

PREÂMBULO

Aos vinte e cinco dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte três, às 09:30 horas nas dependências da Unidade Atacadista de Foz do Iguaçu, situada na Avenida Juscelino Kubitschek, nº.1254, Jardim América, CEP: 85.864-000 - Foz do Iguaçu – Paraná, reuniram-se a Pregoeira, **Sonia de Brito Barbosa** e a Equipe de Apoio composta pelo Sr. **Valdinei Loesi dos Santos**, Sr. **Rafael Gomes da Silva** e nomeado “ad hoc” a Sra. **Sheila Cristine Santos**.

A pregoeira abriu a sessão primeiramente repassando algumas informações de como irá ocorrer a sessão pública. Após, deu-se iniciou a fase de credenciamento com a entrega dos envelopes de proposta comercial por Lote e habilitação dos participantes, a qual transcorreu dentro da normalidade.

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 01, BOX 10 e 23

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
VDF HORTIFRUTI LTDA	41.250.027/0001-10	VITOR DE FREITAS	080.207.499-50
CANTU OESTE IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA	03.588.984/0001-61	CLAUNIR ANTONIO TATTO	697.441.909-06

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 02, BOX 21

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
LIMA E SCHAIDT LTDA	05.536.885/0001-61	LUCIANO ROSA DE LIMA	940.955.669-49

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 03, BOX 44

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
J.A.A.M COMERCIO DE HORTIFRUTIGRANJEIRO LTDA	45.784.277/0001-03	OSCAR SAMPAIO	040.166.849-51

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 04, BOX 100

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
HERYSON RAFAEL SCHMIDT DE OLIVEIRA	079.126.139-51	HERYSON RAFAEL SCHMIDT DE OLIVEIRA	079.126.139-51



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S. A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 005/2023**CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 05, BOX 101 – DESERTO****CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 06, BOX 102 – DESERTO****CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 07, BOX 108 e 109**

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
OSMAR DE OGREGON	025.944.409-06	OSMAR DE OGREGON	025.944.409-06

CREDENCIAMENTO E RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS – LOTE 08, BOX 197, 298 e 299

EMPRESA	CNPJ/CPF	REPRESENTANTE	DOCUMENTO
GURI FRUTAS COMERCIO DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA	12.967.893/0001-28	RUDINEI TAVARES	028.084.619-33

Finalizado o credenciamento, formou-se uma comissão dos participantes com vistas à assinatura da presente Ata e dos documentos do certame licitatório, os quais são: HERYSON RAFAEL SCHMIDT DE OLIVEIRA, CPF 079.126.139-51; OSMAR DE OGREGON, CPF 025.944.409-06 e RUDINEI TAVARES, CPF 028.084.619-33.

A pregoeira informa que todas as dúvidas serão sanadas em relação a presente sessão e que a abertura será realizada lote por lote, sendo assim a manifestação de interposição de recursos deverá ser feito no momento e motivadamente, sendo observado que após a adjudicação do lote não será admitido manifestação de interposição de recurso.

Ato contínuo, passou a abertura das propostas, visando selecionar as 03 (três) melhores para a fase de lances. A pregoeira também informou que em todos os lotes seriam abertos os envelopes de documentação das 3 melhores propostas para verificação.

LOTE 01 - BOX 10 e 23

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 01 – BOX: 10, 23 com 30m ² , cada um, Sub Total 60,00m ² de Áreas para Box de Comercialização, Áreas de Mezaninos no box: 10 = 26,40m, box: 23 = 30,00m, sub total área mezanino = 56,40 Totalizando área de 116,40m ² , localizados no Pavilhão “A”, da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 51.359,62 (Cinquenta e um mil e trezentos e cinquenta e nove reais e sessenta e dois centavos).	R\$ 51.359,62

VALORES DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 01 - BOX 10 e 23

VDF HORTIFRUTI LTDA	R\$ 53.500,00
CANTU OESTE IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA	R\$ 60.000,00





**CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S. A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 005/2023**

CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 01 - BOX 10 e 23

CANTU OESTE IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA	R\$ 60.000,00
VDF HORTIFRUTI LTDA	R\$ 53.500,00

As proponentes foram para fase de lances, conforme planilha em anexo.

