

CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 002/2024

ATA DA SESSÃO PÚBLICA

PROCESSO: 22.050.710-6

INTERESSADO: CEASA/LONDRINA

OBJETO: A presente licitação na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL**, do tipo **maior oferta**, tem por objeto a Permissão de Uso de áreas vagas na CEASA/PR, Unidade Atacadista de Londrina/Pr, nos termos das Leis Federais nº 13.303/2016, nº 8.987/1995, nº 9.074/1995, Lei Complementar nº 123/06, Regulamento de Mercado e Regulamento Interno de Licitações da Ceasa/Pr e demais normas que regem o presente objeto de licitação além das demais exigências do Edital, em conformidade com a distribuição dos lotes, descrições e demais especificações constantes no ANEXO I – Termo de Referência do Edital;

PREÂMBULO

Aos vinte e quatro dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte quatro, às 09:00 horas nas dependências da Unidade Atacadista de Londrina, situada na Rodovia BR-369 KM-143 (Avenida Brasília, 10.000), Gleba Lindoia, CEP 86.031-770, Londrina/PR, reuniram-se o Pregoeiro, **Gabriel Henrique Marinho Padilha** e a Equipe de Apoio composta pelo Sr. **Paulo Cesar Venturin** e Sra. **Fátima Fernandes de Souza** e nomeados membros "ad hoc" a Sra. **Carla Alessandra Lazzarotto**, a Sra. **Iorrana Munareto Godoi** e o Sr. **André Luiz Varago**, para **reabertura da sessão pública**, suspensa desde o dia 04 de julho de 2024, em razão da liminar do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná.

Aberta a sessão, o pregoeiro fez leitura da decisão do Embargo de Declaração nº 0065403-55.2024.8.16.0000, emitido em 05 de julho de 2024 pela desembargadora Luciane R. C. Ludovico, de consignar que a suspensão deferida se cinge à licitação do lote 12, Box 4500 do Pregão Presencial nº 002/2024, concedendo a reabertura da sessão pública para os demais lotes.

O pregoeiro lembra que todas as dúvidas serão sanadas em relação a presente sessão e que a abertura será realizada lote por lote, sendo assim a manifestação de interposição de recurso deverá ser feito no momento e motivadamente, sendo observado que após a adjudicação do lote não será admitido manifestação de interposição de recurso.

Ato contínuo, o pregoeiro lembrou que a comissão dos licitantes que farão vistas dos documentos e assinará a Ata, já havia sido formada na sessão anterior e então foram convocados os mesmos licitantes, sendo: Rogério Alexandre Ribeiro, CPF 018.502.129-88; Osni Inocencio Baum de Souza, CPF 068.906.729-17 e Maria Vitória Expedita da Silva, 136.746.599-05.

Após as informações passadas, foi aberta a caixa que continha todos os documentos de propostas e habilitação, que permaneciam lacradas desde a suspensão, com os lacres de nº para dar continuidade a aberturas das propostas comerciais de cada lote.

Em seguida, o pregoeiro lembrou a todos os presentes que o lote 01 tinha como resultado deserta e que o lote 02 já havia sido adjudicado para a empresa Correia Comercio de Hortifrutigranjeiros Ltda e que a sessão anterior havia sido suspensa no momento da análise da documentação do lote 03, a qual se dará continuidade a partir deste momento. Passamos então a análise da documentação do lote 03 e a abertura das demais propostas, visando selecionar as 03 (três) melhores para a fase de lances. O pregoeiro também lembrou que em todos os lotes serão abertos os envelopes de documentação das 3 melhores propostas para verificação.



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 002/2024**LOTE 03 - BOX 16 e 17**

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 03 – Composto pelo Box número 16 e 17, com 64,00 m² (sessenta e quatro metros quadrados) de área Estabelecimento comercial popular, devidamente regularizado junto à Vigilância Sanitária da Prefeitura Municipal de Londrina, especializado na área de desdobramento, caixarias e CD, conforme definição acima no item 4.4, localizado no Pavilhão “A” da Unidade Atacadista de Londrina.	R\$ 36.720,00
Oferta Mínima Inicial: R\$ 36.720,00 (trinta e seis mil, setecentos e vinte reais).	

