

PROPOSTA COMERCIAL — ANEXO IV

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 006/2026 — ANO 2026 CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A. – CEASA/PR

Fornecedor	VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ	54.016.444/0001-44
Inscrição Estadual	197571700
Endereço	Rua Luís Pires de Lima, nº 3.370, Bairro São João
CEP / Cidade / UF	64.045-220 – Teresina – PI
Telefone	(86) 9 9810-3906
E-mail	contato@visaoprojetosbim.com

Tendo examinado minuciosamente o conteúdo do Edital do Procedimento Licitatório nº 006/2026, bem como seus anexos, em especial o Anexo I – Memorial Descritivo, e tomando conhecimento de todas as condições estabelecidas, apresentamos a nossa proposta readequada ao lance final vencedor, nos seguintes termos:

LOTE	DESCRIÇÃO	VALOR GLOBAL
ÚNICO	Contratação de empresa especializada na adequação e elaboração de Projeto Técnico de Prevenção a Incêndio e a Desastres (PTPID), com execução dos procedimentos para emissão do Certificado de Licenciamento do Corpo de Bombeiros (CLCB) e realização de quatro visitas para manutenção anual, da Unidade da CEASA de Curitiba/PR.	R\$ 153.329,73

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: R\$ 153.329,73 (cento e cinquenta e três mil, trezentos e vinte e nove reais e setenta e três centavos).

Valor máximo do edital: R\$ 161.674,40. Desconto linear aplicado sobre todos os itens conforme Planilha de Preços anexa.

Declaramos que:

- nos preços propostos estão incluídos todos os custos diretos e indiretos, tributos, encargos sociais e trabalhistas, taxas, deslocamentos, emolumentos junto ao Corpo de Bombeiros e demais despesas necessárias à integral execução do objeto, inclusive as quatro visitas de manutenção anual;
- o prazo de validade da presente proposta é de 60 (sessenta) dias, contados da data de sua apresentação;
- concordamos integralmente com todas as condições estabelecidas no Edital e seus Anexos, obrigando-nos a executar o objeto no prazo e nas condições estipuladas;
- acompanham a presente proposta a Planilha de Preços (com o desconto aplicado item a item), o Cronograma Físico-Financeiro e a composição de BDI, conforme modelos do Edital.



VISÃO ENGENHARIA LTDA

Projetos | Gerenciamento | Construção
CNPJ: 54.016.444/0001-44 | CREA-PI: 0000044014

Teresina (PI), 10 de agosto de 2026.

**STAEL
ALVES
TORRES:033
02357370**

STAEL ALVES
TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEL ALVES
TORRES:03302357370,
L=Teresina, O=ICP-Brasil,
OU=AC SyngularID
Multipla, ST=PI

STAEL ALVES TORRES

Sócio-Administrador | Engenheiro Civil
CPF: 033.023.573-70 | CREA-PI nº 38214
VISÃO ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 54.016.444/0001-44



PLANILHA DE PREÇOS — PROPOSTA READEQUADA

VISÃO ENGENHARIA LTDA — CNPJ 54.016.444/0001-44 | Procedimento Licitatório nº 006/2026 — CEASA/PR | Protocolo nº 22.047.597-2

Objeto: PTPID com aprovação no Corpo de Bombeiros, emissão de CLCB e manutenção anual — Unidade CEASA de Curitiba/PR. Referências CEASA: SINAPI/PR fev-2025 e SEID mar-2025 (não desonerada).

Desconto ofertado (linear): 5,10% BDI de referência: 30,67%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND	QUANT.	CUSTO UNIT. (s/BDI) R\$	CUSTO UNIT. (c/BDI) R\$	VALOR (c/BDI) R\$
1.1		Edificação Tipo Administrativa					R\$ 27.375,15
1.1.1	COMP 001	PTPID de edificações administrativas	m²	6.608,78	R\$ 3,17	R\$ 4,14	R\$ 27.375,15
1.2		Edificação Tipo Ginásio					R\$ 125.131,66
1.2.1	COMP 003	PTPID de edificações esportivas (ginásios) ou similares — Pavilhão "D" e Mercado do Produtor	m²	22.634,75	R\$ 1,90	R\$ 2,48	R\$ 56.195,97
1.2.2	COMP 006	PTPID de edificações esportivas (ginásios) ou similares — repetição (c/ coeficiente de redução)	m²	66.779,19	R\$ 0,79	R\$ 1,03	R\$ 68.935,69
1.3		Edificação Tipo Militar					R\$ 822,92
1.3.1	COMP 002	PTPID de edificações militares	m²	172,54	R\$ 3,65	R\$ 4,77	R\$ 822,92
		TOTAL C/ BDI					R\$ 153.329,73

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: R\$ 153.329,73
(Cento e cinquenta e tres mil, trezentos e vinte e nove reais e setenta e tres centavos)



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO — PROPOSTA

VISÃO ENGENHARIA LTDA — CNPJ 54.016.444/0001-44 | PL nº 006/2026 — CEASA/PR | Regime: Empreitada por Preço Global | Prazo: 180 dias

ITEM	SERVIÇOS	60 dias (R\$)	%	120 dias (R\$)	%	180 dias (R\$)	%	VALOR TOTAL (c/BDI) R\$
1.1	Edificação Tipo Administrativa	R\$ 8.212,54	30,00%	R\$ 13.687,57	50,00%	R\$ 5.475,04	20,00%	R\$ 27.375,15
1.2	Edificação Tipo Ginásio	R\$ 37.539,50	30,00%	R\$ 62.565,83	50,00%	R\$ 25.026,33	20,00%	R\$ 125.131,66
1.3	Edificação Tipo Militar	R\$ 246,88	30,00%	R\$ 411,46	50,00%	R\$ 164,58	20,00%	R\$ 822,92
	TOTAL	R\$ 45.998,92		R\$ 76.664,86		R\$ 30.665,95		R\$ 153.329,73
% ACUMULADO		30%		80%		100%		



COMPOSIÇÃO DE BDI — ACÓRDÃO TCU Nº 2.622/2013

VISÃO ENGENHARIA LTDA — PL nº 006/2026 — CEASA/PR | Tipo de obra:
Construção de Edifícios | Regime: não desonerado

Fórmula (Acórdão TCU 2.622/2013): $BDI = [(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L) / (1 - I)] - 1$

COMPONENTE	SIGLA	% ADOTADO
Administração Central	AC	5,50%
Seguro + Garantia	S	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	9,24%
Tributo — PIS	PIS	0,65%
Tributo — COFINS	COFINS	3,00%
Tributo — ISS	ISS	5,00%
Soma dos tributos (I)		8,65%
BDI CALCULADO		30,67%

HABILITAÇÃO JURÍDICA



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: 54.016.444/0001-44
Razão Social: VISAO ENGENHARIA LTDA

Atividade Econômica Principal:
4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Endereço:
RUA LUÍS PIRES DE LIMA, 3370 - BLOCO 01 APT 106 - SÃO JOÃO - 64.047-020 - Teresina
/ Piauí

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço <https://comprasnet.gov.br>.
Este certificado não substitui os documentos exigidos em lei.

**TERCEIRA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
VISÃO ENGENHARIA LTDA**

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma do direito, **STAEAL ALVES TORRES**, brasileira, solteiro, engenheiro civil, nascido em 27/02/1995, portador do nº do CPF 033.023.573-70 SSP-PI, residente e domiciliada na cidade de Teresina-PI, na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01, Apto 106, Bairro São João, CEP: 64047-020, cidade de Teresina-PI e **IGOR ROCHA SOARES**, brasileiro, engenheiro civil, casado sob comunhão parcial de bens, com CPF nº 055.293.273-62 nascida em 01/03/1994, residente e domiciliada na cidade Teresina – PI, na Avenida Lindolfo Monteiro, nº2801, Bairro: Fatima, CEP:64049-440. Únicos sócios da sociedade empresária limitada, **VISAO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 54.016.444/0001-44, com a sede Rua Luís Pires de Lima, nº 3770, Bloco 01, apto 106, Bairro São João, CEP: 64047-020, na cidade de Teresina-PI, sob o NIRE nº 22200753116, por despacho em 22/02/2024, resolve introduzir novas alterações conforme cláusulas descritas a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Altera-se o objeto social para:

*4120-4/00 - Construção de edifícios;
4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
4110-7/00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários;
4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
4221-9/04 - Construção de estações e redes de telecomunicações;
4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
7111-1/00 - Serviços de arquitetura;
7112-0/00 - Serviços de engenharia.*

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A sociedade gira sob a denominação Social de **VISAO ENGENHARIA LTDA**, tendo por nome de fantasia **VISAO ENGENHARIA**

CLÁUSULA SEGUNDA: A sociedade limitada terá sua sede Rua Luis Pires de Lima, nº 3770, Bloco 01, Apto 106, Bairro São João, CEP: 64047-020 Teresina-PI.

CLÁUSULA TERCEIRA: O objeto da Sociedade será atividades a seguir:

*4120-4/00 - Construção de edifícios;
4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
4110-7/00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários;
4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
4221-9/04 - Construção de estações e redes de telecomunicações;
4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
7111-1/00 - Serviços de arquitetura;
7112-0/00 - Serviços de engenharia.*

**TERCEIRA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
VISÃO ENGENHARIA LTDA**

CLÁUSULA QUARTA: O prazo de duração da sociedade limitada é indeterminado, iniciando suas atividades a partir de 21/02/2024.

CLÁUSULA QUINTA: O capital social que é no valor de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), divididos em 1.000.000,00 (um milhão) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, sendo integralizados em moeda corrente do Brasil, subscrito pelos sócios da seguinte forma:

STAEAL ALVES TORRES – *subscritora de 300.000,00 (trezentos mil reais) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, perfazendo o valor de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais). Correspondendo a 30% do capital social.*

IGOR ROCHA SOARES – *subscritora de 700.000,00 (setecentos mil reais) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, perfazendo o valor de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais). Correspondendo a 70% do capital social.*

CLÁUSULA SEXTA – A responsabilidade dos sócios é na forma da legislação em vigor, limitada a importância total do capital social, e de todos respondem solidariamente pelo capital integralizado.

CLÁUSULA SÉTIMA – A administração da sociedade limitada caberá a sócia **STAEAL ALVES TORRES**, qualificado no preâmbulo deste instrumento.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Ao administrador da sociedade limitada compete o uso da firma e a representação da sociedade, podendo para tanto realizar individualmente todos os atos necessários ou convenientes para gerenciar, dirigir e orientar os negócios da sociedade e os assuntos relacionados à mesma, podendo abrir, encerrar e movimentar contas bancárias, assumir obrigações, assinar e celebrar contratos, firmar compromissos profissionais de âmbito nacional ou internacional, confessar dívidas, fazer acordos, transigir, renunciar, desistir, adquirir, alienar e onerar bens imóveis, representar a sociedade perante terceiros, no Brasil ou no exterior e perante repartições públicas federais, estaduais, e municipais, autarquias, sociedades de economia mista, estabelecimentos bancários, instituições financeiras, bem como para representar a sociedade ativa e passivamente, em juízo e fora dele, bem como para representar a sociedade ativa e passivamente, em juízo e fora dele, podendo ainda, constituir mandatários e outorgar procurações com poderes específicos.

CLÁUSULA OITAVA - Os sócios fixarão uma retirada mensal, a título de “pró-labore” optando-se pela retirada e/ou distribuição de lucros, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Parágrafo: Único: Os quotistas poderão por maioria de votos realizar a distribuição dos lucros de forma diversa da estabelecida no caput desta cláusula, ou seja, de forma desproporcional à participação de cada um no capital social.

CLÁUSULA NONA - O sócio administrador declara sob as penas da lei, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que o impeça de exercer a administração da sociedade em virtude de condenação criminal, nem está sendo processado nem condenado em crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo e a fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA – Esta sociedade poderá a qualquer tempo, abrir e encerrar filiais, agências e escritórios, em qualquer parte do território nacional ou no exterior mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

**TERCEIRA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
VISÃO ENGENHARIA LTDA**

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, será procedido à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo sócio único, os lucros ou perdas apuradas.

PARÁGRAFO ÚNICO- Fica a sociedade limitada autorizada a levantar balanços ou balancetes intermediários em qualquer período do ano calendário, observadas as disposições legais, podendo inclusive, distribuir os resultados se houver e se for de interesse do titular, inclusive a obrigação da reposição dos lucros, se os mesmos forem distribuídos compre juízo do capital.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - No caso de falecimento de um dos sócios a sociedade não será dissolvida ou extinta levantando-se um balanço especial nesta data e, se convier aos herdeiros do pré-morto, será lavrados novo contrato com a inclusão destes recebendo os direitos e obrigações contratuais, ou, então, os herdeiros receberão todos os seus haveres, apurados até o balanço especial, em 10 (dez) prestações devidamente corrigidas com base na taxa referencial (TR), ou outro índice que venha a ser substituído pelo Governo Federal, vencendo-se a primeira após 30 (trinta) dias da data do balanço especial e as demais nas mesmas dos meses subsequentes, obedecendo e, sempre um intercalo de 30 (trinta) dias de uma prestação para outro.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - A Sociedade poderá ser dissolvida por iniciativa dos sócios, que, nessa hipótese, realizará diretamente a liquidação ou indicará um liquidante, ditando-lhe a forma de liquidação. Solvidas as dívidas e extintas as obrigações da Sociedade, o patrimônio remanescente será integralmente incorporado ao patrimônio dos sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – Fica eleito o foro da Comarca de Teresina-PI, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do presente deste contrato, com exclusão de qualquer outro, seja qual for ou vier a ser o futuro domicílio do titular.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente Contrato, assinando-o em uma única via, ficando arquivada na Junta Comercial do Estado do Piauí.

Teresina - PI, 26 de maio de 2026.

STAEAL ALVES TORRES - Sócio Administrador

IGOR ROCHA SOARES - Sócio



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa VISAO ENGENHARIA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
05529327362	IGOR ROCHA SOARES
03302357370	STAEL ALVES TORRES



CERTIFICO O REGISTRO EM 28/05/2026 22:57 SOB Nº 20260405094.
PROTOCOLO: 260405094 DE 28/05/2026.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12609829989. CNPJ DA SEDE: 54016444000144.
NIRE: 22200753116. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 26/05/2026.
VISAO ENGENHARIA LTDA

MARIA GELZUITA DE SOUSA LEANDRO MELO
SECRETÁRIA-GERAL
www.piauidigital.pi.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 54.016.444/0001-44 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 22/02/2024
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL VISAO ENGENHARIA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) VISAO ENGENHARIA	PORTE ME
--	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R LUIS PIRES DE LIMA	NÚMERO 3770	COMPLEMENTO BLOCO 01 APT 106
------------------------------------	----------------	---------------------------------

CEP 64.047-020	BAIRRO/DISTRITO SAO JOAO	MUNICÍPIO TERESINA	UF PI
-------------------	-----------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO CONST.VIS@OUTLOOK.COM	TELEFONE (86) 9810-3906
--	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 22/02/2024
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 26/06/2026 às 10:16:14 (data e hora de Brasília).

Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:
54.016.444/0001-44
NOME EMPRESARIAL:
VISA O ENGENHARIA LTDA
CAPITAL SOCIAL:
R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:
IGOR ROCHA SOARES
Qualificação:
22-Sócio

Nome/Nome Empresarial:
STAEL ALVES TORRES
Qualificação:
49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.
Emitido no dia 29/05/2026 às 14:29:42 (data e hora de Brasília).



ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DA FAZENDA
3ª GERAT: GERÊNCIA REGIONAL DE
ATENDIMENTO TERESINA



INSCRIÇÃO ESTADUAL

Número 197571700

Nome Fantasia: VISAO ENGENHARIA

Razão Social: VISAO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44

Atividade Principal: 4120-4/00 - Construção de edifícios

Atividade(s) Secundária(s) CNAE: 4110-7/00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários, 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias, 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, 4221-9/04 - Construção de estações e redes de telecomunicações, 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação, 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica, 7111-1/00 - Serviços de arquitetura, 7112-0/00 - Serviços de engenharia

Município: Teresina

Endereço: RUA LUIS PIRES DE LIMA, 3770, SAO JOAO, BLOCO 01 APT 106

CEP: 64047020

Local e data: Teresina, sexta, 29 de maio de 2026

IRÃ DE SOUSA PIMENTEL

3ª GERAT: Gerência Regional de Atendimento Teresina

Código de Autenticidade: **GKMTOADY**

EMITIDO PELO FUNCIONÁRIO GERADO PELO SISTEMA

Esse documento deverá permanecer exposto em local visível no estabelecimento empresarial



CARTÃO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL

INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº 687.309-0

CPF/CNPJ	NÚMERO DE REGISTRO	DATA DE ABERTURA
54.016.444/0001-44	22200753116	22/02/2024

RAZÃO SOCIAL	RESPONSÁVEL LEGAL	CPF/CNPJ
VISAO ENGENHARIA LTDA	STAEAL ALVES TORRES	033.023.573-70

LOCALIZAÇÃO
Rua LUIS PIRES DE LIMA 3770 BLOCO 01 APT 106 TERESINA 64047-020

CNAE(S) / DESCRIÇÃO / RISCO

Risco Geral da Empresa: ALTO

Obs. O risco geral corresponde a somatória dos riscos das atividades, prevalecendo o maior risco.

4120400	CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
4211101	CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS
4213800	OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS
4221904	CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES
4222701	CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUcoes CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO
4321500	INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA
4110700	INCORPORACAO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS

7111100	SERVICOS DE ARQUITETURA
7112000	SERVICOS DE ENGENHARIA
7111100	SERVICOS DE ARQUITETURA
7112000	SERVICOS DE ENGENHARIA
4110700	INCORPORACAO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS
4120400	CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
4211101	CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS
4213800	OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS
4221904	CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES
4222701	CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO
4321500	INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA

NOTAS

Este cartão é válido somente para a localização e atividade(s) acima descrita(s). O presente deve ser afixado em local visível e acessível à fiscalização.

Emitido em: 29/05/2026

HABILITAÇÃO CONTÁBIL



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERESINA
COORDENAÇÃO ESPECIAL DA RECEITA DO MUNICÍPIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS - SEMF

**CERTIDÃO CONJUNTA POSITIVA COM EFEITO NEGATIVA E DA DÍVIDA ATIVA DO
MUNICÍPIO**

CÓDIGO DE CONTROLE: 264.926/26-87

CPF/CNPJ: 54.016.444/0001-44

Contribuinte: VISAO ENGENHARIA LTDA

Certificamos para os devidos fins de direito que, até a presente data, constam em nome do contribuinte acima identificado somente débitos vincendos, em curso de cobrança executiva em que tenha sido efetivada a penhora ou com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 206 do CTN e art. 362 da Lei Complementar nº 4.974, ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever em Dívida Ativa quaisquer débitos que venham a ser posteriormente apurados em seu nome, conforme estabelece o art. 457 da Lei Complementar nº 4.974, de 26 de dezembro de 2016 (código Tributário do Município de Teresina).

Emissão: Teresina-PI, às 14:06:06 h, do dia 08/06/2026.

Validade: 06/09/2026

Certidão sem validade para transferência de imóvel em cartório.

Observações:

- A aceitação desta declaração está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço <http://www.teresina.pi.gov.br>
- Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
- Certidão emitida conforme modelo definido no Anexo II, do Decreto nº 11333/2011.



ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS
Número: 2600010228498052

CPF/CNPJ: 54.016.444/0001-44

Nome/Razão Social: VISAO ENGENHARIA LTDA

Ressalvado o direito da Fazenda Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas ainda não registradas ou que venham a ser apuradas, conforme prerrogativa legal prevista no artigo 149 da Lei Federal nº 5.172/1966, certifica-se a **INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS** em nome do sujeito passivo acima identificado.

EMITIDA VIA INTERNET EM 18/06/2026 16:05:32
VÁLIDA ATÉ 17/08/2026

Documento expedido gratuitamente.

Validade deste documento: 60 (sessenta) dias contados da data de sua emissão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticação no site <https://siatweb.sefaz.pi.gov.br/portal-publico/>.

Código de Autenticação: 5803DE97-B654-4A1F-ADEC-4E61A3501185



ESTADO DO PIAUÍ
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO
Procuradoria Tributária

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA
Número: 2600010330027080

CPF/CNPJ: 54.016.444/0001-44

Nome/Razão Social: VISA O ENGENHARIA LTDA

Ressalvados os direitos da Procuradoria Geral do Estado do Piauí de inscrever e cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, certifica-se que, após consulta nos sistemas e registros da Dívida Ativa do Estado, **NÃO CONSTAM** débitos inscritos em nome do sujeito passivo acima identificado.

Procuradoria Geral do Estado
Procuradoria Tributária

EMITIDA VIA INTERNET EM 03/08/2026 10:12:06
VÁLIDA ATÉ 02/10/2026

Documento expedido gratuitamente.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticação no site
<https://siatweb.sefaz.pi.gov.br/portal-publico/>.

Código de Autenticação: AA12783E-D998-47B3-B2F0-D91DFA8AF342



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: VISAO ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:09:08 do dia 10/03/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 06/09/2026.

Código de controle da certidão: **BBF9.82ED.F350.ACD2**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 54.016.444/0001-44
Razão social: VISAO ENGENHARIA LTDA
Endereço: R LUIS PIRES DE LIMA 3770 BLOCO 01/ SAO JOAO / TERESINA / PI / 64047-020

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 28/07/2026 a 26/08/2026

Certificação Número: 2026072806236300848527

Informação obtida em 05/08/2026 09:55:38

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: VISA0 ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 54.016.444/0001-44

Certidão nº: 15762984/2026

Expedição: 12/03/2026, às 09:20:24

Validade: 08/09/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **VISA0 ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **54.016.444/0001-44**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL - 1º GRAU

CERTIDÃO Nº 341568

O Tribunal de Justiça do Estado do Piauí CERTIFICA QUE, revendo os registros de distribuição de feitos mantidos nos sistemas Processo Judicial Eletrônico (PJe - 1º Grau), ThemisWeb e PROJUDI, ressalvadas as observações abaixo, **NÃO CONSTAM AÇÕES DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL**, inclusive nos JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS E CRIMINAIS (JECC'S), em andamento nas unidades judiciárias do Poder Judiciário do Estado do Piauí em desfavor de:

RAZÃO SOCIAL: VISÃO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44

REPRESENTANTE LEGAL: STAEL ALVES TORRES

ENDEREÇO: Rua Luís Pires de Lima, 3770, São João, 64047-020

BAIRRO: São João MUNICÍPIO: Teresina-PI

OBSERVAÇÕES GERAIS:

- Certidão expedida gratuitamente com base no Provimento Conjunto Nº 147/2025 (TJ-PI e CGJ-PI);
- Esta certidão abrange apenas AÇÕES DE FALÊNCIA, CONCORDATA, INSOLVÊNCIA CIVIL, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL;
- Os dados necessários à emissão da certidão são fornecidos pelo solicitante, sendo de exclusiva responsabilidade do destinatário ou interessado a sua conferência, inclusive quanto à autenticidade da própria certidão;
- Esta certidão não contempla os processos em tramitação no Segundo Grau de jurisdição do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí;
- Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL.

Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias.

Certidão emitida em: 05/08/2026 09:45:59.



A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet na Plataforma Europa do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí (<https://europa.tjpi.jus.br/certidao/buscar>).

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	VISA O ENGENHARIA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2025 a 31/12/2025	CNPJ:	54.016.444/0001-44
Número de Ordem do Livro:	1		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	VISA O ENGENHARIA LTDA
NIRE	22200753116
CNPJ	54.016.444/0001-44
Número de Ordem	1
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	Teresina
Data do arquivamento dos atos constitutivos	22/02/2024
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2025
Quantidade total de linhas do arquivo digital	1234

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	VISA O ENGENHARIA LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	1
Quantidade total de linhas do arquivo digital	1234
Data de início	01/01/2025
Data de término	31/12/2025

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número BC.49.1A.F4.B8.B0.4B.2D.A9.0E.C7.70.55.44.3D.EF.EF.94.30.C5-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: VISAO ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 54.016.444/0001-44

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
*** ATIVO ***		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
DISPONIBILIDADES		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
NUMERÁRIOS EM ESPECIE		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
CAIXA GERAL		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
Caixa/Bancos		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
*** PASSIVO***		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.627,51	R\$ 33.598,08
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO		R\$ 1.627,51	R\$ 33.598,08
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIAS E FISCAIS		R\$ 1.627,51	R\$ 33.278,08
(-) OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
OBRIGAÇÕES FISCAIS		R\$ 1.627,51	R\$ 33.278,08
Simplex a Recolher		R\$ 1.627,51	R\$ 33.278,08
(-) OUTRAS CONTAS		R\$ (0,00)	R\$ 320,00
(-) OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ 320,00
(-) Assessoria Contábil a Pagar		R\$ (0,00)	R\$ 320,00
PATRIMÔNIO LIQUIDO		R\$ 176.926,80	R\$ 1.955.472,27
CAPITAL REALIZADO		R\$ 100.000,00	R\$ 1.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 100.000,00	R\$ 1.000.000,00
CAPITAL SUBSCRITO DE DOMICILIADOS E RESIDENTES PAÍS		R\$ 100.000,00	R\$ 1.000.000,00
Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 100.000,00	R\$ 1.000.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 76.926,80	R\$ 955.472,27
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 76.926,80	R\$ 955.472,27
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 76.926,80	R\$ 955.472,27
Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição		R\$ 76.926,80	R\$ 955.472,27

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número BC.49.1A.F4.B8.B0.4B.2D.A9.0E.C7.70.55.44.3D.EF.EF.94.30.C5-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.5 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: VISAO ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 54.016.444/0001-44

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Bruta Operacional		R\$ 0,00	R\$ 981.190,36
Faturamento Prod. Merc. e Serviços		R\$ 0,00	R\$ 981.190,36
Receita da Prestação de Serviços		R\$ 0,00	R\$ 981.190,36
(-) Deduções da Receita		R\$ 0,00	R\$ (0,00)
(-) Impostos Faturados		R\$ 0,00	R\$ (0,00)
(-) Outras Deduções		R\$ 0,00	R\$ (0,00)
(-) Custo Mercadorias/Serviços Vendidos		R\$ 0,00	R\$ (0,00)
(-) Despesas Operacionais		R\$ 0,00	R\$ (102.644,89)
(-) Despesas Administrativas		R\$ 0,00	R\$ (24.074,91)
(-) Despesas Tributárias		R\$ 0,00	R\$ (78.476,74)
(-) Resultado Financeiro		R\$ 0,00	R\$ (93,24)
(-) Despesas Financeiras		R\$ 0,00	R\$ (93,24)
Variações Monetárias Líquidas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Participações e Contribuições		R\$ 0,00	R\$ (0,00)
Resultado Líquido do Exercício		R\$ 0,00	R\$ 878.545,47

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número BC.49.1A.F4.B8.B0.4B.2D.A9.0E.C7.70.55.44.3D.EF.EF.94.30.C5-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.5 do Visualizador

Página 1 de 1

Mês/Ano: 12/2025

Código	Nome Valores	Expressão	Resultado
CCL	CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO 1.989.070,35 - 33.598,08	c101-c201	1.955.472,27
CE	COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO (33.598,08 /(33.598,08 + 0,00))*100 Qual o percentual de obrigações a curto prazo em relação as obrigações totais. Quanto menor, melhor.	(c201/(c201+c20301))*100	100,00
ISG	ÍNDICE DE SOLVENCIA GERAL 1.989.070,35 /(33.598,08 + 0,00)	c1/(c201+c10700)	59,20
LC	LIQUIDEZ CORRENTE 1.989.070,35 / 33.598,08 Quanto a empresa possui de Ativo Circulante para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	c101/c201	59,20
LG	LIQUIDEZ GERAL (1.989.070,35 + 0,00)/(33.598,08 + 0,00) Quanto a empresa possui de Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo para cada R\$ 1,00 de dívida Total. Quanto maior, melhor.	(c101+c10700)/(c201+c20301)	59,20
LI	LIQUIDEZ IMEDIATA 1.989.070,35 / 33.598,08 Quanto a empresa dispõe imediatamente para saldar as dívidas de Curto Prazo. Quanto maior, melhor.	c1010101010001/c201	59,20
LS	LIQUIDEZ SECA (1.989.070,35 - 0,00)/ 33.598,08 Quanto a empresa possui de Ativo Líquido para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	(c101-c10115)/c201	59,20

STAE L
ALVES
TORRES:03
302357370

Assinado digitalmente por STAE L
ALVES TORRES:03302357370
ND: C=BR, S=PI, L=Teresina, O=
ICP-Brasil, OU=Certificado Digital
DIGITAL, OU=Certificado Digital
PF AL, OU=27134040000162,
OU=IC-Singulard Multipia,
CN=STAE L ALVES
TORRES:03302357370
Razão: Eu sou o autor deste
documento

Stael Alves Torres
Sócio/Adminstrador
CPF:033.023.573-70

Teresina-PI, 31 de Dezembro de 2025

JOSE LIBORIO
LEAL:10588060330

Assinado de forma digital por
JOSE LIBORIO
LEAL:10588060330
Dados: 2026.04.01 10:48:40
+03'00'

José Libório Leal
Contador
CPF: 105.880.603-30
CRC: PI0029500-3

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 22200753116	CNPJ 54.016.444/0001-44	
NOME EMPRESARIAL VISAO ENGENHARIA LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2025 a 31/12/2025
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 1
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) BC.49.1A.F4.B8.B0.4B.2D.A9.0E.C7.70.55.44.3D.EF.EF.94.30.C5	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	10588060330	JOSE LIBORIO LEAL: 10588060330	687656831201433606 350351	17/07/2025 a 17/07/2026	Não
Procurador	10588060330	JOSE LIBORIO LEAL: 10588060330	687656831201433606 350351	17/07/2025 a 17/07/2026	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

BC.49.1A.F4.B8.B0.4B.2D.A9.0E.C7.
70.55.44.3D.EF.EF.94.30.C5-7

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 27/03/2026 às 15:54:46

C5.2E.DB.50.6B.E9.F3.D6
62.F8.68.29.6C.82.CC.6D

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PIAUÍ
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PIAUÍ certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em dia com seus débitos perante o CRC.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : JOSE LIBORIO LEAL
REGISTRO..... : PI-002950/O-3
CATEGORIA..... : CONTADOR
CPF..... : ***.880.603-**

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCPI contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PIAUÍ, 13/07/2026 as 10:07:53.

Válido até: 11/10/2026.

Código de Controle: 9986981.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPI.

HABILITAÇÃO TÉCNICA



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

Certidão Nº 378396

PRO-01006217/2024

Validade: 29/09/2026

Registro: 0000044014EMPI Categoria: Matriz
Data Registro: 13/03/2024
Razão Social: VISÃO ENGENHARIA LTDA
Nome Fantasia: VISÃO ENGENHARIA
Última Anuidade Paga: 2026 (6/6)
CNPJ: 54016444000144
Capital Social R\$: 1.000.000,00 Data do Capital: 25/02/2025
Endereço: RUA LUIZ PIRES DE LIMA 3370 BLOCO 01- APTO 106 - SÃO JOÃO TERESINA-PI 64047-020 (86) 998103906

OBJETO SOCIAL

CNAE Nº 4120-4/00 - Construção de edifícios;
CNAE Nº 4399-1/01 - Administração de obras;
CNAE Nº 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
CNAE Nº 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
CNAE Nº 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
CNAE Nº 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;
CNAE Nº 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais;
CNAE Nº 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica;
CNAE Nº 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica;
CNAE Nº 4221-9/04 - Construção de estações e redes de telecomunicações;
CNAE Nº 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
CNAE Nº 4222-7/02 - Obras de irrigação;
CNAE Nº 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas;
CNAE Nº 4292-8/02 - Obras de montagem industrial;
CNAE Nº 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas;
CNAE Nº 4299-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
CNAE Nº 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas;
CNAE Nº 4313-4/00 - Obras de terraplenagem;
CNAE Nº 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
CNAE Nº 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
CNAE Nº 4329-1/99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente;
CNAE Nº 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil;
CNAE Nº 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque;
CNAE Nº 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
CNAE Nº 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção;
CNAE Nº 4391-6/00 - Obras de fundações;
CNAE Nº 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água;
CNAE Nº 4399-1/99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;
CNAE Nº 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral;
CNAE Nº 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista;
CNAE Nº 6110-8/02 - Serviços de redes de transporte de telecomunicações - SRTT;
CNAE Nº 6810-2/01 - Compra e venda de imóveis próprios;
CNAE Nº 7111-1/00 - Serviços de arquitetura;
CNAE Nº 7112-0/00 - Serviços de engenharia;
CNAE Nº 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor;
CNAE Nº 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;
CNAE Nº 6201-5/01 - Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda;
CNAE Nº 6202-3/00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis;
CNAE Nº 6204-0/00 - Consultoria em tecnologia da informação;
CNAE Nº 6311-9/00 - Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet.

OBS. 1: HABILITADA PARA ATUAR NO RAMO DAS ENGENHARIAS CIVIL, MECÂNICA E ELÉTRICA (NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEUS RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S)).



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

OBS 2: O(S) PROFISSIONAL(IS) INDICADO(S) COMO RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S) TAMBÉM RESPONDE(M) PELA(S) EMPRESA(S): ARO DISTRIBUIDORA E EMPREENDIMENTOS LTDA. (REG. 0000041843EMPI); 0000037735EMPI - SIGMA CONSTRUÇÃO E TERRAPLENAGEM EIRELI; 0000028497EMPI - I. R. SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA -EPP; 0000040596EMPI - EFEX CONSTRUTORA LTDA; (REG CREA PI 0000045835EMPI) - CONSTRUTORA ZBR TETTUS ENGENHARIA LTDA. (REG. 0000044709EMPI)
CENTERFRIO LOCACOES E SERVICOS LTDA. (REG CREA PI 0000031279EMPI)
(REG CREA PI 0000046803EMPI) - F M CAMPELO

Outras

A pessoa jurídica e seu ou seus responsáveis técnicos estão quites com o CREA, no que concerne a quaisquer débitos existentes, em fase da cobrança, até a data de sua expedição.

A certidão não concede à pessoa jurídica o direito de executar quaisquer serviços ou obras de objetivo social, sem a participação efetiva de seu ou seus responsáveis técnico.

As certidões emitidas pelos Conselhos Regionais perderão a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nelas contidos e desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S)

Nome: FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ
Carteira: 1919992782XXXX
Último Ano Pago: 2026
Data Início Responsabilidade: 28/10/2025
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Civil
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

Nome: IGOR ROCHA SOARES
Carteira: 1918095078XXXX
Último Ano Pago: 2026
Data Início Responsabilidade: 29/05/2024
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Civil
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Nome: NÍCOLAS MAXWELL MIRANDA FORTES
Carteira: 1922138070XXXX
Último Ano Pago: 2026
Data Início Responsabilidade: 02/10/2024
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Eletricista
Atribuição: Art. 7º da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, e art. 8º e 9º combinado com art. 25 da Resolução nº 218, de 29 de junho de 1973, do Confea (consolidadas conforme Resolução nº 1.048, de 14 de agosto de 2013, do Confea).

Nome: RONDINELLY MELO ESCORCIO DE BRITO
Carteira: 1914525302XXXX
Último Ano Pago: 2026
Data Início Responsabilidade: 30/09/2024
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Mecânico
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 12 COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

Pós-Graduações:

Especialização Engenharia de Segurança do Trabalho

Atribuição: COM EXTENSÃO DE ATRIBUIÇÃO: NOS SEGUINTE TERMOS: PROVISÓRIAS DO ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO 359/91 DO CONFEA AO SEU REGISTRO INICIAL.

Nome: STAEL ALVES TORRES
Carteira: 1919839488XXXX
Último Ano Pago: 2026
Data Início Responsabilidade: 13/03/2024
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Civil
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que a pessoa jurídica mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, enquadrando-se na classe null, conforme Artigo 1º da Resolução 336, de 27 outubro de 1989, não podendo desenvolver atividades do seu OBJETO SOCIAL sem a participação efetiva de seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome e em nome de seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011, de 21 de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 01/07/2026 às 10:14 hs



AVISO: A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet, acesse no endereço e escreva o número da certidão: <http://sigec.crea-pi.org>.

Autenticação Digital: Zhgovmit





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000001133741



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Validade: 21/07/2026 - 21/12/2026

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Razão Social: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Data do Ato Constitutivo:

Data da Última Atualização do Ato Constitutivo: 11/02/2025

Data de Registro: 24/09/2024

Registro CAU : PJ65847-1

CNPJ: 54.016.444/0001-44

Objeto Social: A sociedade terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômica: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: A INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE LIMPEZA POR VÁCUO; O REVESTIMENTO DE TUBULAÇÕES); IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: OS SERVIÇOS DE CHAPISCÓ, EMBOÇO E REBOCO; A INSTALAÇÃO DE TOLDOS E PERSIANAS; A INSTALAÇÃO DE PISCINAS PRÉ FABRICADAS, QUANDO NÃO REALIZADA PELO FABRICANTE; A COLOCAÇÃO DE VIDROS, CRISTAIS E ESPELHOS; OUTRAS ATIVIDADES DE ACABAMENTO EM EDIFICAÇÕES, NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE); OBRAS DE FUNDAÇÕES; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: AS ATIVIDADES DE LIMPEZA E DE TRATAMENTO DE PISCINAS; AS ATIVIDADES DE LIMPEZA ESPECIALIZADA COMO A LIMPEZA DE CHAMINÉS, DE FORNOS, INCINERADORES, CALDEIRAS, DUTOS DE VENTILAÇÃO E DE REFRIGERAÇÃO DE AR; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE MÁQUINAS INDUSTRIAIS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA EM TRENS, ÔNIBUS, EMBARCAÇÕES,



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Nº 0000001133741



20260001133741

ETC; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DO INTERIOR DE TANQUES MARÍTIMOS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE GARRAFAS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE RUAS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE CAIXAS DE ÁGUA E CAIXAS DE GORDURA; AS OUTRAS ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE. ESTA SUBCLASSE COMPREENDE TAMBÉM: OS SERVIÇOS DE ELIMINAÇÃO DE MICROORGANISMOS NOCIVOS POR MEIO DE ESTERILIZAÇÃO EM PRODUTOS AGRÍCOLAS, LIVROS, EQUIPAMENTOS MÉDICO-HOSPITALARES E OUTROS); CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: A CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES; AS OBRAS DE CONTENÇÃO; A CONSTRUÇÃO DE CORTINAS DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO; ESTA SUBCLASSE COMPREENDE TAMBÉM: A SUBDIVISÃO DE TERRAS COM BENFEITORIAS (P. EX., CONSTRUÇÃO DE VIAS, SERVIÇOS DE INFRA-ESTRUTURA, ETC.)); OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; SERVIÇOS DE REDES DE TRANSPORTES DE TELECOMUNICAÇÕES ? SRTT; COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; SERVIÇOS DE ARQUITETURA.

Parágrafo único. Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) de CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: A INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE LIMPEZA POR VÁCUO; O REVESTIMENTO DE TUBULAÇÕES); IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: OS SERVIÇOS DE CHAPISCO, EMBOÇO E REBOCO; A INSTALAÇÃO DE TOLDOS E PERSIANAS; A INSTALAÇÃO DE PISCINAS PRÉ FABRICADAS, QUANDO NÃO REALIZADA PELO FABRICANTE; A COLOCAÇÃO DE VIDROS, CRISTAIS E ESPELHOS; OUTRAS ATIVIDADES DE ACABAMENTO EM EDIFICAÇÕES, NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE); OBRAS DE FUNDAÇÕES; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: AS ATIVIDADES DE LIMPEZA E DE



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Nº 0000001133741



TRATAMENTO DE PISCINAS; AS ATIVIDADES DE LIMPEZA ESPECIALIZADA COMO A LIMPEZA DE CHAMINÉS, DE FORNOS, INCINERADORES, CALDEIRAS, DUTOS DE VENTILAÇÃO E DE REFRIGERAÇÃO DE AR; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE MÁQUINAS INDUSTRIAIS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA EM TRENS, ÔNIBUS, EMBARCAÇÕES, ETC; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DO INTERIOR DE TANQUES MARÍTIMOS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE GARRAFAS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE RUAS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE CAIXAS DE ÁGUA E CAIXAS DE GORDURA; AS OUTRAS ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE. ESTA SUBCLASSE COMPREENDE TAMBÉM: OS SERVIÇOS DE ELIMINAÇÃO DE MICROORGANISMOS NOCIVOS POR MEIO DE ESTERILIZAÇÃO EM PRODUTOS AGRÍCOLAS, LIVROS, EQUIPAMENTOS MÉDICO-HOSPITALARES E OUTROS); CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: A CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES; AS OBRAS DE CONTENÇÃO; A CONSTRUÇÃO DE CORTINAS DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO; ESTA SUBCLASSE COMPREENDE TAMBÉM: A SUBDIVISÃO DE TERRAS COM BENFEITORIAS (P. EX., CONSTRUÇÃO DE VIAS, SERVIÇOS DE INFRA-ESTRUTURA, ETC.)); OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; SERVIÇOS DE REDES DE TRANSPORTES DE TELECOMUNICAÇÕES ? SRTT; COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; SERVIÇOS DE ARQUITETURA..

E exercerá as seguintes atividades:

- CNAE Nº 4120-4/00 - Construção de edifícios
- CNAE Nº 4399-1/01 - Administração de obras
- CNAE Nº 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- CNAE Nº 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- CNAE Nº 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
- CNAE Nº 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- CNAE Nº 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
- CNAE Nº 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
- CNAE Nº 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
- CNAE Nº 4221-9/04 - Construção de estações e redes de telecomunicações
- CNAE Nº 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- CNAE Nº 4222-7/02 - Obras de irrigação
- CNAE Nº 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
- CNAE Nº 4292-8/02 - Obras de montagem industrial
- CNAE Nº 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- CNAE Nº 4299-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
- CNAE Nº 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- CNAE Nº 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
- CNAE Nº 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
- CNAE Nº 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- CNAE Nº 4329-1/99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente
- CNAE Nº 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- CNAE Nº 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- CNAE Nº 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- CNAE Nº 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção
- CNAE Nº 4391-6/00 - Obras de fundações
- CNAE Nº 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
- CNAE Nº 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
- CNAE Nº 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- CNAE Nº 6110-8/02 - Serviços de redes de transporte de telecomunicações - SRTT
- CNAE Nº 6810-2/01 - Compra e venda de imóveis próprios
- CNAE Nº 7111-1/00 - Serviços de arquitetura
- CNAE Nº 7112-0/00 - Serviços de engenharia



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000001133741



CNAE Nº 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
CNAE Nº 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente

Atividades econômicas:

- COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
- CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
- CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
- CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
- CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO
- CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
- DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS
- IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL
- INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
- MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
- MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS
- MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS
- OBRAS DE IRRIGAÇÃO
- OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL
- OBRAS DE TERRAPLENAGEM
- OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
- OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
- OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
- SERVIÇOS DE ARQUITETURA
- SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Capital social: R\$ 1.000.000,00

Última atualização do capital: 11/02/2025

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR

Título:

Arquiteto(a) e Urbanista

Início do Contrato: 19/09/2024

Número do RRT: 14770049

Tipo de Vínculo:

Designação:

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1133741/2026

Expedida em 21/07/2026, TERESINA/PI, CAU/PI

Chave de Impressão: 7C828Z



Ministério da Educação
Instituto Benjamin Constant
Divisão de Serviços Gerais

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa VISÃO ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ no 54.016.444/0001-44, com sede na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01, Apto 106, Bairro São João, Teresina/PI, prestou serviços a esta instituição, INSTITUTO BENJAMIN CONSTANT (IBC), inscrito no CNPJ sob no 00.394.445/0001-12, sediado na Avenida Pasteur, nº 368, Urca, Rio de Janeiro/RJ, conforme Contrato Administrativo no 31/2024, firmado em 30/12/2024.