VENCEDOR LOTE 01 – BOX 10 e 23

EMPRESA	VALOR R\$
VDF HORTIFRUTI LTDA	R\$ 95.000,00

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes, a documentação da empresa encontra-se ausente da certidão de falência, ficou decidido de forma unânime de que a empresa **VDF HORTIFRUTI LTDA**, poderá apresentar os documentos faltantes no prazo de 48 horas.

Após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes a documentação da **VF DHORTIFRUTI LTDA**, encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a **VDF HORTIFRUTI LTDA**.

LOTE 02 - BOX 21

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 02 – BOX: 21 com 30m ² , Área de Comercialização, localizado no Pavilhão “A”, da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 24.935,33 (Vinte e quatro mil e novecentos e trinta e cinco reais e trinta e três centavos).	R\$ 24.935,33

VALORES DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 02 – BOX 21

LIMA E SCHAIDT LTDA	R\$ 24.990,00
---------------------	---------------

VENCEDOR DO LOTE 02 – BOX 21

EMPRESA	VALOR R\$
LIMA E SCHAIDT LTDA	R\$ 24.990,00

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes, a documentação da empresa encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a **LIMA E SCHAIDT LTDA**.

LOTE 03 – BOX 44

SEDE ADMINISTRATIVA

Avenida Silva Jardim, 303 – Rebouças, 80230-000 - Curitiba – PR

Página 3



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S. A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 005/2023

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 03 – BOX: 44 , com 40,00 m ² para Comercialização, localizado no Pavilhão “B”, da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 33.247,10 (Trinta e três mil e duzentos e quarenta e sete reais e dez centavos).	R\$ 33.247,10

VALORES DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 03 – BOX 44

J.A.A.M COMERCIO DE HORTIFRUTIGRANJEIRO LTDA	R\$ 33.500,00
--	---------------

VENCEDOR DO LOTE 03 – BOX 44

EMPRESA	VALOR R\$
J.A.A.M COMERCIO DE HORTIFRUTIGRANJEIRO LTDA	R\$ 33.500,00

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes, a documentação da empresa encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a **J.A.A.M COMERCIO DE HORTIFRUTIGRANJEIRO LTDA**.

LOTE 04 – BOX 100

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 04 – BOX: 100 , com 46,97m ² , área de comercialização, localizados no Pavilhão “C”, da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 39.040,41 (Trinta e nove mil e quarenta reais e quarenta e um centavos).	R\$ 39.040,41

VALORES DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 04 – BOX 100

HERYSON RAFAEL SCHMIDT DE OLIVEIRA	R\$ 39.040,50
------------------------------------	---------------

VENCEDOR DO LOTE 04 – BOX 100

EMPRESA	VALOR R\$
HERYSON RAFAEL SCHMIDT DE OLIVEIRA	R\$ 39.040,50

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes, a documentação da empresa encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a **HERYSON RAFAEL SCHMIDT DE OLIVEIRA**.

LOTE 05 – BOX 101 – DESERTO

SEDE ADMINISTRATIVA



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S. A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 005/2023**LOTE 06 – BOX 102 – DESERTO****LOTE 07 – BOX 108 e 109**

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 07 – BOX: 108, 109 boxes: de 50,02 m ² cada, total área comercialização de 100,04 m ² e mais 58,22 m ² de Mezanino, totalizando 158,26 m ² , localizado no Pavilhão “C”, da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 84.688,02 (Oitenta e quatro mil e seiscentos e oitenta e oito reais e dois centavos).	R\$ 84.688,02

VALORES DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 07 - BOX 108 e 109

OSMAR DE OGREGON	R\$ 85.000,00
------------------	---------------

VENCEDOR DO LOTE 07 - BOX 108 e 109

EMPRESA	VALOR R\$
OSMAR DE OGREGON	R\$ 85.000,00

Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes, a documentação da empresa encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a **OSMAR DE OGREGON**.