VALORES DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 03 - BOX 16 e 17

M.C GIACOMELLO JUNIOR	R\$ 36.720,00
-----------------------	---------------

Por haver apenas um proponente interessado no lote, não haverá fase de lances passando para análise da documentação da empresa vencedora.

VENCEDOR DO LOTE 03 - BOX 16 e 17

EMPRESA	VALOR R\$
M.C GIACOMELLO JUNIOR	R\$ 36.720,00

Devido ao lapso de tempo da sessão anterior para a reabertura desta sessão pública, a certidão de regularidade do FGTS estava vencida, por isso foi emitida uma atualizada para anexar junto a documentação da empresa. Após análise realizada pelo pregoeiro, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes a documentação da M.C. Giacomello Junior, encontra-se dentro do estipulado em Edital. O pregoeiro adjudica o lote a **M.C GIACOMELLO JUNIOR**

LOTE 04 - BOX 18 e 19

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 04 – Composto pelo Box número 018 e 019, com 40,00 m² (quarenta metros quadrados) de área Estabelecimento comercial popular, devidamente regularizado junto à Vigilância Sanitária da Prefeitura Municipal de Londrina, especializado na área de desdobramento, caixarias e CD, conforme definição acima no item 4.4, localizado no Pavilhão “A” da Unidade Atacadista de Londrina	R\$ 22.950,00
Oferta Mínima Inicial: R\$ 22.950,00 (vinte e dois mil, novecentos e cinquenta reais).	

VALORES DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 04 - BOX 18 e 19

NS FRUTAS LTDA	R\$ 22.950,00
----------------	---------------

Por haver apenas um proponente interessado no lote, não haverá fase de lances passando para análise da documentação da empresa vencedora.

VENCEDOR DO LOTE 04 - BOX 18 e 19

EMPRESA	VALOR R\$
NS FRUTAS LTDA	R\$ 22.950,00





CEASA
CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 002/2024

Realizado a análise pelo pregoeiro, verificou-se que a certidão do FGTS estava vencida e por isso foi atualizada para anexar a documentação, o mesmo ocorrido com o lote anterior. Após análise realizada pelo pregoeiro, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes a documentação da NS Frutas Ltda, encontra-se dentro do estipulado em Edital. O pregoeiro adjudica o lote a **NS FRUTAS LTDA**.

LOTE 05 - BOX 69 e 70

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 05 – Composto pelo Box número 069 e 070, com 64,00 m² (sessenta e quatro metros quadrados) de área construída, destinada comercialização de hortifrutigranjeiros, conforme definição acima no item 4.2, localizado no Pavilhão “A” da Unidade Atacadista de Londrina.	R\$ 73.440,00
Oferta Mínima Inicial: R\$ 73.440,00 (setenta e três mil, quatrocentos e quarenta reais).	

VALORES e CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 05 - BOX 69 e 70

WAGNER ALEXANDRE GAMBA	73.441,00
AIRTON CARLOS MARIA	140.900,00

As proponentes foram para fase de lances, conforme planilha em anexo.

VENCEDOR DO LOTE 05 - BOX 69 e 70

EMPRESA	VALOR R\$
WAGNER ALEXANDRE GAMBA	R\$ 160.000,00

Após análise realizada pelo pregoeiro, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes, verificou-se que o Sr. Airton Carlos Maria não apresentou a certidão de regularidade do FGTS, portanto, o pregoeiro deu o prazo de 5 (cinco) dias úteis para apresentação do referido documento para que possa habilitá-lo, ainda que este seja o segundo colocado no lote. A documentação da Wagner Alexandre Gamba, vencedor do lote, encontra-se dentro do estipulado em Edital. O pregoeiro adjudica o lote a **WAGNER ALEXANDRE GAMBA**.