Os serviços foram executados sob responsabilidade técnica do engenheiro civil Igor Rocha Soares, CREA-PI no 34244, RNP no 1918095078, com Anotação de Responsabilidade Técnica – ART nº 1920250040701, registrada no CREA-PI.

Período de execução:

- Início: 06/01/2025
- Término: 20/05/2025

Objeto do contrato: Elaboração de estudos e projetos de instalação elétrica em baixa tensão, em tecnologia BIM, para fins comerciais, com o objetivo de atender às necessidades de adequação da rede elétrica do prédio principal do IBC, especialmente para ampliação do terceiro pavimento.

Serviços executados conforme ART:

Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
Elaboração de orçamento de instalações elétricas em baixa tensão	11.250,00	m2
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais	207,00	kVA
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais	11.250,00	m2

Os serviços foram executados de forma satisfatória, atendendo aos requisitos técnicos, legais e contratuais estabelecidos, não havendo quaisquer restrições ou inadimplências técnicas ou contratuais por parte da empresa até o presente momento.

Por ser verdade, firmamos o presente.



Documento assinado eletronicamente por:

- Claudio de Alvarenga Correa Soares, ADMINISTRADOR DE EDIFICIOS, em 13/06/2025 17:38:14.
- Gisele Souza da Silva Fernandes, DIRETOR DE DEPARTAMENTO - CD0004 - DPA, em 13/06/2025 19:00:53.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 13/06/2025. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ibc.gov.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 30096

Código de Autenticação: a45356b251



Rio de Janeiro, 13 de junho de 2025

Av. Pasteur, 350 / 368, Urca, RIO DE JANEIRO / RJ, CEP 22.290-240

Telefone: (21) 3478-4440 / 4442 / 4443

www.ibc.gov.br

ITALO XAVIER
FONTES
CUNHA:0657446
0336

Assinado digitalmente por ITALO XAVIER
FONTES CUNHA:06574460336
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital
PF A1, OU=Videoconferencia, OU=
32540441000172, OU=AC SingularID Multipla,
CN=ITALO XAVIER FONTES
CUNHA:06574460336
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização
Data: 2025.07.04 18:18:51-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Página do atestado 1/2. Selo de Segurança: 0000049368.

Página de Validação da CAT:

sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém

2 folhas.

Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250001409, emitida em 10/07/2025.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº **54.016.444/0001-44**, com sede na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bairro São João, Município de Teresina, Estado do Piauí, prestou serviços técnicos de engenharia ao **MUNICÍPIO DE SANTA MARIA**, inscrito no CNPJ nº **88.488.366/0001-00**, atendendo de forma satisfatória, integral e dentro dos padrões técnicos exigidos, conforme especificações abaixo.

1. DADOS DO CONTRATO

- **Contrato Administrativo:** nº 77/2025
- **Processo Licitatório:** Dispensa Eletrônica nº 166/2024
- **Fundamento Legal:** Art. 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021
- **Objeto:** Elaboração de projetos para troca do telhado do Shopping Independência
- **Valor do Contrato:** R\$ 16.470,55
- **Contratante:** Município de Santa Maria/RS
- **Período de Execução:** 15/03/2025 a 04/12/2025.

2. LOCAL DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Shopping Independência, localizado na Praça Saldanha Marinho, Bairro Centro, Município de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, abrangendo área aproximada de **820,00 m²**..



3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS

Sob responsabilidade do Engenheiro Civil Stael Alves Torre, ART n° 13695965:

Nº	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTITA- TIVO	UNI- DADE
1	Vistoria técnica para substituição da cobertura do Shopping In- dependência	1,00	UN
2	Projeto para troca da cobertura (telhado)	820,00	m²
3	Projeto de impermeabilização da cobertura	820,00	m²
4	Elaboração de memorial descritivo	1,00	UN
5	Elaboração de orçamento	1,00	UN
6	Elaboração de cronograma físico-financeiro	1,00	UN
7	Elaboração de desenhos técnicos do projeto	820,00	m²

Sob responsabilidade do Engenheiro Mecânico, Engenheiro de Segurança do Trabalho RONDINELLY MELO ESCORCIO
DE BRITO, ART n° 1920250096632:

Nº	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTITATIVO	UNIDADE
8	Projeto de análise de riscos (AR) – segurança do trabalho	820,00	m²
9	Projeto de desmontagem de estrutura metálica da cobertura	820,00	m²
10	Projeto de equipamentos e dispositivos de proteção	820,00	m²
11	Projeto de medidas de proteção coletiva	820,00	m²



4. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Os serviços foram executados sob a responsabilidade dos seguintes profissionais legalmente habilitados:

- **Stael Alves Torres** – Engenheiro Civil
 - CREA: **PI38214**
 - ART nº **6004033** – CREA-RS
- **Rondinely Melo Escorcio de Brito** – Engenheiro Mecânico e Engenheiro de Segurança do Trabalho
 - CREA: **27744**
 - ART nº **1920250096632** – CREA-PI

5. AVALIAÇÃO DE DESEMPENHO

A empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA** executou os serviços descritos de forma **satisfatória**, atendendo plenamente às exigências contratuais, normas técnicas aplicáveis e legislação vigente, cumprindo os prazos estabelecidos, não havendo qualquer fato que a desabone técnica ou comercialmente até a presente data.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Santa Maria/RS, 13 de janeiro de 2025.

NATALIA DANTAS
ARRUDA:0369515
6090

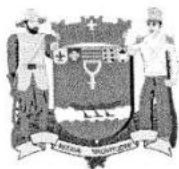
Assinado digitalmente por NATALIA DANTAS
ARRUDA:03695150000
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI
Multiple vR, OU=2080390200148, OU=
Provincial, OU=Certificado PF A3, CN=NATALIA
DANTAS ARRUDA:03695150080
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2025.01.13 09:43:55-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

NATÁLIA DANTAS ARRUDA
Engenheira Civil – CREA RS 255049
Fiscal técnica do contrato – Matrícula 18.682



Documento assinado digitalmente
KATARINO RODRIGUES GOMES
Data: 15/01/2026 12:05:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>





Câmara Municipal de Lorena

EDIFÍCIO "ARNOLFO AZEVEDO"
Plenário "José Roberto Ayrosa Rangel"
Praça Baronesa de Santa Eulália, 02 – CEP 12.600-180 – Lorena/SP.
Fone: (12) 3159-1300
www.camalarorena.sp.gov.br

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica e eventual emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado – CAT-A, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº **54.016.444/0001-44**, com sede na **Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bairro São João, Teresina/PI**, prestou serviços técnicos especializados à **CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ nº **51.627.438/0001-35**, com sede na **Praça Baronesa de Santa Eulália, nº 02, Centro, Lorena/SP, CEP 12.600-350**.

Os serviços foram executados no âmbito do **Contrato Administrativo nº 39/2024**, oriundo da **Dispensa Eletrônica nº 27/2024**, Processo Administrativo nº **1298/2024**, celebrado em **05 de dezembro de 2024**, cujo objeto consistiu na contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para a elaboração do **Projeto Básico** e do **Projeto Executivo** da reforma do telhado do Anexo I e Anexo II do prédio da Câmara Municipal de Lorena, incluindo acompanhamento técnico e fiscalização da execução da obra.

1. DADOS DO CONTRATO

Descrição	Informação
Contratante	Câmara Municipal de Lorena
CNPJ da Contratante	51.627.438/0001-35
Contratada	VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ da Contratada	54.016.444/0001-44
Contrato	nº 039/2024
Valor do Contrato	R\$ 28.500,00
Data de início	05/12/2024
Data do fim	15/04/2026

2. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Os serviços referem-se à elaboração de **Projeto Executivo, Orçamento e Fiscalização da obra na metodologia BIM**, para a reforma das coberturas dos **Anexos I e II** da Câmara Municipal de Lorena/SP, com área total de **220,64 m²**, conforme ART nº **1920250009824**.

3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS

Item	Descrição dos Serviços
1	Levantamento e diagnóstico da situação atual dos telhados dos Anexos I e II, incluindo inspeção detalhada, identificação das condições estruturais, materiais existentes, necessidades de reforma, registros de manutenção anteriores e eventuais patologias.
2	Elaboração de Projeto Básico, contendo descrição detalhada das intervenções necessárias, definição dos materiais a serem utilizados e planilhas orçamentárias com estimativas de custos.
3	Elaboração de Projeto Executivo, contendo desenhos técnicos, especificações para execução da obra e cronograma físico-financeiro com prazos e etapas definidos.
4	Acompanhamento técnico e fiscalização da execução da obra, com supervisão da conformidade dos serviços em relação aos projetos aprovados, verificação da qualidade dos materiais e serviços, bem como acompanhamento do cronograma estabelecido.





Câmara Municipal de Lorena

EDIFÍCIO "ARNOLFO AZEVEDO"

Plenário "José Roberto Ayrosa Rangel"

Praça Baronesa de Santa Eulália, 02 – CEP 12.600-180 – Lorena/SP.

Fone: (12) 3159-1300

www.camaralorena.sp.gov.br

5	Entrega da documentação final, incluindo relatório final das atividades realizadas, eventuais ajustes efetuados, Projeto Básico, Projeto Executivo, planilhas orçamentárias e cronograma.
---	---

4. ATIVIDADES CONSTANTES

Conforme Anotação de Responsabilidade Técnica – ART nº 1920250009824, registrada junto ao CREA-PI, foram contempladas as seguintes atividades técnicas, todas referentes à área de 220,64 m²:

Item	Atividade Técnica	Serviço/Projeto	Quantidade	Unidade
1	Coordenação	Projeto de reforma de edificação de alvenaria	220,64	m²
2	Direção de serviço técnico	Projeto de reforma de edificação de alvenaria	220,64	m²
3	Elaboração	Projeto de desmontagem/demolição de estrutura de madeira	220,64	m²
4	Elaboração	Projeto de estrutura de madeira	220,64	m²
5	Elaboração	Projeto de impermeabilização aplicada à construção civil	220,64	m²
6	Elaboração	Projeto arquitetônico de reforma de edificação de alvenaria	220,64	m²
7	Elaboração em BIM	Elaboração de orçamento de reforma de edificação de alvenaria	220,64	m²
8	Fiscalização	Projeto de reforma de edificação de alvenaria	220,64	m²

5. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional	Título	Registro	RNP	ART
Stael Alves Torres	Engenheiro Civil	CREA nº 38214	1919839488	1920250009824

Atestamos, ainda, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA** executou os serviços de acordo com as condições técnicas estabelecidas no contrato, atendendo de forma satisfatória aos requisitos técnicos, quantitativos e qualitativos exigidos, não havendo, até a presente data, registros que a desabonem quanto à sua capacidade técnica e operacional.

Por ser verdade, firmamos o presente atestado.

Lorena/SP, 13 de Maio de 2026.

Câmara Municipal de Lorena
Elaine Vieira de Sá Santos
Gestora de Contratos
Mat. 508

CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA
CNPJ nº 51.627.438/0001-35

IGOR
ROCHA
SOARES
:0552932
7362

Assinado digitalmente por
IGOR ROCHA
SOARES:05529327362
ND: C=BR, S=PI, L=
Parnaíba, O=ICP-Brasil,
OU=CERTIFICADO
DIGITAL, OU=Certificado
Digital FF A1; OU=
27134040000182, OU=AC
SyngularID Multipla, CN=
IGOR ROCHA
SOARES:05529327362
Razão: Eu sou o autor
deste documento



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO****Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000977555**

2024000977555

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s): totalizando 1 RRTs

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/07/2007

Registro Nacional: 000A520390

Data de Registro: 26/02/2008

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 14805755

Tipo do RRT: RRT SIMPLES

Registrado em: 22/11/2024

Forma de registro: RETIFICADOR à 14805755

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

PROJETO DE ARQUITETURA COMPLETO COM RESTAURO E RETROFIT INCLUINDO PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMV-ENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.

Empresa contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

DADOS DO CONTRATO

Contratante: MOVIMENTO MULHERES UNIDAS POR MORADIA (MMUM)
CPF/CNPJ: 02891592000104

RUA BALTAZAR DA ROCHA 36 NUCLEO 3

Nº 33

Complemento: QD. 132 CJ CN ET 2 N

Cidade: MANAUS

Bairro: CIDADE NOVA

UF: AM

CEP: 69094360

Contrato: BAU 08/2024

Celebrado em 20/09/2024

Valor do contrato: R\$ 170.000,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 20/09/2024

Data de Fim: 2024-11-22

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000977555



1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 7161.78 m²; 1.11.1.5 - Projeto de requalificação , 7161.78 m²; 1.11.1.6 - Projeto de conversão funcional , 7161.78 m²; 1.11.1.7 - Projeto de restauração , 1560 m²; 1.11.2.6 - Projeto de requalificação habitacional , 7161.78 m²; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 3560 m²; 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma , 7161.78 m²; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 6260 m²; 1.1.7 - As built , 7161.78 m²; 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto , 7161.78 m²; 1.2.3 - Projeto de estrutura pré-fabricada , 250 m²; 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica , 1560 m²; 1.3.2 - Projeto de luminotecnica , 7161.78 m²; 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico , 450 m²; 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização , 7161.78 m²; 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores , 1200 m²; 1.4.2 - Projeto de reforma de interiores , 5961.78 m²; 1.4.3 - Projeto de mobiliário , 3570 m²; 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais , 7161.78 m²; 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações , 7161.78 m²; 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em edifícios , 7161.78 m²; 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais , 1250 m²; 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado , 2500 m²; 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 7161.78 m²; 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes , 2500 m²; 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão , 7161.78 m²; 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV , 7161.78 m²; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 450 m²; 1.7.1 - Memorial descritivo , 1 un; 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 1 un; 1.7.3 - Orçamento , 1 un; 1.7.4 - Cronograma , 1 un; 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira , 1 un; 1.7.6 - Avaliação pós-ocupação , 1 un; 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade , 1250 m²; 5.7 - LAUDO TÉCNICO , 3560 m²;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA QUINTINO BOCAIÚVA

Nº S/N

Complemento: ESQUINA COM RUA GUILHERME MOREIRA

Cidade: MANAUS

Bairro: CENTRO

UF: AM

CEP: 69005110

Coordenadas Geográficas:

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/2021, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 977555/2024

Expedida em 09/12/2024 12:12:00, MANAUS/AM, CAU/AM



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000977555



Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WD39D



MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, com o intuito de comprovar a realização de atividades técnicas para fins de emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado - CAT-A (Art. 12, Resolução nº 93, CAU/BR), que o(a) **VISÃO ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 54.016.444/0001-44 e CAU Nº PJ65847-1**, através do(s) responsável(is) técnico(s) **José Augusto Bessa Júnior, Arquiteto e Urbanista, CAU Nº A520390** prestou à **MOVIMENTO MULHERES UNIDAS POR MORADIA (MMUM), Rua Baltazar da Rocha, 33 - QD 132 - CJ CN ET 2 N - CEP 69094-360 - Bairro Cidade Nova, Manaus/AM e CNPJ***, os serviços abaixo relacionados, de forma satisfatória atendendo os requisitos quantitativos e qualitativos, com as seguintes características:

DADOS DO CONTRATO

Valor do contrato: R\$ **170.000,00**

Período de realização dos serviços: Data de início: **20/09/2024**

Data de fim: **22/11/2024**

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços: **RUA QUINTINO BOCAIUVA, S/N - CENTRO - Manaus/AM - CEP: 69005-110 - Complemento: ESQUINA COM RUA GUILHERME MOREIRA**

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

Grupo: PROJETO Quantidade: **7.161,78 m²**

Atividade: **1.1.1 - Levantamento arquitetônico**

Grupo: PROJETO Quantidade: **3.560,00 m²**

Atividade: **1.1.2 - Projeto arquitetônico**

Grupo: PROJETO Quantidade: **7.161,78 m²**

Atividade: **1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma**



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 977555, emitida em 09/12/2024 12:12:00

Certidão nº 977555/2024 - 09/12/2024 12:12:00, 13:28 - Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WD39D
O atestado neste ato registrado foi emitido em 09/12/2024 12:12:00, e contém 8 folhas



MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 6.260,00 m²
Atividade: 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.1.7 - As built

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.560,00 m²

Atividade: 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica

Grupo: PROJETO Quantidade: 250,00 m²

Atividade: 1.2.3 - Projeto de estrutura pré-fabricada

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.3.2 - Projeto de luminotecnica

Grupo: PROJETO Quantidade: 450,00 m²

Atividade: 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.200,00 m²

Atividade: 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores

Grupo: PROJETO Quantidade: 5.961,78 m²

Atividade: 1.4.2 - Projeto de reforma de interiores

Grupo: PROJETO Quantidade: 3.570,00 m²

Atividade: 1.4.3 - Projeto de mobiliário

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.250,00 m²

Atividade: 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 2.500,00 m²

Atividade: 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio

Grupo: PROJETO Quantidade: 2.500,00 m²

Atividade: 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em Edifícios

Grupo: PROJETO Quantidade: 450,00 m²

Atividade: 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.3 - Orçamento

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.4 - Cronograma

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un
Atividade: 1.7.6 - Avaliação pós-ocupação

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.250,00 m²
Atividade: 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade
Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.1.5 - Projeto de requalificação

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.2.6 - Projeto de requalificação habitacional

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.1.6 - Projeto de conversão funcional

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.560,00 m²
Atividade: 1.11.1.7 - Projeto de restauração

Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO
Quantidade: 3.560,00 m²
Atividade: 5.7 - LAUDO TÉCNICO

TIPOLOGIA: MISTO

PROJETO DE ARQUITETURA COMPLETO COM RESTAURO E RETROFIT INCLUINDO PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMV-ENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Atendendo às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

Manaus, 22 de Novembro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
Data: 22/11/2024 16:01:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
CPF: 320.275.672-91
PRESIDENTE



Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **ELETRODATA ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ nº **16.099.194/0009-11** estabelecida na R. CAMBOIM, nº 1088, Boa Viagem, Recife-PE, CEP 51130-110 representada pelo Sr, Leonardo Muratori Athayde, brasileiro, solteiro, engenheiro CREA-DF 18603, cédula de identidade nº 10639424 SSP/MG, CPF 033.748.116-47, contratou os serviços da VISÃO ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 54.016.444/0001-44, estabelecida na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01 APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, CEP 64.047-020, A empresa VISÃO ENGENHARIA LTDA, por intermédio dos seu responsável técnico, conforme quadro técnico abaixo:

Nome	Cargo	CREA	Atuação	Período	Nº da ART	Email
Nicolas Maxwell Miranda Fortes	Engenheiro Eletricista	1922138070	Elaboração e execução	29/09/2025 a 30/09/2025	1920250074643	nicolasfortes@gmail.com

Prestaram a seguinte relação de serviços técnicos para uma subestação abrigada de energia elétrica de potência de 750kVA com tensão de 13,8kV no período de 29/09/2025 a 30/09/2025 e detêm a qualificação técnica para:

Descrição	Quantidade	Unidade
ESTUDO DE PROTEÇÃO DE SISTEMAS DE UTILIZAÇÃO DA ENERGIA ELÉTRICA	750	quilovolt-ampére
LAUDO DE SUBESTAÇÃO ABRIGADA DE ENERGIA ELÉTRICA	750	quilovolt-ampére
ENSAIO DE ATERRAMENTO DE SUBESTAÇÕES DE DISTRIBUIÇÃO	750	quilovolt-ampére
ENSAIO DE SUBESTAÇÃO ABRIGADA DE ENERGIA ELÉTRICA	750	quilovolt-ampére
EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO DE SUBESTAÇÃO ABRIGADA DE ENERGIA ELÉTRICA	750	quilovolt-ampére
INSPEÇÃO DE SUBESTAÇÃO ABRIGADA DE ENERGIA ELÉTRICA	750	quilovolt-ampére

A empresa Visão Engenharia Ltda atendeu a todos as suas responsabilidades técnicas e comerciais de forma plena, demonstrando um ótimo desempenho operacional durante a realização dos serviços. Até o momento, não há nenhum fator que comprometa sua reputação técnica ou comercial.



RECIFE, 30 de setembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br LEONARDO MURATORI ATHAYDE
Data: 01/10/2025 13:07:16-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ELETRODATA ENGENHARIA LTDA
CNPJ N° 16.099.194/0009-11
CREA DF 18603
Leonardo Muratori Athayde
RG n° 10639424 / SSP: MG
CPF n° 033.748.116-47

Documento assinado digitalmente
gov.br LUCAS ROCHA DE ABRANTES DUARTE
Data: 02/10/2025 10:57:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Página do atestado 1/2. Selo de Segurança: 0000055500.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém
2 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250001997, emitida em 02/10/2025.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA / N° 02/2024

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **F1 CONSTRUÇÕES E NÁUTICA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ N° 06.939.058/0001-81 estabelecida na Av. Constantino Nery, N° 2789, Sala 802 CD EMPIRE, Chapada, Manaus-AM, CEP 69.050-001, representada pelo Sr. **ANDERSON MICHAEL PESTANA PRIVADO**, brasileiro, solteiro, engenheiro CREA-AM 1119737613, cédula de identidade n° 020892132002-0 SSP/MA, CPF 031.222.333-12, contratou os serviços da **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, CNPJ n° 54.016.444/0001-44, estabelecida na Rua Luís Pires de Lima, n° 3370, Bloco 01 APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, CEP 64.047-020. A empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, por intermédio dos seus responsáveis técnicos, conforme quadro técnico abaixo:

Nome	Cargo	CREA	Atuação	Período	N° da ART	Email
Igor Rocha Soares	Engenheiro Civil	1918095078	Elaboração	25/08/2024 a 08/10/2024	1920240075785	igor-rs@hotmail.com
Rondinelly Melo Escorcio de Brito	Engenheiro Mecânico	1914525302	Elaboração	25/08/2024 a 08/10/2024	1920240075828	nicolasfortes90@gmail.com
Nicolas Maxwell Miranda Fortes	Engenheiro Eletricista	1922138070	Elaboração	25/08/2024 a 08/10/2024	1920240075818	rondinellyescorcio@hotmail.com

Prestaram a seguinte relação de serviços técnicos para uma edificação comercial/industrial de 04 pavimentos totalizando 3.150,56m² de área no período de 25/08/2024 a 08/10/2024 e detêm a qualificação técnica para:

Descrição	Quantidade	Unidade
LAUDO DE SONDAGEM GEOTECNICA A PERCUSSAO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - ELABORACAO DE ORCAMENTO DE EDIFICACAO EM MATERIAIS MISTOS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE ALVENARIA ESTRUTURAL	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE CONTENCOES EM CONCRETO ARMADO	90	metro
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE ESTRUTURA METALICA PARA EDIFICACAO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE FUNDACOES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO	3.150,56	metro quadrado



ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO APLICADA A CONSTRUÇÃO CIVIL	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO PLANIALTIMETRICO	5.000,00	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE NIVELAMENTOS ALTIMETRICOS BASICOS	5.000,00	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE OBRAS DE TERRA TERRAPLENAGEM	3.500,00	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA PARA VIAS URBANAS	1.050,00	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE AGUA INSTALACOES HIDRAULICAS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO/RESIDUOS SOLIDOS DISPOSICAO FINAL	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS BOCA DE LOBO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS - SPDA	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO ARQUITETONICO DE ACESSIBILIDADE PARA FINS DIVERSOS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO ARQUITETONICO DE EDIFICACAO EM MATERIAIS MISTOS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALACOES DE CENTRAL DE GAS	57,4	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITARIO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÃO DE SPRINKLER	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES ELETRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS	3.150,56	metro cúbico por segundo
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALACOES TELEFONICAS INTERNAS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCENDIO E PANICO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMA DE REDES DE AGUAS PLUVIAIS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMA DE AGUA POTAVEL	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE TUBULACAO DE GAS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO POR MEIOS ÓPTICOS	3.150,56	metro quadrado




ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM ALTA TENSÃO PARA FINS INDUSTRIAIS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE REDE DE FIBRA ÓPTICA	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE TELECOMUNICAÇÃO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SUBESTAÇÃO ABRIGADA DE ENERGIA ELÉTRICA	500,00	quilovolt-ampère
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS TÉRMICOS DE CONDICIONAMENTO DE AR	220,27	tonelada refrigeração
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS TÉRMICOS DE VENTILAÇÃO	6,23	metro cúbico por segundo

A empresa **Visão Engenharia Ltda** atendeu a todas as suas responsabilidades técnicas e comerciais de forma plena, demonstrando um ótimo desempenho operacional durante a realização dos serviços. Até o momento, não há nenhum fator que comprometa sua reputação técnica ou comercial.

Manaus, 08 de outubro de 2024.

Anderson Michael P. Privado
Engenheiro Civil

F1 CONSTRUÇÕES E NÁUTICA LTDA

CNPJ Nº 06.939.058/0001-81

CREA-AM 1119737613

Anderson Michael Pestana Privado

RG nº 0208921320020 SSP/MA

CPF nº 031.222.333-12





FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CNPJ DO ÓRGÃO: 19.843.929/0010-00

A FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS - FHEMIG, com sede situada na Rodovia Papa João Paulo II, nº 4.001, 13º andar, Edifício Gerais da Cidade Administrativa, bairro Serra Verde, na cidade de Belo Horizonte – MG, inscrita no CNPJ sob o nº 19.843.929/0001-00, neste ato representada pelo servidor em cargo técnico Eng. Mecânico, Sr. Thiago Amorim Souza Lopes, C.P.F.: 146.853.976-06/SSP MG, e CREA MG 439.500/D, atesta para os devidos fins que a empresa VISÃO ENGENHARIA BIM, endereço de correio eletrônico contato@visaoprojetosbim.com, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ – sob o número 54.016.444/0001-44, registro no CREA PI sob o nº 0000044014 - EM/PI, com sede na Rua Luis Pires de Lima 3770, bairro São João, na cidade de Teresina - PI, tendo como responsáveis técnicos o Engenheiro Mecânico, Rondinely Melo Escorcio de Brito, registrado(a) no CREA-PI sob o nº 1914525302 e o Arquiteto e Urbanista, José Augusto Bessa Júnior, registrado no CAU-BR sob o nº 000A520390, prestou os serviços comuns de engenharia para o atendimento da necessidade técnica de ELABORAÇÃO DE PROJETO DA NOVA CENTRAL DE GASES MEDICINAIS E GLP, INCLUSO REDE DE DISTRIBUIÇÃO, nas dependências da Unidade Hospitalar MOV - Maternidade Odete Valadares, situado na Av. do Contorno, 9330 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30110-064, conforme contrato nº 9452443/2025, de acordo com os dados abaixo discriminados:

| DADOS DA OBRA

Contrato: 9452443

Objeto do contrato: ELABORAÇÃO DE PROJETO DA NOVA CENTRAL DE GASES MEDICINAIS E GLP, INCLUSO REDE DE DISTRIBUIÇÃO, nas dependências da Unidade Hospitalar MOV - Maternidade Odete Valadares

Local da obra/serviço: Av. do Contorno, 9330 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30110-064

Período de realização/prestação do serviço: 27/05/2025 a 26/11/2025

Período de vigência da contratação: 28/02/2025 a 28/02/2026

| DADOS DO CONTRATANTE E PROPRIETÁRIO

Razão Social: FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS – FHEMIG

CNPJ: 19.843.929/0001-00

| DADOS DA EMPRESA CONTRATADA

Razão Social: VISÃO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44



Dados dos Responsáveis técnicos:

Engenheiro Mecânico:

Rondinely Melo Escorcio de

Brito

Registro CREA-PI: 1914525302

Arquiteto: José Augusto Bessa

Júnior

Registro CAU: 000A520390

Dados do Signatário:

Engenheiro Civil: Stael Alves

Torres

Registro CREA-PI: 1919839488

| DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS

A contratada executou integralmente os serviços de engenharia consultiva referentes ao levantamento cadastral arquitetônico e às instalações de gases medicinais e GLP, abrangendo a elaboração do As Built do layout dos ambientes por meio de plantas baixas em formatos DWG e PDF, indicando rotas de tubulação, tipos de gases e quantitativos de pontos por ambiente. Elaboração de estudos preliminares de demanda para os sistemas de oxigênio, ar comprimido, vácuo e óxido nitroso, incluindo memorial de cálculo de vazão e dimensionamento das tubulações, além do estudo preliminar da rede de GLP. Elaboração de anteprojeto das redes de gases medicinais e GLP, devidamente compatibilizado com as instalações existentes. Elaboração de projeto executivo completo de gases medicinais, contemplando plantas isométricas, plantas baixas, cortes e detalhes construtivos com indicação precisa dos encaminhamentos e diâmetros das tubulações, acompanhado de memorial descritivo das redes de gases medicinais e GLP. Foram também desenvolvidos a lista de materiais com quantitativos de instalação e a planilha orçamentária completa para execução do projeto, incluindo composições de BDI, preços unitários, cronograma físico-financeiro, curva ABC de insumos e serviços, e orçamentos analítico, sintético e resumido, com valores fundamentados nas planilhas referenciais SETOP e SINAPI.

Atividades desenvolvidas:

- Ante projeto de central de gás
- Elaboração de orçamento de central de gás
- Projeto de instalações de central de gás
- Projeto de instalações de segurança em redes e tubulações de fluidos, gases e vapores
- Projeto de instalações de tubulação de gás
- Coordenação e compatibilização de projetos (Atividade 3.1)
- Levantamento arquitetônico (Atividade 1.1.1)
- As built (Atividade 1.1.7)
- Memorial descritivo (Atividade 1.7.1)
- Orçamento (Atividade 1.10.3)

Tipologia: Hospitalar



| PLANILHA DE SERVIÇOS QUE DESCREVEM O ESCOPO TÉCNICO E

QUANTIFICA-O:

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.
		1	SERVIÇO COMUM DE ENGENHARIA		
		1.1	DESPESAS INICIAIS - LICENÇAS E TAXAS		
FAIXA 2	TAB A	1.1.1	ART - DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO PROFISSIONAL - DISCIPLINA: MECÂNICA	und	1,00
ED-16660	SETOP	1.1.2	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	6,00
		1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES		
		1.2.1	LEVANTAMENTO CADASTRAL		
CO-27486	SETOP	1.2.1.1	DESENHO DE CADASTRO DE CONSTRUÇÕES EXISTENTES	PR A1	50,00
CO-27389	SETOP	1.2.1.2	COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT") DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	m2	7.811,43
		1.2.2	LEVANTAMENTO DAS INSTALAÇÕES DOS GASES MEDICINAIS		
ED-21772	SETOP	1.2.2.1	ENGENHEIRO ELETRICISTA/MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6,00
		1.2.3	ESTUDO PRELIMINAR: ANÁLISE DE DEMANDA X CAPACIDADE		
CO-27487	SETOP	1.2.3.1	COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	m2	7.811,43
		1.3	PROJETO EXECUTIVO		
		1.3.1	PROJETO DAS INSTALAÇÕES DOS GASES MEDICINAIS E GLP		
CO-27480	SETOP	1.3.1.1	PROJETO EXECUTIVO DE GASES MEDICINAIS	PR A1	50,00
CO-27481	SETOP	1.3.1.2	PROJETO EXECUTIVO DE GLP	PR A1	16,00
CO-27417	SETOP	1.3.1.3	ANTEPROJETO DE EDIFICAÇÃO - ÁREA > 3.000 M2	un	1,00
CO-27494	SETOP	1.3.1.4	COORDENAÇÃO DE PROJETOS	%	6,00
		1.3.2	MEMORIAIS: CADERNO DE ENCARGOS I ESPECIFICAÇÕES I PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		
CO-27455	SETOP	1.3.2.1	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO DE CADA AMBIENTE E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÕES NOVAS - ÁREA DE 8.001 M2 A 10.000 M2	m2	7.811,43
CO-27404	SETOP	1.3.2.2	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA REFORMA E/OU AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES - ÁREA DE 8.001 M2 A 10.000 M2	m2	7.811,43
ED-21772	SETOP	1.3.2.3	ENGENHEIRO ELETRICISTA/MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6,00

Atestamos que os serviços foram executados conforme Edital, Documentos Técnicos de Referência e Projetos complementares elaborados, de acordo com as especificações contratuais, normas técnicas e legislações vigentes.

Atestamos ainda que a empresa apresentou desempenho a contento, cumprindo rigorosamente os termos do Contrato, não existindo nenhum fato que desabone sua idoneidade técnica.

Atesto e dou fé, conforme qualificação e habilitação técnica a mim atribuída, na data abaixo assinada.



Eng. Mecânico | Thiago Amorim Souza Lopes, CREA MG 439.500/D

Engenharia Complementar – EC
Coordenação de Infraestrutura Predial - CINF
Gerência de Infraestrutura Predial - GEIP

FHEMIG | Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais

FHEMIG | DPGF | GEIP
Cidade Administrativa de
Minas Gerais Edifício Gerais
– 13º andar
Rodovia Papa João Paulo II, 4001
- Serra Verde. Belo Horizonte -
Minas Gerais - CEP 31.630-901
CNPJ: 19.843.929/0001-00



Documento assinado eletronicamente por **Thiago Amorim Souza Lopes, Engenheiro(a)**, em 09/12/2025, às 16:43, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **129036087** e o código CRC **256513DC**.

Referência: Processo nº 2270.01.0023177/2022-87

SEI nº 129036087

Página do atestado 3/4. Selo de Segurança: 0000061976.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém 4 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250002532, emitida em 19/12/2025.



ATESTADO DE DESEMPENHO E CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins que a empresa **Visão Engenharia LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 54.016.444/0001-44, com sede na Rua Luís Pires de Lima, 3370 - São João, Teresina/PI, representada na forma de seu estatuto social pelo Sr. Stael Alves Torres CPF 033.023.573-70, executou para a Faculdade de Zootecnia e Engenharia de Alimentos da Universidade de São Paulo (FZEA-USP), CNPJ 63.025.530/0097-56, o projeto abaixo caracterizado:

Fonte Legal: Contrato FZEA/USP nº 003/2025

Natureza do Projeto: Elaboração de projetos executivos de reforma e ampliação do Bloco 1 do Hospital Veterinário (HOVET), da Faculdade de Zootecnia e Engenharia de Alimentos da USP, no Campus USP "Fernando Costa", visando instalação e operação de tomógrafo para grandes animais.

Período: 12 de fevereiro de 2025 a 30 de junho de 2025

Valor: Contrato: R\$ 18.800,00

Endereço local de implantação dos projetos: Av. Duque de Caxias Norte, 225, Jd. Elite, CEP 13635900, Pirassununga/SP.

Responsável Técnico:

Igor Rocha Soares

CPF: 055.293.273-62

Registro Nacional: CREA-PI 1918095078

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS:

Serviço Técnico Executado	Unidade	Quantidade
Elaboração de orçamento de edificação de alvenaria	m²	157,50
Projeto de estrutura de concreto armado (em BIM)	m²	157,50
Projeto de fundações profundas em estacas de concreto moldadas in loco (em BIM)	m²	157,50
Projeto arquitetônico de edificação de alvenaria (em BIM)	m²	157,50
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais	VA	74.787,70
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão (em BIM)	m²	157,50
Projeto de ligação individual de rede de esgoto (em BIM)	m²	157,50
Projeto de ligação individual de rede de água (em BIM)	m²	157,50





UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Faculdade de Zootecnia e Engenharia de Alimentos

Informamos que os serviços constantes do referido contrato, firmado entre a Universidade de São Paulo, por intermédio da Faculdade de Zootecnia e Engenharia de Alimentos e a empresa Visão Engenharia LTDA, foram executados de acordo com as especificações estabelecidas, incluindo a adequação à metodologia Building Information Modeling (BIM) e em conformidade com as condições contratuais.

Pirassununga, 25 de julho de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br FABRÍCIO RIBEIRO DOS SANTOS GODOI
Data: 25/07/2025 11:39:00-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fabício Ribeiro dos Santos Godoi
Arquiteto – Divisão do Espaço Físico / PUSP-FC / Universidade de São Paulo
CPF 270107808-38
CAU 00A42863-9

**ITALO XAVIER
FONTES
CUNHA:06574
460336**
Assinado digitalmente por ITALO
XAVIER FONTES CUNHA:06574460336
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=
Certificado Digital PF A1, OU=
Videoconferencia, OU=32540441000172,
OU=AC SyngularID Multipla, CN=ITALO
XAVIER FONTES CUNHA:06574460336
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.08.11 16:02:49-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0
Italo Xavier Cunha
Engenheiro Civil
RNP 1921464437
CPF 06574460336

Página do atestado 1/2. Selo de Segurança: 0000051263.

Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultas/Publicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém

2 folhas.

Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250001624, emitida em 11/08/2025.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CONTRATANTE: CONSTRUTORA GESTÃO LTDA
CNPJ: 53.069.763/0001-55

CONTRATADA: VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

OBJETO: Elaboração de Projetos Executivos em BIM (Building Information Modeling) e Orçamento Executivo para Unidade Básica de Saúde (UBS).

LOCAL DA OBRA: Avenida da Universidade, S/N – Bairro Benfica – Fortaleza/CE –
CEP: 60020-181

ÁREA TOTAL: 3.716,50 m²

PERÍODO DE EXECUÇÃO:

Início: 05/01/2026

Término: 16/02/2026

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS EXECUTADAS

1. Projetos sob responsabilidade do Eng. Civil Igor Rocha Soares

ART nº 1920260012071

- Elaboração de Orçamento Executivo de Edificação em Materiais Mistos – 3.716,50 m²
- Projeto Arquitetônico Executivo em BIM – 3.716,50 m²
- Projeto de Estrutura em Materiais Mistos – 3.716,50 m²
- Projeto de Fundações Profundas em Estacas Moldadas in loco – 3.716,50 m²
- Projeto de Instalações Elétricas de Baixa Tensão – 3.716,50 m²
- Projeto de Instalações Hidrossanitárias:
 - Sistema de Esgoto Sanitário – 3.716,50 m²
 - Sistema de Água Potável – 3.716,50 m²
 - Sistema de Águas Pluviais – 3.716,50 m²

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, Nº 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817



2. Projetos sob responsabilidade do Eng. Mecânico Rondinelly Melo Escorcio de Brito

ART nº 1920260017246

- Projeto de Instalações de Segurança em Redes e Tubulações de Fluidos, Gases e Vapores – 3.716,50 m²
- Projeto de Sistemas Térmicos de Condicionamento de Ar – 3.716,50 m²
- Projeto de Sistemas Térmicos de Ventilação – 3.716,50 m²
- Projeto de Instalações de Tubulação de Gás – 3.716,50 m²

DECLARAÇÃO

Atestamos que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA** executou os serviços acima descritos de forma satisfatória, cumprindo integralmente as obrigações técnicas, contratuais e os prazos estabelecidos, demonstrando plena capacidade técnica e operacional para execução de serviços de elaboração de projetos executivos em BIM e orçamento de edificações na área da saúde.

Nada consta que a desabone técnica ou comercialmente até a presente data.

Teresina – PI, 27 de fevereiro de 2026.

CIRO IGOR DE SOUZA
BARROS:0584893434
7

Assinado de forma digital por
CIRO IGOR DE SOUZA
BARROS:05848934347
Dados: 2026.02.27 11:23:56
-03'00'

CONSTRUTORA
GESTAO

LTDA:53069763000155

Assinado de forma digital por
CONSTRUTORA GESTAO
LTDA:53069763000155
Dados: 2026.02.27 11:24:08
-03'00'

Construtora Gestão LTDA
Ciro Igor de Souza Barros,
Engenheiro Civil / CREA - PI: 1917721579

Documento assinado digitalmente
 KATARINO RODRIGUES GOMES
Data: 27/02/2026 13:01:44-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, Nº 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817





CONSTRUTORA GESTÃO LTDA
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA -
Nº 01/2024

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **CONSTRUTORA GESTÃO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ Nº 53.069.763/0001-55, estabelecida na Avenida Universitária, nº 750, Bairro Fátima, Teresina-PI, CEP 64.049-494, representada pelo Sr. Ciro Igor de Souza Barros, Engenheiro Civil, RG 3.122.656, CPF 058.489.343-47, contratou os serviços da **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, CNPJ nº 54.016.444/0001-44, estabelecida na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01 APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, CEP 64.047-020. A empresa VISÃO ENGENHARIA LTDA, por intermédio dos seus responsáveis técnicos, os Srs. Igor Rocha Soares e Stael Alves Torres, realizou a prestação dos seguintes serviços técnicos e detém a qualificação técnica para:

Serviços Executados:

Serviço	Área (m²)
Elaboração em BIM - Projeto de Estrutura de Concreto Armado	888,50
Projeto de Estrutura Metálica para Edificação	888,50
Projeto Arquitetônico de Acessibilidade de Edificação para Fins Comerciais	888,50
Projeto Arquitetônico de Edificação de Alvenaria	888,50
Projeto de Instalações de Cabeamento por Meios Ópticos	888,50
Projeto de Instalações de Fundações Superficiais em Sapatas Isoladas	888,50
Projeto de Instalações de Sistema de Esgoto Sanitário	888,50
Projeto de Instalações Elétricas em Baixa Tensão para Fins Comerciais	888,50

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, Nº 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817

Ciro Igor de Souza Barros



Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico	888,50
Projeto de Instalações de Sistema de Redes de Águas Pluviais	888,50
Projeto de Instalações de Sistema de Água Potável	888,50

Período do Contrato:

O contrato relacionado a esses serviços teve início em 25/07/2024 e foi finalizado em 08/08/2024.