LOTE 08 - BOX 197, 298 e 299

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 08 – Box: 197 de 21,73 m ² , Box: 298 e 299 de 30,00 m ² cada, Totalizando 81,73 m ² de área para comercialização, localizados no Pavilhão “D”, da Unidade de CEASA/Foz do Iguaçu. Comércio Atacadista de Hortifrutigranjeiros, atípicos em geral; nas condições transcritas no Contrato de Permissão de Uso. Oferta Mínima: R\$ 67.932,15 (Sessenta e sete mil e novecentos e trinta e dois reais e quinze centavos).	R\$ 67.932,15

VALORES DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 08 - BOX 197, 298 e 299

GURI FRUTAS COMERCIO DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA	R\$ 68.000,00
---	---------------

VENCEDOR DO LOTE 08 - BOX 197, 298 e 299

SEDE ADMINISTRATIVA





CEASA
CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ

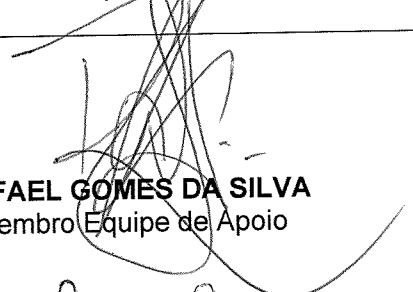
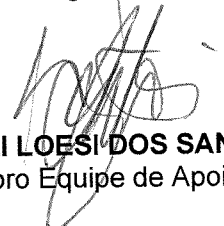
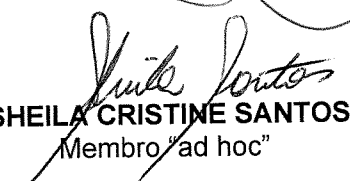
CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S. A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 005/2023

EMPRESA	VALOR R\$
GURI FRUTAS COMERCIO DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA	R\$ 68.000,00

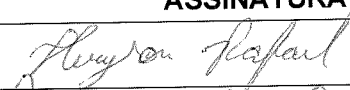
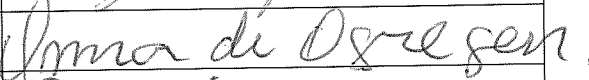
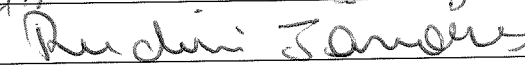
Tendo em vista somente um licitante a dar a oferta neste lote, após análise realizada pela Pregoeira, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes, a documentação da empresa encontra-se dentro do estipulado em Edital. A pregoeira adjudica o lote a **GURI FRUTAS COMERCIO DE HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA**.

A Senhora Pregoeira esclarece aos participantes que qualquer incoerência documental que invalide a participação será comunicada por escrito. As constituições e empresas e documentação com erro formal sanável poderá ser juntada no prazo estabelecido em edital. Finalmente, pergunta, se algum dos participantes presentes deseja fazer alguma observação em relação à documentação apresentada, bem como, do andamento da sessão.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, às 11h45 horas cuja ata vai assinada pela Pregoeira, membros da Equipe de Apoio e representantes dos licitantes participantes.

 SONIA DE BRITO BARBOSA Pregoeira	 RAFAEL GOMES DA SILVA Membro Equipe de Apoio
 VALDINEI LOESI DOS SANTOS Membro Equipe de Apoio	 SHEILA CRISTINE SANTOS Membro "ad hoc"

COMISSÃO DE REPRESENTANTES DOS LICITANTES

REPRESENTANTE	DOCUMENTO	ASSINATURA
HERYSON RAFAEL SCHMIDT DE OLIVEIRA	079.126.139-51	
OSMAR DE OGREGON	025.944.409-06	
RUDINEI TAVARES	028.084.619-33	



PREGÃO PRESENCIAL 005/2.023 – LOTE 01

FASE DE LANCES

EMPRESA/PESSOA FÍSICA CNPJ/CPF	Lance Inicial	PRIMEIRA RODADA	SEGUNDA RODADA	TERCEIRA RODADA	QUARTA RODADA	QUINTA RODADA	SEXTA RODADA	SÉTIMA RODADA	OITAVA RODADA	NONA RODADA
CANTU OESTE IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA	R\$ 60.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 85.000,00	DECLINOU						
VDF HORTIFRUTI LTDA	R\$ 53.500,00	R\$ 62.000,00	R\$ 78.000,00	R\$ 95.000,00	VENCEDOR					
EMPRESA/PESSOA FÍSICA CNPJ/CPF	DECIMA RODADA	DECIMA PRIMEIRA RODADA	DECIMA SEGUNDA RODADA	DECIMA TERCEIRA RODADA	DECIMA QUARTA RODADA	DECIMA QUINTA RODADA	DECIMA SEXTA RODADA	DECIMA SÉTIMA RODADA	DECIMA OITAVA RODADA	DECIMA NONA RODADA