LOTE 06 - BOX 98 e 99

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 06 – Composto pelo Box número 098 e 099, com 52,55 m² (cinquenta e dois metros quadrados e cinquenta e cinco centímetros) e 19,25 m² de mezanino de área construída, destinada comercialização de hortifrutigranjeiros, conforme definição acima no item 4.2, localizado no Pavilhão “B” da Unidade Atacadista de Londrina, BR-369 KM-143 (Avenida Brasília, 10.000), Gleba Lindaia, CEP 86.031-770, Londrina/Paraná.	R\$ 71.345,81
Oferta Mínima Inicial: R\$ 71.345,81 (setenta e um mil, trezentos e quarenta e cinco reais e oitenta e um centavos).	

VALORES DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 06 - BOX 98 e 99

MARIA VITORIA EXPEDITA DA SILVA	R\$ 103.200,00
BAUM COMERCIO DE FRUTAS MARINGÁ LTDA	R\$ 115.000,00



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 002/2024

FRUTA NATIVA LTDA	R\$ 201.251,11
ROGERIO ALEXANDRE RIBEIRO	R\$ 110.000,00

CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 06 - BOX 98 e 99

FRUTA NATIVA LTDA	R\$ 201.251,11
BAUM COMERCIO DE FRUTAS MARINGÁ LTDA	R\$ 115.000,00
ROGERIO ALEXANDRE RIBEIRO	R\$ 110.000,00

As proponentes foram para fase de lances, conforme planilha em anexo.

VENCEDOR DO LOTE 06 - BOX 98 e 99

EMPRESA	VALOR R\$
BAUM COMERCIO DE FRUTAS MARINGÁ LTDA	R\$ 245.000,00

Decorrido o tempo da apresentação da documentação, em 03 de julho de 2024, para a presente sessão pública, verificou-se que a certidão do FGTS, das empresas analisadas neste lote, estava vencida, por este motivo foi atualizada a certidão para anexar a documentação das licitantes. Verificou-se também que o Sr. Rogerio Alexandre, terceiro colocado, apresentou o comprovante de endereço da empresa e não da pessoa física e também a certidão da União estava vencida, o pregoeiro deu o prazo de 5 (cinco) dias para que o licitante regularizasse sua documentação para poder habilitá-lo.

Após análise realizada pelo pregoeiro, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes a documentação da Baum Comercio de Frutas Maringá Ltda, encontra-se dentro do estipulado em Edital. O pregoeiro adjudica o lote a **BAUM COMERCIO DE FRUTAS MARINGÁ LTDA**.

LOTE 07 - BOX 452 e 455 - DESERTA**LOTE 08 - BOX 1000**

EMPRESA	VALOR R\$
LOTE 08 – Composto pelo Box número 1000 , com 48,00 m ² (quarenta e oito metros quadrados) de área construída, destinada comercialização de hortifrutigranjeiros, conforme definição acima no item 4.2, localizado no Pavilhão “F” da Unidade Atacadista de Londrina, BR-369 KM-143 (Avenida Brasília, 10.000), Gleba Lindoia, CEP 86.031-770, Londrina/Paraná.	R\$ 55.080,00
Oferta Mínima Inicial: R\$ 55.080,00 (cinquenta e cinco mil e oitenta reais).	

VALORES DAS PROPOSTAS (R\$) – LOTE 08 - BOX 1000

REGINALDO DE SOUZA FERNANDES	R\$ 55.080,00
------------------------------	---------------

Por haver apenas um proponente interessado no lote, não haverá fase de lances passando para análise da documentação da empresa vencedora.





CEASA
CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A – CEASA/PR
PREGÃO PRESENCIAL 002/2024

VENCEDOR DO LOTE 08 - BOX 1000

EMPRESA	VALOR R\$
REGINALDO DE SOUZA FERNANDES	R\$ 55.080,00

Após análise realizada pelo pregoeiro, Equipe de Apoio e Comissão de Análise representantes dos licitantes a documentação da Reginaldo de Souza Fernandes, encontra-se dentro do estipulado em Edital. O pregoeiro adjudica o lote a **REGINALDO DE SOUZA FERNANDES**.