Equipe Técnica:

Nome	Título Profissional	CREA	Nível de Atuação	Período de Participação	Nº da ART
Igor Rocha Soares	Engenheiro Civil	1918095078	Elaboração	25/07/2024 a 08/08/2024	1920240065854
Stael Alves Torres	Engenheiro Civil	1919839488	Elaboração	25/07/2024 a 08/08/2024	1920240065961

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, Nº 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817

Ciro Igor de Souza Borges



**Informações de registros das ART's:**

Os serviços foram realizados dentro das especificações técnicas exigidas. As ART's correspondentes a esses serviços estão registradas no CREA-PI sob o número 1920240065854 e 1920240065961.

Desempenho e Cumprimento Contratual:

A empresa Visão Engenharia Ltda cumpriu todas as suas obrigações técnicas e comerciais, apresentando excelente desempenho operacional durante a execução dos serviços, não havendo nada que a desabone técnica e comercialmente até a presente data.

Teresina, 30.08.2024

Construtora Gestão LTDA

Ciro Igor de Souza Barros, Engenheiro Civil

Ciro Igor de Souza Barros
Engenheiro Civil
CREA-PI 1917721579

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, N° 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A **SERVFAZ SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.013.974/0001-63, com sede na Avenida Dom Severino, nº 679, bairro Fátima, Teresina – PI, CEP 64.049-375, por intermédio de seu representante legal abaixo identificado, **ATESTA**, para os devidos fins de comprovação de capacidade técnico-operacional e técnico-profissional, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 54.016.444/0001-44, com sede na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, bloco 01, apto 106, bairro São João, Teresina – PI, CEP 64.047-020, registrada no CREA-PI sob o nº 0000044014EMPI, prestou a esta empresa os serviços técnicos de engenharia a seguir descritos, executados a contento e em conformidade com as condições contratuais, técnicas e normativas aplicáveis.

1. DADOS DA CONTRATAÇÃO

Anotação de Responsabilidade Técnica: ART CREA-PI nº 1920260020726, registrada em 11/03/2026.

Objeto: Elaboração de projetos complementares de engenharia, em plataforma BIM, para o Parque de Exposições Governador Dirceu Arcoverde.

Local de execução: Rodovia BR-343, Km 10, bairro Gurupi, Teresina – PI, CEP 64.091-210 (coordenadas -5.063120, -42.703880).

Área de concessão: 35,61 hectares.

Data de início: 20/10/2025.

Data de término: 23/06/2026.

2. DESCRIÇÃO DO OBJETO

Os serviços compreenderam a elaboração, em metodologia BIM, dos projetos complementares de engenharia do referido parque, abrangendo: levantamento topográfico planialtimétrico da área total; laudo técnico de infraestrutura para vias urbanas; projeto de sistema de esgotamento sanitário, com rede coletora em PVC DN 150 mm de extensão aproximada de 2,00 km em dois setores, estação elevatória e estação de tratamento de águas residuárias (ETE) com capacidade de 110 m³ — composta por reator UASB (50 m³), filtro aerado submerso (35 m³), decantador secundário (20 m³) e tanque de contato para desinfecção (5 m³) — dimensionada para vazão de



0,00277 m³/s; projeto de sistema de abastecimento de água, com instalações hidráulicas automatizadas e bombeamento, redes de distribuição de 2,00 km e reservatórios com capacidade total de 90 m³; projeto de drenagem pluvial com extensão de 2,00 km em tubulações BSTC de Ø400 mm a Ø1000 mm; projeto de adequação à acessibilidade, conforme NBR 9050:2021, NBR 16537:2016 e Lei nº 13.146/2015, com o respectivo orçamento; projeto de instalação para prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme classificação F-10 (Reunião de Público) do CBMEPI, com o respectivo orçamento; e a elaboração dos orçamentos e memoriais descritivos de infraestrutura urbana correspondentes.

3. ATIVIDADES TÉCNICAS E QUANTITATIVOS

Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
ELABORAÇÃO		
Laudo de infraestrutura para vias urbanas	35,61	hectare
ELABORAÇÃO EM BIM		
Elaboração de orçamento de acessibilidade de edificação para fins diversos	35,61	hectare
Elaboração de orçamento de infraestrutura para vias urbanas	35,61	hectare
Elaboração de orçamento de instalação hidráulica para prevenção e combate a incêndio	35,61	hectare
Levantamento topográfico planialtimétrico	35,61	hectare
Projeto de instalação de sistema de esgoto sanitário	10	m³/s
Projeto de sistema de abastecimento de água — instalações hidráulicas em sistemas de abastecimento de água	2	quilômetro
Projeto de sistema de abastecimento de água — redes de distribuição de água	2	quilômetro
Projeto de sistema de abastecimento de água — tanques ou reservatórios de água	90	metro cúbico
Projeto de sistema de esgoto/resíduos líquidos — estação de tratamento de águas residuárias	110	metro cúbico
Projeto de sistema de esgoto/resíduos líquidos — rede coletora de esgoto ou águas residuárias	2	quilômetro
Projeto de sistema de redes de águas pluviais	2	quilômetro
Projeto arquitetônico de acessibilidade de edificação para fins diversos	35,61	hectare
Projeto de instalações de instalação hidráulica para prevenção e combate a incêndio	35,61	hectare

4. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: Igor Rocha Soares.

Título profissional: Engenheiro Civil.



Registro CREA-PI nº: 34244.

RNP: 1918095078.

CPF: 055.293.273-62.

5. AVALIAÇÃO DO DESEMPENHO

Atestamos que os serviços foram executados com **plena qualidade técnica**, em estrita observância às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, à legislação específica e às resoluções do Sistema CONFEA/CREA aplicáveis, cumprindo-se os prazos e as demais obrigações pactuadas, nada havendo, até a presente data, que desabone a conduta técnica, administrativa ou profissional da contratada, razão pela qual a recomendamos para contratações da mesma natureza.

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente atestado, que poderá ser apresentado perante quaisquer órgãos ou entidades, públicos ou privados, para fins de comprovação de capacidade técnica.

Teresina, PI, 23 de junho de 2026.

**DANIELA ROBERTA
DUARTE DA
CUNHA:55376460304**

**Assinado de forma
digital por DANIELA
ROBERTA DUARTE DA
CUNHA:55376460304**

**Daniela Roberta Duarte da Cunha.
Sócia-Administradora
Servfaz Serviços de Mão de Obra Ltda.**

**STAEL
ALVES
TORRES:03302357370**
STAEL ALVES
TORRES:03302357370,
L=Teresina, O=ICP-
Brasil, OU=AC
SingularID Multipla,
ST=PI





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Ref.: ART CREA-PI nº 1920260048347 e ART nº 1920260048372 (equipe técnica)

A **BIOPARQUE ZOOBOTÂNICO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.638.107/0001-35, estabelecida na Avenida Presidente Kennedy, s/nº, bairro Zoobotânico, Teresina – PI, CEP 64.064-043, neste ato representada por seu representante legal, **ATESTA**, para fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA** — CNPJ nº 54.016.444/0001-44, sediada na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, bloco 01, apto 106, bairro São João, Teresina – PI, CEP 64.047-020, e registrada no CREA-PI sob o nº 0000044014EMPI — prestou-lhe, com pleno êxito técnico, por meio de equipe multidisciplinar, os serviços de engenharia adiante discriminados.

A contratação formalizou-se por contrato particular firmado em **30 de dezembro de 2024**, tendo por objeto a elaboração de levantamentos, laudos técnicos, projetos executivos em plataforma BIM e orçamentos das redes de infraestrutura de abastecimento de água e de energia elétrica do Bioparque Zoobotânico — esta última com instalação e recolocação de transformadores e da iluminação —, abrangendo rede de abastecimento de água com extensão aproximada de 2,9 km e rede elétrica com extensão aproximada de 3,6 km, totalizando cerca de 6,5 km, com finalidade de infraestrutura.

Os trabalhos foram desenvolvidos no período de 05 de janeiro a 05 de dezembro de 2025, no imóvel situado na Avenida Presidente Kennedy, s/nº, bairro Zoobotânico, Teresina – PI (coordenadas geográficas -5.041080, -42.768010), e encontram-se amparados pelas Anotações de Responsabilidade Técnica nº 1920260048347 e nº 1920260048372, ambas registradas no CREA-PI em 10 de novembro de 2025, sendo a segunda vinculada à primeira na condição de equipe técnica.

DISCRIMINAÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

Atividade Técnica	Quant.	Unidade
Engenharia Civil — Eng.º Igor Rocha Soares (CREA-PI 34244) — ART nº 1920260048347		
Elaboração de orçamento de infraestrutura para vias urbanas	6,5000	quilômetro
Laudo de infraestrutura para vias urbanas	2,9000	quilômetro
Levantamento de infraestrutura para vias urbanas	6,5000	quilômetro





Atividade Técnica	Quant.	Unidade
Projeto de infraestrutura para vias urbanas (em BIM)	2,9000	quilômetro
Engenharia Elétrica — Eng.º Nicolas Maxwell Miranda Fortes (CREA-PI 43029) — ART nº 1920260048372		
Laudo de infraestrutura para vias urbanas	2,9000	quilômetro
Projeto de instalações elétricas em alta tensão para fins comerciais (em BIM)	3,6000	quilômetro

EQUIPE TÉCNICA RESPONSÁVEL

Os serviços foram conduzidos por equipe técnica multidisciplinar da contratada, composta pelos seguintes responsáveis técnicos: o **Engenheiro Civil Igor Rocha Soares**, inscrito no CREA-PI sob o nº 34244, RNP 1918095078, CPF nº 055.293.273-62, responsável pelas atividades de infraestrutura de abastecimento de água; e o **Engenheiro Eletricista Nicolas Maxwell Miranda Fortes**, inscrito no CREA-PI sob o nº 43029, RNP 1922138070, CPF nº 011.047.893-29, responsável pelas atividades relativas à rede elétrica, instalações em alta tensão e iluminação.

Declaramos que os serviços foram entregues nos prazos ajustados e em conformidade com as normas técnicas da ABNT, a legislação específica e as resoluções do Sistema CONFEA/CREA, revelando-se a contratada plenamente capaz, do ponto de vista técnico e operacional, para a execução de objetos de igual natureza. Não há, até a presente data, qualquer registro que desabone sua atuação.

Por ser verdade, firmamos o presente atestado para que produza os efeitos legais cabíveis.

Teresina – PI, 10 de junho de 2026.



Documento assinado digitalmente
FABIO MONTEIRO CAMPELO
Data: 16/06/2026 07:59:48-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Bioparque Zoobotânico Ltda

CNPJ nº 44.638.107/0001-35 — Representante Legal



Documento assinado digitalmente
LUIZ FELIPE VIEIRA DOS SANTOS
Data: 22/06/2026 19:59:36-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

STAEL ALVES
TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEL ALVES
TORRES:03302357370
L=Teresina, O=ICP-Brasil, OU=AC SyngularID Multipla, ST=PI

Av. Presidente Kennedy, s/n
Zoobotânico, Teresina – PI, 64064-043

© bioparquezoobotanico



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CONTRATANTE: CONSTRUTORA GESTÃO LTDA
CNPJ: 53.069.763/0001-55

CONTRATADA: VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

OBJETO: Elaboração de Projetos Executivos em BIM (Building Information Modeling) das Instalações Elétricas para Unidade de Pronto Atendimento (UPA) – estabelecimento assistencial de saúde.

LOCAL DA OBRA: Rua Cento e Cinco, S/N – Bairro Vila Vicente Fialho – São Luís/MA – CEP: 65.070-000

ÁREA TOTAL: 2.356,72 m²

PERÍODO DE EXECUÇÃO:

Início: 20/04/2026

Término: 22/06/2026

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS EXECUTADAS

1. Projetos sob responsabilidade do Eng. Eletricista Nicolás Maxwell Miranda Fortes

ART nº 1920260050551

- Projeto de Rede Elétrica Estabilizada – 2.356,72 m²
- Projeto de Sistemas de Iluminação – 2.356,72 m²
- Projeto de Sistemas de Proteção contra Descargas Atmosféricas – SPDA – 2.356,72 m²
- Projeto de Instalações Elétricas em Estabelecimentos de Saúde – 2.356,72 m²
- Projeto de Sistema de Distribuição de Energia Elétrica – 2.356,72 m²

DECLARAÇÃO

Atestamos que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA** executou os serviços técnicos acima descritos de forma satisfatória, cumprindo integralmente as obrigações técnicas,

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, Nº 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817





contratuais e os prazos estabelecidos, demonstrando plena capacidade técnica e operacional para elaboração de projetos executivos em BIM de instalações elétricas de edificações na área da saúde.

Nada consta que a desabone técnica ou comercialmente até a presente data.

Teresina – PI, 22 de junho de 2026.

Construtora Gestão LTDA
Ciro Igor de Souza Barros,
Engenheiro Civil / CREA - PI: 1917721579

CONSTRUTORA
GESTAO LTDA:
53069763000155

Signed by:
CONSTRUTORA GESTAO
LTDA:53069763000155
Data: 2026-06-22 15:42:50



Documento assinado digitalmente
LUIZ FELIPE VIEIRA DOS SANTOS
Data: 22/06/2026 19:59:36-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, N° 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817



PLAZA VEICULOS

DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Por meio deste, declaramos que a empresa **Visão Engenharia Ltda**, inscrita no **CNPJ nº 54.016.444/0001-44**, com sede na **Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01 APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, CEP 64.047-020**, devidamente representada por seu **Representante Legal Stael Alves Torres** e com os serviços supervisionados pelo **Responsável Técnico Rondinelly Melo Escórcio de Brito**, foi contratada para desenvolver os serviços técnicos descritos abaixo.

Escopo dos Serviços Prestados:

Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade
Elaboração de Projeto de Sistemas Térmicos de Condicionamento de Ar	m²	450,00
Planejamento de Projeto de Sistemas de Ventilação	m²	450,00
Projeto de Instalação de Sistemas Térmicos de Condicionamento de Ar	TR (Toneladas)	30,00
Desenvolvimento de Projeto de Sistemas Térmicos de Ventilação	m³/s	0,14

Período de Realização:

Os serviços acima mencionados foram realizados entre **15/11/2024** e **21/11/2024**, dentro do cronograma previamente estabelecido.



Profissionais Envolvidos:

Nome Completo	Título Profissional	CREA	Período de Atuação	Nº da ART
Rondinelly Melo Escórcio de Brito	Engenheiro Mecânico	1914525302	15/11/2024 a 21/11/2024	1920240088108

Registro das ARTs:

A execução dos serviços foi devidamente registrada e atende às exigências legais, conforme comprovado pela ART nº 1920240088108, vinculada ao registro do CREA-PI.

Avaliação de Desempenho e Conformidade:

A empresa Visão Engenharia Ltda desempenhou suas atividades com alto nível de competência técnica, cumprindo rigorosamente os requisitos contratuais e normativos. Todos os serviços foram realizados dentro dos padrões exigidos, não havendo qualquer registro de pendências técnicas ou comerciais que desabonem a empresa até a presente data.

Picos, 25 de novembro de 2024.



PLAZA VEICULOS

CNPJ: 19.803.554/0001-55



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para fins de emissão de **Certidão de Acervo Técnico com Atestado (CAT-A)**, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº **54.016.444/0001-44**, executou, de forma plena e satisfatória, os serviços descritos abaixo para a empresa **FORMATO EMPREENHIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº **63.345.243/0001-81**, no período de **20/01/2025 a 13/08/2025**, atendendo integralmente aos requisitos técnicos, quantitativos e qualitativos exigidos.

DADOS DO CONTRATO

- **Contratante:** FORMATO EMPREENHIMENTOS LTDA
- **CNPJ:** 63.345.243/0001-81
- **Valor do contrato:** R\$ 100.000,00
- **Data de início:** 20/01/2025
- **Data de término:** 13/08/2025

LOCAL DE EXECUÇÃO

SASC – Secretaria Estadual da Assistência Social do Piauí

Endereço: Avenida Dom Severino, Horto, Teresina/PI – CEP 64052-535

DESCRIÇÃO CONSOLIDADA DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

1. Serviços realizados pelo Eng. Civil – IGOR ROCHA SOARES

Atividade Técnica	Unidade	Quantidade
Elaboração de orçamento de reforma de edificação em materiais mistos	m²	5.699,51
Elaboração de “As Built” em BIM	m²	5.699,51
Projeto de estrutura de materiais mistos	m²	5.699,51
Projeto de estrutura metálica	m²	5.699,51
Projeto de fundações profundas (estacas moldadas in loco)	m²	5.699,51
Projeto arquitetônico de acessibilidade	m²	5.699,51
Projeto arquitetônico de reforma	m²	5.699,51
Projeto de instalações de hidrantes	m²	5.699,51
Projeto de sistema de esgoto sanitário	m²	5.699,51
Projeto de redes de águas pluviais	m²	5.699,51
Projeto de sistema de água potável	m²	5.699,51
Projeto de SPDA (proteção contra descargas atmosféricas)	m²	5.699,51



2. Serviços realizados pelo Eng. Eletricista – NÍCOLAS MAXWELL MIRANDA FORTES

Atividade Técnica	Unidade	Quantidade
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais	kVA	564,00
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão	m²	5.699,51
Projeto de cabeamento por meios ópticos	m²	5.699,51
Projeto de circuitos integrados	m²	5.699,51
Projeto de telecomunicações	m²	5.699,51
Projeto de equipamentos de telecomunicação	m²	5.699,51
Projeto de instalações telefônicas internas	m²	5.699,51
Projeto de sistemas de iluminação	m²	5.699,51
Projeto de sistemas de segurança eletrônica	m²	5.699,51
Projeto de sistema de geração de energia solar (136 painéis – 11.400 kWh)	kWp	91,12
Projeto de subestação abrigada	kVA	500,00
Projeto de SPDA	m²	5.699,51

3. Serviços realizados pelo Eng. Mecânico – RONDINELLY MELO ESCORCIO DE BRITO

Atividade Técnica	Unidade	Quantidade
Projeto de sistemas térmicos de condicionamento de ar	m²	5.699,51
Projeto de sistemas térmicos de ventilação	m³/s	4,0350
Projeto de instalações de sistemas térmicos de condicionamento de ar (VRV – 186,92 TR)	TR	186,92
Projeto de instalações de sistemas térmicos de ventilação	m²	5.669,51

RESPONSABILIDADE TÉCNICA EQUIPE

IGOR ROCHA SOARES

Engenheiro Civil – CREA-PI nº 34244 – RNP 1918095078
ART nº 1920250054258

NÍCOLAS MAXWELL MIRANDA FORTES

Engenheiro Eletricista – CREA-PI nº 43029 – RNP 1922138070
ART nº 1920250054487

RONDINELLY MELO ESCORCIO DE BRITO

Engenheiro Mecânico / Engenheiro de Segurança do Trabalho – CREA-PI nº 27744 – RNP 1914525302
ART nº 1920250054491



A empresa executou integralmente todos os serviços acima descritos, apresentando desempenho técnico e profissional plenamente satisfatório, não havendo qualquer fato que a desabone técnica ou comercialmente até a presente data.

Teresina, 24 de novembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br JOSE NAZARENO ARAUJO DE AREA LEAO
Data: 04/12/2025 15:26:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Formato Empreendimentos LTDA
CNPJ: 63.345.243/0001-81

Documento assinado digitalmente
gov.br RHUAN ANANIAS COELHO MORAIS
Data: 01/12/2025 10:44:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Rhuan Ananias Coelho Moraes
Engenheiro Civil
CREA – PI: 1913634639

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCONE FREIRE DOS SANTOS LIMA
Data: 25/11/2025 20:42:56-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Marcone Freire dos Santos Lima
Engenheiro Eletricista
CREA: 1919660682



Digitally signed by JOSE VALDIR
BATISTA E SILVA JUNIOR:
10442573693
DN: C=BR, OU=Certificado Digital PF
A1, O=ICP-Brasil, CN=JOSE VALDIR
BATISTA E SILVA JUNIOR:
10442573693,
Reason: I am approving this document
Location: TERESINA
Date: 2025-11-24 21:34:59

Jose Valdir Batista e Silva Junior
Engenheiro Mecânico
CREA: 1913582256





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA DA POLÍCIA FEDERAL EM RONDÔNIA - SR/PF/RO

Processo nº 08475.005865/2024-73

Interessado: VISÃO ENGENHARIA LTDA.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº 143840333/2024 - GTED/SELOG/SR/PF/RO				
Atestamos, para fins de comprovação da realização de atividade técnica, que o Engenheiro Civil Igor Rocha Soares, CREA nº 1918095078, responsável técnico pela empresa VISÃO ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 54.016.444/0001-44, com sede na rua Pires de Lima, Bloco 01, Bairro São João, CEP: 64.047-020 - Teresina/PI, prestou à Superintendência de Polícia Federal em Rondônia, inscrita no CNPJ sob o nº 00.394.494/0038-28, com sede na Av. Lauro Sodré, 2905, Bairro Nacional, Porto Velho – RO, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:				
DADOS DA CONTRATADA				
1. NOME/RAZÃO SOCIAL		VISÃO ENGENHARIA LTDA		
2. CNPJ		54.016.444/0001-44		
3. ENDEREÇO		Rua Pires de Lima, Bloco 01, bairro São João, CEP: 64.047-020 - Teresina/PI		
4. ART DE OBRA/SERVIÇO		ART CREA-PI 1920250065145		
DADOS DA CONTRATANTE				
5. ÓRGÃO		Ministério da Justiça e Segurança Pública		
6. UNIDADE LICITANTE		Superintendência da Polícia Federal em Rondônia		
7. UASG		200378 - SR/PF/RO		
8. CNPJ		00.394.494/0038-28		
DADOS DO CONTRATO				
9. NÚMERO/ANO	CONTRATO Nº 03/2025 - SR/PF/RO	10. Nº do Edital, da Dispensa, ou da Inexigibilidade	Dispensa Eletrônica nº 90008/2024 - SR/PF/RO	
10. OBJETO	Elaboração de Projetos Básico e Executivo referente a demolição e construção de edificação contendo 206,06 m² de área coberta e 224,80 m² de área descoberta no interior do terreno da Delegacia de Polícia Federal em Vilhena/RO (DPF/VLA/RO) que se destinará ao Núcleo Administrativo da DPF/VLA/RO, com a utilização da plataforma BIM (Building Information Modeling) e os demais programas específicos, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.			
11. VIGÊNCIA	14/01/2025 a 09/01/2026			
12. DESCRIÇÃO DO OBJETO				
ITEM	DETALHAMENTO	QUANTIDADE	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR (\$)



1.	Contratação de serviços para elaboração de Projetos Básico e Executivo referente a demolição e construção de edificação contendo 206,06 m² de área coberta e 224,80 m² de área descoberta no interior do terreno da Delegacia de Polícia Federal em Vilhena/RO (DPF/VLA/RO) que se destinará ao Núcleo Administrativo da DPF/VLA/RO, com a utilização da plataforma BIM (Building Information Modeling) e os demais programas específicos.	1	UNIDADE	R\$ 17.107,04
----	--	---	---------	------------------

DADOS DA EXECUÇÃO			
13. PERÍODO DE EXECUÇÃO	14/01/2025 a 04/11/2025		
14. TOTAL EXECUTADO NO PERÍODO			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	Q U A N T I D A D E
1	COORDENAÇÃO		
1.1	PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS	m²	322,09
2	ELABORAÇÃO EM BIM		
2.2	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS	m²	322,09
2.3	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA EXECUTIVO	m²	322,09
2.4	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PRECENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO COM HIDRANTES E EXTINTORES	m²	322,09
2.5	ELABORAÇÃO DE PROJETO HIDROSSANITÁRIO E DE ÁGUAS PLUVIAIS	m²	322,09



2.6	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE FUNDAÇÕES	m ²	322,09
2.7	ELABORAÇÃO DE PROJETO ESTRUTURAL EM CONCRETO ARMADO	m ²	322,09
2.8	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENTRADA DE ENERGIA	m ²	322,09
2.9	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE ENERGIA E REDE COMUM	m ²	322,09
2.10	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	m ²	322,09
2.11	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE SEGURANÇA ELETRÔNICA - CFTV	m ²	322,09
2.12	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE DEMOLIÇÃO	m ²	322,09
2.13	COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES	m ²	322,09
DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA			
Atestamos que a CONTRATADA referenciada executou os quantitativos informados, em conformidade com o estabelecido no Termo de Referência e no Termo Contratual, não havendo registro de inadimplemento que desabone sua capacidade de execução.			

ANEXOS:

Aviso de Dispensa Eletrônica (38604387) e Anexos;

Contrato nº 03/2025 - SR/PF/RO (39033494).

(datado e assinado eletronicamente)

FABIANA MARTINS MACHADO
DELEGADA DE POLÍCIA FEDERAL
SUPERINTENDENTE REGIONAL EM RONDÔNIA

ÍCARO STÉFANO DA NÓBREGA SOUZA



COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO
GTED/SELOG/SR/PF/RO

RICARDO ROBERTO HERNANDES CAVALARI
COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO
NAD/DPF/VLA/RO



Documento assinado eletronicamente por **ICARO STEFANO DA NOBREGA SOUZA**, **Agente de Polícia Federal**, em 08/12/2025, às 09:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **FABIANA MARTINS MACHADO**, **Superintendente Regional**, em 08/12/2025, às 18:55, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **RICARDO ROBERTO HERNANDES CAVALARI**, **Escrivão(ã) de Polícia Federal**, em 10/12/2025, às 16:44, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=143840333&crc=D5EBF579.
Código verificador: **143840333** e Código CRC: **D5EBF579**.

Referência: Processo nº 08475.005865/2024-73

SEI nº 143840333

**STAEL
ALVES
TORRES:03
302357370**

Assinado digitalmente por STAEL
ALVES TORRES:03302357370
ND: C=BR, S=PI, L=Teresina, O=
ICP-Brasil, OU=CERTIFICADO
DIGITAL, OU=Certificado Digital PF
A1, OU=27134040000182, OU=AC
SyngularID Multipla, CN=STAEL
ALVES TORRES:03302357370
Razão: Eu sou o autor deste
documento
Localização: 12345678
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Página do atestado 3/4. Selo de Segurança: 0000061712.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém
4 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250002495, emitida em 11/12/2025.





MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA DA POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL EM ALAGOAS

ATESTADO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

1. A União, por intermédio da **SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL EM ALAGOAS, SPRF/AL**, com sede na Avenida Durval de Goes Monteiro, 2882, Tabuleiro dos Martins, Cep 57081-285, Maceió/AL, inscrita no CNPJ sob o nº 00.394.494/0124-95, neste ato representada pelo **Superintendente Regional, o Sr. Juliano Quintella Malta Lessa** nomeado(a) pela Portaria SE/MJSP nº 906, de 10 de março de 2023, inscrito(a) no CPF nº ***.046.204-**, Atestar para devidos fins, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **54.016.444/0001-44**, executou, de forma satisfatória, os serviços técnicos contratados por este órgão conforme descrito abaixo:

DADOS DO CONTRATO

- Contratante: Superintendência de Polícia Rodoviária Federal em Alagoas, SPRF/AL;
- CNPJ: 00.394.494/0124-95
- Objeto: Elaboração de projetos técnicos para realocação da UOP de São Sebastião/AL;
- Valor do Contrato: R\$ 31.989,09
- Data de Início: 30/12/2024
- Data de Término: 20/04/2025
- Local da Obra/Serviço: Município de São Sebastião - AL, BR-101 KM 208.

OBJETO DO CONTRATO

Execução de serviços técnicos especializados para elaboração de projetos em tecnologia BIM, estudos e documentos técnicos necessários à construção da Unidade Operacional de São Sebastião/AL, conforme Termo de Referência nº 73/2024 e Aviso de Contratação Direta nº 26/2024.

Abaixo, os serviços executados:

Nº	Serviço	Unidade	Quantidade
1	Elaboração de orçamento de edificação em outros materiais	m²	138,16
2	Laudo de sondagem geotécnica à percussão	m	144,00
3	Projeto de desenho urbano	m²	8.341,52
4	Projeto de fundações profundas em estacas de concreto moldadas in loco	m²	1.114,52
5	Projeto de levantamento topográfico planialtimétrico	m²	8.500,00
6	Projeto de volume/área de aterros - terraplenagem	m²	8.500,00
7	Projeto arquitetônico de edificação padrão	m²	8.500,00
8	Relatório técnico de planejamento de execução de obras	unid.	1



9	Projeto de terraplenagem (planta e seções) em papel vegetal	unid.	2 (1 planta + 1 seção)
10	Execução de sondagem à percussão (NBR 6484:2020)	unid.	1
11	Orçamento analítico de projeto executivo (pequeno porte)	unid.	1

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: Igor Rocha Soares
Cargo: Engenheiro Civil
CREA-PI: 1918095078
Nº da ART: 1920250011814

Atesto, ainda, que os serviços foram executados conforme as especificações técnicas, cronograma e exigências legais. Os trabalhos foram conduzidos com elevado padrão técnico, utilizando a metodologia BIM, e entregues no prazo contratual, sem registros de inadimplência técnica ou contratual por parte da contratada.

Maceió, 29 de outubro de 2025.

JULIANO QUINTELLA MALTA LESSA
Superintendente Regional da SPRF/AL

RUBENS PEIXOTO COSTA JÚNIOR
Fiscal do Contrato
PORTARIA SPRF-AL/PRF Nº 09, DE 15 DE JANEIRO DE 2025

PRF

Documento assinado eletronicamente por **RUBENS PEIXOTO COSTA JUNIOR, Policial Rodoviário(a) Federal**, em 29/10/2025, às 16:28, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.

PRF

Documento assinado eletronicamente por **JULIANO QUINTELLA MALTA LESSA, Superintendente da Polícia Rodoviária Federal em Alagoas**, em 30/10/2025, às 10:31, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.

ITALO XAVIER
FONTES
CUNHA:06574460336

Assinado digitalmente por ITALO XAVIER FONTES
CUNHA:06574460336
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1,
OU=Videoconferencia, OU=32540441000172, OU=AC
SingularID Múltipla, CN=ITALO XAVIER FONTES
CUNHA:06574460336
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0





A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://sei.prf.gov.br/verificar>, informando o código verificador **69429546** e o código CRC **01D7308F**.

Referência: Processo nº 08670.004255/2024-46

SEI nº 69429546



Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém 3 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250002223, emitida em 04/11/2025.

Página do atestado 2/3. Selo de Segurança: 0000057723.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA DA POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL EM ALAGOAS
ATESTADO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

1. A União, por intermédio da **SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL EM ALAGOAS, SPRF/AL**, com sede na Avenida Durval de Goes Monteiro, 2882, Tabuleiro dos Martins, Cep 57081-285, Maceió/AL, inscrita no CNPJ sob o nº 00.394.494/0124-95, neste ato representada pelo **Superintendente Regional, o Sr. Juliano Quintella Malta Lessa** nomeado(a) pela Portaria SE/MJSP nº 906, de 10 de março de 2023, inscrito(a) no CPF nº ***.046.204-**, Atestar para devidos fins, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **54.016.444/0001-44**, executou, de forma satisfatória, os serviços técnicos contratados por este órgão conforme descrito abaixo:

DADOS DO CONTRATO

- Contratante: Superintendência de Polícia Rodoviária Federal em Alagoas, SPRF/AL;
- CNPJ: 00.394.494/0124-95
- Endereço: Avenida Durval de Goes Monteiro, 2882, Tabuleiro dos Martins, CEP 57081-285, na cidade de Maceió/AL;
- Número do Contrato: 30/2024
- Valor do Contrato: R\$ 20.489,95
- Data de Início: 30/12/2024
- Data de Término: 20/04/2025
- Local da Obra/Serviço: Município de Rio Largo - AL, BR-101 KM 77.

OBJETO DO CONTRATO

Execução de serviços técnicos especializados para elaboração de projetos em tecnologia BIM, estudos e documentos técnicos necessários à construção da sede da Delegacia I da SPRF/AL, conforme Termo de Referência nº 43/2024 e Aviso de Contratação Direta nº 20/2024.

Abaixo, os serviços executados:

Serviço Técnico Executado	Unidade	Quantidade
Elaboração de orçamento de edificação em outros materiais	m²	231,56
Laudo de sondagem geotécnica à percussão	metro	60,00
Projeto de desenho urbano	m²	7.885,08
Projeto de fundações profundas em estacas de concreto moldadas in loco	m²	350,00
Projeto de levantamento topográfico planialtimétrico	m²	4.000,00
Projeto de volume/área de aterros – terraplenagem	m²	4.000,00

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: Igor Rocha Soares
Cargo: Engenheiro Civil
CREA-PI: 1918095078
Nº da ART: 1920250011264

Atesto, ainda, que os serviços foram executados conforme as especificações técnicas, cronograma e exigências legais. Os trabalhos foram conduzidos com elevado padrão técnico, utilizando a metodologia BIM, e entregues no prazo contratual, sem registros de inadimplência técnica ou contratual por parte da contratada.



Maceió, 25 de julho de 2025.

JULIANO QUINTELLA MALTA LESSA
Superintendente Regional da SPRF/AL

RUBENS PEIXOTO COSTA JÚNIOR
Fiscal do Contrato
PORTARIA SPRF-AL/PRF Nº 11, DE 15 DE JANEIRO DE 2025

PRF

Documento assinado eletronicamente por **RUBENS PEIXOTO COSTA JUNIOR, Policial Rodoviário(a) Federal**, em 25/07/2025, às 14:43, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.

PRF

Documento assinado eletronicamente por **JULIANO QUINTELLA MALTA LESSA, Superintendente da Polícia Rodoviária Federal em Alagoas**, em 25/07/2025, às 15:21, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://sei.prf.gov.br/verificar>, informando o código verificador **67069487** e o código CRC **ECD823D9**.

Referência: Processo nº 08670.003199/2024-22

SEI nº 67069487

ITALO XAVIER
FONTES
CUNHA:06574460
336

Assinado digitalmente por ITALO XAVIER
FONTES CUNHA:06574460336
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Videoconferencia, OU=
32540441000172, OU=AC-SingularID Multipla,
CN=ITALO XAVIER FONTES
CUNHA:06574460336
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Página do atestado 1/2. Selo de Segurança: 0000050706.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém
2 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250001563, emitida em 01/08/2025.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA/OPERACIONAL

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que o (a) profissional/empresa contratado (a) e devidamente qualificado (a) executou os serviços discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que o(a) desabone. A capacidade técnico-operacional (Art. 67, § II da Lei 14.133/21) considera aspectos típicos da pessoa jurídica, como instalações, equipamentos e equipe.

Tecnicamente atestamos ainda, que os serviços descritos se encontram concluídos e atenderam às especificações e exigências de acordo com o(s) projeto(s), memorial(is) descritivo (s) e normas técnicas de forma criteriosa e satisfatória.

CONTRATANTE EMITENTE

Nome/ Razão Social: Universidade Estadual do Paraná - Campus de Campo Mourão - CNPJ: 05.012.896/0003-04

Endereço: Av. Comendador Norberto Marcondes, 733, Centro, Campo Mourão - PR.

CONTRATO

Objeto: Execução de serviços especial de engenharia, referente à elaboração de projetos executivo de estrutura metálica para reforma das coberturas das edificações do campus de Campo Mourão da Universidade Estadual do Paraná - UNESPAR.

Local: Campo Mourão - PR

Contrato: 166/2024 - GMS 9045/2024

Data da assinatura: 11/12/2024

Período de execução: 10/01/2025 a 10/05/2025

Valor do contrato: R\$ 18.997,00 (Dezoito mil, novecentos e noventa e sete reais).

Área construída: 5.388,98 m².

CONTRATADO

Nome/ Razão Social: VISÃO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44

Endereço: Rua Luís Pires de Lima, 3770, São João, em Teresina/PI

Representante legal: Stael Alves Torres

Responsável Técnico: Igor Rocha Soares - Engenheiro Civil

CREA: PR-34244 - RNP nº 1918095078

ART do serviço: 1920250035435



DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADAS	
SERVIÇO	QUANTIDADE
ELABORAÇÃO EM BIM	
Projeto de estrutura metálica para edificação	5.388,98 m ²
Projeto arquitetônico de reforma de edificações em materiais mistos	5.388,98 m ²
ORÇAMENTO	
Elaboração de orçamento de reforma de edificação em materiais mistos	5.388,98 m ²

Restrito ao exposto,

Paranavaí, 13 de junho de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br ANA PAULA SANTOS RODRIGUES
Data: 13/06/2025 13:28:16-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Ana Paula Santos Rodrigues
Cargo: Fiscal de Engenharia – PROPLAN – UNESPAR
Engenheira Civil - CREA 202392-D/PR

LAIS INGRID
GUITES:05129854993

Assinado de forma digital por LAIS
INGRID GUITES:05129854993
Dados: 2025.06.13 13:09:23 -03'00'

Laís Ingrid Guites
Cargo: Gestora do Contrato - CPF XXX.298.549-XX
Campus de Campo Mourão – UNESPAR

Documento assinado digitalmente
gov.br JOAO CARLOS SILVA IBIAPINO
Data: 13/06/2025 13:41:07-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>





ACQUAZERO CABRAL LTDA
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ Nº 54.016.444/0001-44, estabelecida na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01, Apt 106, Bairro São João, Teresina-PI, CEP 64047-020, prestou os seguintes serviços técnicos para a empresa **ACQUAZERO CABRAL LTDA**, inscrita no CNPJ Nº 50.668.012/0001-67, com sede na Avenida Marechal Castelo Branco, Nº 1275, Bairro Cabral, Teresina-PI, CEP 64000-515.

Os serviços foram executados por intermédio de seu responsável técnico, **Stael Alves Torres**, conforme descrito abaixo:

Serviços Em Geral

Categoria	Serviço	Área (m²)
Coordenação	Execução de obra de edificação em materiais mistos	91,52
Elaboração	Elaboração de orçamento de edificação em materiais mistos	91,52
	Projeto de estrutura de materiais mistos	91,52
	Projeto de instalações de sistema de esgoto sanitário	91,52
	Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais	91,52
	Projeto de instalações de ligação individual de rede de água	91,52
	Projeto de instalações de sistema de redes de águas pluviais	91,52
Execução	Execução de obra de edificação em materiais mistos	91,52
Fiscalização	Execução de obra de edificação em materiais mistos	91,52
Gestão	Projeto de edificação em materiais mistos	91,52

Serviços Executados

Avenida Marechal Castelo Branco, Nº 1275, Bairro Cabral, Teresina-PI, CEP 64000-515





1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Item	Descrição	Und	Quant.
1.1	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaladas a cada 2,00m – 2 utilizações.	M	54
1.2	Tapume com telha metálica.	m²	25
1.3	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas).	m³	4
1.4	Reaterro manual apiloado com soquete.	m³	2
1.5	Recompostura de pavimento em piso intertravado sextavado, com reaproveitamento dos blocos sextavados.	m²	75
1.6	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira.	m²	2
1.7	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada.	m³	41

2. FUNDAÇÕES E ESTRUTURA

Item	Descrição	Und	Quant.
2.1	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm.	m²	11
2.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, E=25 mm, 2 utilizações.	m²	40
2.3	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 10 mm – montagem.	KG	120
2.4	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 8 mm – montagem.	KG	440
2.5	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 5 mm – montagem.	KG	220
2.6	Concretagem de sapatas, FCK 30 MPa, com uso de bomba, lançamento, adensamento e acabamento.	m³	4
2.7	Concretagem de vigas e lajes, FCK = 25 MPa, para qualquer tipo de laje com baldes em edificação térrea.	m³	1,47

3. COBERTURA





Item	Descrição	Und	Quant.
3.1	Instalação de estrutura metálica completa com telha e tapamento pintado.	M2	102,5

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Item	Descrição	Und	Quant.
4.1	Soquete de PVC/termoplástico base E27, com chave, para lâmpadas.	UN	24
4.2	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 KV, p/ circuitos terminais – fornecimento e instalação.	M	100
4.3	Lâmpada tubular LED de 9/10 W, base G13 – fornecimento e instalação.	UN	91
4.4	Refletor em alumínio, de suporte e alça, com lâmpada vapor de mercúrio de 250 W, com reator alto fator de potência.	UN	8
4.5	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas LED de 2 W, sem reator – fornecimento e instalação.	UN	5
4.6	Luminária tipo plafon redondo com vidro fosco, de sobrepor, c/ 1 lâmpada fluorescente de 15 W, sem reator.	UN	3
4.7	Tomada média de embutir (1 módulo), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa – fornecimento e instalação.	UN	12
4.8	Tomada média de embutir (2 módulos), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa – fornecimento e instalação.	UN	8

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Item	Descrição	Und	Quant.
5.1	Composição paramétrica de instalação de tubos de PVC série normal (prumada de esgoto sanitário), DN 100 mm.	UN	1
5.2	Composição paramétrica de instalação de tubos de PVC série normal (prumada de esgoto sanitário), DN 75 mm.	UN	3
5.3	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário.	M	100
5.4	(Composição representativa) do serviço de instalação de tubos de PVC, soldável, água fria, DN 25 mm.	M	50
5.5	Caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,4 x 0,4 x 0,4 m.	UN	2

6. ALVENARIA, REVESTIMENTOS E PINTURAS

Avenida Marechal Castelo Branco, Nº 1275, Bairro Cabral, Teresina-PI, CEP 64000-515





Item	Descrição	Und	Quant.
6.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9 x 19 x 19 cm (espessura 9 cm).	m²	17
6.2	Pintura látex acrílica econômica, aplicação manual em paredes, duas demãos.	m²	17
6.3	Piso industrial completo.	m²	91,52
6.4	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro.	m²	17
6.5	Revestimento em piso modular azul royal.	UN	134
6.6	Revestimento em piso modular cinza.	UN	714
6.7	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8.	m²	17
6.8	Revestimento em rampa para piso modular.	UN	59
6.9	MO piso modular.	UN	70

7. ESQUADRIAS

Item	Descrição	Und	Quant.
7.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80 x 210 cm.	UN	3
7.2	Janela de aço tipo basculante para vidros, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva.	m²	1

8. LOUÇAS E METAIS

Item	Descrição	Und	Quant.
8.1	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados.	UN	2
8.2	Bacia sanitária (vaso) com caixa acoplada, sifão aparente, de louça branca (sem assento).	UN	1
8.3	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39 cm ou equivalente, padrão popular.	UN	1
8.4	Assento sanitário convencional – fornecimento e instalação.	UN	1
8.5	Tanque de louça branca suspenso, 18 L ou equivalente.	UN	1
8.6	Conjunto de pontos de coleta de esgoto para banheiro.	UN	1
8.7	Bancada granito cinza 150 x 60 cm, com cuba de embutir de aço.	UN	1

Avenida Marechal Castelo Branco, Nº 1275, Bairro Cabral, Teresina-PI, CEP 64000-515





9. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Item	Descrição	Und	Quant.
9.1	Encarregado e custos indiretos.	MES	2
9.2	Limpeza geral.	1	1
9.3	Placa face única em ACM poliéster 3 mm.	1	1
9.4	Parede interna com letreiro em chapa e face em acrílico.	1	1
9.5	Painel em PVC com aplicação de adesivo fosco.	1	1
9.6	Toldo retrátil em lona preta.	1	1
9.7	Letreiro em chapa galvanizada com pintura automotiva de acordo com o projeto.		

