



SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES



PRÓPRIO: BWC - GREEN ROOF - MÓDULO I
MUNICÍPIO: LONDRINA
EMPRESA: CEASA/PR

DATA: 19/03/25
TIPO OBRA:
PROTOCOLO:
PRAZO EXECUÇÃO 180 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	BDI	21,2500%
															VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	4,64%	7.899,29	20,00%	5.924,47	15,00%	5.924,47	15,00%	5.924,47	15,00%	7.899,29	20,00%	5.924,47	15,00%	39.496,46	32.574,40
02	SERVIÇOS PRELIMINARES E DEMOLIÇÕES	11,64%	99.046,57	100,00%											99.046,57	81.687,90
03	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS E DEFINITIVAS	6,83%	29.068,15	50,00%	29.068,15	50,00%									58.136,30	47.947,47
04	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES	0,26%					2.186,86	100,00%							2.186,86	1.803,60
05	SUPERESTRUTURA	30,84%	13.122,78	5,00%	78.736,69	30,00%	78.736,69	30,00%	91.859,47	35,00%					262.455,62	216.458,26
06	REVESTIMENTOS	12,21%	36.365,47	35,00%					20.780,27	20,00%	20.780,27	20,00%	25.975,34	25,00%	103.901,35	85.691,84
07	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	2,61%					22.249,06	100,00%							22.249,06	18.349,74
08	ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS METÁLICOS	7,04%							17.982,70	30,00%	20.979,82	35,00%	20.979,82	35,00%	59.942,33	49.436,98
09	COBERTURA EM TELHADO VERDE	13,02%									66.507,51	60,00%	44.338,34	40,00%	110.845,86	91.419,27
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	10,09%			34.352,73	40,00%	34.352,73	40,00%	17.176,36	20,00%					85.881,82	70.830,37
11	LIMPEZA DA OBRA E SERVIÇOS FINAIS	0,82%											6.968,94	100,00%	6.968,94	5.747,58
12		0,00%														
13		0,00%														
14		0,00%														
15		0,00%														
16		0,00%														
17		0,00%														
18		0,00%														
19		0,00%														
20		0,00%														
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		100,00%	185.502,27	21,80%	148.082,03	17,40%	143.449,80	16,85%	153.723,27	18,06%	116.166,89	13,65%	104.186,90	12,24%	851.111,16	701.947,41
VALOR PROPOSTO				21,80%		17,40%		16,85%		18,06%		13,65%		12,24%		
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			185.502,27	21,80%	333.584,30	39,19%	477.034,10	56,05%	630.757,37	74,11%	746.924,26	87,76%	851.111,16	100,00%		