LOTE 09 - BOX 1005 - DESERTA

LOTE 10 - BOX 1006 - DESERTA

LOTE 11 – SALA 906 - DESERTA

LOTE 12 - BOX 4.500 - SUSPENSA

O Senhor Pregoeiro esclarece aos participantes que qualquer incoerência documental que invalide a participação será comunicada por escrito. Finalmente, pergunta, se algum dos participantes presentes deseja fazer alguma observação em relação à documentação apresentada, bem como, do andamento da sessão.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, às 10h48 horas cuja ata vai assinada pelo pregoeiro, membros da Equipe de Apoio e representantes dos licitantes participantes.

 GABRIEL MARINHO PADILHA Pregoeiro	 ANDRÉ LUIZ VARAGO Membro "ad hoc"
 PAULO CESAR VENTURIN Equipe de Apoio	 IORRANA MUNARETO GODOI Membro "ad hoc"
 FATIMA FERNANDES DE SOUZA Equipe de Apoio	 CARLA ALESSANDRA LAZZAROTTO FALCÃO Membro "ad hoc"

COMISSÃO DE REPRESENTANTES DOS LICITANTES

REPRESENTANTE	DOCUMENTO	ASSINATURA
Rogério Alexandre Ribeiro	018.502.129-88	
Osni Inocencio Baum de Souza	068.906.729-17	
Maria Vitória Expedita da Silva	136.746.599-05	



PREGÃO PRESENCIAL 002/2.024 – LOTE 05											
FASE DE LANCES											
EMPRESA/PESSOA FÍSICA CNPJ/CPF	Lance Inicial	PRIMEIRA RODADA	SEGUNDA RODADA	TERCEIRA RODADA	QUARTA RODADA	QUINTA RODADA	SEXTA RODADA	SÉTIMA RODADA	OITAVA RODADA	NONA RODADA	
ALEXANDRE GAMBA	R\$ 73.441,00	R\$ 142.000,00	R\$ 150.000,00	R\$ 155.000,00	R\$ 160.000,00						
AIRTON CARLOS MARIA	R\$ 140.900,00	R\$ 145.000,00	R\$ 152.000,00	R\$ 157.000,00	DECLINOU						
EMPRESA/PESSOA FÍSICA CNPJ/CPF	DECIMA RODADA	DECIMA PRIMEIRA RODADA	DECIMA SEGUNDA RODADA	DECIMA TERCEIRA RODADA	DECIMA QUARTA RODADA	DECIMA QUINTA RODADA	DECIMA SEXTA RODADA	DECIMA SÉTIMA RODADA	DECIMA OITAVA RODADA	DECIMA NONA RODADA	

PREGÃO PRESENCIAL 002/2.024 – LOTE 06											
FASE DE LANCES											
EMPRESA/PESSOA FÍSICA CNPJ/CPF	Lance Inicial	PRIMEIRA RODADA	SEGUNDA RODADA	TERCEIRA RODADA	QUARTA RODADA	QUINTA RODADA	SEXTA RODADA	SÉTIMA RODADA	OITAVA RODADA	NONA RODADA	
ROGERIO ALEXANDRE RIBEIRO	R\$ 110.000,00	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	
BAUM COMERCIO DE FRUTAS MARINGÁ LTDA	R\$ 115.000,00	R\$ 205.000,00	R\$ 210.000,00	R\$ 215.000,00	R\$ 220.000,00	R\$225.000,00	R\$230.000,00	R\$235.000,00	R\$240.000,00	R\$245.000,00	
FRUTA NATIVA LTDA	R\$ 201.251,11	R\$ 208.000,00	R\$ 212.000,00	R\$ 217.000,00	R\$ 222.000,00	R\$227.000,00	R\$232.000,00	R\$238.000,00	R\$242.000,00	DECLINOU	
EMPRESA/PESSOA FÍSICA CNPJ/CPF	DECIMA RODADA	DECIMA PRIMEIRA RODADA	DECIMA SEGUNDA RODADA	DECIMA TERCEIRA RODADA	DECIMA QUARTA RODADA	DECIMA QUINTA RODADA	DECIMA SEXTA RODADA	DECIMA SÉTIMA RODADA	DECIMA OITAVA RODADA	DECIMA NONA RODADA	

Handwritten signatures and initials in the top right corner of the page.