Equipe Técnica

Nome	Título Profissional	CREA	Período de Participação	Nº da ART
Stael Alves Torres	Engenheiro Civil	1919839488	29/09/2023 a 29/12/2024	1920240094117

Teresina – PI, 30 de janeiro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br ERONILDES CAVALCANTE ALEXANDRE
Data: 02/04/2025 21:50:05-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ACQUAZERO CABRAL LTDA
CNPJ: 50.668.012/0001-67

Documento assinado digitalmente
gov.br ITALO XAVIER FONTES CUNHA
Data: 03/04/2025 15:02:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, com o intuito de comprovar a realização de atividades técnicas para fins de emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado - CAT-A, que o(a) VISÃO ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 54.016.444/0001-44, através dos responsáveis técnicos abaixo, prestou serviços à MOVIMENTO MULHERES UNIDAS POR MORADIA (MMUM), no período de 20/09/2024 a 16/12/2024, atendendo de forma satisfatória os requisitos técnicos, quantitativos e qualitativos com as seguintes características:

DADOS DO CONTRATO

Valor do contrato: R\$ **90.000,00**

Período de realização dos serviços: Data de início: **20/09/2024**

Data de fim: **16/12/2024**

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços: **RUA QUINTINO BOCAIUVA, S/N - CENTRO - Manaus/AM - CEP: 69005-110 - Complemento: ESQUINA COM RUA GUILHERME MOREIRA**





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

- Laudo de estrutura de materiais mistos – 3.560,00 m²
- Elaboração de orçamento de edificação em materiais mistos – 7.161,78 m²
- Projeto de estrutura de concreto armado – 7.161,78 m²
- Projeto de estrutura de concreto pré-fabricado – 250,00 m²
- Projeto de estrutura metálica para edificações – 1.560,00 m²
- Projeto de sistema de abastecimento de água – 7.161,78 m²
- Projeto de sistema de esgoto e resíduos sólidos – 7.161,78 m²
- Projeto de sistemas de drenagem para obras civis (boca de lobo) – 3.150,56 m²
- Projeto de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA) – 3.150,56 m²
- Projeto arquitetônico de acessibilidade – 6.260,00 m²
- Projeto arquitetônico de edificação em materiais mistos – 3.560,00 m²
- Projeto arquitetônico de reforma em materiais mistos – 7.161,78 m²
- Projeto de instalações elétricas de média tensão – 7.161,78 m²
- Projeto de instalações elétricas de média tensão – 450,00 kVA
- Projeto de instalações elétricas em baixa tensão – 7.161,78 m²
- Projeto de instalações de cabeamento por meios ópticos – 7.161,78 m²
- Projeto de sistemas de segurança eletrônica – 7.161,78 m²
- Projeto de sistemas de telecomunicações – 7.161,78 m²
- Projeto de subestação abrigada de energia elétrica – 450,00 kVA
- Projeto de sistemas térmicos de condicionamento de ar – 7.161,78 m²
- Projeto de sistemas térmicos de ventilação – 7.161,78 m²
- Projeto de instalações de sistemas térmicos de condicionamento de ar – 150,00 TR
- Projeto de instalações de sistemas térmicos de ventilação – 4,73 m³/s
- Projeto de sistemas de redes de águas pluviais – 1.250,00 m²
- Projeto de sistemas de tubulação de gás – 2.500,00 m²
- Projeto de prevenção e combate a incêndio e pânico – 7.161,78 m²

RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Igor Rocha Soares

- Título: Engenheiro Civil
- CREA-PI: 1918095078
- Nº da ART: 1920240091694
- Responsabilidade: Laudo de materiais mistos, projetos estruturais (concreto armado, metálica e pré-fabricado), projetos de drenagem, sistemas de abastecimento de água e esgoto, orçamentos de materiais mistos, projetos arquitetônicos (edificação, reforma e acessibilidade), e projetos elétricos em baixa tensão.

Nicolas Maxwell Miranda Fortes

- Título: Engenheiro Eletricista
- CREA-PI: 1922138070
- Nº da ART: 1920240095201
- Responsabilidade: Projetos elétricos em média e baixa tensão, sistemas de cabeamento óptico, SPDA, sistemas de telecomunicações, segurança eletrônica e subestação abrigada de energia elétrica.





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Rondinely Melo Escorcio de Brito

- Título: Engenheiro Mecânico
- CREA-PI: 1914525302
- Nº da ART: 1920240095015
- Responsabilidade: Projetos de climatização, exaustão e ventilação.

TIPOLOGIA: MISTO

PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMVENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS), 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.

A empresa Visão Engenharia Ltda cumpriu todas as suas obrigações técnicas e comerciais, apresentando excelente desempenho operacional durante a execução dos serviços, não havendo nada que a desabone técnica e comercialmente até a presente data.

Manaus, 17 de Dezembro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
Data: 23/12/2024 11:06:03-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
CPF: 320.275.672-91
PRESIDENTE





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO****1920250001230**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250035435

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 22/05/2025

Baixada em: 05/06/2025

Forma de Registro: Substituição à 1920250003752

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 5388.9800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO, 5388.9800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 5388.9800 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

Elaboração dos Projetos Executivos de Arquitetura e Estrutura Metálica para a reforma geral de 5.338,98 m² de coberturas nas edificações do Campus de Campo Mourão da Universidade Estadual do Paraná (UNESPAR). Os projetos contemplam a substituição completa de todos os elementos das coberturas, incluindo telhas, sistemas de impermeabilização, calhas, rufos e as estruturas de sustentação. O objetivo é assegurar a integridade funcional, a segurança e a conformidade técnica das novas coberturas, de acordo com as normativas vigentes.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000047550 a 0000047551, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001230
13 de Junho de 2025, 17:01:15



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO****Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000977555**

2024000977555

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s): totalizando 1 RRTs

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/07/2007

Registro Nacional: 000A520390

Data de Registro: 26/02/2008

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 14805755

Tipo do RRT: RRT SIMPLES

Registrado em: 22/11/2024

Forma de registro: RETIFICADOR à 14805755

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

PROJETO DE ARQUITETURA COMPLETO COM RESTAURO E RETROFIT INCLUINDO PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMV-ENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.

Empresa contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

DADOS DO CONTRATO

Contratante: MOVIMENTO MULHERES UNIDAS POR MORADIA (MMUM)
CPF/CNPJ: 02891592000104

RUA BALTAZAR DA ROCHA 36 NUCLEO 3

Nº 33

Complemento: QD. 132 CJ CN ET 2 N

Cidade: MANAUS

Bairro: CIDADE NOVA

UF: AM

CEP: 69094360

Contrato: BAU 08/2024

Celebrado em 20/09/2024

Valor do contrato: R\$ 170.000,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 20/09/2024

Data de Fim: 2024-11-22

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000977555



2024000977555

1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 7161.78 m²; 1.11.1.5 - Projeto de requalificação , 7161.78 m²; 1.11.1.6 - Projeto de conversão funcional , 7161.78 m²; 1.11.1.7 - Projeto de restauração , 1560 m²; 1.11.2.6 - Projeto de requalificação habitacional , 7161.78 m²; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 3560 m²; 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma , 7161.78 m²; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 6260 m²; 1.1.7 - As built , 7161.78 m²; 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto , 7161.78 m²; 1.2.3 - Projeto de estrutura pré-fabricada , 250 m²; 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica , 1560 m²; 1.3.2 - Projeto de luminotecnica , 7161.78 m²; 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico , 450 m²; 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização , 7161.78 m²; 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores , 1200 m²; 1.4.2 - Projeto de reforma de interiores , 5961.78 m²; 1.4.3 - Projeto de mobiliário , 3570 m²; 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais , 7161.78 m²; 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações , 7161.78 m²; 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em edifícios , 7161.78 m²; 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais , 1250 m²; 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado , 2500 m²; 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 7161.78 m²; 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes , 2500 m²; 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão , 7161.78 m²; 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV , 7161.78 m²; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 450 m²; 1.7.1 - Memorial descritivo , 1 un; 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 1 un; 1.7.3 - Orçamento , 1 un; 1.7.4 - Cronograma , 1 un; 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira , 1 un; 1.7.6 - Avaliação pós-ocupação , 1 un; 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade , 1250 m²; 5.7 - LAUDO TÉCNICO , 3560 m²;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA QUINTINO BOCAÍÚVA

Nº S/N

Complemento: ESQUINA COM RUA GUILHERME MOREIRA

Cidade: MANAUS

Bairro: CENTRO

UF: AM

CEP: 69005110

Coordenadas Geográficas:

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/2021, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 977555/2024

Expedida em 09/12/2024 12:12:00, MANAUS/AM, CAU/AM



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000977555



Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WD39D



MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, com o intuito de comprovar a realização de atividades técnicas para fins de emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado - CAT-A (Art. 12, Resolução nº 93, CAU/BR), que o(a) **VISÃO ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 54.016.444/0001-44 e CAU Nº PJ65847-1**, através do(s) responsável(is) técnico(s) **José Augusto Bessa Júnior, Arquiteto e Urbanista, CAU Nº A520390** prestou à **MOVIMENTO MULHERES UNIDAS POR MORADIA (MMUM), Rua Baltazar da Rocha, 33 - QD 132 - CJ CN ET 2 N - CEP 69094-360 - Bairro Cidade Nova, Manaus/AM e CNPJ***, os serviços abaixo relacionados, de forma satisfatória atendendo os requisitos quantitativos e qualitativos, com as seguintes características:

DADOS DO CONTRATO

Valor do contrato: R\$ **170.000,00**

Período de realização dos serviços: Data de início: **20/09/2024**

Data de fim: **22/11/2024**

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços: **RUA QUINTINO BOCAIUVA, S/N - CENTRO - Manaus/AM - CEP: 69005-110 - Complemento: ESQUINA COM RUA GUILHERME MOREIRA**

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

Grupo: PROJETO Quantidade: **7.161,78 m²**

Atividade: **1.1.1 - Levantamento arquitetônico**

Grupo: PROJETO Quantidade: **3.560,00 m²**

Atividade: **1.1.2 - Projeto arquitetônico**

Grupo: PROJETO Quantidade: **7.161,78 m²**

Atividade: **1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma**



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 977555, emitida em 09/12/2024 12:12:00

Certidão nº 977555/2024 - 09/12/2024 12:12:00, 13:28 - Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WD39D
O atestado neste ato registrado foi emitido em 09/12/2024 12:12:00, e contém 8 folhas



MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 6.260,00 m²
Atividade: 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.1.7 - As built

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.560,00 m²

Atividade: 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica

Grupo: PROJETO Quantidade: 250,00 m²

Atividade: 1.2.3 - Projeto de estrutura pré-fabricada

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.3.2 - Projeto de luminotecnica

Grupo: PROJETO Quantidade: 450,00 m²

Atividade: 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.200,00 m²

Atividade: 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores

Grupo: PROJETO Quantidade: 5.961,78 m²

Atividade: 1.4.2 - Projeto de reforma de interiores

Grupo: PROJETO Quantidade: 3.570,00 m²

Atividade: 1.4.3 - Projeto de mobiliário

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.250,00 m²

Atividade: 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 2.500,00 m²

Atividade: 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio

Grupo: PROJETO Quantidade: 2.500,00 m²

Atividade: 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em Edifícios

Grupo: PROJETO Quantidade: 450,00 m²

Atividade: 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.3 - Orçamento

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.4 - Cronograma

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un
Atividade: 1.7.6 - Avaliação pós-ocupação

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.250,00 m²
Atividade: 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade
Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.1.5 - Projeto de requalificação

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.2.6 - Projeto de requalificação habitacional

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.1.6 - Projeto de conversão funcional

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.560,00 m²
Atividade: 1.11.1.7 - Projeto de restauração

Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO
Quantidade: 3.560,00 m²
Atividade: 5.7 - LAUDO TÉCNICO

TIPOLOGIA: MISTO

PROJETO DE ARQUITETURA COMPLETO COM RESTAURO E RETROFIT INCLUINDO PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMV-ENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Atendendo às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

Manaus, 22 de Novembro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
Data: 22/11/2024 16:01:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
CPF: 320.275.672-91
PRESIDENTE



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 977555, emitida em 09/12/2024 12:12:00

Certidão nº 977555/2024 - 09/12/2024 12:12:00, 13:28 - Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WMD39D
O atestado neste ato registrado foi emitido em 09/12/2024 12:12:00, e contém 8 folhas



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO****1920250001952**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada

Profissional: FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ

Registro: 38578

RNP: 1919992782

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250074181

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 26/09/2025

Baixada em: 26/09/2025

Forma de Registro: Substituição à 1920230021380

Participação Técnica: Individual

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, 2933.8800 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO DE UMA ESCOLA (COLÉGIO SÃO JUDAS TADEU), COM ÁREA CONSTRUIDA DE 2.933,88 M², CONFORME PROJETO TÉCNICO (PT) APRESENTADO DE ACORDO COM O DECRETO ESTADUAL Nº 17.688/18 E INSTRUÇÕES TÉCNICAS ESPECÍFICAS EXIGIDAS PELA NORMA, COMO: ACESSO DE VIATURA NA EDIFICAÇÃO; SEGURANÇA ESTRUTURAL; CONTROLE DE MATERIAIS E ACABAMENTO; SAÍDAS DE EMERGÊNCIA; BRIGADA DE INCÊNDIO; ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA; ALARME DE INCÊNDIO; SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA; EXTINTORES E HIDRANTES.; ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO DE UMA ESCOLA (COLÉGIO SÃO JUDAS TADEU), COM ÁREA CONSTRUIDA DE 2.933,88 M², CONFORME PROJETO TÉCNICO (PT) APRESENTADO DE ACORDO COM O DECRETO ESTADUAL Nº 17.688/18 E INSTRUÇÕES TÉCNICAS ESPECÍFICAS EXIGIDAS PELA NORMA, COMO: ACESSO DE VIATURA NA EDIFICAÇÃO; SEGURANÇA ESTRUTURAL; CONTROLE DE MATERIAIS E ACABAMENTO; SAÍDAS DE EMERGÊNCIA; BRIGADA DE INCÊNDIO; ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA; ALARME DE INCÊNDIO; SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA; EXTINTORES E HIDRANTES.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000055270 a 0000055270, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001952**29 de Setembro de 2025, 09:24:04****Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6IL5fOA==**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Para os devidos fins, nós, **COLEGIO IRMAS MARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 31.582.015/0001-39, com sede na Rua Marcos Parente, nº 309, Centro, na cidade de Picos, estado do Piauí, atestamos que o Engenheiro Civil **FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ**, RNP nº 1919992782, foi por nós contratado e executou os serviços descritos abaixo.

Objeto do Contrato: Elaboração de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico para uma edificação com finalidade escolar, com área total de **2.933,88 m²**. O referido projeto atendeu a todas as exigências técnicas e normativas aplicáveis, incluindo acesso de viatura, segurança estrutural, saídas de emergência, brigada de incêndio, iluminação de emergência, alarme de incêndio, sinalização, extintores e hidrantes.

Local da Obra: Rua Marcos Parente, nº 309, Bairro Centro, Picos - PI.

Período de Execução: Os serviços foram realizados no período de **03 de abril de 2023 a 01 de maio de 2023**.

Anotação de Responsabilidade Técnica (ART): As atividades foram devidamente registradas junto ao CREA-PI, conforme a ART de Obra ou Serviço nº **1920250074181**.

Declaramos que os serviços foram executados a contento, demonstrando o profissionalismo e a competência técnica do referido engenheiro. Nada temos que desabone sua conduta profissional durante a vigência do contrato.

Picos - PI, 26 de setembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
 **MARIA CLARA ARAUJO MARTINS**
Data: 27/09/2025 13:40:52-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

COLEGIO IRMAS MARIA LTDA
CNPJ: 31.582.015/0001-39

Documento assinado digitalmente
 **RHUAN ANANIAS COELHO MORAIS**
Data: 29/09/2025 08:43:41-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>





Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000001079340



20250001079340

Validade: Validade indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminados totalizando 1 RRT:

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/07/2007

Registro Nacional: 000A520390

Data de Registro: 26/02/2008

ANOTAÇÃO DE CURSO

- ALTERADO PARA REGISTRO DEFINITIVO EM 18/03/2009

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 16348269

Tipo do RRT: RRT SIMPLES

Registrado em: 17/12/2025

Forma de registro: RETIFICADOR à 16348269

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44

DADOS DO CONTRATO

Contratante: Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais

CPF/CNPJ: 19843929000100

RODOVIA PAPA JOAO PAULO II

Nº 4001

Complemento:

Cidade: BELO HORIZONTE

Bairro: SERRA VERDE

UF: MG

CEP: 31630901

Contrato: 9452443

Celebrado em 28/02/2025

Valor do contrato: R\$ 387.000,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 27/02/2025

Data de Fim: 26/11/2025

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 7811.43 m²; 1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 7811.43 m²;
1.1.7 - As built , 7811.43 m²; 1.7.1 - Memorial descritivo , 1 un; 1.10.3 - Orçamento , 1 un;

Descrição: Elaboração de projeto para implantação de nova central de gases medicinais e sistema de GLP, na Unidade Hospitalar MOV - Maternidade Odete Valadares, em conformidade com normas da ANVISA, ABNT e Corpo de Bombeiros. O escopo abrange projeto de AS BUILT, anteprojeto, projeto executivo completo com memoriais, compatibilização técnica, planilhas orçamentárias conforme SETOP, e apoio técnico para licenciamento.

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

AVENIDA DO CONTORNO

Nº 9330

Complemento:

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000001079340**

Cidade: BELO HORIZONTE

Bairro: BARRO PRETO

UF: MG

CEP: 30110064

Coordenadas Geográficas:

- Nenhum REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT anotado.

— DESCRIÇÃO —

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

— INFORMAÇÕES IMPORTANTES —

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/2021, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1079340/2025

Expedida em 23/12/2025, MANAUS/AM, CAU/MG

Chave de Impressão: Yz5ca31wy1bAWb6yYwW3



FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CNPJ DO ÓRGÃO: 19.843.929/0010-00

A FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS - FHEMIG, com sede situada na Rodovia Papa João Paulo II, nº 4.001, 13º andar, Edifício Gerais da Cidade Administrativa, bairro Serra Verde, na cidade de Belo Horizonte – MG, inscrita no CNPJ sob o nº 19.843.929/0001-00, neste ato representada pelo servidor em cargo técnico Eng. Mecânico, Sr. Thiago Amorim Souza Lopes, C.P.F.: 146.853.976-06/SSP MG, e CREA MG 439.500/D, atesta para os devidos fins que a empresa VISÃO ENGENHARIA BIM, endereço de correio eletrônico contato@visaoprojetosbim.com, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ – sob o número 54.016.444/0001-44, registro no CREA PI sob o nº 0000044014 - EM/PI, com sede na Rua Luis Pires de Lima 3770, bairro São João, na cidade de Teresina - PI, tendo como responsáveis técnicos o Engenheiro Mecânico, Rondinelly Melo Escorcio de Brito, registrado(a) no CREA-PI sob o nº 1914525302 e o Arquiteto e Urbanista, José Augusto Bessa Júnior, registrado no CAU-BR sob o nº 000A520390, prestou os serviços comuns de engenharia para o atendimento da necessidade técnica de ELABORAÇÃO DE PROJETO DA NOVA CENTRAL DE GASES MEDICINAIS E GLP, INCLUSO REDE DE DISTRIBUIÇÃO, nas dependências da Unidade Hospitalar MOV - Maternidade Odete Valadares, situado na Av. do Contorno, 9330 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30110-064, conforme contrato nº 9452443/2025, de acordo com os dados abaixo discriminados:

| DADOS DA OBRA

Contrato: 9452443

Objeto do contrato: ELABORAÇÃO DE PROJETO DA NOVA CENTRAL DE GASES MEDICINAIS E GLP, INCLUSO REDE DE DISTRIBUIÇÃO, nas dependências da Unidade Hospitalar MOV - Maternidade Odete Valadares

Local da obra/serviço: Av. do Contorno, 9330 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30110-064

Período de realização/prestação do serviço: 27/05/2025 a 26/11/2025

Período de vigência da contratação: 28/02/2025 a 28/02/2026

| DADOS DO CONTRATANTE E PROPRIETÁRIO

Razão Social: FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS – FHEMIG

CNPJ: 19.843.929/0001-00

| DADOS DA EMPRESA CONTRATADA

Razão Social: VISÃO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44



Dados dos Responsáveis técnicos:

Engenheiro Mecânico:

Rondinely Melo Escorcio de

Brito

Registro CREA-PI: 1914525302

Arquiteto: José Augusto Bessa

Júnior

Registro CAU: 000A520390

Dados do Signatário:

Engenheiro Civil: Stael Alves

Torres

Registro CREA-PI: 1919839488

| DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS

A contratada executou integralmente os serviços de engenharia consultiva referentes ao levantamento cadastral arquitetônico e às instalações de gases medicinais e GLP, abrangendo a elaboração do As Built do layout dos ambientes por meio de plantas baixas em formatos DWG e PDF, indicando rotas de tubulação, tipos de gases e quantitativos de pontos por ambiente. Elaboração de estudos preliminares de demanda para os sistemas de oxigênio, ar comprimido, vácuo e óxido nitroso, incluindo memorial de cálculo de vazão e dimensionamento das tubulações, além do estudo preliminar da rede de GLP. Elaboração de anteprojeto das redes de gases medicinais e GLP, devidamente compatibilizado com as instalações existentes. Elaboração de projeto executivo completo de gases medicinais, contemplando plantas isométricas, plantas baixas, cortes e detalhes construtivos com indicação precisa dos encaminhamentos e diâmetros das tubulações, acompanhado de memorial descritivo das redes de gases medicinais e GLP. Foram também desenvolvidos a lista de materiais com quantitativos de instalação e a planilha orçamentária completa para execução do projeto, incluindo composições de BDI, preços unitários, cronograma físico-financeiro, curva ABC de insumos e serviços, e orçamentos analítico, sintético e resumido, com valores fundamentados nas planilhas referenciais SETOP e SINAPI.

Atividades desenvolvidas:

- Ante projeto de central de gás
- Elaboração de orçamento de central de gás
- Projeto de instalações de central de gás
- Projeto de instalações de segurança em redes e tubulações de fluidos, gases e vapores
- Projeto de instalações de tubulação de gás
- Coordenação e compatibilização de projetos (Atividade 3.1)
- Levantamento arquitetônico (Atividade 1.1.1)
- As built (Atividade 1.1.7)
- Memorial descritivo (Atividade 1.7.1)
- Orçamento (Atividade 1.10.3)

Tipologia: Hospitalar



| PLANILHA DE SERVIÇOS QUE DESCREVEM O ESCOPO TÉCNICO E

QUANTIFICA-O:

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.
		1	SERVIÇO COMUM DE ENGENHARIA		
		1.1	DESPESAS INICIAIS - LICENÇAS E TAXAS		
FAIXA 2	TAB A	1.1.1	ART - DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO PROFISSIONAL - DISCIPLINA: MECÂNICA	und	1,00
ED-16660	SETOP	1.1.2	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	6,00
		1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES		
		1.2.1	LEVANTAMENTO CADASTRAL		
CO-27486	SETOP	1.2.1.1	DESENHO DE CADASTRO DE CONSTRUÇÕES EXISTENTES	PR A1	50,00
CO-27389	SETOP	1.2.1.2	COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT") DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	m2	7.811,43
		1.2.2	LEVANTAMENTO DAS INSTALAÇÕES DOS GASES MEDICINAIS		
ED-21772	SETOP	1.2.2.1	ENGENHEIRO ELETRICISTA/MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6,00
		1.2.3	ESTUDO PRELIMINAR: ANÁLISE DE DEMANDA X CAPACIDADE		
CO-27487	SETOP	1.2.3.1	COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	m2	7.811,43
		1.3	PROJETO EXECUTIVO		
		1.3.1	PROJETO DAS INSTALAÇÕES DOS GASES MEDICINAIS E GLP		
CO-27480	SETOP	1.3.1.1	PROJETO EXECUTIVO DE GASES MEDICINAIS	PR A1	50,00
CO-27481	SETOP	1.3.1.2	PROJETO EXECUTIVO DE GLP	PR A1	16,00
CO-27417	SETOP	1.3.1.3	ANTEPROJETO DE EDIFICAÇÃO - ÁREA > 3.000 M2	un	1,00
CO-27494	SETOP	1.3.1.4	COORDENAÇÃO DE PROJETOS	%	6,00
		1.3.2	MEMORIAIS: CADERNO DE ENCARGOS I ESPECIFICAÇÕES I PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		
CO-27455	SETOP	1.3.2.1	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO DE CADA AMBIENTE E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÕES NOVAS - ÁREA DE 8.001 M2 A 10.000 M2	m2	7.811,43
CO-27404	SETOP	1.3.2.2	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA REFORMA E/OU AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES - ÁREA DE 8.001 M2 A 10.000 M2	m2	7.811,43
ED-21772	SETOP	1.3.2.3	ENGENHEIRO ELETRICISTA/MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6,00

Atestamos que os serviços foram executados conforme Edital, Documentos Técnicos de Referência e Projetos complementares elaborados, de acordo com as especificações contratuais, normas técnicas e legislações vigentes.

Atestamos ainda que a empresa apresentou desempenho a contento, cumprindo rigorosamente os termos do Contrato, não existindo nenhum fato que desabone sua idoneidade técnica.

Atesto e dou fé, conforme qualificação e habilitação técnica a mim atribuída, na data abaixo assinada.



Eng. Mecânico | Thiago Amorim Souza Lopes, CREA MG 439.500/D

Engenharia Complementar – EC
Coordenação de Infraestrutura Predial - CINF
Gerência de Infraestrutura Predial - GEIP

FHEMIG | Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais

FHEMIG | DPGF | GEIP
Cidade Administrativa de
Minas Gerais Edifício Gerais
– 13º andar
Rodovia Papa João Paulo II, 4001
- Serra Verde. Belo Horizonte -
Minas Gerais - CEP 31.630-901
CNPJ: 19.843.929/0001-00



Documento assinado eletronicamente por **Thiago Amorim Souza Lopes, Engenheiro(a)**, em 09/12/2025, às 16:43, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **129036087** e o código CRC **256513DC**.

Referência: Processo nº 2270.01.0023177/2022-87

SEI nº 129036087



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000039462**

20120000039462

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s): totalizando 1 RRTs

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/07/2007

Registro Nacional: 000A520390

Data de Registro: 26/02/2008

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 343399

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 25/06/2012

Forma de registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS ALOJAMENTOS DE CABOS/MARINHEIROS (145,83m²), 2o E 3o SARGENTOS (102,15m²), SUBOFICIAIS E 1o SARGENTOS (70,81m²) E ALOJAMENTO FEMININO (51,72m²) DO 9o DISTRITO NAVAL. TOTALIZANDO UMA ÁREA ÚTIL DE 371,51m². INCLUSIVE PONTOS DE ELÉTRICA E HIDRO-SANITÁRIOS.

Empresa contratada: H L H CONSTRUÇÕES LTDA ME
CNPJ: 10.422.225/0001-90

DADOS DO CONTRATO

Contratante: CENTRO DE INTENDÊNCIA DA MARINHA EM MANAUS
CPF/CNPJ: 00394502040103

Nº

Complemento:

Cidade:

Bairro:

UF:

CEP:

Contrato: 2012NE000336

Celebrado em 18/04/2012

Valor do contrato: R\$ 13.400,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 18/06/2012

Data de Fim: 06/07/2012

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA1.4.2 - Projeto de reforma de interiores , 371.51 m² - metro quadrado;**ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO**

RUA BERNARDO RAMOS

Nº S/N

Complemento: ILHA DE SÃO VICENTE

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000039462**

Cidade: MANAUS

Bairro: CENTRO

UF: AM

CEP: 69005310

Coordenadas Geográficas: 0 0

— DESCRIÇÃO —

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

— INFORMAÇÕES IMPORTANTES —

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

Certidão nº 39462/2012

Expedida em 08/08/2012 12:08:00, MANAUS/AM, CAU/AM

Chave de Impressão: 6Z79Z4A1D9598W7AZ2ZB

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para fins de comprovação à realização do serviço de **ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS ALOJAMENTOS DE CABOS / MARINHEIROS, 2º E 3º SARGENTOS, SUBOFICIAIS E 1º SARGENTOS E ALOJAMENTO FEMININO DO 9º DISTRITO NAVAL**, assim como suas respectivas planilhas de orçamento sintético e analítico, memoriais descritivos e caderno de arquitetura, totalizando uma área útil de 371,51m², incluindo a locação de pontos de elétrica e hidro-sanitários que o profissional **José Augusto Bessa Júnior, Arquiteto e Urbanista CAU/BR nº 99020-5**, na qualidade de Responsável Técnico pela empresa **HLH CONSTRUÇÕES LTDA-ME**, prestou à **MARINHA DO BRASIL**. Os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. Empenho: 2012NE000336

2. Objeto do contrato:

ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS ALOJAMENTOS DE CABOS / MARINHEIROS, 2º E 3º SARGENTOS, SUBOFICIAIS E 1º SARGENTOS E ALOJAMENTO FEMININO DO 9º DISTRITO NAVAL;

3. Endereço do serviço técnico:

RUA BERNARDO RAMOS, S/N – ILHA DE SÃO VICENTE – CENTRO – COMANDO DO 9º DISTRITO NAVAL – CEP: 69005310

4. Empresa contratada:

HLH CONTRUÇÕES LTDA-ME

CNPJ: 10.422.225/0001-90

Rua Izaurina Braga, 988 – Compensa I – CEP 69030-000 – MANAUS-AM

N.º de registro no CAU: 18880-8

5. Contratante dos serviços:

CENTRO DE INTENDÊNCIA DA MARINHA EM MANAUS

CNPJ: 00.394.502/0401-03

Rua Rio Itaquai, S/N-Vila Buriti-D.Industrial-CEP 69072-080-MANAUS-AM

6. RRT nº: 343399

7. Profissional: Arquiteto e Urbanista: José Augusto Bessa Júnior - CAU/BR nº 99020-5

8. Atividades:

ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS ALOJAMENTOS DE CABOS/MARINHEIROS (145,83m²), 2º E 3º SARGENTOS (102,15m²), SUBOFICIAIS E 1º SARGENTOS (70,81m²) E ALOJAMENTO FEMININO (51,72m²) DO 9º DISTRITO NAVAL. TOTALIZANDO UMA ÁREA ÚTIL DE 371,51m². INCLUSIVE PONTOS DE ELÉTRICA E HIDRO-SANITÁRIOS.

9. Período:

Início: 18/06/2012

Término: 06/07/2012

MANAUS, 30 DE JULHO DE 2012


Rejane Fonseca de Lima
CAU Nº 96894-3
Arquiteta e Urbanista





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002452

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250054258

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 25/07/2025

Baixada em: 17/11/2025

Forma de Registro: Substituição à 1920250054210

Participação Técnica: Equipe

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 564.0000 quilovolt-ampère; ELABORAÇÃO EM BIM COMO CONSTRUÍDO - "AS BUILT" DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE MATERIAIS MISTOS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE ADEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA, 5699.5100 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

TRATA-SE DA ELABORACAO DE PROJETOS EM BIM PARA A REFORMA E AMPLIACAO DA SEDE DA SECRETARIA DA ASSISTENCIA SOCIAL E CIDADANIA (SASC), ATUALMENTE DENOMINADA SECRETARIA DA ASSISTENCIA SOCIAL, TRABALHO E DIREITOS HUMANOS. O ESCOPO CONTEMPLA O LEVANTAMENTO DE CAMPO, MODELAGEM, ELABORACAO DE PROJETO AS BUILT E DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE REFORMA, CONSTRUCAO E AMPLIACAO DE EDIFICACOES INSTITUCIONAIS, TOTALIZANDO UMA AREA DE 5.699,51 M2. FORAM DESENVOLVIDOS OS PROJETOS DE FUNDACOES RASAS E PROFUNDAS, ESTRUTURAS EM CONCRETO ARMADO, ESTRUTURAS METALICAS E COBERTURAS. TAMBEM FORAM REALIZADOS O LEVANTAMENTO ARQUITETONICO, MODELAGEM E PROJETO DE ARQUITETURA, CONSIDERANDO A INTEGRACAO DAS AREAS EXISTENTES E NOVAS. AS INSTALACOES PREDIAIS CONTEMPLARAM OS PROJETOS HIDROSSANITARIO, DE AGUAS PLUVIAIS, ELETRICO, PROJETOS DE PREVENCAO E COMBATE A INCENDIO E PANICO, COM REDE DE HIDRANTES, ALEM DO PROJETO DO SISTEMA DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS (SPDA). O SERVICO INCLUIU AINDA A ELABORACAO DO ORCAMENTO EXECUTIVO DETALHADO, CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO E DEMAIS RELATORIOS TECNICOS NECESSARIOS PARA A EXECUCAO DA OBRA.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000058788 a 0000058789, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250002452

04 de Dezembro de 2025, 17:05:33

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6IzKW/g==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002452

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002223

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250011814

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 18/02/2025

Baixada em: 30/10/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM OUTROS MATERIAIS, 138.1600 metro quadrado; ELABORAÇÃO LAUDO DE SONDAGEM GEOTÉCNICA A PERCUSSÃO, 144.0000 metro; ELABORAÇÃO PROJETO DE DESENHO URBANO, 8341.5200 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 1114.5200 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO, 8500.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE VOLUME/ÁREA DE ATERROS - TERRAPLENAGEM, 8500.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: Elaboração de projetos em BIM e outros procedimentos necessários para a realocação da UOP de São Sebastião/AL, a ser edificada no município de São Sebastião/AL, compreendendo os seguintes serviços: mobilização, instalação e desmobilização/execução de sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 1 unidade; perfuração de solo com sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 144 metros; levantamento planialtimétrico cadastral - inclusivo desenho - 8.500 m²; projeto de terraplenagem (planta) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; projeto de terraplenagem (seções) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; implantação de edificação padrão com área com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade e 8500m²; projeto de fundações - 1114,52 m²; orçamento analítico de projeto executivo - pequeno porte - 1 unidade; relatório técnico de planejamento de execução de obras - pequeno porte - 1 unidade. Os serviços serão executados com base nas especificações técnicas e orientações constantes do Termo de Referência 43/2024 e Aviso de Contratação Direta 20/2024 da SPRF AL, utilizando-se a tecnologia BIM (Building Information Modeling) para a elaboração dos projetos, garantindo compatibilidade e integração entre as disciplinas envolvidas. ; Elaboração de projetos em BIM e outros procedimentos necessários para a realocação da UOP de São Sebastião/AL, a ser edificada no município de São Sebastião/AL, compreendendo os seguintes serviços: mobilização, instalação e desmobilização/execução de sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 1 unidade; perfuração de solo com sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 144 metros; levantamento planialtimétrico cadastral - inclusivo desenho - 8.500 m²; projeto de terraplenagem (planta) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; projeto de terraplenagem (seções) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; implantação de edificação padrão com área com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade e 8500m²; projeto de fundações - 1114,52 m²; orçamento analítico de projeto executivo - pequeno porte - 1 unidade; relatório técnico de planejamento de execução de obras - pequeno porte - 1 unidade. Os serviços serão executados com base nas especificações técnicas e orientações constantes do Termo de Referência 43/2024 e Aviso de Contratação Direta 20/2024 da SPRF AL, utilizando-se a tecnologia BIM (Building Information Modeling) para a elaboração dos projetos, garantindo compatibilidade e integração entre as disciplinas envolvidas. ;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000057721 a 0000057723, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250002223

04 de Novembro de 2025, 13:18:36

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6IzSbDA==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002223

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO****1920240001557**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada

Número da ART: 1920240065854 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: Baixada em: 29/08/2024
Forma de Registro: Substituição à 1920240065768 Participação Técnica: Corresponsável
Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO POR MEIOS ÓPTICOS, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS EM SAPATAS ISOLADAS, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL, 888.5000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: ELABORAÇÃO DE PROJETOS EM BIM PARA EDIFICAÇÃO COMERCIAL PARA FINS DE RESTAURANTE E EVENTOS 51 COM 888,50M² LOCALIZADO NA CIDADE DE TERESINA-PI.; ELABORAÇÃO DE PROJETOS EM BIM PARA EDIFICAÇÃO COMERCIAL PARA FINS DE RESTAURANTE E EVENTOS 51 COM 888,50M² LOCALIZADO NA CIDADE DE TERESINA-PI.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000031942 a 0000031944, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920240001557
02 de Setembro de 2024, 14:48:38
Certificação Digital: ZFB/uIVYownT8Y1UrA==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO****1920250001624**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250040528

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 10/06/2025

Baixada em: 07/08/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 74787.7000 volt-ampère; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA, 157.5000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

Elaboração de Projetos Executivos em metodologia BIM, em conformidade com o Contrato nº 003/2025 - FZEA-USP e o respectivo Termo de Referência para uma edificação de 157,50m², para a reforma e ampliação de uma edificação de uso hospitalar e de ensino (Bloco 1 do Hospital Veterinário - HOVET) na FZEA-USP, localizada em Pirassununga-SP. O escopo dos serviços abrange o desenvolvimento completo dos projetos de Arquitetura; Estruturas em Concreto Armado, incluindo fundações profundas (estacas hélices); Instalações Elétricas de Baixa Tensão e sistemas de Cabeamento Estruturado; e Instalações Hidrossanitárias além da elaboração do orçamento executivo e demais relatórios. O objetivo é a instalação e operação de um equipamento tomógrafo de grandes animais;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000051262 a 0000051263, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001624**11 de Agosto de 2025, 16:17:51****Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6ILFesw==**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920260000342

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920260016648

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 25/02/2026

Baixada em: 27/02/2026

Forma de Registro: Substituição à 1920260012071

Participação Técnica: Equipe

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE MATERIAIS MISTOS, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL, 3716.5000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: Elaboração de Projetos Executivos em BIM (Building Information Modeling) e Orçamento Executivo para uma Unidade Básica de Assistência a Saúde (UBS) com área de 3.716,50 m², localizada no Campus do Pici, Fortaleza/CE. Escopo: Projeto Arquitetônico Executivo em BIM; Projeto Executivo de Instalações Elétricas de Baixa Tensão em BIM; Projeto Executivo de Instalações Hidrossanitárias em BIM; Projeto Executivo de Estruturas em Concreto Armado em BIM; Orçamento Executivo completo.; Elaboração de Projetos Executivos em BIM (Building Information Modeling) e Orçamento Executivo para uma Unidade Básica de Assistência a Saúde (UBS) com área de 3.716,50 m², localizada no Campus do Pici, Fortaleza/CE. Escopo: Projeto Arquitetônico Executivo em BIM; Projeto Executivo de Instalações Elétricas de Baixa Tensão em BIM; Projeto Executivo de Instalações Hidrossanitárias em BIM; Projeto Executivo de Estruturas em Concreto Armado em BIM; Orçamento Executivo completo.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000065013 a 0000065014, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920260000342

27 de Fevereiro de 2026, 13:49:48

Certificação Digital: ZFB/uIVaoGD0CxDdw==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250001409

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250040701

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 12/06/2025

Baixada em: 12/06/2025

Forma de Registro: Substituição à 1920250001977

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 11250.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 207.0000 quilovolt-ampère; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 11250.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: Elaboração de estudos e projetos de instalação elétrica para atender às necessidades do Instituto Benjamin Constant (IBC). A contratação visa adequar a rede elétrica do prédio principal, especialmente para a ampliação do terceiro pavimento, garantindo segurança aos usuários e proteção ao patrimônio público, em conformidade com as normas técnicas e legais vigentes.; Elaboração de estudos e projetos de instalação elétrica para atender às necessidades do Instituto Benjamin Constant (IBC). A contratação visa adequar a rede elétrica do prédio principal, especialmente para a ampliação do terceiro pavimento, garantindo segurança aos usuários e proteção ao patrimônio público, em conformidade com as normas técnicas e legais vigentes.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000049367 a 0000049368, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001409

10 de Julho de 2025, 15:14:01



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

Praça Demóstenes Avelino, 1767, Centro, Teresina/PI, CEP: 64000-120

Tel: (86)2107-9277 / (86)3302-3307 Fax: (86)2107-9262 E-mail: art@crea-pi.org.br





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240001789

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada

Número da ART: 1920240075785

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em:

Baixada em: 08/10/2024

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Equipe

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO LAUDO DE SONDAGEM GEOTÉCNICA A PERCUSSÃO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ALVENARIA ESTRUTURAL, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE CONTENÇÕES EM CONCRETO ARMADO, 90.0000 metro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO APLICADA À CONSTRUÇÃO CIVIL, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO, 5000.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE NIVELAMENTOS ALTIMÉTRICOS BÁSICOS, 5000.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE OBRAS DE TERRA TERRAPLENAGEM, 3500.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA PARA VIAS URBANAS, 1050.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO/RESÍDUOS SÓLIDOS DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS BOCA DE LOBO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE CENTRAL DE GÁS, 57.4000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SPRINKLER, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 3150.5600 metro cúbico por segundo; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS INTERNAS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE TUBULAÇÃO DE GÁS, 3150.5600 metro quadrado; GESTÃO EM BIM PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3150.5600 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: ELABORAÇÃO E COORDENAÇÃO DE PROJETOS EM BIM PARA UMA EDIFICAÇÃO COMERCIAL/INDUSTRIAL DE 04 PAVIMENTOS COM 3150,56m².; ELABORAÇÃO E COORDENAÇÃO DE PROJETOS EM BIM PARA UMA EDIFICAÇÃO COMERCIAL/INDUSTRIAL DE 04 PAVIMENTOS COM 3150,56m².;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000034213 a 0000034215, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920240001789
10 de Outubro de 2024, 13:27:26
Certificação Digital: ZFB/uIVYownT8Y8oWA==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240001789

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920260001120

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920260020726

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 11/03/2026

Baixada em: 23/06/2026

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO LAUDO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM LEVANTAMENTO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 10.0000 metro cúbico por segundo; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, 2.0000 quilômetro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA, 2.0000 quilômetro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA TANQUES OU RESERVATÓRIOS DE ÁGUA, 90.0000 metro cúbico; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO/RESÍDUOS LÍQUIDOS ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUÁRIAS, 110.0000 metro cúbico; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO/RESÍDUOS LÍQUIDOS REDE COLETORA DE ESGOTO OU ÁGUAS RESIDUÁRIAS, 2.0000 quilômetro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 2.0000 quilômetro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO, 35.6100 hectare

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: Elaboração de projetos complementares de engenharia, em plataforma BIM, para o Parque de Exposições Governador Dirceu Arcoverde, localizado na Rodovia BR-343, Km 10, Bairro Gurupi, Teresina/PI, com área de concessão de 35,61 hectares, compreendendo: levantamento topográfico planialtimétrico da área total do parque; laudo técnico de infraestrutura para vias urbanas; projeto de sistema de esgotamento sanitário contemplando rede coletora em PVC DN 150mm com extensão aproximada de 2,00 km distribuída em dois setores, estação elevatória de esgoto e estação de tratamento de águas residuárias (ETE) com capacidade de 110 m³, composta por reator UASB (50 m³), filtro aerado submerso (35 m³), decantador secundário (20 m³) e tanque de contato para desinfecção (5 m³), dimensionada para vazão de 0,00277 m³/s; projeto de sistema de abastecimento de água incluindo instalações hidráulicas com sistema de automações e bombeamentos, redes de distribuição com extensão de 2,00 km e reservatórios com capacidade total de 90 m³; projeto de sistema de drenagem pluvial com extensão de 2,00 km em tubulações BSTC de Ø400mm a Ø1000mm; projeto de adequação à acessibilidade conforme NBR 9050:2021, NBR 16537:2016 e Lei 13.146/2015, com elaboração de orçamento e projeto de acessibilidade para toda a área do parque; projeto de instalação para prevenção e combate a incêndio e pânico com elaboração de orçamento, conforme classificação F-10 (Reunião de Público) do CBMEPI; e elaboração dos respectivos orçamentos e memoriais descritivos de infraestrutura urbana. ;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000070529 a 0000070531, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920260001120

23 de Junho de 2026, 15:27:05

Certificação Digital: ZFB/uIVaoGD0Cgf15Q==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920260001120

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

Praça Demóstenes Avelino, 1767, Centro, Teresina/PI, CEP: 64000-120
Tel: (86)2107-9277 / (86)3302-3307 Fax: (86)2107-9262 E-mail: art@crea-pi.org.br





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO****1920260001119**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920260048347

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 09/06/2026

Baixada em: 16/06/2026

Forma de Registro: Substituição à 1920260048334

Participação Técnica: Equipe

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 6.5000 quilômetro;
ELABORAÇÃO LAUDO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 2.9000 quilômetro; ELABORAÇÃO LEVANTAMENTO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 6.5000 quilômetro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 2.9000 quilômetro

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: ELABORAÇÃO DE LEVANTAMENTOS, LAUDO, PROJETO EXECUTIVO EM BIM E ORÇAMENTO DA REDE DE INFRAESTRUTURA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA PARA O BIOPARQUE ZOOBOTÂNICO EM TERESINA-PI. REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA APROX~ 2.9KM;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000070503 a 0000070504, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920260001119**23 de Junho de 2026, 15:22:59****Certificação Digital: ZFB/uIVaoGD0Cgf2Wg==**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

Praça Demóstenes Avelino, 1767, Centro, Teresina/PI, CEP: 64000-120

Tel: (86)2107-9277 / (86)3302-3307 Fax: (86)2107-9262 E-mail: art@crea-pi.org.br



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240002240

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada

Número da ART: 1920240091694

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em:

Baixada em: 18/12/2024

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Equipe

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO LAUDO DE ESTRUTURA DE MATERIAIS MISTOS, 3560.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO, 250.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO, 1560.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO/RESÍDUOS SÓLIDOS DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS BOCA DE LOBO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS, 6260.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3560.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 1250.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE TUBULAÇÃO DE GÁS, 2500.0000 metro quadrado; GESTÃO EM BIM PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3150.5600 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMVENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.; PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMVENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000037598 a 0000037600, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920240002240

19 de Dezembro de 2024, 15:39:55



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240002240

Atividade concluída



Certificação Digital: ZFB/uIVYownT8pKQwg==

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002495

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250065145

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 02/09/2025

Baixada em: 10/12/2025

Forma de Registro: Substituição à 1920250037672

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: COORDENAÇÃO PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS EM SAPATAS ISOLADAS, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 322.0900 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

Responsabilidade técnica pela elaboração dos seguintes serviços, todos referentes a uma edificação com área total de 322,09 m², localizada no interior do terreno da Delegacia de Polícia Federal em Vilhena/RO (DPF/VLA/RO), destinada ao Núcleo Administrativo da referida unidade. Os serviços incluem: Projeto de Arquitetura Executivo, abrangendo 322,09 m²; Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio com hidrantes e extintores, para 322,09 m², incluindo as Saídas de Emergência, Iluminação de Emergência, Sinalização de Emergência, Extintores e Central de Gás; Projeto Hidrossanitário e de Águas Pluviais, dimensionado para 322,09 m²; Projeto de Fundações, correspondente à área de 322,09 m²; Projeto Estrutural em Concreto Armado, para 322,09 m²; Projeto de Entrada de Energia, compatível com 322,09 m²; Projeto de Instalações Elétricas de Energia de Rede Comum, também abrangendo 322,09 m²; Projeto de Cabeamento Estruturado - Rede Lógica, considerando os 322,09 m²; Projeto de Segurança Eletrônica - CFTV, referente à mesma área; Orçamento Detalhado por Itens, baseado na área de 322,09 m²; Coordenação e Compatibilização dos Projetos Complementares, abrangendo integralmente os 322,09 m²; e o Projeto de Demolição, correspondente à área de 206,06 m². Todos os serviços foram desenvolvidos com a utilização da plataforma BIM (Building Information Modeling) e demais programas específicos, em conformidade com as normas técnicas da ABNT e demais legislações aplicáveis.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000061709 a 0000061712, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250002495

11 de Dezembro de 2025, 17:06:46

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6IzKaOA==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002495

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250001563

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250011264

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 18/02/2025

Baixada em: 01/08/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM OUTROS MATERIAIS, 231.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO LAUDO DE SONDAGEM GEOTÉCNICA A PERCUSSÃO, 60.0000 metro; ELABORAÇÃO PROJETO DE DESENHO URBANO, 7885.0800 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 350.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO, 4000.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE VOLUME/ÁREA DE ATERROS - TERRAPLENAGEM, 4000.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: Elaboração de projetos em BIM e outros procedimentos necessários para a construção da sede administrativa da Delegacia I da SPRF AL, a ser edificada no município de Rio Largo - AL, compreendendo os seguintes serviços: mobilização, instalação e desmobilização/execução de sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 1 unidade; perfuração de solo com sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 60 metros; levantamento planialtimétrico cadastral - inclusivo desenho - 4.000 m²; projeto de terraplenagem (planta) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; projeto de terraplenagem (seções) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; implantação de edificação padrão com área com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade e 7885m²; projeto de fundações - 350 m²; orçamento analítico de projeto executivo - pequeno porte - 1 unidade; relatório técnico de planejamento de execução de obras - pequeno porte - 1 unidade. Os serviços serão executados com base nas especificações técnicas e orientações constantes do Termo de Referência 43/2024 e Aviso de Contratação Direta 20/2024 da SPRF AL, utilizando-se a tecnologia BIM (Building Information Modeling) para a elaboração dos projetos, garantindo compatibilidade e integração entre as disciplinas envolvidas. ; Elaboração de projetos em BIM e outros procedimentos necessários para a construção da sede administrativa da Delegacia I da SPRF AL, a ser edificada no município de Rio Largo - AL, compreendendo os seguintes serviços: mobilização, instalação e desmobilização/execução de sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 1 unidade; perfuração de solo com sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 60 metros; levantamento planialtimétrico cadastral - inclusivo desenho - 4.000 m²; projeto de terraplenagem (planta) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; projeto de terraplenagem (seções) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; implantação de edificação padrão com área com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade e 7885m²; projeto de fundações - 350 m²; orçamento analítico de projeto executivo - pequeno porte - 1 unidade; relatório técnico de planejamento de execução de obras - pequeno porte - 1 unidade. Os serviços serão executados com base nas especificações técnicas e orientações constantes do Termo de Referência 43/2024 e Aviso de Contratação Direta 20/2024 da SPRF AL, utilizando-se a tecnologia BIM (Building Information Modeling) para a elaboração dos projetos, garantindo compatibilidade e integração entre as disciplinas envolvidas. ;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000050705 a 0000050706, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001563

01 de Agosto de 2025, 11:08:38

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6ILJKuw==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250001563

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**Nº 0000001138220**

2 0 2 6 0 0 1 1 3 8 2 2 0

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 05/08/2026 - 31/08/2026

CERTIFICAMOS que o Profissional JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO**Nome:** JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR**CPF:** 605.322.702-15**Título do Profissional:** Arquiteto(a) e Urbanista**Registro CAU :** A52039-0**Data de obtenção de Títulos:** 20/07/2007**Data de Registro nacional profissional:** 26/02/2008**Tipo de registro:** DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)**Situação de registro:** ATIVO**Título(s):**

- Arquiteto(a) e Urbanista

País de Diplomação: Brasil**Cursos anotados no SICCAU:****ANOTAÇÃO DE CURSO**

- ALTERADO PARA REGISTRO DEFINITIVO EM 18/03/2009

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1138220/2026

Expedida em 05/08/2026, MANAUS/AM, CAU/AM

Chave de Impressão: Y0W4BA



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 381459

Validade: 30/08/2026

Nome: FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ
Registro Nacional: 1919992782
CPF: 05941754370
Endereço: RUA Rua Landri Sales 256 - Bomba Picos-PI 64601-328 (86) 999133285
Ano Pago: 2026 (4 de 6)
Títulos: Engenheiro Civil
Instituição CENTRO UNIVERSITARIO UNINOVAFAPI
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 05/08/2026

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZhdlAUiY



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 381453 Validade: 30/08/2026

Nome: IGOR ROCHA SOARES
Registro Nacional: 1918095078
CPF: 05529327362
Endereço: AVENIDA LINDOLFO MONTEIRO 2801 ED. TURQUESA - AP 1003 - FÁTIMA TERESINA-PI 64049-440 (86) 999038486
Ano Pago: 2026 (4 de 6)
Títulos: Engenheiro Civil
Instituição INSTITUTO DE CIÊNCIAS JURÍDICAS E SOCIAIS PROFESSOR CAMILLO FILHO - ICF
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 05/08/2026

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZhdlAUiS



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 381455 Validade: 30/08/2026

Nome: NÍCOLAS MAXWELL MIRANDA FORTES
Registro Nacional: 1922138070
CPF: 01104789329
Endereço: RUA ESTUDANTE FRANCISCO CASSIANO DE BRITO 3291 - TRÊS ANDARES Teresina-PI
64016-752 (86) 999944081
Ano Pago: 2026 (4 de 6)
Títulos: Engenheiro Eletricista
Instituição FACULDADE SANTO AGOSTINHO (CENTRO DE ENSINO SUPERIOR SANTO AGOSTINHO)
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 8º E 9º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 05/08/2026

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZhdlAUiU



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 380735 Validade: 27/10/2026

Nome: RONDINELLY MELO ESCORCIO DE BRITO
Registro Nacional: 1914525302
CPF: 04205751389
Endereço: Rua Doutor Ernani Araújo 2929 Bloco 04 Apartamento 102 - São João Teresina-PI 64046-460 (86)
999024800
Ano Pago: 2026 (1 de 1)
Títulos: Engenheiro Mecânico
Instituição INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO PIAUÍ
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 12 COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).
Pós-Graduações: Especialização Engenharia de Segurança do Trabalho
Atribuição: COM EXTENSÃO DE ATRIBUIÇÃO: NOS SEQUINTES TERMOS: PROVISÓRIAS DO ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO 359/91 DO CONFEA AO SEU REGISTRO INICIAL.

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 29/07/2026

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZhdkyYGr



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 378223

Validade: 28/09/2026

Nome: STAEL ALVES TORRES
Registro Nacional: 1919839488
CPF: 03302357370
Endereço: RUA LUÍS PIRES DE LIMA - BL 01 - APTO 106 3770 - RECANTO DAS PALMEIRAS TERESINA-PI
64047-020 (86) 998103906
Ano Pago: 2026 (1 de 1)
Títulos: Engenheiro Civil
Instituição CENTRO UNIVERSITARIO UNINOVAFAPÍ
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º
COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO
CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO
DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 30/06/2026

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZhgovyCS



CONTRATO DE TRABALHO POR PRAZO INDETERMINADO

Nº 01

Através deste instrumento particular, Visão Engenharia LTDA, com sede na Rua Luís Pires de Lima, 3370, Bloco 01, APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, inscrita no CNPJ 54.016.444/0001-44, doravante designada **CONTRATANTE**, e José Augusto Bessa Júnior, brasileiro, arquiteto e urbanista, inscrito no CAU sob nº A52039-0, portador do CPF 605.322.702-15 e RG 1330697-9 – SSP/AM com registro no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Amazonas – CAU/AM sob o nº A52039-0, residente e domiciliado na Av. São Jorge, 21, Conj. dos Comerciais, Bairro São Jorge, Manaus-AM, a seguir denominado **CONTRATADO**, celebram o contrato de trabalho por tempo indeterminado com base no art. 443 da CLT e nas cláusulas e condições especificadas a seguir:

CLÁUSULA 1º - DO OBJETO

O **CONTRATADO** é admitido no quadro de funcionários do **CONTRATANTE** no cargo de Arquiteto e Urbanista, como responsável técnico da empresa, com o objetivo de realizar atividades inerentes ao cargo, e praticar todos os atos necessários ao cumprimento das metas estipuladas pelo **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA 2º - CARGA HORÁRIA

A carga horária é de 20 (vinte) horas semanais, conforme previsto em lei. O horário de trabalho estabelecido é de 08:00 às 12:00hs, de segunda a sexta-feira. A eventual redução na jornada de trabalho ou a supressão do trabalho aos sábados, por determinação do **CONTRATANTE**, não inovará este ajuste, permanecendo sempre íntegra a obrigação do **CONTRATADO** de cumprir a carga horária de 20 horas semanais, compensando as horas que faltarem nos dias subsequentes.

CLÁUSULA 3º - DAS HORAS EXTRAS E COMPENSAÇÕES

Fica entendido e acordado que o **CONTRATADO** prestará serviço em horas extraordinárias com acréscimo legal, salvo ocorrência de compensação, com a consequente redução de jornada de trabalho em outro dia, conforme art. 59, §2º da CLT.

CLÁUSULA 4º - DO LOCAL DE TRABALHO

O **CONTRATADO** prestará serviço na localidade de celebração do Contrato de Trabalho, bem como em qualquer outra cidade, capital ou vila do território nacional, de acordo com a necessidade do **CONTRATANTE**, quer essa transferência seja transitória, quer seja definitiva, conforme disposto no parágrafo primeiro do art. 468 da CLT. Parágrafo único: As despesas necessárias ao exercício normal dos serviços do **CONTRATADO** fora do domicílio do **CONTRATANTE**, tais como locomoção, hospedagem, alimentação, comunicações, etc., correrão por conta única e exclusiva do **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA 5º - DA REMUNERAÇÃO

Pelos serviços e cargo constantes na cláusula 1º, o **CONTRATANTE** remunera o **CONTRATADO** com a quantia de R\$ 5.648,00 (cinco mil, seiscentos e quarenta e oito reais), equivalente a 04 (quatro) salários mínimos por mês, a título de salário base.

§1º - Fica entendido e concordado que durante o exercício de Função Gratificada de Chefia ou Gerência, o **CONTRATADO** fará jus a remuneração específica enquanto exercer a função.

§2º - Não se considera alteração unilateral do Contrato de Trabalho a determinação do **CONTRATANTE** para que o **CONTRATADO** reverta ao cargo efetivo, deixando o exercício da função de confiança, conforme disposto no art. 462 da CLT.

§3º - O pagamento pelos serviços de elaboração e gestão de projetos de Arquitetura e urbanismo será feito em face da efetiva entrega dos respectivos projetos e recebimento, pelo **CONTRATANTE**, dos valores respectivos. O referido pagamento, equivalente a 3% calculado sobre o valor total dos contratos, dar-se-á até o dia 5 do mês subsequente ao da liquidação da medição pelo cliente.

CLÁUSULA 6º - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

O **CONTRATADO**, em razão da sua prestação de serviços, terá acesso a informações privadas do **CONTRATANTE** e de terceiros, classificadas como segredo de negócio, comprometendo-se a:

6.1. Não utilizar ou divulgar informações dos negócios do **CONTRATANTE**, dos clientes e das Empresas Coligadas que tiver acesso em função da execução deste contrato de serviços e que possam incorrer na quebra do sigilo profissional ou fiscal, obrigando-se a manter o mais absoluto sigilo quanto a qualquer informação oral ou escrita fornecida pelo **CONTRATANTE** ou seus representantes, devendo ser tratadas como informações sigilosas – estando sujeita às penas do Art. 154 do Código Penal Brasileiro;

6.2. Tratar estas informações confidencialmente, não podendo divulgá-las a terceiros, exceto quando formalmente autorizada, quando necessário para o desenvolvimento de suas atividades profissionais junto ao **CONTRATANTE**, nem podendo utilizá-las para fim diverso daquele para o qual lhe foram disponibilizadas;

6.3. Responsabilizar-se expressamente por qualquer dano causado aos ativos e a outros bens de propriedade do **CONTRATANTE**, desde que, comprovadamente, tenham ocorrido quando da prestação dos serviços;

§1º. O **CONTRATADO** não poderá revelar a terceiros informações sobre a organização, operacionalização dos trabalhos e arquivos de dados, bem como quaisquer outras que vier a tomar conhecimento por força de natureza dos serviços;

§2º. O **CONTRATADO** concordará com as restrições de uso determinadas, respondendo civil e criminalmente por sua indevida divulgação e/ou incorreta ou descuidada utilização;

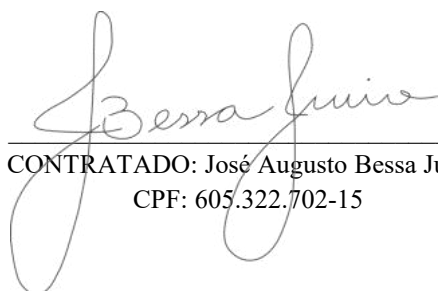
§3º. As obrigações a que alude o presente instrumento perdurarão inclusive após a cessação de vínculo entre o **CONTRATANTE** e o **CONTRATADO**, e abrangem, além das informações que o **CONTRATADO** venha a ter ciência, aquelas que já conhece na presente data.

Por estarem assim justos e contratados, assinam o presente contrato de prestação de serviço, na presença das testemunhas abaixo, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que surta os devidos efeitos.

Teresina, 19 de SETEMBRO de 2024

Documento assinado digitalmente
gov.br STAEL ALVES TORRES
Data: 19/09/2024 14:45:16-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

CONTRATANTE: Visão Engenharia LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44


CONTRATADO: José Augusto Bessa Júnior
CPF: 605.322.702-15

Testemunha 1: _____
CPF: _____

Testemunha 2: _____
CPF: _____

CONTRATO DE TRABALHO POR PRAZO INDETERMINADO

Nº 01

Através deste instrumento particular, **Visão Engenharia LTDA**, com sede na Rua Luís Pires de Lima, 3370, Bloco 01, APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, inscrita no CNPJ **54.016.444/0001-44**, doravante designada **CONTRATANTE**, e **Felipe Silva Araújo Moura Fé**, brasileiro, engenheiro civil, inscrito no CREA/PI sob o nº **1919992782**, portador do CPF **059.417.543-70**, residente e domiciliado na **Rua Landri Sales, 256 – Bomba, Picos – PI, CEP 64601-328**, a seguir denominado **CONTRATADO**, celebram o contrato de trabalho por tempo indeterminado com base no art. 443 da CLT e nas cláusulas e condições especificadas a seguir:

CLÁUSULA 1ª – DO OBJETO

O CONTRATADO é admitido no quadro de funcionários do CONTRATANTE no cargo de **Engenheiro Civil**, com o objetivo de realizar atividades inerentes ao cargo, e praticar todos os atos necessários ao cumprimento das metas estipuladas pelo CONTRATANTE.

CLÁUSULA 2ª – CARGA HORÁRIA

A carga horária é de **20 (vinte) horas semanais**, conforme previsto em lei. O horário de trabalho estabelecido é de **14:00 às 18:00h**, de segunda a sexta-feira. A eventual redução na jornada de trabalho ou a supressão do trabalho aos sábados, por determinação do CONTRATANTE, não inovará este ajuste, permanecendo sempre íntegra a obrigação do CONTRATADO de cumprir a carga horária de 20 horas semanais, compensando as horas que faltarem nos dias subsequentes.

CLÁUSULA 3ª – DAS HORAS EXTRAS E COMPENSAÇÕES

Fica entendido e acordado que o CONTRATADO prestará serviço em horas extraordinárias com acréscimo legal, salvo ocorrência de compensação, com a consequente redução de jornada de trabalho em outro dia, conforme art. 59, §2º da CLT.

CLÁUSULA 4ª – DO LOCAL DE TRABALHO

O CONTRATADO prestará serviço na localidade de celebração do Contrato de Trabalho, bem como em qualquer outra cidade, capital ou vila do território nacional, de acordo com a necessidade do CONTRATANTE, quer essa transferência seja transitória, quer seja definitiva, conforme disposto no parágrafo primeiro do art. 468 da CLT.

Parágrafo único: As despesas necessárias ao exercício normal dos serviços do CONTRATADO fora do domicílio do CONTRATANTE, tais como locomoção, hospedagem, alimentação, comunicações, etc., correrão por conta única e exclusiva do CONTRATANTE.

CLÁUSULA 5ª – DA REMUNERAÇÃO

Pelos serviços e cargo constantes na cláusula 1ª, o CONTRATANTE remunera o CONTRATADO com a quantia de **R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)** por mês, a título de salário base.

§1º – Fica entendido e concordado que durante o exercício de Função Gratificada de Chefia ou Gerência, o CONTRATADO fará jus a remuneração específica enquanto exercer a função.

§2º – Não se considera alteração unilateral do Contrato de Trabalho a determinação do CONTRATANTE para que o CONTRATADO reverta ao cargo efetivo, deixando o exercício da função de confiança, conforme disposto no art. 462 da CLT.

§3º – O pagamento pelos serviços de elaboração e gestão de projetos será feito em face da efetiva entrega dos respectivos projetos e recebimento, pelo CONTRATANTE, dos valores respectivos. O referido pagamento, equivalente a **3% calculado sobre o valor total dos contratos**, dar-se-á até o dia 5 do mês subsequente ao da liquidação da medição pelo cliente.

CLÁUSULA 6ª – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

O CONTRATADO, em razão da sua prestação de serviços, terá acesso a informações privadas do CONTRATANTE e de terceiros, classificadas como segredo de negócio, comprometendo-se a:

6.1. Não utilizar ou divulgar informações dos negócios do CONTRATANTE, dos clientes e das Empresas Coligadas que tiver acesso em função da execução deste contrato de serviços e que possam incorrer na quebra do sigilo profissional ou fiscal, obrigando-se a manter o mais absoluto sigilo quanto a qualquer informação oral ou escrita fornecida pelo CONTRATANTE ou seus representantes, devendo ser tratadas como informações sigilosas – estando sujeita às penas do Art. 154 do Código Penal Brasileiro;

6.2. Tratar estas informações confidencialmente, não podendo divulgá-las a terceiros, exceto quando formalmente autorizada, quando necessário para o desenvolvimento de suas atividades profissionais junto ao CONTRATANTE, nem podendo utilizá-las para fim diverso daquele para o qual lhe foram disponibilizadas;

6.3. Responsabilizar-se expressamente por qualquer dano causado aos ativos e a outros bens de propriedade do CONTRATANTE, desde que, comprovadamente, tenham ocorrido quando da prestação dos serviços;

§1º – O CONTRATADO não poderá revelar a terceiros informações sobre a organização, operacionalização dos trabalhos e arquivos de dados, bem como quaisquer outras que vier a tomar conhecimento por força da natureza dos serviços;

§2º – O CONTRATADO concordará com as restrições de uso determinadas, respondendo civil e criminalmente por sua indevida divulgação e/ou incorreta ou descuidada utilização;

§3º – As obrigações a que alude o presente instrumento perdurarão inclusive após a cessação de vínculo entre o CONTRATANTE e o CONTRATADO, e abrangem, além das informações que o CONTRATADO venha a ter ciência, aquelas que já conhece na presente data.

Por estarem assim justos e contratados, assinam o presente contrato de prestação de serviço, na presença das testemunhas abaixo, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que surta os devidos efeitos.



Teresina - PI, 28 de outubro de 2025.

VISAO
ENGENHARIA
LTDA:540164
44000144

Assinado digitalmente por VISAO
ENGENHARIA LTDA:54016444000144
ND: C=BR, S=PI, L=Teresina, O=ICP-
Brasil, OU=CERTIFICADO DIGITAL,
OU=Certificado Digital P.J A1, OU=
27134040000162, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=VISAO ENGENHARIA
LTDA:54016444000144
Razão: Eu sou o autor deste
documento
Localização: 12345678
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

CONTRATANTE: Visão Engenharia LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

FELIPE SILVA
ARAUJO MOURA
FE:05941754370

Assinado de forma digital por
FELIPE SILVA ARAUJO
MOURA FE:05941754370
Dados: 2025.10.28 11:18:32
-03'00'

CONTRATADO: Felipe Silva Araújo Moura Fé
CPF: 059.417.543-70

DOCUMENTOS COMPLEMENTARES / DECLARAÇÕES



VISÃO ENGENHARIA LTDA

Projetos | Gerenciamento | Construção

CNPJ: 54.016.444/0001-44 | CREA-PI: 0000044014

DECLARAÇÃO DE PLENO CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES (DISPENSA DE VISTORIA TÉCNICA — item 6.2 do Anexo V)

À CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A. — CEASA/PR

Referência: Procedimento Licitatório nº 006/2026 – Protocolo nº 22.047.597-2

A empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 54.016.444/0001-44, por intermédio de seu Responsável Técnico abaixo assinado, **DECLARA**, para os fins do item 6.2 do Anexo V do Edital, que optou por **não realizar a vistoria técnica facultativa** na Unidade da CEASA de Curitiba/PR e que possui pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à execução do objeto licitado.

Declara, ainda, que assume inteira responsabilidade por essa opção, não podendo a não realização da vistoria embasar quaisquer alegações futuras de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de detalhes dos locais da prestação dos serviços, assumindo os ônus dos serviços decorrentes, nos termos dos itens 6.2 e 6.3 do Edital.

Objeto: Contratação de empresa especializada na adequação e elaboração de Projeto Técnico de Prevenção a Incêndio e a Desastres (PTPID), com execução dos procedimentos para emissão do Certificado de Licenciamento do Corpo de Bombeiros (CLCB) e realização de quatro visitas para manutenção anual, da Unidade da CEASA de Curitiba/PR.

Teresina (PI), 04 de agosto de 2026.

**IGOR
ROCHA**
**SOARES:05
529327362**

IGOR ROCHA
SOARES:05529327362
C=BR, CN=IGOR ROCHA
SOARES:05529327362,
L=Parnaíba, O=ICP-
Brasil, OU=AC
SyngularID Multipla, ST=
PI

IGOR ROCHA SOARES

Responsável Técnico | Engenheiro Civil

CREA-PI nº 34244

VISÃO ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 54.016.444/0001-44



ANEXO IX — DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE UTILIZAÇÃO DE PRODUTOS E SUBPRODUTOS DE MADEIRA E DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Às CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ – CEASA/PR

OBJETO: Contratação de empresa especializada na adequação e elaboração de Projeto Técnico de Prevenção a Incêndio e a Desastres (PTPID), com execução dos procedimentos para emissão do Certificado de Licenciamento do Corpo de Bombeiros (CLCB) e realização de quatro visitas para manutenção anual, da Unidade da CEASA de Curitiba/PR.

DECLARAÇÃO

STAEAL ALVES TORRES, inscrito no CPF sob o nº 033.023.573-70, legalmente nomeado representante da empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 54.016.444/0001-44, para o fim de qualificação técnica no Procedimento Licitatório nº 006/2026, declaro, sob as penas da lei, que para a execução da(s) obra(s) e serviço(s) de engenharia objeto da referida licitação, a empresa cumprirá as exigências legais ambientais, e em especial:

1) Somente serão utilizados produtos e subprodutos de madeira de origem exótica ou de origem nativa de procedência legal, decorrentes de desmatamento autorizado ou de manejo florestal aprovados por órgão ambiental competente integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente (SISNAMA). Estes produtos serão acompanhados com autorização de transporte concedida pelo Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – IBAMA. Ainda, declaro ter ciência de que o não atendimento da presente exigência na fase de execução do contrato poderá acarretar as sanções administrativas previstas na Lei Federal 9.605/98, sem prejuízo das implicações de ordem criminal contempladas na referida lei.

2) No que diz respeito ao Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, a obra será realizada de acordo com a Resolução do CONAMA nº 307, de 5 de julho de 2002, e suas alterações, e com a legislação pertinente do município onde ela será executada.

Teresina (PI), 04 de agosto de 2026.

**STAEAL
ALVES
TORRES:03302357370**
STAEAL ALVES
TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEAL
ALVES
L=Teresina, O=ICP-
Brasil, OU=AC
SyngularID Multipla, ST=PI

STAEAL ALVES TORRES

Representante Legal da Licitante

CPF: 033.023.573-70 | CREA-PI nº 38214

VISÃO ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 54.016.444/0001-44



ANEXO VI — DECLARAÇÃO

À CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A. – CEASA/PR

Referência: Procedimento Licitatório nº 006/2026 – Protocolo nº 22.047.597-2

A empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 54.016.444/0001-44, por intermédio de seu representante legal, o Sr. **STAEAL ALVES TORRES**, portador da Carteira de Identidade nº 2.657.600 e do CPF nº 033.023.573-70, **DECLARA**, para os devidos fins, sob as penas da Lei:

1º INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO

O pleno conhecimento e atendimento às exigências de habilitação previstas no edital, bem como a inexistência de fato superveniente impeditivo de sua habilitação.

2º NÃO UTILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA DE MENORES

Que não utiliza a mão de obra direta ou indireta de menores de dezoito (18) anos para a realização de trabalhos noturnos, perigosos ou insalubres, bem como não utiliza, para qualquer trabalho, mão de obra direta ou indireta de menores de dezesseis (16) anos, exceto na condição de aprendiz a partir de quatorze (14) anos, conforme determina o art. 7º, inc. XXXIII da Constituição Federal.

3º REQUISITOS DO DECRETO ESTADUAL 2485/2019

Que não incide em nenhuma das situações impeditivas à contratação, indicadas no Decreto Estadual nº 2485/2019, que veda o nepotismo nos órgãos e entidades estaduais nas contratações e convênios ou instrumentos equivalentes, celebrados pela Administração Pública do Estado do Paraná. Declara, ainda, que nenhum funcionário da empresa possui qualquer tipo de impedimento em relação ao descrito no art. 7º do referido Decreto.

4º DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO À POLÍTICA AMBIENTAL DE LICITAÇÃO SUSTENTÁVEL – LEI ESTADUAL 20.132/2020

Que atesta atendimento à política pública ambiental de licitação sustentável, em especial que se responsabiliza integralmente com a logística reversa dos produtos, embalagens e serviços pós-consumo no limite da proporção que fornecerem ao Poder Público, assumindo a responsabilidade pela destinação final ambientalmente adequada.

Teresina (PI), 04 de agosto de 2026.

**STAEAL
ALVES
TORRES:033
02357370**

STAEAL ALVES
TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEAL ALVES
TORRES:03302357370,
L=Teresina, O=ICP-Brasil,
OU=AC SyngularID
Multipla, ST=PI

STAEAL ALVES TORRES

Sócio-Administrador | Engenheiro Civil

CPF: 033.023.573-70 | CREA-PI nº 38214

VISÃO ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 54.016.444/0001-44



ANEXO VIII — DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

OBJETO: Contratação de empresa especializada na adequação e elaboração de Projeto Técnico de Prevenção a Incêndio e a Desastres (PTPID), com execução dos procedimentos para emissão do Certificado de Licenciamento do Corpo de Bombeiros (CLCB) e realização de quatro visitas para manutenção anual, da Unidade da CEASA de Curitiba/PR.

O abaixo-assinado, **STAEAL ALVES TORRES**, portador da cédula de identidade nº 2.657.600, inscrito no CPF sob o nº 033.023.573-70, na qualidade de responsável legal pela empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 54.016.444/0001-44, vem, pela presente, indicar a V. Sas. o(s) profissional(is) Responsável(is) Técnico(s), em conformidade com as Leis Federais nº 5.194/66, Resoluções nº 218/1973 e nº 317/1983 do CONFEA, e nº 12.378/2010, inciso II do artigo 58 da nº 13.303/2016, caso vença esta licitação:

1. Engenheiro e/ou Arquiteto Responsável Técnico pelos serviços contratados:

Nome: IGOR ROCHA SOARES

CREA/CAU: CREA-PI nº 34244 — Engenheiro Civil

Assinatura:

IGOR
ROCHA
SOARES:05529327362
IGOR ROCHA SOARES:05529327362
C=BR, CN=IGOR ROCHA
SOARES:05529327362, L=Parnaíba, O=
ICP-Brasil, OU=AC SyngularID Multipla,
ST=PI

2. Engenheiro(s) e/ou Arquiteto(s) Corresponsável(is) ou vinculado(s) pelos serviços contratados:

Nome: FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ

CREA/CAU: CREA-PI nº 38578 — Engenheiro Civil

Assinatura:

Nome: JOSÉ AUGUSTO BESSA JÚNIOR

CREA/CAU: CAU nº A520390 — Arquiteto e Urbanista

Assinatura:

Os referidos responsáveis registrarão as Anotações de Responsabilidade Técnica – ARTs no CREA e/ou os Registros de Responsabilidade Técnica – RRTs no CAU, conforme preceituam os artigos 1º das Leis Federais nº 6.496/77 e 20 da nº 5.194/66, antes do início dos serviços, sujeitando-se à aplicação das penalidades previstas na legislação vigente e no Edital.

Teresina (PI), 04 de agosto de 2026.

STAEAL ALVES
TORRES:03302357370
STAEAL ALVES TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEAL ALVES
TORRES:03302357370, L=Teresina, O=
ICP-Brasil, OU=AC SyngularID Multipla,
ST=PI

STAEAL ALVES TORRES

Representante Legal | Sócio-Administrador

CPF: 033.023.573-70 | VISÃO ENGENHARIA LTDA



VISÃO ENGENHARIA LTDA

Projetos | Gerenciamento | Construção

CNPJ: 54.016.444/0001-44 | CREA-PI: 0000044014

ANEXO X — DECLARAÇÃO DE CONDIÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

DECLARO, sob as penas da lei, sem prejuízo das sanções e multas previstas no ato convocatório, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 54.016.444/0001-44, é microempresa () ou empresa de pequeno porte (X), nos termos do enquadramento previsto nos incisos I e II e §§ 1º e 2º, bem como não possui nenhum dos impedimentos previstos nos §§ 4º e seguintes do art. 3º da Lei Complementar nº 123/06, cujos termos declaro conhecer na íntegra, estando apta, portanto, a exercer o direito de preferência como critério de desempate e comprovar a regularidade fiscal nos termos previstos nos arts. 42 a 45 da referida lei complementar, no Procedimento Licitatório nº 006/2026, realizado pela CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ – CEASA/PR.

Teresina (PI), 04 de agosto de 2026.

STAEALVES
ALVES
TORRES:03302357370

STAEALVES
TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEALVES
TORRES:03302357370,
L=Teresina, O=ICP-
Brasil, OU=AC
SyngularID Multipla,
ST=PI

STAEALVES TORRES

Sócio-Administrador | Engenheiro Civil

CPF: 033.023.573-70 | CREA-PI nº 38214

VISÃO ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 54.016.444/0001-44



CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL - 1º GRAU

CERTIDÃO Nº 341568

O Tribunal de Justiça do Estado do Piauí CERTIFICA QUE, revendo os registros de distribuição de feitos mantidos nos sistemas Processo Judicial Eletrônico (PJe - 1º Grau), ThemisWeb e PROJUDI, ressalvadas as observações abaixo, **NÃO CONSTAM AÇÕES DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL**, inclusive nos JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS E CRIMINAIS (JECC'S), em andamento nas unidades judiciárias do Poder Judiciário do Estado do Piauí em desfavor de:

RAZÃO SOCIAL: VISÃO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44

REPRESENTANTE LEGAL: STAEL ALVES TORRES

ENDEREÇO: Rua Luís Pires de Lima, 3770, São João, 64047-020

BAIRRO: São João MUNICÍPIO: Teresina-PI

OBSERVAÇÕES GERAIS:

- Certidão expedida gratuitamente com base no Provimento Conjunto Nº 147/2025 (TJ-PI e CGJ-PI);
- Esta certidão abrange apenas AÇÕES DE FALÊNCIA, CONCORDATA, INSOLVÊNCIA CIVIL, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL;
- Os dados necessários à emissão da certidão são fornecidos pelo solicitante, sendo de exclusiva responsabilidade do destinatário ou interessado a sua conferência, inclusive quanto à autenticidade da própria certidão;
- Esta certidão não contempla os processos em tramitação no Segundo Grau de jurisdição do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí;
- Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL.

Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias.

Certidão emitida em: 05/08/2026 09:45:59.



A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet na Plataforma Europa do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí (<https://europa.tjpi.jus.br/certidao/buscar>).

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	VISA O ENGENHARIA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2025 a 31/12/2025	CNPJ:	54.016.444/0001-44
Número de Ordem do Livro:	1		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	VISA O ENGENHARIA LTDA
NIRE	22200753116
CNPJ	54.016.444/0001-44
Número de Ordem	1
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	Teresina
Data do arquivamento dos atos constitutivos	22/02/2024
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2025
Quantidade total de linhas do arquivo digital	1234

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	VISA O ENGENHARIA LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	1
Quantidade total de linhas do arquivo digital	1234
Data de início	01/01/2025
Data de término	31/12/2025

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número BC.49.1A.F4.B8.B0.4B.2D.A9.0E.C7.70.55.44.3D.EF.EF.94.30.C5-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: VISAO ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 54.016.444/0001-44

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
*** ATIVO ***		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
DISPONIBILIDADES		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
NUMERÁRIOS EM ESPECIE		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
CAIXA GERAL		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
Caixa/Bancos		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
*** PASSIVO***		R\$ 178.554,31	R\$ 1.989.070,35
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.627,51	R\$ 33.598,08
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO		R\$ 1.627,51	R\$ 33.598,08
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIAS E FISCAIS		R\$ 1.627,51	R\$ 33.278,08
(-) OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
OBRIGAÇÕES FISCAIS		R\$ 1.627,51	R\$ 33.278,08
Simplex a Recolher		R\$ 1.627,51	R\$ 33.278,08
(-) OUTRAS CONTAS		R\$ (0,00)	R\$ 320,00
(-) OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ 320,00
(-) Assessoria Contábil a Pagar		R\$ (0,00)	R\$ 320,00
PATRIMÔNIO LIQUIDO		R\$ 176.926,80	R\$ 1.955.472,27
CAPITAL REALIZADO		R\$ 100.000,00	R\$ 1.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 100.000,00	R\$ 1.000.000,00
CAPITAL SUBSCRITO DE DOMICILIADOS E RESIDENTES PAÍS		R\$ 100.000,00	R\$ 1.000.000,00
Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País		R\$ 100.000,00	R\$ 1.000.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 76.926,80	R\$ 955.472,27
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 76.926,80	R\$ 955.472,27
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 76.926,80	R\$ 955.472,27
Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição		R\$ 76.926,80	R\$ 955.472,27

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número BC.49.1A.F4.B8.B0.4B.2D.A9.0E.C7.70.55.44.3D.EF.EF.94.30.C5-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.5 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: VISAO ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 54.016.444/0001-44

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Receita Bruta Operacional		R\$ 0,00	R\$ 981.190,36
Faturamento Prod. Merc. e Serviços		R\$ 0,00	R\$ 981.190,36
Receita da Prestação de Serviços		R\$ 0,00	R\$ 981.190,36
(-) Deduções da Receita		R\$ 0,00	R\$ (0,00)
(-) Impostos Faturados		R\$ 0,00	R\$ (0,00)
(-) Outras Deduções		R\$ 0,00	R\$ (0,00)
(-) Custo Mercadorias/Serviços Vendidos		R\$ 0,00	R\$ (0,00)
(-) Despesas Operacionais		R\$ 0,00	R\$ (102.644,89)
(-) Despesas Administrativas		R\$ 0,00	R\$ (24.074,91)
(-) Despesas Tributárias		R\$ 0,00	R\$ (78.476,74)
(-) Resultado Financeiro		R\$ 0,00	R\$ (93,24)
(-) Despesas Financeiras		R\$ 0,00	R\$ (93,24)
Variações Monetárias Líquidas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Participações e Contribuições		R\$ 0,00	R\$ (0,00)
Resultado Líquido do Exercício		R\$ 0,00	R\$ 878.545,47

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número BC.49.1A.F4.B8.B0.4B.2D.A9.0E.C7.70.55.44.3D.EF.EF.94.30.C5-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.5 do Visualizador

Página 1 de 1

Análise pelos Índices do Balanço

Empresa: VISA O ENGENHARIA LTDA - CNPJ: 54.016.444/0001-44

Mês/Ano: 12/2025

Código	Nome Valores	Expressão	Resultado
CCL	CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO 1.989.070,35 - 33.598,08	c101-c201	1.955.472,27
CE	COMPOSIÇÃO DO ENDIVIDAMENTO (33.598,08 /(33.598,08 + 0,00))*100 Qual o percentual de obrigações a curto prazo em relação as obrigações totais. Quanto menor, melhor.	(c201/(c201+c20301))*100	100,00
ISG	ÍNDICE DE SOLVENCIA GERAL 1.989.070,35 /(33.598,08 + 0,00)	c1/(c201+c10700)	59,20
LC	LIQUIDEZ CORRENTE 1.989.070,35 / 33.598,08 Quanto a empresa possui de Ativo Circulante para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	c101/c201	59,20
LG	LIQUIDEZ GERAL (1.989.070,35 + 0,00)/(33.598,08 + 0,00) Quanto a empresa possui de Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo para cada R\$ 1,00 de dívida Total. Quanto maior, melhor.	(c101+c10700)/(c201+c20301)	59,20
LI	LIQUIDEZ IMEDIATA 1.989.070,35 / 33.598,08 Quanto a empresa dispõe imediatamente para saldar as dívidas de Curto Prazo. Quanto maior, melhor.	c1010101010001/c201	59,20
LS	LIQUIDEZ SECA (1.989.070,35 - 0,00)/ 33.598,08 Quanto a empresa possui de Ativo Líquido para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	(c101-c10115)/c201	59,20

STAE
ALVES
TORRES:03
302357370

Assinado digitalmente por STAE
ALVES TORRES:03302357370
ND: C=BR, S=PI, L=Teresina, O=
ICP-Brasil, OU=Certificado Digital
DIGITAL, OU=Certificado Digital
PF AL, OU=27134040000162,
OU=IC-Singulard Multipia,
CN=STAE ALVES
TORRES:03302357370
Razão: Eu sou o autor deste
documento

Stael Alves Torres
Sócio/Adminstrador
CPF:033.023.573-70

Teresina-PI, 31 de Dezembro de 2025

JOSE LIBORIO
LEAL:10588060330

Assinado de forma digital por
JOSE LIBORIO
LEAL:10588060330
Dados: 2026.04.01 10:48:40
+03'00'

José Libório Leal
Contador
CPF: 105.880.603-30
CRC: PI0029500-3

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 22200753116	CNPJ 54.016.444/0001-44	
NOME EMPRESARIAL VISAO ENGENHARIA LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2025 a 31/12/2025
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 1
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) BC.49.1A.F4.B8.B0.4B.2D.A9.0E.C7.70.55.44.3D.EF.EF.94.30.C5	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	10588060330	JOSE LIBORIO LEAL: 10588060330	687656831201433606 350351	17/07/2025 a 17/07/2026	Não
Procurador	10588060330	JOSE LIBORIO LEAL: 10588060330	687656831201433606 350351	17/07/2025 a 17/07/2026	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

BC.49.1A.F4.B8.B0.4B.2D.A9.0E.C7.
70.55.44.3D.EF.EF.94.30.C5-7

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 27/03/2026 às 15:54:46

C5.2E.DB.50.6B.E9.F3.D6
62.F8.68.29.6C.82.CC.6D

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PIAUÍ
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PIAUÍ certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em dia com seus débitos perante o CRC.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : JOSE LIBORIO LEAL
REGISTRO..... : PI-002950/O-3
CATEGORIA..... : CONTADOR
CPF..... : ***.880.603-**

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCPI contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PIAUÍ, 13/07/2026 as 10:07:53.

Válido até: 11/10/2026.

Código de Controle: 9986981.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPI.

HABILITAÇÃO TÉCNICA



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA

Certidão Nº 378396

PRO-01006217/2024

Validade: 29/09/2026

Registro: 0000044014EMPI Categoria: Matriz
Data Registro: 13/03/2024
Razão Social: VISÃO ENGENHARIA LTDA
Nome Fantasia: VISÃO ENGENHARIA
Última Anuidade Paga: 2026 (6/6)
CNPJ: 54016444000144
Capital Social R\$: 1.000.000,00 Data do Capital: 25/02/2025
Endereço: RUA LUIZ PIRES DE LIMA 3370 BLOCO 01- APTO 106 - SÃO JOÃO TERESINA-PI 64047-020 (86) 998103906

OBJETO SOCIAL

CNAE Nº 4120-4/00 - Construção de edifícios;
CNAE Nº 4399-1/01 - Administração de obras;
CNAE Nº 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
CNAE Nº 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
CNAE Nº 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias;
CNAE Nº 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;
CNAE Nº 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais;
CNAE Nº 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica;
CNAE Nº 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica;
CNAE Nº 4221-9/04 - Construção de estações e redes de telecomunicações;
CNAE Nº 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
CNAE Nº 4222-7/02 - Obras de irrigação;
CNAE Nº 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas;
CNAE Nº 4292-8/02 - Obras de montagem industrial;
CNAE Nº 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas;
CNAE Nº 4299-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
CNAE Nº 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas;
CNAE Nº 4313-4/00 - Obras de terraplenagem;
CNAE Nº 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
CNAE Nº 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
CNAE Nº 4329-1/99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente;
CNAE Nº 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil;
CNAE Nº 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque;
CNAE Nº 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
CNAE Nº 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção;
CNAE Nº 4391-6/00 - Obras de fundações;
CNAE Nº 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água;
CNAE Nº 4399-1/99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente;
CNAE Nº 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral;
CNAE Nº 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista;
CNAE Nº 6110-8/02 - Serviços de redes de transporte de telecomunicações - SRTT;
CNAE Nº 6810-2/01 - Compra e venda de imóveis próprios;
CNAE Nº 7111-1/00 - Serviços de arquitetura;
CNAE Nº 7112-0/00 - Serviços de engenharia;
CNAE Nº 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor;
CNAE Nº 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;
CNAE Nº 6201-5/01 - Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda;
CNAE Nº 6202-3/00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis;
CNAE Nº 6204-0/00 - Consultoria em tecnologia da informação;
CNAE Nº 6311-9/00 - Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet.

OBS. 1: HABILITADA PARA ATUAR NO RAMO DAS ENGENHARIAS CIVIL, MECÂNICA E ELÉTRICA (NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEUS RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S)).



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

OBS 2: O(S) PROFISSIONAL(IS) INDICADO(S) COMO RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S) TAMBÉM RESPONDE(M) PELA(S) EMPRESA(S): ARO DISTRIBUIDORA E EMPREENDIMENTOS LTDA. (REG. 0000041843EMPI); 0000037735EMPI - SIGMA CONSTRUÇÃO E TERRAPLENAGEM EIRELI; 0000028497EMPI - I. R. SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA -EPP; 0000040596EMPI - EFEX CONSTRUTORA LTDA; (REG CREA PI 0000045835EMPI) - CONSTRUTORA ZBR TETTUS ENGENHARIA LTDA. (REG. 0000044709EMPI)
CENTERFRIO LOCACOES E SERVICOS LTDA. (REG CREA PI 0000031279EMPI)
(REG CREA PI 0000046803EMPI) - F M CAMPELO

Outras

A pessoa jurídica e seu ou seus responsáveis técnicos estão quites com o CREA, no que concerne a quaisquer débitos existentes, em fase da cobrança, até a data de sua expedição.

A certidão não concede à pessoa jurídica o direito de executar quaisquer serviços ou obras de objetivo social, sem a participação efetiva de seu ou seus responsáveis técnico.

As certidões emitidas pelos Conselhos Regionais perderão a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nelas contidos e desde que não representem a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO(S)

Nome: FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ
Carteira: 1919992782XXXX
Último Ano Pago: 2026
Data Início Responsabilidade: 28/10/2025
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Civil
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

Nome: IGOR ROCHA SOARES
Carteira: 1918095078XXXX
Último Ano Pago: 2026
Data Início Responsabilidade: 29/05/2024
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Civil
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Nome: NÍCOLAS MAXWELL MIRANDA FORTES
Carteira: 1922138070XXXX
Último Ano Pago: 2026
Data Início Responsabilidade: 02/10/2024
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Eletricista
Atribuição: Art. 7º da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, e art. 8º e 9º combinado com art. 25 da Resolução nº 218, de 29 de junho de 1973, do Confea (consolidadas conforme Resolução nº 1.048, de 14 de agosto de 2013, do Confea).

Nome: RONDINELLY MELO ESCORCIO DE BRITO
Carteira: 1914525302XXXX
Último Ano Pago: 2026
Data Início Responsabilidade: 30/09/2024
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Mecânico
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 12 COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

Pós-Graduações:

Especialização Engenharia de Segurança do Trabalho

Atribuição: COM EXTENSÃO DE ATRIBUIÇÃO: NOS SEGUINTE TERMOS: PROVISÓRIAS DO ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO 359/91 DO CONFEA AO SEU REGISTRO INICIAL.

Nome: STAEL ALVES TORRES
Carteira: 1919839488XXXX
Último Ano Pago: 2026
Data Início Responsabilidade: 13/03/2024
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Civil
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que a pessoa jurídica mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, enquadrando-se na classe null, conforme Artigo 1º da Resolução 336, de 27 outubro de 1989, não podendo desenvolver atividades do seu OBJETO SOCIAL sem a participação efetiva de seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome e em nome de seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011, de 21 de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 01/07/2026 às 10:14 hs



AVISO: A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet, acesse no endereço e escreva o número da certidão: <http://sigec.crea-pi.org>.

Autenticação Digital: Zhgovmit





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000001133741



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Validade: 21/07/2026 - 21/12/2026

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Razão Social: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Data do Ato Constitutivo:

Data da Última Atualização do Ato Constitutivo: 11/02/2025

Data de Registro: 24/09/2024

Registro CAU : PJ65847-1

CNPJ: 54.016.444/0001-44

Objeto Social: A sociedade terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômica: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: A INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE LIMPEZA POR VÁCUO; O REVESTIMENTO DE TUBULAÇÕES); IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: OS SERVIÇOS DE CHAPISCÓ, EMBOÇO E REBOCO; A INSTALAÇÃO DE TOLDOS E PERSIANAS; A INSTALAÇÃO DE PISCINAS PRÉ FABRICADAS, QUANDO NÃO REALIZADA PELO FABRICANTE; A COLOCAÇÃO DE VIDROS, CRISTAIS E ESPELHOS; OUTRAS ATIVIDADES DE ACABAMENTO EM EDIFICAÇÕES, NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE); OBRAS DE FUNDAÇÕES; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: AS ATIVIDADES DE LIMPEZA E DE TRATAMENTO DE PISCINAS; AS ATIVIDADES DE LIMPEZA ESPECIALIZADA COMO A LIMPEZA DE CHAMINÉS, DE FORNOS, INCINERADORES, CALDEIRAS, DUTOS DE VENTILAÇÃO E DE REFRIGERAÇÃO DE AR; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE MÁQUINAS INDUSTRIAIS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA EM TRENS, ÔNIBUS, EMBARCAÇÕES,



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000001133741



ETC; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DO INTERIOR DE TANQUES MARÍTIMOS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE GARRAFAS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE RUAS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE CAIXAS DE ÁGUA E CAIXAS DE GORDURA; AS OUTRAS ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE. ESTA SUBCLASSE COMPREENDE TAMBÉM: OS SERVIÇOS DE ELIMINAÇÃO DE MICROORGANISMOS NOCIVOS POR MEIO DE ESTERILIZAÇÃO EM PRODUTOS AGRÍCOLAS, LIVROS, EQUIPAMENTOS MÉDICO-HOSPITALARES E OUTROS); CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: A CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES; AS OBRAS DE CONTENÇÃO; A CONSTRUÇÃO DE CORTINAS DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO; ESTA SUBCLASSE COMPREENDE TAMBÉM: A SUBDIVISÃO DE TERRAS COM BENFEITORIAS (P. EX., CONSTRUÇÃO DE VIAS, SERVIÇOS DE INFRA-ESTRUTURA, ETC.)); OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; SERVIÇOS DE REDES DE TRANSPORTES DE TELECOMUNICAÇÕES ? SRTT; COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; SERVIÇOS DE ARQUITETURA.

Parágrafo único. Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) de CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: A INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE LIMPEZA POR VÁCUO; O REVESTIMENTO DE TUBULAÇÕES); IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: OS SERVIÇOS DE CHAPISCO, EMBOÇO E REBOCO; A INSTALAÇÃO DE TOLDOS E PERSIANAS; A INSTALAÇÃO DE PISCINAS PRÉ FABRICADAS, QUANDO NÃO REALIZADA PELO FABRICANTE; A COLOCAÇÃO DE VIDROS, CRISTAIS E ESPELHOS; OUTRAS ATIVIDADES DE ACABAMENTO EM EDIFICAÇÕES, NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE); OBRAS DE FUNDAÇÕES; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: AS ATIVIDADES DE LIMPEZA E DE



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000001133741



TRATAMENTO DE PISCINAS; AS ATIVIDADES DE LIMPEZA ESPECIALIZADA COMO A LIMPEZA DE CHAMINÉS, DE FORNOS, INCINERADORES, CALDEIRAS, DUTOS DE VENTILAÇÃO E DE REFRIGERAÇÃO DE AR; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE MÁQUINAS INDUSTRIAIS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA EM TRENS, ÔNIBUS, EMBARCAÇÕES, ETC; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DO INTERIOR DE TANQUES MARÍTIMOS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE GARRAFAS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE RUAS; A ATIVIDADE DE LIMPEZA DE CAIXAS DE ÁGUA E CAIXAS DE GORDURA; AS OUTRAS ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE. ESTA SUBCLASSE COMPREENDE TAMBÉM: OS SERVIÇOS DE ELIMINAÇÃO DE MICROORGANISMOS NOCIVOS POR MEIO DE ESTERILIZAÇÃO EM PRODUTOS AGRÍCOLAS, LIVROS, EQUIPAMENTOS MÉDICO-HOSPITALARES E OUTROS); CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (ESTA SUBCLASSE COMPREENDE: A CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURAS COM TIRANTES; AS OBRAS DE CONTENÇÃO; A CONSTRUÇÃO DE CORTINAS DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS E MUROS DE ARRIMO; ESTA SUBCLASSE COMPREENDE TAMBÉM: A SUBDIVISÃO DE TERRAS COM BENFEITORIAS (P. EX., CONSTRUÇÃO DE VIAS, SERVIÇOS DE INFRA-ESTRUTURA, ETC.)); OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; SERVIÇOS DE REDES DE TRANSPORTES DE TELECOMUNICAÇÕES ? SRTT; COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; SERVIÇOS DE ARQUITETURA..

E exercerá as seguintes atividades:

CNAE Nº 4120-4/00 - Construção de edifícios
CNAE Nº 4399-1/01 - Administração de obras
CNAE Nº 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
CNAE Nº 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
CNAE Nº 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
CNAE Nº 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
CNAE Nº 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais
CNAE Nº 4221-9/01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
CNAE Nº 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
CNAE Nº 4221-9/04 - Construção de estações e redes de telecomunicações
CNAE Nº 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
CNAE Nº 4222-7/02 - Obras de irrigação
CNAE Nº 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas
CNAE Nº 4292-8/02 - Obras de montagem industrial
CNAE Nº 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
CNAE Nº 4299-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
CNAE Nº 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
CNAE Nº 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
CNAE Nº 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
CNAE Nº 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
CNAE Nº 4329-1/99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente
CNAE Nº 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
CNAE Nº 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
CNAE Nº 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
CNAE Nº 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção
CNAE Nº 4391-6/00 - Obras de fundações
CNAE Nº 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
CNAE Nº 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
CNAE Nº 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
CNAE Nº 6110-8/02 - Serviços de redes de transporte de telecomunicações - SRTT
CNAE Nº 6810-2/01 - Compra e venda de imóveis próprios
CNAE Nº 7111-1/00 - Serviços de arquitetura
CNAE Nº 7112-0/00 - Serviços de engenharia



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 0000001133741



CNAE Nº 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor
CNAE Nº 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente

Atividades econômicas:

- COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
- CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
- CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
- CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
- CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO
- CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
- DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS
- IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL
- INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
- MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
- MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS
- MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS
- OBRAS DE IRRIGAÇÃO
- OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL
- OBRAS DE TERRAPLENAGEM
- OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
- OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
- OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
- SERVIÇOS DE ARQUITETURA
- SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Capital social: R\$ 1.000.000,00

Última atualização do capital: 11/02/2025

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR

Título:

Arquiteto(a) e Urbanista

Início do Contrato: 19/09/2024

Número do RRT: 14770049

Tipo de Vínculo:

Designação:

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1133741/2026

Expedida em 21/07/2026, TERESINA/PI, CAU/PI

Chave de Impressão: 7C828Z



Ministério da Educação
Instituto Benjamin Constant
Divisão de Serviços Gerais

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa VISÃO ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ no 54.016.444/0001-44, com sede na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01, Apto 106, Bairro São João, Teresina/PI, prestou serviços a esta instituição, INSTITUTO BENJAMIN CONSTANT (IBC), inscrito no CNPJ sob no 00.394.445/0001-12, sediado na Avenida Pasteur, nº 368, Urca, Rio de Janeiro/RJ, conforme Contrato Administrativo no 31/2024, firmado em 30/12/2024.

Os serviços foram executados sob responsabilidade técnica do engenheiro civil Igor Rocha Soares, CREA-PI no 34244, RNP no 1918095078, com Anotação de Responsabilidade Técnica – ART nº 1920250040701, registrada no CREA-PI.

Período de execução:

- Início: 06/01/2025
- Término: 20/05/2025

Objeto do contrato: Elaboração de estudos e projetos de instalação elétrica em baixa tensão, em tecnologia BIM, para fins comerciais, com o objetivo de atender às necessidades de adequação da rede elétrica do prédio principal do IBC, especialmente para ampliação do terceiro pavimento.

Serviços executados conforme ART:

Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
Elaboração de orçamento de instalações elétricas em baixa tensão	11.250,00	m2
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais	207,00	kVA
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais	11.250,00	m2

Os serviços foram executados de forma satisfatória, atendendo aos requisitos técnicos, legais e contratuais estabelecidos, não havendo quaisquer restrições ou inadimplências técnicas ou contratuais por parte da empresa até o presente momento.

Por ser verdade, firmamos o presente.



Documento assinado eletronicamente por:

- Claudio de Alvarenga Correa Soares, ADMINISTRADOR DE EDIFICIOS, em 13/06/2025 17:38:14.
- Gisele Souza da Silva Fernandes, DIRETOR DE DEPARTAMENTO - CD0004 - DPA, em 13/06/2025 19:00:53.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 13/06/2025. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ibc.gov.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 30096

Código de Autenticação: a45356b251



Rio de Janeiro, 13 de junho de 2025

Av. Pasteur, 350 / 368, Urca, RIO DE JANEIRO / RJ, CEP 22.290-240

Telefone: (21) 3478-4440 / 4442 / 4443

www.ibc.gov.br

ITALO XAVIER
FONTES
CUNHA:0657446
0336

Assinado digitalmente por ITALO XAVIER
FONTES CUNHA:06574460336
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital
PF A1, OU=Videoconferencia, OU=
32540441000172, OU=AC SingularID Multipla,
CN=ITALO XAVIER FONTES
CUNHA:06574460336
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização
Data: 2025.07.04 18:18:51-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Página do atestado 1/2. Selo de Segurança: 0000049368.

Página de Validação da CAT:

sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém

2 folhas.

Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250001409, emitida em 10/07/2025.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº **54.016.444/0001-44**, com sede na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bairro São João, Município de Teresina, Estado do Piauí, prestou serviços técnicos de engenharia ao **MUNICÍPIO DE SANTA MARIA**, inscrito no CNPJ nº **88.488.366/0001-00**, atendendo de forma satisfatória, integral e dentro dos padrões técnicos exigidos, conforme especificações abaixo.

1. DADOS DO CONTRATO

- **Contrato Administrativo:** nº 77/2025
- **Processo Licitatório:** Dispensa Eletrônica nº 166/2024
- **Fundamento Legal:** Art. 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021
- **Objeto:** Elaboração de projetos para troca do telhado do Shopping Independência
- **Valor do Contrato:** R\$ 16.470,55
- **Contratante:** Município de Santa Maria/RS
- **Período de Execução:** 15/03/2025 a 04/12/2025.

2. LOCAL DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Shopping Independência, localizado na Praça Saldanha Marinho, Bairro Centro, Município de Santa Maria, Estado do Rio Grande do Sul, abrangendo área aproximada de **820,00 m²**..



3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS

Sob responsabilidade do Engenheiro Civil Stael Alves Torre, ART n° 13695965:

Nº	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTITA- TIVO	UNI- DADE
1	Vistoria técnica para substituição da cobertura do Shopping In- dependência	1,00	UN
2	Projeto para troca da cobertura (telhado)	820,00	m²
3	Projeto de impermeabilização da cobertura	820,00	m²
4	Elaboração de memorial descritivo	1,00	UN
5	Elaboração de orçamento	1,00	UN
6	Elaboração de cronograma físico-financeiro	1,00	UN
7	Elaboração de desenhos técnicos do projeto	820,00	m²

Sob responsabilidade do Engenheiro Mecânico, Engenheiro de Segurança do Trabalho RONDINELLY MELO ESCORCIO
DE BRITO, ART n° 1920250096632:

Nº	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTITATIVO	UNIDADE
8	Projeto de análise de riscos (AR) – segurança do trabalho	820,00	m²
9	Projeto de desmontagem de estrutura metálica da cobertura	820,00	m²
10	Projeto de equipamentos e dispositivos de proteção	820,00	m²
11	Projeto de medidas de proteção coletiva	820,00	m²



4. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Os serviços foram executados sob a responsabilidade dos seguintes profissionais legalmente habilitados:

- **Stael Alves Torres** – Engenheiro Civil
 - CREA: **PI38214**
 - ART nº **6004033** – CREA-RS
- **Rondinelly Melo Escorcio de Brito** – Engenheiro Mecânico e Engenheiro de Segurança do Trabalho
 - CREA: **27744**
 - ART nº **1920250096632** – CREA-PI

5. AVALIAÇÃO DE DESEMPENHO

A empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA** executou os serviços descritos de forma **satisfatória**, atendendo plenamente às exigências contratuais, normas técnicas aplicáveis e legislação vigente, cumprindo os prazos estabelecidos, não havendo qualquer fato que a desabone técnica ou comercialmente até a presente data.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Santa Maria/RS, 13 de janeiro de 2025.

NATALIA DANTAS
ARRUDA:0369515
6090

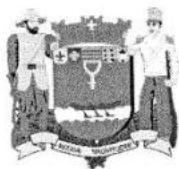
Assinado digitalmente por NATALIA DANTAS
ARRUDA:03695150000
DN: C=BR, O=CP-Brasil, OU=AC SOLUTI
Multiple v3, OU=2080390200148, OU=
Provincial, OU=Certificado PF A3, CN=NATALIA
DANTAS ARRUDA:03695150080
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2025.01.13 09:43:55-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

NATÁLIA DANTAS ARRUDA
Engenheira Civil – CREA RS 255049
Fiscal técnica do contrato – Matrícula 18.682



Documento assinado digitalmente
KATARINO RODRIGUES GOMES
Data: 15/01/2026 12:05:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>





Câmara Municipal de Lorena

EDIFÍCIO "ARNOLFO AZEVEDO"
Plenário "José Roberto Ayrosa Rangel"
Praça Baronesa de Santa Eulália, 02 – CEP 12.600-180 – Lorena/SP.
Fone: (12) 3159-1300
www.camalarorena.sp.gov.br

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica e eventual emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado – CAT-A, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº **54.016.444/0001-44**, com sede na **Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bairro São João, Teresina/PI**, prestou serviços técnicos especializados à **CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ nº **51.627.438/0001-35**, com sede na **Praça Baronesa de Santa Eulália, nº 02, Centro, Lorena/SP, CEP 12.600-350**.

Os serviços foram executados no âmbito do **Contrato Administrativo nº 39/2024**, oriundo da **Dispensa Eletrônica nº 27/2024**, Processo Administrativo nº **1298/2024**, celebrado em **05 de dezembro de 2024**, cujo objeto consistiu na contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para a elaboração do **Projeto Básico** e do **Projeto Executivo** da reforma do telhado do Anexo I e Anexo II do prédio da Câmara Municipal de Lorena, incluindo acompanhamento técnico e fiscalização da execução da obra.

1. DADOS DO CONTRATO

Descrição	Informação
Contratante	Câmara Municipal de Lorena
CNPJ da Contratante	51.627.438/0001-35
Contratada	VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ da Contratada	54.016.444/0001-44
Contrato	nº 039/2024
Valor do Contrato	R\$ 28.500,00
Data de início	05/12/2024
Data do fim	15/04/2026

2. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Os serviços referem-se à elaboração de **Projeto Executivo, Orçamento e Fiscalização da obra na metodologia BIM**, para a reforma das coberturas dos **Anexos I e II** da Câmara Municipal de Lorena/SP, com área total de **220,64 m²**, conforme ART nº **1920250009824**.

3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS

Item	Descrição dos Serviços
1	Levantamento e diagnóstico da situação atual dos telhados dos Anexos I e II, incluindo inspeção detalhada, identificação das condições estruturais, materiais existentes, necessidades de reforma, registros de manutenção anteriores e eventuais patologias.
2	Elaboração de Projeto Básico, contendo descrição detalhada das intervenções necessárias, definição dos materiais a serem utilizados e planilhas orçamentárias com estimativas de custos.
3	Elaboração de Projeto Executivo, contendo desenhos técnicos, especificações para execução da obra e cronograma físico-financeiro com prazos e etapas definidos.
4	Acompanhamento técnico e fiscalização da execução da obra, com supervisão da conformidade dos serviços em relação aos projetos aprovados, verificação da qualidade dos materiais e serviços, bem como acompanhamento do cronograma estabelecido.





Câmara Municipal de Lorena

EDIFÍCIO "ARNOLFO AZEVEDO"

Plenário "José Roberto Ayrosa Rangel"

Praça Baronesa de Santa Eulália, 02 – CEP 12.600-180 – Lorena/SP.

Fone: (12) 3159-1300

www.camaralorena.sp.gov.br

5	Entrega da documentação final, incluindo relatório final das atividades realizadas, eventuais ajustes efetuados, Projeto Básico, Projeto Executivo, planilhas orçamentárias e cronograma.
---	---

4. ATIVIDADES CONSTANTES

Conforme Anotação de Responsabilidade Técnica – ART nº 1920250009824, registrada junto ao CREA-PI, foram contempladas as seguintes atividades técnicas, todas referentes à área de 220,64 m²:

Item	Atividade Técnica	Serviço/Projeto	Quantidade	Unidade
1	Coordenação	Projeto de reforma de edificação de alvenaria	220,64	m²
2	Direção de serviço técnico	Projeto de reforma de edificação de alvenaria	220,64	m²
3	Elaboração	Projeto de desmontagem/demolição de estrutura de madeira	220,64	m²
4	Elaboração	Projeto de estrutura de madeira	220,64	m²
5	Elaboração	Projeto de impermeabilização aplicada à construção civil	220,64	m²
6	Elaboração	Projeto arquitetônico de reforma de edificação de alvenaria	220,64	m²
7	Elaboração em BIM	Elaboração de orçamento de reforma de edificação de alvenaria	220,64	m²
8	Fiscalização	Projeto de reforma de edificação de alvenaria	220,64	m²

5. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional	Título	Registro	RNP	ART
Stael Alves Torres	Engenheiro Civil	CREA nº 38214	1919839488	1920250009824

Atestamos, ainda, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA** executou os serviços de acordo com as condições técnicas estabelecidas no contrato, atendendo de forma satisfatória aos requisitos técnicos, quantitativos e qualitativos exigidos, não havendo, até a presente data, registros que a desabonem quanto à sua capacidade técnica e operacional.

Por ser verdade, firmamos o presente atestado.

Lorena/SP, 13 de Maio de 2026.

Câmara Municipal de Lorena
Elaine Vieira de Sá Santos
Gestora de Contratos
Mat. 508

CÂMARA MUNICIPAL DE LORENA
CNPJ nº 51.627.438/0001-35

IGOR
ROCHA
SOARES
:0552932
7362

Assinado digitalmente por
IGOR ROCHA
SOARES:05529327362
ND: C=BR, S=PI, L=
Parnaíba, O=ICP-Brasil,
OU=CERTIFICADO
DIGITAL, OU=Certificado
Digital FF A1; OU=
27134040000182, OU=AC
SyngularID Multipla, CN=
IGOR ROCHA
SOARES:05529327362
Razão: Eu sou o autor
deste documento



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO****Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000977555**

2024000977555

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s): totalizando 1 RRTs

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/07/2007

Registro Nacional: 000A520390

Data de Registro: 26/02/2008

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 14805755

Tipo do RRT: RRT SIMPLES

Registrado em: 22/11/2024

Forma de registro: RETIFICADOR à 14805755

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

PROJETO DE ARQUITETURA COMPLETO COM RESTAURO E RETROFIT INCLUINDO PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMV-ENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.

Empresa contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

DADOS DO CONTRATO

Contratante: MOVIMENTO MULHERES UNIDAS POR MORADIA (MMUM)
CPF/CNPJ: 02891592000104

RUA BALTAZAR DA ROCHA 36 NUCLEO 3

Nº 33

Complemento: QD. 132 CJ CN ET 2 N

Cidade: MANAUS

Bairro: CIDADE NOVA

UF: AM

CEP: 69094360

Contrato: BAU 08/2024

Celebrado em 20/09/2024

Valor do contrato: R\$ 170.000,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 20/09/2024

Data de Fim: 2024-11-22

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000977555



1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 7161.78 m²; 1.11.1.5 - Projeto de requalificação , 7161.78 m²; 1.11.1.6 - Projeto de conversão funcional , 7161.78 m²; 1.11.1.7 - Projeto de restauração , 1560 m²; 1.11.2.6 - Projeto de requalificação habitacional , 7161.78 m²; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 3560 m²; 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma , 7161.78 m²; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 6260 m²; 1.1.7 - As built , 7161.78 m²; 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto , 7161.78 m²; 1.2.3 - Projeto de estrutura pré-fabricada , 250 m²; 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica , 1560 m²; 1.3.2 - Projeto de luminotecnica , 7161.78 m²; 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico , 450 m²; 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização , 7161.78 m²; 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores , 1200 m²; 1.4.2 - Projeto de reforma de interiores , 5961.78 m²; 1.4.3 - Projeto de mobiliário , 3570 m²; 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais , 7161.78 m²; 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações , 7161.78 m²; 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em edifícios , 7161.78 m²; 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais , 1250 m²; 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado , 2500 m²; 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 7161.78 m²; 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes , 2500 m²; 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão , 7161.78 m²; 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV , 7161.78 m²; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 450 m²; 1.7.1 - Memorial descritivo , 1 un; 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 1 un; 1.7.3 - Orçamento , 1 un; 1.7.4 - Cronograma , 1 un; 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira , 1 un; 1.7.6 - Avaliação pós-ocupação , 1 un; 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade , 1250 m²; 5.7 - LAUDO TÉCNICO , 3560 m²;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA QUINTINO BOCAÍÚVA

Nº S/N

Complemento: ESQUINA COM RUA GUILHERME MOREIRA

Cidade: MANAUS

Bairro: CENTRO

UF: AM

CEP: 69005110

Coordenadas Geográficas:

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/2021, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 977555/2024

Expedida em 09/12/2024 12:12:00, MANAUS/AM, CAU/AM



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000977555



Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WD39D



MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, com o intuito de comprovar a realização de atividades técnicas para fins de emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado - CAT-A (Art. 12, Resolução nº 93, CAU/BR), que o(a) **VISÃO ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 54.016.444/0001-44 e CAU Nº PJ65847-1**, através do(s) responsável(is) técnico(s) **José Augusto Bessa Júnior, Arquiteto e Urbanista, CAU Nº A520390** prestou à **MOVIMENTO MULHERES UNIDAS POR MORADIA (MMUM), Rua Baltazar da Rocha, 33 - QD 132 - CJ CN ET 2 N - CEP 69094-360 - Bairro Cidade Nova, Manaus/AM e CNPJ***, os serviços abaixo relacionados, de forma satisfatória atendendo os requisitos quantitativos e qualitativos, com as seguintes características:

DADOS DO CONTRATO

Valor do contrato: R\$ **170.000,00**

Período de realização dos serviços: Data de início: **20/09/2024**

Data de fim: **22/11/2024**

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços: **RUA QUINTINO BOCAIUVA, S/N - CENTRO - Manaus/AM - CEP: 69005-110 - Complemento: ESQUINA COM RUA GUILHERME MOREIRA**

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

Grupo: PROJETO Quantidade: **7.161,78 m²**

Atividade: **1.1.1 - Levantamento arquitetônico**

Grupo: PROJETO Quantidade: **3.560,00 m²**

Atividade: **1.1.2 - Projeto arquitetônico**

Grupo: PROJETO Quantidade: **7.161,78 m²**

Atividade: **1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma**



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 977555, emitida em 09/12/2024 12:12:00

Certidão nº 977555/2024 - 09/12/2024 12:12:00, 13:28 - Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WD39D
O atestado neste ato registrado foi emitido em 09/12/2024 12:12:00, e contém 8 folhas



MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 6.260,00 m²
Atividade: 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.1.7 - As built

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.560,00 m²

Atividade: 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica

Grupo: PROJETO Quantidade: 250,00 m²

Atividade: 1.2.3 - Projeto de estrutura pré-fabricada

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.3.2 - Projeto de luminotecnica

Grupo: PROJETO Quantidade: 450,00 m²

Atividade: 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.200,00 m²

Atividade: 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores

Grupo: PROJETO Quantidade: 5.961,78 m²

Atividade: 1.4.2 - Projeto de reforma de interiores

Grupo: PROJETO Quantidade: 3.570,00 m²

Atividade: 1.4.3 - Projeto de mobiliário

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.250,00 m²

Atividade: 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 2.500,00 m²

Atividade: 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio

Grupo: PROJETO Quantidade: 2.500,00 m²

Atividade: 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em Edifícios

Grupo: PROJETO Quantidade: 450,00 m²

Atividade: 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.3 - Orçamento

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.4 - Cronograma

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un
Atividade: 1.7.6 - Avaliação pós-ocupação

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.250,00 m²
Atividade: 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade
Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.1.5 - Projeto de requalificação

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.2.6 - Projeto de requalificação habitacional

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.1.6 - Projeto de conversão funcional

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.560,00 m²
Atividade: 1.11.1.7 - Projeto de restauração

Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO
Quantidade: 3.560,00 m²
Atividade: 5.7 - LAUDO TÉCNICO

TIPOLOGIA: MISTO

PROJETO DE ARQUITETURA COMPLETO COM RESTAURO E RETROFIT INCLUINDO PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMV- ENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Atendendo às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

Manaus, 22 de Novembro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
Data: 22/11/2024 16:01:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
CPF: 320.275.672-91
PRESIDENTE



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 977555, emitida em 09/12/2024 12:12:00

Certidão nº 977555/2024 - 09/12/2024 12:12:00, 13:28 - Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WMD39D
O atestado neste ato registrado foi emitido em 09/12/2024 12:12:00, e contém 8 folhas

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **ELETRODATA ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ nº **16.099.194/0009-11** estabelecida na R. CAMBOIM, nº 1088, Boa Viagem, Recife-PE, CEP 51130-110 representada pelo Sr, Leonardo Muratori Athayde, brasileiro, solteiro, engenheiro CREA-DF 18603, cédula de identidade nº 10639424 SSP/MG, CPF 033.748.116-47, contratou os serviços da VISÃO ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 54.016.444/0001-44, estabelecida na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01 APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, CEP 64.047-020, A empresa VISÃO ENGENHARIA LTDA, por intermédio dos seu responsável técnico, conforme quadro técnico abaixo:

Nome	Cargo	CREA	Atuação	Período	Nº da ART	Email
Nicolas Maxwell Miranda Fortes	Engenheiro Eletricista	1922138070	Elaboração e execução	29/09/2025 a 30/09/2025	1920250074643	nicolasfortes@gmail.com

Prestaram a seguinte relação de serviços técnicos para uma subestação abrigada de energia elétrica de potência de 750kVA com tensão de 13,8kV no período de 29/09/2025 a 30/09/2025 e detêm a qualificação técnica para:

Descrição	Quantidade	Unidade
ESTUDO DE PROTEÇÃO DE SISTEMAS DE UTILIZAÇÃO DA ENERGIA ELÉTRICA	750	quilovolt-ampére
LAUDO DE SUBESTAÇÃO ABRIGADA DE ENERGIA ELÉTRICA	750	quilovolt-ampére
ENSAIO DE ATERRAMENTO DE SUBESTAÇÕES DE DISTRIBUIÇÃO	750	quilovolt-ampére
ENSAIO DE SUBESTAÇÃO ABRIGADA DE ENERGIA ELÉTRICA	750	quilovolt-ampére
EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO DE SUBESTAÇÃO ABRIGADA DE ENERGIA ELÉTRICA	750	quilovolt-ampére
INSPEÇÃO DE SUBESTAÇÃO ABRIGADA DE ENERGIA ELÉTRICA	750	quilovolt-ampére

A empresa Visão Engenharia Ltda atendeu a todos as suas responsabilidades técnicas e comerciais de forma plena, demonstrando um ótimo desempenho operacional durante a realização dos serviços. Até o momento, não há nenhum fator que comprometa sua reputação técnica ou comercial.



RECIFE, 30 de setembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br LEONARDO MURATORI ATHAYDE
Data: 01/10/2025 13:07:16-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ELETRADATA ENGENHARIA LTDA
CNPJ N° 16.099.194/0009-11
CREA DF 18603
Leonardo Muratori Athayde
RG n° 10639424 / SSP: MG
CPF n° 033.748.116-47

Documento assinado digitalmente
gov.br LUCAS ROCHA DE ABRANTES DUARTE
Data: 02/10/2025 10:57:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Página do atestado 1/2. Selo de Segurança: 0000055500.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém
2 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250001997, emitida em 02/10/2025.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA / N° 02/2024

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **F1 CONSTRUÇÕES E NÁUTICA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ N° 06.939.058/0001-81 estabelecida na Av. Constantino Nery, N° 2789, Sala 802 CD EMPIRE, Chapada, Manaus-AM, CEP 69.050-001, representada pelo Sr. **ANDERSON MICHAEL PESTANA PRIVADO**, brasileiro, solteiro, engenheiro CREA-AM 1119737613, cédula de identidade n° 020892132002-0 SSP/MA, CPF 031.222.333-12, contratou os serviços da **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, CNPJ n° 54.016.444/0001-44, estabelecida na Rua Luís Pires de Lima, n° 3370, Bloco 01 APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, CEP 64.047-020. A empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, por intermédio dos seus responsáveis técnicos, conforme quadro técnico abaixo:

Nome	Cargo	CREA	Atuação	Período	N° da ART	Email
Igor Rocha Soares	Engenheiro Civil	1918095078	Elaboração	25/08/2024 a 08/10/2024	1920240075785	igor-rs@hotmail.com
Rondinelly Melo Escorcio de Brito	Engenheiro Mecânico	1914525302	Elaboração	25/08/2024 a 08/10/2024	1920240075828	nicolasfortes90@gmail.com
Nicolas Maxwell Miranda Fortes	Engenheiro Eletricista	1922138070	Elaboração	25/08/2024 a 08/10/2024	1920240075818	rondinellyescorcio@hotmail.com

Prestaram a seguinte relação de serviços técnicos para uma edificação comercial/industrial de 04 pavimentos totalizando 3.150,56m² de área no período de 25/08/2024 a 08/10/2024 e detêm a qualificação técnica para:

Descrição	Quantidade	Unidade
LAUDO DE SONDAGEM GEOTECNICA A PERCUSSAO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - ELABORACAO DE ORCAMENTO DE EDIFICACAO EM MATERIAIS MISTOS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE ALVENARIA ESTRUTURAL	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE CONTENCOES EM CONCRETO ARMADO	90	metro
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE ESTRUTURA METALICA PARA EDIFICACAO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE FUNDACOES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO	3.150,56	metro quadrado



ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO APLICADA A CONSTRUÇÃO CIVIL	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO PLANIALTIMETRICO	5.000,00	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE NIVELAMENTOS ALTIMETRICOS BASICOS	5.000,00	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE OBRAS DE TERRA TERRAPLENAGEM	3.500,00	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA PARA VIAS URBANAS	1.050,00	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE AGUA INSTALACOES HIDRAULICAS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO/RESIDUOS SOLIDOS DISPOSICAO FINAL	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS BOCA DE LOBO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS - SPDA	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO ARQUITETONICO DE ACESSIBILIDADE PARA FINS DIVERSOS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO ARQUITETONICO DE EDIFICACAO EM MATERIAIS MISTOS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALACOES DE CENTRAL DE GAS	57,4	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITARIO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÃO DE SPRINKLER	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES ELETRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS	3.150,56	metro cúbico por segundo
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALACOES TELEFONICAS INTERNAS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCENDIO E PANICO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMA DE REDES DE AGUAS PLUVIAIS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE SISTEMA DE AGUA POTAVEL	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE TUBULACAO DE GAS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO POR MEIOS ÓPTICOS	3.150,56	metro quadrado




ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM ALTA TENSÃO PARA FINS INDUSTRIAIS	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE REDE DE FIBRA ÓPTICA	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE TELECOMUNICAÇÃO	3.150,56	metro quadrado
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SUBESTAÇÃO ABRIGADA DE ENERGIA ELÉTRICA	500,00	quilovolt-ampère
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS TÉRMICOS DE CONDICIONAMENTO DE AR	220,27	tonelada refrigeração
ELABORAÇÃO EM BIM - PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS TÉRMICOS DE VENTILAÇÃO	6,23	metro cúbico por segundo

A empresa **Visão Engenharia Ltda** atendeu a todas as suas responsabilidades técnicas e comerciais de forma plena, demonstrando um ótimo desempenho operacional durante a realização dos serviços. Até o momento, não há nenhum fator que comprometa sua reputação técnica ou comercial.

Manaus, 08 de outubro de 2024.

Anderson Michael P. Privado
Engenheiro Civil

F1 CONSTRUÇÕES E NÁUTICA LTDA

CNPJ Nº 06.939.058/0001-81

CREA-AM 1119737613

Anderson Michael Pestana Privado

RG nº 0208921320020 SSP/MA

CPF nº 031.222.333-12





FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CNPJ DO ÓRGÃO: 19.843.929/0010-00

A FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS - FHEMIG, com sede situada na Rodovia Papa João Paulo II, nº 4.001, 13º andar, Edifício Gerais da Cidade Administrativa, bairro Serra Verde, na cidade de Belo Horizonte – MG, inscrita no CNPJ sob o nº 19.843.929/0001-00, neste ato representada pelo servidor em cargo técnico Eng. Mecânico, Sr. Thiago Amorim Souza Lopes, C.P.F.: 146.853.976-06/SSP MG, e CREA MG 439.500/D, atesta para os devidos fins que a empresa VISÃO ENGENHARIA BIM, endereço de correio eletrônico contato@visaoprojetosbim.com, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ – sob o número 54.016.444/0001-44, registro no CREA PI sob o nº 0000044014 - EM/PI, com sede na Rua Luis Pires de Lima 3770, bairro São João, na cidade de Teresina - PI, tendo como responsáveis técnicos o Engenheiro Mecânico, Rondinely Melo Escorcio de Brito, registrado(a) no CREA-PI sob o nº 1914525302 e o Arquiteto e Urbanista, José Augusto Bessa Júnior, registrado no CAU-BR sob o nº 000A520390, prestou os serviços comuns de engenharia para o atendimento da necessidade técnica de ELABORAÇÃO DE PROJETO DA NOVA CENTRAL DE GASES MEDICINAIS E GLP, INCLUSO REDE DE DISTRIBUIÇÃO, nas dependências da Unidade Hospitalar MOV - Maternidade Odete Valadares, situado na Av. do Contorno, 9330 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30110-064, conforme contrato nº 9452443/2025, de acordo com os dados abaixo discriminados:

| DADOS DA OBRA

Contrato: 9452443

Objeto do contrato: ELABORAÇÃO DE PROJETO DA NOVA CENTRAL DE GASES MEDICINAIS E GLP, INCLUSO REDE DE DISTRIBUIÇÃO, nas dependências da Unidade Hospitalar MOV - Maternidade Odete Valadares

Local da obra/serviço: Av. do Contorno, 9330 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30110-064

Período de realização/prestação do serviço: 27/05/2025 a 26/11/2025

Período de vigência da contratação: 28/02/2025 a 28/02/2026

| DADOS DO CONTRATANTE E PROPRIETÁRIO

Razão Social: FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS – FHEMIG

CNPJ: 19.843.929/0001-00

| DADOS DA EMPRESA CONTRATADA

Razão Social: VISÃO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44



Dados dos Responsáveis técnicos:

Engenheiro Mecânico:

Rondinely Melo Escorcio de

Brito

Registro CREA-PI: 1914525302

Arquiteto: José Augusto Bessa

Júnior

Registro CAU: 000A520390

Dados do Signatário:

Engenheiro Civil: Stael Alves

Torres

Registro CREA-PI: 1919839488

| DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS

A contratada executou integralmente os serviços de engenharia consultiva referentes ao levantamento cadastral arquitetônico e às instalações de gases medicinais e GLP, abrangendo a elaboração do As Built do layout dos ambientes por meio de plantas baixas em formatos DWG e PDF, indicando rotas de tubulação, tipos de gases e quantitativos de pontos por ambiente. Elaboração de estudos preliminares de demanda para os sistemas de oxigênio, ar comprimido, vácuo e óxido nitroso, incluindo memorial de cálculo de vazão e dimensionamento das tubulações, além do estudo preliminar da rede de GLP. Elaboração de anteprojeto das redes de gases medicinais e GLP, devidamente compatibilizado com as instalações existentes. Elaboração de projeto executivo completo de gases medicinais, contemplando plantas isométricas, plantas baixas, cortes e detalhes construtivos com indicação precisa dos encaminhamentos e diâmetros das tubulações, acompanhado de memorial descritivo das redes de gases medicinais e GLP. Foram também desenvolvidos a lista de materiais com quantitativos de instalação e a planilha orçamentária completa para execução do projeto, incluindo composições de BDI, preços unitários, cronograma físico-financeiro, curva ABC de insumos e serviços, e orçamentos analítico, sintético e resumido, com valores fundamentados nas planilhas referenciais SETOP e SINAPI.

Atividades desenvolvidas:

- Ante projeto de central de gás
- Elaboração de orçamento de central de gás
- Projeto de instalações de central de gás
- Projeto de instalações de segurança em redes e tubulações de fluidos, gases e vapores
- Projeto de instalações de tubulação de gás
- Coordenação e compatibilização de projetos (Atividade 3.1)
- Levantamento arquitetônico (Atividade 1.1.1)
- As built (Atividade 1.1.7)
- Memorial descritivo (Atividade 1.7.1)
- Orçamento (Atividade 1.10.3)

Tipologia: Hospitalar



| PLANILHA DE SERVIÇOS QUE DESCREVEM O ESCOPO TÉCNICO E

QUANTIFICA-O:

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.
		1	SERVIÇO COMUM DE ENGENHARIA		
		1.1	DESPESAS INICIAIS - LICENÇAS E TAXAS		
FAIXA 2	TAB A	1.1.1	ART - DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO PROFISSIONAL - DISCIPLINA: MECÂNICA	und	1,00
ED-16660	SETOP	1.1.2	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	6,00
		1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES		
		1.2.1	LEVANTAMENTO CADASTRAL		
CO-27486	SETOP	1.2.1.1	DESENHO DE CADASTRO DE CONSTRUÇÕES EXISTENTES	PR A1	50,00
CO-27389	SETOP	1.2.1.2	COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT") DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	m2	7.811,43
		1.2.2	LEVANTAMENTO DAS INSTALAÇÕES DOS GASES MEDICINAIS		
ED-21772	SETOP	1.2.2.1	ENGENHEIRO ELETRICISTA/MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6,00
		1.2.3	ESTUDO PRELIMINAR: ANÁLISE DE DEMANDA X CAPACIDADE		
CO-27487	SETOP	1.2.3.1	COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	m2	7.811,43
		1.3	PROJETO EXECUTIVO		
		1.3.1	PROJETO DAS INSTALAÇÕES DOS GASES MEDICINAIS E GLP		
CO-27480	SETOP	1.3.1.1	PROJETO EXECUTIVO DE GASES MEDICINAIS	PR A1	50,00
CO-27481	SETOP	1.3.1.2	PROJETO EXECUTIVO DE GLP	PR A1	16,00
CO-27417	SETOP	1.3.1.3	ANTEPROJETO DE EDIFICAÇÃO - ÁREA > 3.000 M2	un	1,00
CO-27494	SETOP	1.3.1.4	COORDENAÇÃO DE PROJETOS	%	6,00
		1.3.2	MEMORIAIS: CADERNO DE ENCARGOS I ESPECIFICAÇÕES I PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		
CO-27455	SETOP	1.3.2.1	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO DE CADA AMBIENTE E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÕES NOVAS - ÁREA DE 8.001 M2 A 10.000 M2	m2	7.811,43
CO-27404	SETOP	1.3.2.2	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA REFORMA E/OU AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES - ÁREA DE 8.001 M2 A 10.000 M2	m2	7.811,43
ED-21772	SETOP	1.3.2.3	ENGENHEIRO ELETRICISTA/MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6,00

Atestamos que os serviços foram executados conforme Edital, Documentos Técnicos de Referência e Projetos complementares elaborados, de acordo com as especificações contratuais, normas técnicas e legislações vigentes.

Atestamos ainda que a empresa apresentou desempenho a contento, cumprindo rigorosamente os termos do Contrato, não existindo nenhum fato que desabone sua idoneidade técnica.

Atesto e dou fé, conforme qualificação e habilitação técnica a mim atribuída, na data abaixo assinada.



Eng. Mecânico | Thiago Amorim Souza Lopes, CREA MG 439.500/D

Engenharia Complementar – EC
Coordenação de Infraestrutura Predial - CINF
Gerência de Infraestrutura Predial - GEIP

FHEMIG | Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais

FHEMIG | DPGF | GEIP
Cidade Administrativa de
Minas Gerais Edifício Gerais
– 13º andar
Rodovia Papa João Paulo II, 4001
- Serra Verde. Belo Horizonte -
Minas Gerais - CEP 31.630-901
CNPJ: 19.843.929/0001-00



Documento assinado eletronicamente por **Thiago Amorim Souza Lopes, Engenheiro(a)**, em 09/12/2025, às 16:43, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **129036087** e o código CRC **256513DC**.

Referência: Processo nº 2270.01.0023177/2022-87

SEI nº 129036087

Página do atestado 3/4. Selo de Segurança: 0000061976.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém 4 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250002532, emitida em 19/12/2025.



ATESTADO DE DESEMPENHO E CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins que a empresa **Visão Engenharia LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 54.016.444/0001-44, com sede na Rua Luís Pires de Lima, 3370 - São João, Teresina/PI, representada na forma de seu estatuto social pelo Sr. Stael Alves Torres CPF 033.023.573-70, executou para a Faculdade de Zootecnia e Engenharia de Alimentos da Universidade de São Paulo (FZEA-USP), CNPJ 63.025.530/0097-56, o projeto abaixo caracterizado:

Fonte Legal: Contrato FZEA/USP nº 003/2025

Natureza do Projeto: Elaboração de projetos executivos de reforma e ampliação do Bloco 1 do Hospital Veterinário (HOVET), da Faculdade de Zootecnia e Engenharia de Alimentos da USP, no Campus USP "Fernando Costa", visando instalação e operação de tomógrafo para grandes animais.

Período: 12 de fevereiro de 2025 a 30 de junho de 2025

Valor: Contrato: R\$ 18.800,00

Endereço local de implantação dos projetos: Av. Duque de Caxias Norte, 225, Jd. Elite, CEP 13635900, Pirassununga/SP.

Responsável Técnico:

Igor Rocha Soares

CPF: 055.293.273-62

Registro Nacional: CREA-PI 1918095078

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS:

Serviço Técnico Executado	Unidade	Quantidade
Elaboração de orçamento de edificação de alvenaria	m²	157,50
Projeto de estrutura de concreto armado (em BIM)	m²	157,50
Projeto de fundações profundas em estacas de concreto moldadas in loco (em BIM)	m²	157,50
Projeto arquitetônico de edificação de alvenaria (em BIM)	m²	157,50
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais	VA	74.787,70
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão (em BIM)	m²	157,50
Projeto de ligação individual de rede de esgoto (em BIM)	m²	157,50
Projeto de ligação individual de rede de água (em BIM)	m²	157,50





UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Faculdade de Zootecnia e Engenharia de Alimentos

Informamos que os serviços constantes do referido contrato, firmado entre a Universidade de São Paulo, por intermédio da Faculdade de Zootecnia e Engenharia de Alimentos e a empresa Visão Engenharia LTDA, foram executados de acordo com as especificações estabelecidas, incluindo a adequação à metodologia Building Information Modeling (BIM) e em conformidade com as condições contratuais.

Pirassununga, 25 de julho de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br FABRÍCIO RIBEIRO DOS SANTOS GODOI
Data: 25/07/2025 11:39:00-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fabício Ribeiro dos Santos Godoi
Arquiteto – Divisão do Espaço Físico / PUSP-FC / Universidade de São Paulo
CPF 270107808-38
CAU 00A42863-9

**ITALO XAVIER
FONTES
CUNHA:06574
460336**
Assinado digitalmente por ITALO
XAVIER FONTES CUNHA:06574460336
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=
Certificado Digital PF A1, OU=
Videoconferencia, OU=32540441000172,
OU=AC SyngularID Multipla, CN=ITALO
XAVIER FONTES CUNHA:06574460336
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.08.11 16:02:49-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0
Italo Xavier Cunha
Engenheiro Civil
RNP 1921464437
CPF 06574460336

Página do atestado 1/2. Selo de Segurança: 0000051263.

Página de Validação da CAT:

sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultas/Publicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém

2 folhas.

Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250001624, emitida em 11/08/2025.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CONTRATANTE: CONSTRUTORA GESTÃO LTDA
CNPJ: 53.069.763/0001-55

CONTRATADA: VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

OBJETO: Elaboração de Projetos Executivos em BIM (Building Information Modeling) e Orçamento Executivo para Unidade Básica de Saúde (UBS).

LOCAL DA OBRA: Avenida da Universidade, S/N – Bairro Benfica – Fortaleza/CE –
CEP: 60020-181

ÁREA TOTAL: 3.716,50 m²

PERÍODO DE EXECUÇÃO:

Início: 05/01/2026

Término: 16/02/2026

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS EXECUTADAS

1. Projetos sob responsabilidade do Eng. Civil Igor Rocha Soares

ART nº 1920260012071

- Elaboração de Orçamento Executivo de Edificação em Materiais Mistos – 3.716,50 m²
- Projeto Arquitetônico Executivo em BIM – 3.716,50 m²
- Projeto de Estrutura em Materiais Mistos – 3.716,50 m²
- Projeto de Fundações Profundas em Estacas Moldadas in loco – 3.716,50 m²
- Projeto de Instalações Elétricas de Baixa Tensão – 3.716,50 m²
- Projeto de Instalações Hidrossanitárias:
 - Sistema de Esgoto Sanitário – 3.716,50 m²
 - Sistema de Água Potável – 3.716,50 m²
 - Sistema de Águas Pluviais – 3.716,50 m²

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, Nº 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817



2. Projetos sob responsabilidade do Eng. Mecânico Rondinelly Melo Escorcio de Brito

ART nº 1920260017246

- Projeto de Instalações de Segurança em Redes e Tubulações de Fluidos, Gases e Vapores – 3.716,50 m²
- Projeto de Sistemas Térmicos de Condicionamento de Ar – 3.716,50 m²
- Projeto de Sistemas Térmicos de Ventilação – 3.716,50 m²
- Projeto de Instalações de Tubulação de Gás – 3.716,50 m²

DECLARAÇÃO

Atestamos que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA** executou os serviços acima descritos de forma satisfatória, cumprindo integralmente as obrigações técnicas, contratuais e os prazos estabelecidos, demonstrando plena capacidade técnica e operacional para execução de serviços de elaboração de projetos executivos em BIM e orçamento de edificações na área da saúde.

Nada consta que a desabone técnica ou comercialmente até a presente data.

Teresina – PI, 27 de fevereiro de 2026.

CIRO IGOR DE SOUZA
BARROS:0584893434
7

Assinado de forma digital por
CIRO IGOR DE SOUZA
BARROS:05848934347
Dados: 2026.02.27 11:23:56
-03'00'

CONSTRUTORA
GESTAO

LTDA:53069763000155

Assinado de forma digital por
CONSTRUTORA GESTAO
LTDA:53069763000155
Dados: 2026.02.27 11:24:08
-03'00'

Construtora Gestão LTDA
Ciro Igor de Souza Barros,
Engenheiro Civil / CREA - PI: 1917721579

Documento assinado digitalmente
 KATARINO RODRIGUES GOMES
Data: 27/02/2026 13:01:44-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, Nº 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817





CONSTRUTORA GESTÃO LTDA
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA -
Nº 01/2024

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **CONSTRUTORA GESTÃO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ Nº 53.069.763/0001-55, estabelecida na Avenida Universitária, nº 750, Bairro Fátima, Teresina-PI, CEP 64.049-494, representada pelo Sr. Ciro Igor de Souza Barros, Engenheiro Civil, RG 3.122.656, CPF 058.489.343-47, contratou os serviços da **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, CNPJ nº 54.016.444/0001-44, estabelecida na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01 APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, CEP 64.047-020. A empresa VISÃO ENGENHARIA LTDA, por intermédio dos seus responsáveis técnicos, os Srs. Igor Rocha Soares e Stael Alves Torres, realizou a prestação dos seguintes serviços técnicos e detém a qualificação técnica para:

Serviços Executados:

Serviço	Área (m²)
Elaboração em BIM - Projeto de Estrutura de Concreto Armado	888,50
Projeto de Estrutura Metálica para Edificação	888,50
Projeto Arquitetônico de Acessibilidade de Edificação para Fins Comerciais	888,50
Projeto Arquitetônico de Edificação de Alvenaria	888,50
Projeto de Instalações de Cabeamento por Meios Ópticos	888,50
Projeto de Instalações de Fundações Superficiais em Sapatas Isoladas	888,50
Projeto de Instalações de Sistema de Esgoto Sanitário	888,50
Projeto de Instalações Elétricas em Baixa Tensão para Fins Comerciais	888,50

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, Nº 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817

Ciro Igor de Souza Barros



Projeto de Instalações de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico	888,50
Projeto de Instalações de Sistema de Redes de Águas Pluviais	888,50
Projeto de Instalações de Sistema de Água Potável	888,50

Período do Contrato:

O contrato relacionado a esses serviços teve início em 25/07/2024 e foi finalizado em 08/08/2024.

Equipe Técnica:

Nome	Título Profissional	CREA	Nível de Atuação	Período de Participação	Nº da ART
Igor Rocha Soares	Engenheiro Civil	1918095078	Elaboração	25/07/2024 a 08/08/2024	1920240065854
Stael Alves Torres	Engenheiro Civil	1919839488	Elaboração	25/07/2024 a 08/08/2024	1920240065961

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, Nº 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817

Ciro Igor de Souza Borges



Informações de registros das ART's:

Os serviços foram realizados dentro das especificações técnicas exigidas. As ART's correspondentes a esses serviços estão registradas no CREA-PI sob o número 1920240065854 e 1920240065961.

Desempenho e Cumprimento Contratual:

A empresa Visão Engenharia Ltda cumpriu todas as suas obrigações técnicas e comerciais, apresentando excelente desempenho operacional durante a execução dos serviços, não havendo nada que a desabone técnica e comercialmente até a presente data.

Teresina, 30.08.2024



Construtora Gestão LTDA

Ciro Igor de Souza Barros, Engenheiro Civil

Ciro Igor de Souza Barros
Engenheiro Civil
CREA-PI 1917721579

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, N° 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A **SERVFAZ SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.013.974/0001-63, com sede na Avenida Dom Severino, nº 679, bairro Fátima, Teresina – PI, CEP 64.049-375, por intermédio de seu representante legal abaixo identificado, **ATESTA**, para os devidos fins de comprovação de capacidade técnico-operacional e técnico-profissional, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 54.016.444/0001-44, com sede na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, bloco 01, apto 106, bairro São João, Teresina – PI, CEP 64.047-020, registrada no CREA-PI sob o nº 0000044014EMPI, prestou a esta empresa os serviços técnicos de engenharia a seguir descritos, executados a contento e em conformidade com as condições contratuais, técnicas e normativas aplicáveis.

1. DADOS DA CONTRATAÇÃO

Anotação de Responsabilidade Técnica: ART CREA-PI nº 1920260020726, registrada em 11/03/2026.

Objeto: Elaboração de projetos complementares de engenharia, em plataforma BIM, para o Parque de Exposições Governador Dirceu Arcoverde.

Local de execução: Rodovia BR-343, Km 10, bairro Gurupi, Teresina – PI, CEP 64.091-210 (coordenadas -5.063120, -42.703880).

Área de concessão: 35,61 hectares.

Data de início: 20/10/2025.

Data de término: 23/06/2026.

2. DESCRIÇÃO DO OBJETO

Os serviços compreenderam a elaboração, em metodologia BIM, dos projetos complementares de engenharia do referido parque, abrangendo: levantamento topográfico planialtimétrico da área total; laudo técnico de infraestrutura para vias urbanas; projeto de sistema de esgotamento sanitário, com rede coletora em PVC DN 150 mm de extensão aproximada de 2,00 km em dois setores, estação elevatória e estação de tratamento de águas residuárias (ETE) com capacidade de 110 m³ — composta por reator UASB (50 m³), filtro aerado submerso (35 m³), decantador secundário (20 m³) e tanque de contato para desinfecção (5 m³) — dimensionada para vazão de



0,00277 m³/s; projeto de sistema de abastecimento de água, com instalações hidráulicas automatizadas e bombeamento, redes de distribuição de 2,00 km e reservatórios com capacidade total de 90 m³; projeto de drenagem pluvial com extensão de 2,00 km em tubulações BSTC de Ø400 mm a Ø1000 mm; projeto de adequação à acessibilidade, conforme NBR 9050:2021, NBR 16537:2016 e Lei nº 13.146/2015, com o respectivo orçamento; projeto de instalação para prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme classificação F-10 (Reunião de Público) do CBMEPI, com o respectivo orçamento; e a elaboração dos orçamentos e memoriais descritivos de infraestrutura urbana correspondentes.

3. ATIVIDADES TÉCNICAS E QUANTITATIVOS

Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
ELABORAÇÃO		
Laudo de infraestrutura para vias urbanas	35,61	hectare
ELABORAÇÃO EM BIM		
Elaboração de orçamento de acessibilidade de edificação para fins diversos	35,61	hectare
Elaboração de orçamento de infraestrutura para vias urbanas	35,61	hectare
Elaboração de orçamento de instalação hidráulica para prevenção e combate a incêndio	35,61	hectare
Levantamento topográfico planialtimétrico	35,61	hectare
Projeto de instalação de sistema de esgoto sanitário	10	m³/s
Projeto de sistema de abastecimento de água — instalações hidráulicas em sistemas de abastecimento de água	2	quilômetro
Projeto de sistema de abastecimento de água — redes de distribuição de água	2	quilômetro
Projeto de sistema de abastecimento de água — tanques ou reservatórios de água	90	metro cúbico
Projeto de sistema de esgoto/resíduos líquidos — estação de tratamento de águas residuárias	110	metro cúbico
Projeto de sistema de esgoto/resíduos líquidos — rede coletora de esgoto ou águas residuárias	2	quilômetro
Projeto de sistema de redes de águas pluviais	2	quilômetro
Projeto arquitetônico de acessibilidade de edificação para fins diversos	35,61	hectare
Projeto de instalações de instalação hidráulica para prevenção e combate a incêndio	35,61	hectare

4. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: Igor Rocha Soares.

Título profissional: Engenheiro Civil.



Registro CREA-PI nº: 34244.

RNP: 1918095078.

CPF: 055.293.273-62.

5. AVALIAÇÃO DO DESEMPENHO

Atestamos que os serviços foram executados com **plena qualidade técnica**, em estrita observância às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, à legislação específica e às resoluções do Sistema CONFEA/CREA aplicáveis, cumprindo-se os prazos e as demais obrigações pactuadas, nada havendo, até a presente data, que desabone a conduta técnica, administrativa ou profissional da contratada, razão pela qual a recomendamos para contratações da mesma natureza.

Por ser expressão da verdade, firmamos o presente atestado, que poderá ser apresentado perante quaisquer órgãos ou entidades, públicos ou privados, para fins de comprovação de capacidade técnica.

Teresina, PI, 23 de junho de 2026.

DANIELA ROBERTA
DUARTE DA
CUNHA:55376460304

Assinado de forma
digital por DANIELA
ROBERTA DUARTE DA
CUNHA:55376460304

Daniela Roberta Duarte da Cunha.
Sócia-Administradora
Servfaz Serviços de Mão de Obra Ltda.

STAEALVES
TORRES:03302357370
302357370

STAEALVES
TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEALVES
ALVES
TORRES:03302357370,
L=Teresina, O=ICP-
Brasil, OU=AC
SingularID Multipla,
ST=PI





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Ref.: ART CREA-PI nº 1920260048347 e ART nº 1920260048372 (equipe técnica)

A **BIOPARQUE ZOOBOTÂNICO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.638.107/0001-35, estabelecida na Avenida Presidente Kennedy, s/nº, bairro Zoobotânico, Teresina – PI, CEP 64.064-043, neste ato representada por seu representante legal, **ATESTA**, para fins de comprovação de capacidade técnica, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA** — CNPJ nº 54.016.444/0001-44, sediada na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, bloco 01, apto 106, bairro São João, Teresina – PI, CEP 64.047-020, e registrada no CREA-PI sob o nº 0000044014EMPI — prestou-lhe, com pleno êxito técnico, por meio de equipe multidisciplinar, os serviços de engenharia adiante discriminados.

A contratação formalizou-se por contrato particular firmado em **30 de dezembro de 2024**, tendo por objeto a elaboração de levantamentos, laudos técnicos, projetos executivos em plataforma BIM e orçamentos das redes de infraestrutura de abastecimento de água e de energia elétrica do Bioparque Zoobotânico — esta última com instalação e recolocação de transformadores e da iluminação —, abrangendo rede de abastecimento de água com extensão aproximada de 2,9 km e rede elétrica com extensão aproximada de 3,6 km, totalizando cerca de 6,5 km, com finalidade de infraestrutura.

Os trabalhos foram desenvolvidos no período de 05 de janeiro a 05 de dezembro de 2025, no imóvel situado na Avenida Presidente Kennedy, s/nº, bairro Zoobotânico, Teresina – PI (coordenadas geográficas -5.041080, -42.768010), e encontram-se amparados pelas Anotações de Responsabilidade Técnica nº 1920260048347 e nº 1920260048372, ambas registradas no CREA-PI em 10 de novembro de 2025, sendo a segunda vinculada à primeira na condição de equipe técnica.

DISCRIMINAÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

Atividade Técnica	Quant.	Unidade
Engenharia Civil — Eng.º Igor Rocha Soares (CREA-PI 34244) — ART nº 1920260048347		
Elaboração de orçamento de infraestrutura para vias urbanas	6,5000	quilômetro
Laudo de infraestrutura para vias urbanas	2,9000	quilômetro
Levantamento de infraestrutura para vias urbanas	6,5000	quilômetro





Atividade Técnica	Quant.	Unidade
Projeto de infraestrutura para vias urbanas (em BIM)	2,9000	quilômetro
Engenharia Elétrica — Eng.º Nicolas Maxwell Miranda Fortes (CREA-PI 43029) — ART nº 1920260048372		
Laudo de infraestrutura para vias urbanas	2,9000	quilômetro
Projeto de instalações elétricas em alta tensão para fins comerciais (em BIM)	3,6000	quilômetro

EQUIPE TÉCNICA RESPONSÁVEL

Os serviços foram conduzidos por equipe técnica multidisciplinar da contratada, composta pelos seguintes responsáveis técnicos: o **Engenheiro Civil Igor Rocha Soares**, inscrito no CREA-PI sob o nº 34244, RNP 1918095078, CPF nº 055.293.273-62, responsável pelas atividades de infraestrutura de abastecimento de água; e o **Engenheiro Eletricista Nicolas Maxwell Miranda Fortes**, inscrito no CREA-PI sob o nº 43029, RNP 1922138070, CPF nº 011.047.893-29, responsável pelas atividades relativas à rede elétrica, instalações em alta tensão e iluminação.

Declaramos que os serviços foram entregues nos prazos ajustados e em conformidade com as normas técnicas da ABNT, a legislação específica e as resoluções do Sistema CONFEA/CREA, revelando-se a contratada plenamente capaz, do ponto de vista técnico e operacional, para a execução de objetos de igual natureza. Não há, até a presente data, qualquer registro que desabone sua atuação.

Por ser verdade, firmamos o presente atestado para que produza os efeitos legais cabíveis.

Teresina – PI, 10 de junho de 2026.



Documento assinado digitalmente
FABIO MONTEIRO CAMPELO
Data: 16/06/2026 07:59:48-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Bioparque Zoobotânico Ltda

CNPJ nº 44.638.107/0001-35 — Representante Legal



Documento assinado digitalmente
LUIZ FELIPE VIEIRA DOS SANTOS
Data: 22/06/2026 19:59:36-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

STAEL ALVES
TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEL ALVES
TORRES:03302357370
L=Teresina, O=ICP-Brasil, OU=AC SyngularID Multipla, ST=PI

Av. Presidente Kennedy, s/n
Zoobotânico, Teresina – PI, 64064-043

© bioparquezoobotanico



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CONTRATANTE: CONSTRUTORA GESTÃO LTDA
CNPJ: 53.069.763/0001-55

CONTRATADA: VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

OBJETO: Elaboração de Projetos Executivos em BIM (Building Information Modeling) das Instalações Elétricas para Unidade de Pronto Atendimento (UPA) – estabelecimento assistencial de saúde.

LOCAL DA OBRA: Rua Cento e Cinco, S/N – Bairro Vila Vicente Fialho – São Luís/MA – CEP: 65.070-000

ÁREA TOTAL: 2.356,72 m²

PERÍODO DE EXECUÇÃO:

Início: 20/04/2026

Término: 22/06/2026

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS EXECUTADAS

1. Projetos sob responsabilidade do Eng. Eletricista Nicolás Maxwell Miranda Fortes

ART nº 1920260050551

- Projeto de Rede Elétrica Estabilizada – 2.356,72 m²
- Projeto de Sistemas de Iluminação – 2.356,72 m²
- Projeto de Sistemas de Proteção contra Descargas Atmosféricas – SPDA – 2.356,72 m²
- Projeto de Instalações Elétricas em Estabelecimentos de Saúde – 2.356,72 m²
- Projeto de Sistema de Distribuição de Energia Elétrica – 2.356,72 m²

DECLARAÇÃO

Atestamos que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA** executou os serviços técnicos acima descritos de forma satisfatória, cumprindo integralmente as obrigações técnicas,

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, Nº 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817





contratuais e os prazos estabelecidos, demonstrando plena capacidade técnica e operacional para elaboração de projetos executivos em BIM de instalações elétricas de edificações na área da saúde.

Nada consta que a desabone técnica ou comercialmente até a presente data.

Teresina – PI, 22 de junho de 2026.

Construtora Gestão LTDA
Ciro Igor de Souza Barros,
Engenheiro Civil / CREA - PI: 1917721579

CONSTRUTORA
GESTAO LTDA:
53069763000155

Signed by:
CONSTRUTORA GESTAO
LTDA:53069763000155
Data: 2026-06-22 15:42:50



Documento assinado digitalmente
LUIZ FELIPE VIEIRA DOS SANTOS
Data: 22/06/2026 19:59:36-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Construtora Gestão LTDA
Avenida Universitária, N° 750, CEP 64049-494
Teresina-PI
Telefone: (86) 9 9913-2817



PLAZA VEICULOS

DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Por meio deste, declaramos que a empresa **Visão Engenharia Ltda**, inscrita no **CNPJ nº 54.016.444/0001-44**, com sede na **Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01 APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, CEP 64.047-020**, devidamente representada por seu **Representante Legal Stael Alves Torres** e com os serviços supervisionados pelo **Responsável Técnico Rondinelly Melo Escórcio de Brito**, foi contratada para desenvolver os serviços técnicos descritos abaixo.

Escopo dos Serviços Prestados:

Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade
Elaboração de Projeto de Sistemas Térmicos de Condicionamento de Ar	m²	450,00
Planejamento de Projeto de Sistemas de Ventilação	m²	450,00
Projeto de Instalação de Sistemas Térmicos de Condicionamento de Ar	TR (Toneladas)	30,00
Desenvolvimento de Projeto de Sistemas Térmicos de Ventilação	m³/s	0,14

Período de Realização:

Os serviços acima mencionados foram realizados entre **15/11/2024** e **21/11/2024**, dentro do cronograma previamente estabelecido.



Profissionais Envolvidos:

Nome Completo	Título Profissional	CREA	Período de Atuação	Nº da ART
Rondinely Melo Escórcio de Brito	Engenheiro Mecânico	1914525302	15/11/2024 a 21/11/2024	1920240088108

Registro das ARTs:

A execução dos serviços foi devidamente registrada e atende às exigências legais, conforme comprovado pela ART nº 1920240088108, vinculada ao registro do CREA-PI.

Avaliação de Desempenho e Conformidade:

A empresa Visão Engenharia Ltda desempenhou suas atividades com alto nível de competência técnica, cumprindo rigorosamente os requisitos contratuais e normativos. Todos os serviços foram realizados dentro dos padrões exigidos, não havendo qualquer registro de pendências técnicas ou comerciais que desabonem a empresa até a presente data.

Picos, 25 de novembro de 2024.



PLAZA VEICULOS

CNPJ: 19.803.554/0001-55



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para fins de emissão de **Certidão de Acervo Técnico com Atestado (CAT-A)**, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº **54.016.444/0001-44**, executou, de forma plena e satisfatória, os serviços descritos abaixo para a empresa **FORMATO EMPREENHIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº **63.345.243/0001-81**, no período de **20/01/2025 a 13/08/2025**, atendendo integralmente aos requisitos técnicos, quantitativos e qualitativos exigidos.

DADOS DO CONTRATO

- **Contratante:** FORMATO EMPREENHIMENTOS LTDA
- **CNPJ:** 63.345.243/0001-81
- **Valor do contrato:** R\$ 100.000,00
- **Data de início:** 20/01/2025
- **Data de término:** 13/08/2025

LOCAL DE EXECUÇÃO

SASC – Secretaria Estadual da Assistência Social do Piauí

Endereço: Avenida Dom Severino, Horto, Teresina/PI – CEP 64052-535

DESCRIÇÃO CONSOLIDADA DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

1. Serviços realizados pelo Eng. Civil – IGOR ROCHA SOARES

Atividade Técnica	Unidade	Quantidade
Elaboração de orçamento de reforma de edificação em materiais mistos	m²	5.699,51
Elaboração de “As Built” em BIM	m²	5.699,51
Projeto de estrutura de materiais mistos	m²	5.699,51
Projeto de estrutura metálica	m²	5.699,51
Projeto de fundações profundas (estacas moldadas in loco)	m²	5.699,51
Projeto arquitetônico de acessibilidade	m²	5.699,51
Projeto arquitetônico de reforma	m²	5.699,51
Projeto de instalações de hidrantes	m²	5.699,51
Projeto de sistema de esgoto sanitário	m²	5.699,51
Projeto de redes de águas pluviais	m²	5.699,51
Projeto de sistema de água potável	m²	5.699,51
Projeto de SPDA (proteção contra descargas atmosféricas)	m²	5.699,51



2. Serviços realizados pelo Eng. Eletricista – NÍCOLAS MAXWELL MIRANDA FORTES

Atividade Técnica	Unidade	Quantidade
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais	kVA	564,00
Projeto de instalações elétricas em baixa tensão	m²	5.699,51
Projeto de cabeamento por meios ópticos	m²	5.699,51
Projeto de circuitos integrados	m²	5.699,51
Projeto de telecomunicações	m²	5.699,51
Projeto de equipamentos de telecomunicação	m²	5.699,51
Projeto de instalações telefônicas internas	m²	5.699,51
Projeto de sistemas de iluminação	m²	5.699,51
Projeto de sistemas de segurança eletrônica	m²	5.699,51
Projeto de sistema de geração de energia solar (136 painéis – 11.400 kWh)	kWp	91,12
Projeto de subestação abrigada	kVA	500,00
Projeto de SPDA	m²	5.699,51

3. Serviços realizados pelo Eng. Mecânico – RONDINELLY MELO ESCORCIO DE BRITO

Atividade Técnica	Unidade	Quantidade
Projeto de sistemas térmicos de condicionamento de ar	m²	5.699,51
Projeto de sistemas térmicos de ventilação	m³/s	4,0350
Projeto de instalações de sistemas térmicos de condicionamento de ar (VRV – 186,92 TR)	TR	186,92
Projeto de instalações de sistemas térmicos de ventilação	m²	5.669,51

RESPONSABILIDADE TÉCNICA EQUIPE

IGOR ROCHA SOARES

Engenheiro Civil – CREA-PI nº 34244 – RNP 1918095078
ART nº 1920250054258

NÍCOLAS MAXWELL MIRANDA FORTES

Engenheiro Eletricista – CREA-PI nº 43029 – RNP 1922138070
ART nº 1920250054487

RONDINELLY MELO ESCORCIO DE BRITO

Engenheiro Mecânico / Engenheiro de Segurança do Trabalho – CREA-PI nº 27744 – RNP 1914525302
ART nº 1920250054491



A empresa executou integralmente todos os serviços acima descritos, apresentando desempenho técnico e profissional plenamente satisfatório, não havendo qualquer fato que a desabone técnica ou comercialmente até a presente data.

Teresina, 24 de novembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br JOSE NAZARENO ARAUJO DE AREA LEAO
Data: 04/12/2025 15:26:31-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Formato Empreendimentos LTDA
CNPJ: 63.345.243/0001-81

Documento assinado digitalmente
gov.br RHUAN ANANIAS COELHO MORAIS
Data: 01/12/2025 10:44:57-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Rhuan Ananias Coelho Moraes
Engenheiro Civil
CREA – PI: 1913634639

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCONE FREIRE DOS SANTOS LIMA
Data: 25/11/2025 20:42:56-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Marcone Freire dos Santos Lima
Engenheiro Eletricista
CREA: 1919660682



Digitally signed by JOSE VALDIR
BATISTA E SILVA JUNIOR:
10442573693
DN: C=BR, OU=Certificado Digital PF
A1, O=ICP-Brasil, CN=JOSE VALDIR
BATISTA E SILVA JUNIOR:
10442573693,
Reason: I am approving this document
Location: TERESINA
Date: 2025-11-24 21:34:59

Jose Valdir Batista e Silva Junior
Engenheiro Mecânico
CREA: 1913582256





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA DA POLÍCIA FEDERAL EM RONDÔNIA - SR/PF/RO

Processo nº 08475.005865/2024-73

Interessado: VISÃO ENGENHARIA LTDA.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº 143840333/2024 - GTED/SELOG/SR/PF/RO				
Atestamos, para fins de comprovação da realização de atividade técnica, que o Engenheiro Civil Igor Rocha Soares, CREA nº 1918095078, responsável técnico pela empresa VISÃO ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 54.016.444/0001-44, com sede na rua Pires de Lima, Bloco 01, Bairro São João, CEP: 64.047-020 - Teresina/PI, prestou à Superintendência de Polícia Federal em Rondônia, inscrita no CNPJ sob o nº 00.394.494/0038-28, com sede na Av. Lauro Sodré, 2905, Bairro Nacional, Porto Velho – RO, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:				
DADOS DA CONTRATADA				
1. NOME/RAZÃO SOCIAL		VISÃO ENGENHARIA LTDA		
2. CNPJ		54.016.444/0001-44		
3. ENDEREÇO		Rua Pires de Lima, Bloco 01, bairro São João, CEP: 64.047-020 - Teresina/PI		
4. ART DE OBRA/SERVIÇO		ART CREA-PI 1920250065145		
DADOS DA CONTRATANTE				
5. ÓRGÃO		Ministério da Justiça e Segurança Pública		
6. UNIDADE LICITANTE		Superintendência da Polícia Federal em Rondônia		
7. UASG		200378 - SR/PF/RO		
8. CNPJ		00.394.494/0038-28		
DADOS DO CONTRATO				
9. NÚMERO/ANO	CONTRATO Nº 03/2025 - SR/PF/RO	10. Nº do Edital, da Dispensa, ou da Inexigibilidade	Dispensa Eletrônica nº 90008/2024 - SR/PF/RO	
10. OBJETO	Elaboração de Projetos Básico e Executivo referente a demolição e construção de edificação contendo 206,06 m² de área coberta e 224,80 m² de área descoberta no interior do terreno da Delegacia de Polícia Federal em Vilhena/RO (DPF/VLA/RO) que se destinará ao Núcleo Administrativo da DPF/VLA/RO, com a utilização da plataforma BIM (Building Information Modeling) e os demais programas específicos, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.			
11. VIGÊNCIA	14/01/2025 a 09/01/2026			
12. DESCRIÇÃO DO OBJETO				
ITEM	DETALHAMENTO	QUANTIDADE	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR (\$)



1.	Contratação de serviços para elaboração de Projetos Básico e Executivo referente a demolição e construção de edificação contendo 206,06 m² de área coberta e 224,80 m² de área descoberta no interior do terreno da Delegacia de Polícia Federal em Vilhena/RO (DPF/VLA/RO) que se destinará ao Núcleo Administrativo da DPF/VLA/RO, com a utilização da plataforma BIM (Building Information Modeling) e os demais programas específicos.	1	UNIDADE	R\$ 17.107,04
----	--	---	---------	------------------

DADOS DA EXECUÇÃO			
13. PERÍODO DE EXECUÇÃO	14/01/2025 a 04/11/2025		
14. TOTAL EXECUTADO NO PERÍODO			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	Q U A N T I D A D E
1	COORDENAÇÃO		
1.1	PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS	m²	322,09
2	ELABORAÇÃO EM BIM		
2.2	ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS	m²	322,09
2.3	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA EXECUTIVO	m²	322,09
2.4	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PRECENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO COM HIDRANTES E EXTINTORES	m²	322,09
2.5	ELABORAÇÃO DE PROJETO HIDROSSANITÁRIO E DE ÁGUAS PLUVIAIS	m²	322,09



2.6	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE FUNDAÇÕES	m ²	322,09
2.7	ELABORAÇÃO DE PROJETO ESTRUTURAL EM CONCRETO ARMADO	m ²	322,09
2.8	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ENTRADA DE ENERGIA	m ²	322,09
2.9	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE ENERGIA E REDE COMUM	m ²	322,09
2.10	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	m ²	322,09
2.11	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE SEGURANÇA ELETRÔNICA - CFTV	m ²	322,09
2.12	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE DEMOLIÇÃO	m ²	322,09
2.13	COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES	m ²	322,09
DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA			
Atestamos que a CONTRATADA referenciada executou os quantitativos informados, em conformidade com o estabelecido no Termo de Referência e no Termo Contratual, não havendo registro de inadimplemento que desabone sua capacidade de execução.			

ANEXOS:

Aviso de Dispensa Eletrônica (38604387) e Anexos;
 Contrato nº 03/2025 - SR/PF/RO (39033494).

(datado e assinado eletronicamente)

FABIANA MARTINS MACHADO
 DELEGADA DE POLÍCIA FEDERAL
 SUPERINTENDENTE REGIONAL EM RONDÔNIA

ÍCARO STÉFANO DA NÓBREGA SOUZA



COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO
GTED/SELOG/SR/PF/RO

RICARDO ROBERTO HERNANDES CAVALARI
COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO
NAD/DPF/VLA/RO



Documento assinado eletronicamente por **ICARO STEFANO DA NOBREGA SOUZA**, **Agente de Polícia Federal**, em 08/12/2025, às 09:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **FABIANA MARTINS MACHADO**, **Superintendente Regional**, em 08/12/2025, às 18:55, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **RICARDO ROBERTO HERNANDES CAVALARI**, **Escrivão(ã) de Polícia Federal**, em 10/12/2025, às 16:44, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=143840333&crc=D5EBF579.
Código verificador: **143840333** e Código CRC: **D5EBF579**.

Referência: Processo nº 08475.005865/2024-73

SEI nº 143840333

**STAEL
ALVES
TORRES:03
302357370**

Assinado digitalmente por STAEL
ALVES TORRES:03302357370
ND: C=BR, S=PI, L=Teresina, O=
ICP-Brasil, OU=CERTIFICADO
DIGITAL, OU=Certificado Digital PF
A1, OU=27134040000182, OU=AC
SyngularID Multipla, CN=STAEL
ALVES TORRES:03302357370
Razão: Eu sou o autor deste
documento
Localização: 12345678
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Página do atestado 3/4. Selo de Segurança: 0000061712.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém
4 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250002495, emitida em 11/12/2025.





MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA DA POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL EM ALAGOAS

ATESTADO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

1. A União, por intermédio da **SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA RODOVIÁRIA FEDERAL EM ALAGOAS, SPRF/AL**, com sede na Avenida Durval de Goes Monteiro, 2882, Tabuleiro dos Martins, Cep 57081-285, Maceió/AL, inscrita no CNPJ sob o nº 00.394.494/0124-95, neste ato representada pelo **Superintendente Regional, o Sr. Juliano Quintella Malta Lessa** nomeado(a) pela Portaria SE/MJSP nº 906, de 10 de março de 2023, inscrito(a) no CPF nº ***.046.204-**, Atestar para devidos fins, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **54.016.444/0001-44**, executou, de forma satisfatória, os serviços técnicos contratados por este órgão conforme descrito abaixo:

DADOS DO CONTRATO

- Contratante: Superintendência de Polícia Rodoviária Federal em Alagoas, SPRF/AL;
- CNPJ: 00.394.494/0124-95
- Objeto: Elaboração de projetos técnicos para realocação da UOP de São Sebastião/AL;
- Valor do Contrato: R\$ 31.989,09
- Data de Início: 30/12/2024
- Data de Término: 20/04/2025
- Local da Obra/Serviço: Município de São Sebastião - AL, BR-101 KM 208.

OBJETO DO CONTRATO

Execução de serviços técnicos especializados para elaboração de projetos em tecnologia BIM, estudos e documentos técnicos necessários à construção da Unidade Operacional de São Sebastião/AL, conforme Termo de Referência nº 73/2024 e Aviso de Contratação Direta nº 26/2024.

Abaixo, os serviços executados:

Nº	Serviço	Unidade	Quantidade
1	Elaboração de orçamento de edificação em outros materiais	m²	138,16
2	Laudo de sondagem geotécnica à percussão	m	144,00
3	Projeto de desenho urbano	m²	8.341,52
4	Projeto de fundações profundas em estacas de concreto moldadas in loco	m²	1.114,52
5	Projeto de levantamento topográfico planialtimétrico	m²	8.500,00
6	Projeto de volume/área de aterros - terraplenagem	m²	8.500,00
7	Projeto arquitetônico de edificação padrão	m²	8.500,00
8	Relatório técnico de planejamento de execução de obras	unid.	1



9	Projeto de terraplenagem (planta e seções) em papel vegetal	unid.	2 (1 planta + 1 seção)
10	Execução de sondagem à percussão (NBR 6484:2020)	unid.	1
11	Orçamento analítico de projeto executivo (pequeno porte)	unid.	1

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: Igor Rocha Soares
Cargo: Engenheiro Civil
CREA-PI: 1918095078
Nº da ART: 1920250011814

Atesto, ainda, que os serviços foram executados conforme as especificações técnicas, cronograma e exigências legais. Os trabalhos foram conduzidos com elevado padrão técnico, utilizando a metodologia BIM, e entregues no prazo contratual, sem registros de inadimplência técnica ou contratual por parte da contratada.

Maceió, 29 de outubro de 2025.

JULIANO QUINTELLA MALTA LESSA
Superintendente Regional da SPRF/AL

RUBENS PEIXOTO COSTA JÚNIOR
Fiscal do Contrato
PORTARIA SPRF-AL/PRF Nº 09, DE 15 DE JANEIRO DE 2025

PRF

Documento assinado eletronicamente por **RUBENS PEIXOTO COSTA JUNIOR, Policial Rodoviário(a) Federal**, em 29/10/2025, às 16:28, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.

PRF

Documento assinado eletronicamente por **JULIANO QUINTELLA MALTA LESSA, Superintendente da Polícia Rodoviária Federal em Alagoas**, em 30/10/2025, às 10:31, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.

ITALO XAVIER
FONTES
CUNHA:06574460336

Assinado digitalmente por ITALO XAVIER FONTES
CUNHA:06574460336
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1,
OU=Videoconferencia, OU=32540441000172, OU=AC
SingularID Múltipla, CN=ITALO XAVIER FONTES
CUNHA:06574460336
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0





A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://sei.prf.gov.br/verificar>, informando o código verificador **69429546** e o código CRC **01D7308F**.

Referência: Processo nº 08670.004255/2024-46

SEI nº 69429546



Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém 3 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250002223, emitida em 04/11/2025.

Página do atestado 2/3. Selo de Segurança: 0000057723.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA DA POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL EM ALAGOAS
ATESTADO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

1. A União, por intermédio da **SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL EM ALAGOAS, SPRF/AL**, com sede na Avenida Durval de Goes Monteiro, 2882, Tabuleiro dos Martins, Cep 57081-285, Maceió/AL, inscrita no CNPJ sob o nº 00.394.494/0124-95, neste ato representada pelo **Superintendente Regional, o Sr. Juliano Quintella Malta Lessa** nomeado(a) pela Portaria SE/MJSP nº 906, de 10 de março de 2023, inscrito(a) no CPF nº ***.046.204-**, Atestar para devidos fins, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **54.016.444/0001-44**, executou, de forma satisfatória, os serviços técnicos contratados por este órgão conforme descrito abaixo:

DADOS DO CONTRATO

- Contratante: Superintendência de Polícia Rodoviária Federal em Alagoas, SPRF/AL;
- CNPJ: 00.394.494/0124-95
- Endereço: Avenida Durval de Goes Monteiro, 2882, Tabuleiro dos Martins, CEP 57081-285, na cidade de Maceió/AL;
- Número do Contrato: 30/2024
- Valor do Contrato: R\$ 20.489,95
- Data de Início: 30/12/2024
- Data de Término: 20/04/2025
- Local da Obra/Serviço: Município de Rio Largo - AL, BR-101 KM 77.

OBJETO DO CONTRATO

Execução de serviços técnicos especializados para elaboração de projetos em tecnologia BIM, estudos e documentos técnicos necessários à construção da sede da Delegacia I da SPRF/AL, conforme Termo de Referência nº 43/2024 e Aviso de Contratação Direta nº 20/2024.

Abaixo, os serviços executados:

Serviço Técnico Executado	Unidade	Quantidade
Elaboração de orçamento de edificação em outros materiais	m²	231,56
Laudo de sondagem geotécnica à percussão	metro	60,00
Projeto de desenho urbano	m²	7.885,08
Projeto de fundações profundas em estacas de concreto moldadas in loco	m²	350,00
Projeto de levantamento topográfico planialtimétrico	m²	4.000,00
Projeto de volume/área de aterros – terraplenagem	m²	4.000,00

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: Igor Rocha Soares
Cargo: Engenheiro Civil
CREA-PI: 1918095078
Nº da ART: 1920250011264

Atesto, ainda, que os serviços foram executados conforme as especificações técnicas, cronograma e exigências legais. Os trabalhos foram conduzidos com elevado padrão técnico, utilizando a metodologia BIM, e entregues no prazo contratual, sem registros de inadimplência técnica ou contratual por parte da contratada.



Maceió, 25 de julho de 2025.

JULIANO QUINTELLA MALTA LESSA
Superintendente Regional da SPRF/AL

RUBENS PEIXOTO COSTA JÚNIOR
Fiscal do Contrato
PORTARIA SPRF-AL/PRF Nº 11, DE 15 DE JANEIRO DE 2025

PRF

Documento assinado eletronicamente por **RUBENS PEIXOTO COSTA JUNIOR, Policial Rodoviário(a) Federal**, em 25/07/2025, às 14:43, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.

PRF

Documento assinado eletronicamente por **JULIANO QUINTELLA MALTA LESSA, Superintendente da Polícia Rodoviária Federal em Alagoas**, em 25/07/2025, às 15:21, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 4º, § 3º, do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://sei.prf.gov.br/verificar>, informando o código verificador **67069487** e o código CRC **ECD823D9**.

Referência: Processo nº 08670.003199/2024-22

SEI nº 67069487

ITALO XAVIER
FONTES
CUNHA:06574460
336

Assinado digitalmente por ITALO XAVIER
FONTES CUNHA:06574460336
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado
Digital PF A1, OU=Videoconferencia, OU=
32540441000172, OU=AC-SingularID Multipla,
CN=ITALO XAVIER FONTES
CUNHA:06574460336
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

Página do atestado 1/2. Selo de Segurança: 0000050706.
Página de Validação da CAT:
sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/validaCat.jsf

Documento registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí em . Contém
2 folhas.
Atestado registrado mediante vinculação à CAT 1920250001563, emitida em 01/08/2025.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA/OPERACIONAL

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que o (a) profissional/empresa contratado (a) e devidamente qualificado (a) executou os serviços discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que o(a) desabone. A capacidade técnico-operacional (Art. 67, § II da Lei 14.133/21) considera aspectos típicos da pessoa jurídica, como instalações, equipamentos e equipe.

Tecnicamente atestamos ainda, que os serviços descritos se encontram concluídos e atenderam às especificações e exigências de acordo com o(s) projeto(s), memorial(is) descritivo (s) e normas técnicas de forma criteriosa e satisfatória.

CONTRATANTE EMITENTE

Nome/ Razão Social: Universidade Estadual do Paraná - Campus de Campo Mourão - CNPJ: 05.012.896/0003-04

Endereço: Av. Comendador Norberto Marcondes, 733, Centro, Campo Mourão - PR.

CONTRATO

Objeto: Execução de serviços especial de engenharia, referente à elaboração de projetos executivo de estrutura metálica para reforma das coberturas das edificações do campus de Campo Mourão da Universidade Estadual do Paraná - UNESPAR.

Local: Campo Mourão - PR

Contrato: 166/2024 - GMS 9045/2024

Data da assinatura: 11/12/2024

Período de execução: 10/01/2025 a 10/05/2025

Valor do contrato: R\$ 18.997,00 (Dezoito mil, novecentos e noventa e sete reais).

Área construída: 5.388,98 m².

CONTRATADO

Nome/ Razão Social: VISÃO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44

Endereço: Rua Luís Pires de Lima, 3770, São João, em Teresina/PI

Representante legal: Stael Alves Torres

Responsável Técnico: Igor Rocha Soares - Engenheiro Civil

CREA: PR-34244 - RNP nº 1918095078

ART do serviço: 1920250035435



DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADAS	
SERVIÇO	QUANTIDADE
ELABORAÇÃO EM BIM	
Projeto de estrutura metálica para edificação	5.388,98 m ²
Projeto arquitetônico de reforma de edificações em materiais mistos	5.388,98 m ²
ORÇAMENTO	
Elaboração de orçamento de reforma de edificação em materiais mistos	5.388,98 m ²

Restrito ao exposto,

Paranavaí, 13 de junho de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br ANA PAULA SANTOS RODRIGUES
Data: 13/06/2025 13:28:16-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Ana Paula Santos Rodrigues
Cargo: Fiscal de Engenharia – PROPLAN – UNESPAR
Engenheira Civil - CREA 202392-D/PR

LAIS INGRID
GUITES:05129854993

Assinado de forma digital por LAIS
INGRID GUITES:05129854993
Dados: 2025.06.13 13:09:23 -03'00'

Laís Ingrid Guites
Cargo: Gestora do Contrato - CPF XXX.298.549-XX
Campus de Campo Mourão – UNESPAR

Documento assinado digitalmente
gov.br JOAO CARLOS SILVA IBIAPINO
Data: 13/06/2025 13:41:07-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>





ACQUAZERO CABRAL LTDA
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ Nº 54.016.444/0001-44, estabelecida na Rua Luís Pires de Lima, nº 3370, Bloco 01, Apt 106, Bairro São João, Teresina-PI, CEP 64047-020, prestou os seguintes serviços técnicos para a empresa **ACQUAZERO CABRAL LTDA**, inscrita no CNPJ Nº 50.668.012/0001-67, com sede na Avenida Marechal Castelo Branco, Nº 1275, Bairro Cabral, Teresina-PI, CEP 64000-515.

Os serviços foram executados por intermédio de seu responsável técnico, **Stael Alves Torres**, conforme descrito abaixo:

Serviços Em Geral

Categoria	Serviço	Área (m²)
Coordenação	Execução de obra de edificação em materiais mistos	91,52
Elaboração	Elaboração de orçamento de edificação em materiais mistos	91,52
	Projeto de estrutura de materiais mistos	91,52
	Projeto de instalações de sistema de esgoto sanitário	91,52
	Projeto de instalações elétricas em baixa tensão para fins comerciais	91,52
	Projeto de instalações de ligação individual de rede de água	91,52
	Projeto de instalações de sistema de redes de águas pluviais	91,52
Execução	Execução de obra de edificação em materiais mistos	91,52
Fiscalização	Execução de obra de edificação em materiais mistos	91,52
Gestão	Projeto de edificação em materiais mistos	91,52

Serviços Executados

Avenida Marechal Castelo Branco, Nº 1275, Bairro Cabral, Teresina-PI, CEP 64000-515





1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Item	Descrição	Und	Quant.
1.1	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaladas a cada 2,00m – 2 utilizações.	M	54
1.2	Tapume com telha metálica.	m²	25
1.3	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas).	m³	4
1.4	Reaterro manual apiloado com soquete.	m³	2
1.5	Recompostura de pavimento em piso intertravado sextavado, com reaproveitamento dos blocos sextavados.	m²	75
1.6	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira.	m²	2
1.7	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada.	m³	41

2. FUNDAÇÕES E ESTRUTURA

Item	Descrição	Und	Quant.
2.1	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm.	m²	11
2.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, E=25 mm, 2 utilizações.	m²	40
2.3	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 10 mm – montagem.	KG	120
2.4	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço CA-50 de 8 mm – montagem.	KG	440
2.5	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço CA-60 de 5 mm – montagem.	KG	220
2.6	Concretagem de sapatas, FCK 30 MPa, com uso de bomba, lançamento, adensamento e acabamento.	m³	4
2.7	Concretagem de vigas e lajes, FCK = 25 MPa, para qualquer tipo de laje com baldes em edificação térrea.	m³	1,47

3. COBERTURA





Item	Descrição	Und	Quant.
3.1	Instalação de estrutura metálica completa com telha e tapamento pintado.	M2	102,5

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Item	Descrição	Und	Quant.
4.1	Soquete de PVC/termoplástico base E27, com chave, para lâmpadas.	UN	24
4.2	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 0,6/1,0 KV, p/ circuitos terminais – fornecimento e instalação.	M	100
4.3	Lâmpada tubular LED de 9/10 W, base G13 – fornecimento e instalação.	UN	91
4.4	Refletor em alumínio, de suporte e alça, com lâmpada vapor de mercúrio de 250 W, com reator alto fator de potência.	UN	8
4.5	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas LED de 2 W, sem reator – fornecimento e instalação.	UN	5
4.6	Luminária tipo plafon redondo com vidro fosco, de sobrepor, c/ 1 lâmpada fluorescente de 15 W, sem reator.	UN	3
4.7	Tomada média de embutir (1 módulo), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa – fornecimento e instalação.	UN	12
4.8	Tomada média de embutir (2 módulos), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa – fornecimento e instalação.	UN	8

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Item	Descrição	Und	Quant.
5.1	Composição paramétrica de instalação de tubos de PVC série normal (prumada de esgoto sanitário), DN 100 mm.	UN	1
5.2	Composição paramétrica de instalação de tubos de PVC série normal (prumada de esgoto sanitário), DN 75 mm.	UN	3
5.3	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário.	M	100
5.4	(Composição representativa) do serviço de instalação de tubos de PVC, soldável, água fria, DN 25 mm.	M	50
5.5	Caixa enterrada hidráulica retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,4 x 0,4 x 0,4 m.	UN	2

6. ALVENARIA, REVESTIMENTOS E PINTURAS

Avenida Marechal Castelo Branco, Nº 1275, Bairro Cabral, Teresina-PI, CEP 64000-515





Item	Descrição	Und	Quant.
6.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9 x 19 x 19 cm (espessura 9 cm).	m²	17
6.2	Pintura látex acrílica econômica, aplicação manual em paredes, duas demãos.	m²	17
6.3	Piso industrial completo.	m²	91,52
6.4	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro.	m²	17
6.5	Revestimento em piso modular azul royal.	UN	134
6.6	Revestimento em piso modular cinza.	UN	714
6.7	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8.	m²	17
6.8	Revestimento em rampa para piso modular.	UN	59
6.9	MO piso modular.	UN	70

7. ESQUADRIAS

Item	Descrição	Und	Quant.
7.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80 x 210 cm.	UN	3
7.2	Janela de aço tipo basculante para vidros, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva.	m²	1

8. LOUÇAS E METAIS

Item	Descrição	Und	Quant.
8.1	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados.	UN	2
8.2	Bacia sanitária (vaso) com caixa acoplada, sifão aparente, de louça branca (sem assento).	UN	1
8.3	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39 cm ou equivalente, padrão popular.	UN	1
8.4	Assento sanitário convencional – fornecimento e instalação.	UN	1
8.5	Tanque de louça branca suspenso, 18 L ou equivalente.	UN	1
8.6	Conjunto de pontos de coleta de esgoto para banheiro.	UN	1
8.7	Bancada granito cinza 150 x 60 cm, com cuba de embutir de aço.	UN	1

Avenida Marechal Castelo Branco, Nº 1275, Bairro Cabral, Teresina-PI, CEP 64000-515





9. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Item	Descrição	Und	Quant.
9.1	Encarregado e custos indiretos.	MES	2
9.2	Limpeza geral.	1	1
9.3	Placa face única em ACM poliéster 3 mm.	1	1
9.4	Parede interna com letreiro em chapa e face em acrílico.	1	1
9.5	Painel em PVC com aplicação de adesivo fosco.	1	1
9.6	Toldo retrátil em lona preta.	1	1
9.7	Letreiro em chapa galvanizada com pintura automotiva de acordo com o projeto.		

Equipe Técnica

Nome	Título Profissional	CREA	Período de Participação	Nº da ART
Stael Alves Torres	Engenheiro Civil	1919839488	29/09/2023 a 29/12/2024	1920240094117

Teresina – PI, 30 de janeiro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br ERONILDES CAVALCANTE ALEXANDRE
Data: 02/04/2025 21:50:05-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ACQUAZERO CABRAL LTDA
CNPJ: 50.668.012/0001-67

Documento assinado digitalmente
gov.br ITALO XAVIER FONTES CUNHA
Data: 03/04/2025 15:02:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, com o intuito de comprovar a realização de atividades técnicas para fins de emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado - CAT-A, que o(a) VISÃO ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 54.016.444/0001-44, através dos responsáveis técnicos abaixo, prestou serviços à MOVIMENTO MULHERES UNIDAS POR MORADIA (MMUM), no período de 20/09/2024 a 16/12/2024, atendendo de forma satisfatória os requisitos técnicos, quantitativos e qualitativos com as seguintes características:

DADOS DO CONTRATO

Valor do contrato: R\$ **90.000,00**

Período de realização dos serviços: Data de início: **20/09/2024**

Data de fim: **16/12/2024**

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços: **RUA QUINTINO BOCAIUVA, S/N - CENTRO - Manaus/AM - CEP: 69005-110 - Complemento: ESQUINA COM RUA GUILHERME MOREIRA**





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

- Laudo de estrutura de materiais mistos – 3.560,00 m²
- Elaboração de orçamento de edificação em materiais mistos – 7.161,78 m²
- Projeto de estrutura de concreto armado – 7.161,78 m²
- Projeto de estrutura de concreto pré-fabricado – 250,00 m²
- Projeto de estrutura metálica para edificações – 1.560,00 m²
- Projeto de sistema de abastecimento de água – 7.161,78 m²
- Projeto de sistema de esgoto e resíduos sólidos – 7.161,78 m²
- Projeto de sistemas de drenagem para obras civis (boca de lobo) – 3.150,56 m²
- Projeto de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA) – 3.150,56 m²
- Projeto arquitetônico de acessibilidade – 6.260,00 m²
- Projeto arquitetônico de edificação em materiais mistos – 3.560,00 m²
- Projeto arquitetônico de reforma em materiais mistos – 7.161,78 m²
- Projeto de instalações elétricas de média tensão – 7.161,78 m²
- Projeto de instalações elétricas de média tensão – 450,00 kVA
- Projeto de instalações elétricas em baixa tensão – 7.161,78 m²
- Projeto de instalações de cabeamento por meios ópticos – 7.161,78 m²
- Projeto de sistemas de segurança eletrônica – 7.161,78 m²
- Projeto de sistemas de telecomunicações – 7.161,78 m²
- Projeto de subestação abrigada de energia elétrica – 450,00 kVA
- Projeto de sistemas térmicos de condicionamento de ar – 7.161,78 m²
- Projeto de sistemas térmicos de ventilação – 7.161,78 m²
- Projeto de instalações de sistemas térmicos de condicionamento de ar – 150,00 TR
- Projeto de instalações de sistemas térmicos de ventilação – 4,73 m³/s
- Projeto de sistemas de redes de águas pluviais – 1.250,00 m²
- Projeto de sistemas de tubulação de gás – 2.500,00 m²
- Projeto de prevenção e combate a incêndio e pânico – 7.161,78 m²

RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Igor Rocha Soares

- Título: Engenheiro Civil
- CREA-PI: 1918095078
- Nº da ART: 1920240091694
- Responsabilidade: Laudo de materiais mistos, projetos estruturais (concreto armado, metálica e pré-fabricado), projetos de drenagem, sistemas de abastecimento de água e esgoto, orçamentos de materiais mistos, projetos arquitetônicos (edificação, reforma e acessibilidade), e projetos elétricos em baixa tensão.

Nicolas Maxwell Miranda Fortes

- Título: Engenheiro Eletricista
- CREA-PI: 1922138070
- Nº da ART: 1920240095201
- Responsabilidade: Projetos elétricos em média e baixa tensão, sistemas de cabeamento óptico, SPDA, sistemas de telecomunicações, segurança eletrônica e subestação abrigada de energia elétrica.





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Rondinely Melo Escorcio de Brito

- Título: Engenheiro Mecânico
- CREA-PI: 1914525302
- Nº da ART: 1920240095015
- Responsabilidade: Projetos de climatização, exaustão e ventilação.

TIPOLOGIA: MISTO

PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMVENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS), 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.

A empresa Visão Engenharia Ltda cumpriu todas as suas obrigações técnicas e comerciais, apresentando excelente desempenho operacional durante a execução dos serviços, não havendo nada que a desabone técnica e comercialmente até a presente data.

Manaus, 17 de Dezembro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
Data: 23/12/2024 11:06:03-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
CPF: 320.275.672-91
PRESIDENTE





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO****1920250001230**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250035435

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 22/05/2025

Baixada em: 05/06/2025

Forma de Registro: Substituição à 1920250003752

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 5388.9800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO, 5388.9800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 5388.9800 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

Elaboração dos Projetos Executivos de Arquitetura e Estrutura Metálica para a reforma geral de 5.338,98 m² de coberturas nas edificações do Campus de Campo Mourão da Universidade Estadual do Paraná (UNESPAR). Os projetos contemplam a substituição completa de todos os elementos das coberturas, incluindo telhas, sistemas de impermeabilização, calhas, rufos e as estruturas de sustentação. O objetivo é assegurar a integridade funcional, a segurança e a conformidade técnica das novas coberturas, de acordo com as normativas vigentes.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000047550 a 0000047551, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001230
13 de Junho de 2025, 17:01:15



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO****Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000977555**

2024000977555

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s): totalizando 1 RRTs

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/07/2007

Registro Nacional: 000A520390

Data de Registro: 26/02/2008

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 14805755

Tipo do RRT: RRT SIMPLES

Registrado em: 22/11/2024

Forma de registro: RETIFICADOR à 14805755

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

PROJETO DE ARQUITETURA COMPLETO COM RESTAURO E RETROFIT INCLUINDO PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMV-ENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.

Empresa contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

DADOS DO CONTRATO

Contratante: MOVIMENTO MULHERES UNIDAS POR MORADIA (MMUM)
CPF/CNPJ: 02891592000104

RUA BALTAZAR DA ROCHA 36 NUCLEO 3

Nº 33

Complemento: QD. 132 CJ CN ET 2 N

Cidade: MANAUS

Bairro: CIDADE NOVA

UF: AM

CEP: 69094360

Contrato: BAU 08/2024

Celebrado em 20/09/2024

Valor do contrato: R\$ 170.000,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 20/09/2024

Data de Fim: 2024-11-22

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000977555



2024000977555

1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 7161.78 m²; 1.11.1.5 - Projeto de requalificação , 7161.78 m²; 1.11.1.6 - Projeto de conversão funcional , 7161.78 m²; 1.11.1.7 - Projeto de restauração , 1560 m²; 1.11.2.6 - Projeto de requalificação habitacional , 7161.78 m²; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 3560 m²; 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma , 7161.78 m²; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 6260 m²; 1.1.7 - As built , 7161.78 m²; 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto , 7161.78 m²; 1.2.3 - Projeto de estrutura pré-fabricada , 250 m²; 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica , 1560 m²; 1.3.2 - Projeto de luminotecnica , 7161.78 m²; 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico , 450 m²; 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização , 7161.78 m²; 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores , 1200 m²; 1.4.2 - Projeto de reforma de interiores , 5961.78 m²; 1.4.3 - Projeto de mobiliário , 3570 m²; 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais , 7161.78 m²; 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações , 7161.78 m²; 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em edifícios , 7161.78 m²; 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais , 1250 m²; 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado , 2500 m²; 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 7161.78 m²; 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes , 2500 m²; 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão , 7161.78 m²; 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV , 7161.78 m²; 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística , 450 m²; 1.7.1 - Memorial descritivo , 1 un; 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 1 un; 1.7.3 - Orçamento , 1 un; 1.7.4 - Cronograma , 1 un; 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira , 1 un; 1.7.6 - Avaliação pós-ocupação , 1 un; 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade , 1250 m²; 5.7 - LAUDO TÉCNICO , 3560 m²;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA QUINTINO BOCAÍÚVA

Nº S/N

Complemento: ESQUINA COM RUA GUILHERME MOREIRA

Cidade: MANAUS

Bairro: CENTRO

UF: AM

CEP: 69005110

Coordenadas Geográficas:

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/2021, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 977555/2024

Expedida em 09/12/2024 12:12:00, MANAUS/AM, CAU/AM



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000977555



Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WD39D



MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, com o intuito de comprovar a realização de atividades técnicas para fins de emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado - CAT-A (Art. 12, Resolução nº 93, CAU/BR), que o(a) **VISÃO ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 54.016.444/0001-44 e CAU Nº PJ65847-1**, através do(s) responsável(is) técnico(s) **José Augusto Bessa Júnior, Arquiteto e Urbanista, CAU Nº A520390** prestou à **MOVIMENTO MULHERES UNIDAS POR MORADIA (MMUM), Rua Baltazar da Rocha, 33 - QD 132 - CJ CN ET 2 N - CEP 69094-360 - Bairro Cidade Nova, Manaus/AM e CNPJ***, os serviços abaixo relacionados, de forma satisfatória atendendo os requisitos quantitativos e qualitativos, com as seguintes características:

DADOS DO CONTRATO

Valor do contrato: R\$ **170.000,00**

Período de realização dos serviços: Data de início: **20/09/2024**

Data de fim: **22/11/2024**

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Local de realização dos serviços: **RUA QUINTINO BOCAIUVA, S/N - CENTRO - Manaus/AM - CEP: 69005-110 - Complemento: ESQUINA COM RUA GUILHERME MOREIRA**

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS

Grupo: PROJETO Quantidade: **7.161,78 m²**

Atividade: **1.1.1 - Levantamento arquitetônico**

Grupo: PROJETO Quantidade: **3.560,00 m²**

Atividade: **1.1.2 - Projeto arquitetônico**

Grupo: PROJETO Quantidade: **7.161,78 m²**

Atividade: **1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma**



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 977555, emitida em 09/12/2024 12:12:00

Certidão nº 977555/2024 - 09/12/2024 12:12:00, 13:28 - Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WD39D
O atestado neste ato registrado foi emitido em 09/12/2024 12:12:00, e contém 8 folhas



MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 6.260,00 m²
Atividade: 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.1.7 - As built

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.560,00 m²

Atividade: 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica

Grupo: PROJETO Quantidade: 250,00 m²

Atividade: 1.2.3 - Projeto de estrutura pré-fabricada

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.3.2 - Projeto de luminotecnica

Grupo: PROJETO Quantidade: 450,00 m²

Atividade: 1.3.3 - Projeto de condicionamento acústico

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.200,00 m²

Atividade: 1.4.1 - Projeto de arquitetura de interiores

Grupo: PROJETO Quantidade: 5.961,78 m²

Atividade: 1.4.2 - Projeto de reforma de interiores

Grupo: PROJETO Quantidade: 3.570,00 m²

Atividade: 1.4.3 - Projeto de mobiliário

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.250,00 m²

Atividade: 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 2.500,00 m²

Atividade: 1.5.3 - Projeto de instalações prediais de gás canalizado

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio

Grupo: PROJETO Quantidade: 2.500,00 m²

Atividade: 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.10 - Projeto de comunicação visual para edificações

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²

Atividade: 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em Edifícios

Grupo: PROJETO Quantidade: 450,00 m²

Atividade: 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.3 - Orçamento

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.4 - Cronograma

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un

Atividade: 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Grupo: PROJETO Quantidade: 1,00 un
Atividade: 1.7.6 - Avaliação pós-ocupação

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.250,00 m²
Atividade: 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade
Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.1.5 - Projeto de requalificação

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.2.6 - Projeto de requalificação habitacional

Grupo: PROJETO Quantidade: 7.161,78 m²
Atividade: 1.11.1.6 - Projeto de conversão funcional

Grupo: PROJETO Quantidade: 1.560,00 m²
Atividade: 1.11.1.7 - Projeto de restauração

Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO
Quantidade: 3.560,00 m²
Atividade: 5.7 - LAUDO TÉCNICO

TIPOLOGIA: MISTO

PROJETO DE ARQUITETURA COMPLETO COM RESTAURO E RETROFIT INCLUINDO PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMV- ENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.





MMUM

Movimento de Mulheres Unidas por Moradia
Rua Baltazar da Rocha, nº 33, núcleo 03-Cidade Nova II
CEP: 69094-360, Manaus/AM
CNPJ: 02.891.592 / 0001 – 04
E-mail: mulheresunidaspormoradiamumm@gmail.com
CONTATO: (92) 98128-4757

Atendendo às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

Manaus, 22 de Novembro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
Data: 22/11/2024 16:01:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FRANCISCA DA LUZ AZEVEDO
CPF: 320.275.672-91
PRESIDENTE



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 977555, emitida em 09/12/2024 12:12:00

Certidão nº 977555/2024 - 09/12/2024 12:12:00, 13:28 - Chave de Impressão: 809C722295A03Z2WMD39D
O atestado neste ato registrado foi emitido em 09/12/2024 12:12:00, e contém 8 folhas



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250001952

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada

Profissional: FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ

Registro: 38578

RNP: 1919992782

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250074181

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 26/09/2025

Baixada em: 26/09/2025

Forma de Registro: Substituição à 1920230021380

Participação Técnica: Individual

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, 2933.8800 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO DE UMA ESCOLA (COLÉGIO SÃO JUDAS TADEU), COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 2.933,88 M², CONFORME PROJETO TÉCNICO (PT) APRESENTADO DE ACORDO COM O DECRETO ESTADUAL Nº 17.688/18 E INSTRUÇÕES TÉCNICAS ESPECÍFICAS EXIGIDAS PELA NORMA, COMO: ACESSO DE VIATURA NA EDIFICAÇÃO; SEGURANÇA ESTRUTURAL; CONTROLE DE MATERIAIS E ACABAMENTO; SAÍDAS DE EMERGÊNCIA; BRIGADA DE INCÊNDIO; ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA; ALARME DE INCÊNDIO; SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA; EXTINTORES E HIDRANTES.; ELABORAÇÃO DE PROJETO DE PREVENÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO DE UMA ESCOLA (COLÉGIO SÃO JUDAS TADEU), COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 2.933,88 M², CONFORME PROJETO TÉCNICO (PT) APRESENTADO DE ACORDO COM O DECRETO ESTADUAL Nº 17.688/18 E INSTRUÇÕES TÉCNICAS ESPECÍFICAS EXIGIDAS PELA NORMA, COMO: ACESSO DE VIATURA NA EDIFICAÇÃO; SEGURANÇA ESTRUTURAL; CONTROLE DE MATERIAIS E ACABAMENTO; SAÍDAS DE EMERGÊNCIA; BRIGADA DE INCÊNDIO; ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA; ALARME DE INCÊNDIO; SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA; EXTINTORES E HIDRANTES.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000055270 a 0000055270, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001952

29 de Setembro de 2025, 09:24:04

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6IL5fOA==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Para os devidos fins, nós, **COLEGIO IRMAS MARIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 31.582.015/0001-39, com sede na Rua Marcos Parente, nº 309, Centro, na cidade de Picos, estado do Piauí, atestamos que o Engenheiro Civil **FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ**, RNP nº 1919992782, foi por nós contratado e executou os serviços descritos abaixo.

Objeto do Contrato: Elaboração de Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico para uma edificação com finalidade escolar, com área total de **2.933,88 m²**. O referido projeto atendeu a todas as exigências técnicas e normativas aplicáveis, incluindo acesso de viatura, segurança estrutural, saídas de emergência, brigada de incêndio, iluminação de emergência, alarme de incêndio, sinalização, extintores e hidrantes.

Local da Obra: Rua Marcos Parente, nº 309, Bairro Centro, Picos - PI.

Período de Execução: Os serviços foram realizados no período de **03 de abril de 2023 a 01 de maio de 2023**.

Anotação de Responsabilidade Técnica (ART): As atividades foram devidamente registradas junto ao CREA-PI, conforme a ART de Obra ou Serviço nº **1920250074181**.

Declaramos que os serviços foram executados a contento, demonstrando o profissionalismo e a competência técnica do referido engenheiro. Nada temos que desabone sua conduta profissional durante a vigência do contrato.

Picos - PI, 26 de setembro de 2025.

Documento assinado digitalmente
 **MARIA CLARA ARAUJO MARTINS**
Data: 27/09/2025 13:40:52-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

COLEGIO IRMAS MARIA LTDA
CNPJ: 31.582.015/0001-39

Documento assinado digitalmente
 **RHUAN ANANIAS COELHO MORAIS**
Data: 29/09/2025 08:43:41-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>





Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000001079340



20250001079340

Validade: Validade indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminados totalizando 1 RRT:

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/07/2007

Registro Nacional: 000A520390

Data de Registro: 26/02/2008

ANOTAÇÃO DE CURSO

- ALTERADO PARA REGISTRO DEFINITIVO EM 18/03/2009

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 16348269

Tipo do RRT: RRT SIMPLES

Registrado em: 17/12/2025

Forma de registro: RETIFICADOR à 16348269

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44

DADOS DO CONTRATO

Contratante: Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais

CPF/CNPJ: 19843929000100

RODOVIA PAPA JOAO PAULO II

Nº 4001

Complemento:

Cidade: BELO HORIZONTE

Bairro: SERRA VERDE

UF: MG

CEP: 31630901

Contrato: 9452443

Celebrado em 28/02/2025

Valor do contrato: R\$ 387.000,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 27/02/2025

Data de Fim: 26/11/2025

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 7811.43 m²; 1.1.1 - Levantamento arquitetônico , 7811.43 m²;
1.1.7 - As built , 7811.43 m²; 1.7.1 - Memorial descritivo , 1 un; 1.10.3 - Orçamento , 1 un;

Descrição: Elaboração de projeto para implantação de nova central de gases medicinais e sistema de GLP, na Unidade Hospitalar MOV - Maternidade Odete Valadares, em conformidade com normas da ANVISA, ABNT e Corpo de Bombeiros. O escopo abrange projeto de AS BUILT, anteprojeto, projeto executivo completo com memoriais, compatibilização técnica, planilhas orçamentárias conforme SETOP, e apoio técnico para licenciamento.

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

AVENIDA DO CONTORNO

Nº 9330

Complemento:

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO****Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000001079340**

20250001079340

Cidade: BELO HORIZONTE

Bairro: BARRO PRETO

UF: MG

CEP: 30110064

Coordenadas Geográficas:

- Nenhum REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT anotado.

— DESCRIÇÃO —

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

— INFORMAÇÕES IMPORTANTES —

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 14.133/2021, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1079340/2025

Expedida em 23/12/2025, MANAUS/AM, CAU/MG

Chave de Impressão: Yz5ca31wy1bAWb6yYwW3



FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CNPJ DO ÓRGÃO: 19.843.929/0010-00

A FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS - FHEMIG, com sede situada na Rodovia Papa João Paulo II, nº 4.001, 13º andar, Edifício Gerais da Cidade Administrativa, bairro Serra Verde, na cidade de Belo Horizonte – MG, inscrita no CNPJ sob o nº 19.843.929/0001-00, neste ato representada pelo servidor em cargo técnico Eng. Mecânico, Sr. Thiago Amorim Souza Lopes, C.P.F.: 146.853.976-06/SSP MG, e CREA MG 439.500/D, atesta para os devidos fins que a empresa VISÃO ENGENHARIA BIM, endereço de correio eletrônico contato@visaoprojetosbim.com, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ – sob o número 54.016.444/0001-44, registro no CREA PI sob o nº 0000044014 - EM/PI, com sede na Rua Luis Pires de Lima 3770, bairro São João, na cidade de Teresina - PI, tendo como responsáveis técnicos o Engenheiro Mecânico, Rondinelly Melo Escorcio de Brito, registrado(a) no CREA-PI sob o nº 1914525302 e o Arquiteto e Urbanista, José Augusto Bessa Júnior, registrado no CAU-BR sob o nº 000A520390, prestou os serviços comuns de engenharia para o atendimento da necessidade técnica de ELABORAÇÃO DE PROJETO DA NOVA CENTRAL DE GASES MEDICINAIS E GLP, INCLUSO REDE DE DISTRIBUIÇÃO, nas dependências da Unidade Hospitalar MOV - Maternidade Odete Valadares, situado na Av. do Contorno, 9330 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30110-064, conforme contrato nº 9452443/2025, de acordo com os dados abaixo discriminados:

| DADOS DA OBRA

Contrato: 9452443

Objeto do contrato: ELABORAÇÃO DE PROJETO DA NOVA CENTRAL DE GASES MEDICINAIS E GLP, INCLUSO REDE DE DISTRIBUIÇÃO, nas dependências da Unidade Hospitalar MOV - Maternidade Odete Valadares

Local da obra/serviço: Av. do Contorno, 9330 - Barro Preto, Belo Horizonte - MG, 30110-064

Período de realização/prestação do serviço: 27/05/2025 a 26/11/2025

Período de vigência da contratação: 28/02/2025 a 28/02/2026

| DADOS DO CONTRATANTE E PROPRIETÁRIO

Razão Social: FUNDAÇÃO HOSPITALAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS – FHEMIG

CNPJ: 19.843.929/0001-00

| DADOS DA EMPRESA CONTRATADA

Razão Social: VISÃO ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 54.016.444/0001-44



Dados dos Responsáveis técnicos:

Engenheiro Mecânico:

Rondinely Melo Escorcio de

Brito

Registro CREA-PI: 1914525302

Arquiteto: José Augusto Bessa

Júnior

Registro CAU: 000A520390

Dados do Signatário:

Engenheiro Civil: Stael Alves

Torres

Registro CREA-PI: 1919839488

| DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS

A contratada executou integralmente os serviços de engenharia consultiva referentes ao levantamento cadastral arquitetônico e às instalações de gases medicinais e GLP, abrangendo a elaboração do As Built do layout dos ambientes por meio de plantas baixas em formatos DWG e PDF, indicando rotas de tubulação, tipos de gases e quantitativos de pontos por ambiente. Elaboração de estudos preliminares de demanda para os sistemas de oxigênio, ar comprimido, vácuo e óxido nitroso, incluindo memorial de cálculo de vazão e dimensionamento das tubulações, além do estudo preliminar da rede de GLP. Elaboração de anteprojeto das redes de gases medicinais e GLP, devidamente compatibilizado com as instalações existentes. Elaboração de projeto executivo completo de gases medicinais, contemplando plantas isométricas, plantas baixas, cortes e detalhes construtivos com indicação precisa dos encaminhamentos e diâmetros das tubulações, acompanhado de memorial descritivo das redes de gases medicinais e GLP. Foram também desenvolvidos a lista de materiais com quantitativos de instalação e a planilha orçamentária completa para execução do projeto, incluindo composições de BDI, preços unitários, cronograma físico-financeiro, curva ABC de insumos e serviços, e orçamentos analítico, sintético e resumido, com valores fundamentados nas planilhas referenciais SETOP e SINAPI.

Atividades desenvolvidas:

- Ante projeto de central de gás
- Elaboração de orçamento de central de gás
- Projeto de instalações de central de gás
- Projeto de instalações de segurança em redes e tubulações de fluidos, gases e vapores
- Projeto de instalações de tubulação de gás
- Coordenação e compatibilização de projetos (Atividade 3.1)
- Levantamento arquitetônico (Atividade 1.1.1)
- As built (Atividade 1.1.7)
- Memorial descritivo (Atividade 1.7.1)
- Orçamento (Atividade 1.10.3)

Tipologia: Hospitalar



| PLANILHA DE SERVIÇOS QUE DESCREVEM O ESCOPO TÉCNICO E

QUANTIFICA-O:

CÓDIGO	REFERÊNCIA	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.
		1	SERVIÇO COMUM DE ENGENHARIA		
		1.1	DESPESAS INICIAIS - LICENÇAS E TAXAS		
FAIXA 2	TAB A	1.1.1	ART - DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO PROFISSIONAL - DISCIPLINA: MECÂNICA	und	1,00
ED-16660	SETOP	1.1.2	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	6,00
		1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES		
		1.2.1	LEVANTAMENTO CADASTRAL		
CO-27486	SETOP	1.2.1.1	DESENHO DE CADASTRO DE CONSTRUÇÕES EXISTENTES	PR A1	50,00
CO-27389	SETOP	1.2.1.2	COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT") DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	m2	7.811,43
		1.2.2	LEVANTAMENTO DAS INSTALAÇÕES DOS GASES MEDICINAIS		
ED-21772	SETOP	1.2.2.1	ENGENHEIRO ELETRICISTA/MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6,00
		1.2.3	ESTUDO PRELIMINAR: ANÁLISE DE DEMANDA X CAPACIDADE		
CO-27487	SETOP	1.2.3.1	COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	m2	7.811,43
		1.3	PROJETO EXECUTIVO		
		1.3.1	PROJETO DAS INSTALAÇÕES DOS GASES MEDICINAIS E GLP		
CO-27480	SETOP	1.3.1.1	PROJETO EXECUTIVO DE GASES MEDICINAIS	PR A1	50,00
CO-27481	SETOP	1.3.1.2	PROJETO EXECUTIVO DE GLP	PR A1	16,00
CO-27417	SETOP	1.3.1.3	ANTEPROJETO DE EDIFICAÇÃO - ÁREA > 3.000 M2	un	1,00
CO-27494	SETOP	1.3.1.4	COORDENAÇÃO DE PROJETOS	%	6,00
		1.3.2	MEMORIAIS: CADERNO DE ENCARGOS I ESPECIFICAÇÕES I PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		
CO-27455	SETOP	1.3.2.1	ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS COM MEMORIAL DESCRITIVO DE CADA AMBIENTE E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÕES NOVAS - ÁREA DE 8.001 M2 A 10.000 M2	m2	7.811,43
CO-27404	SETOP	1.3.2.2	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA REFORMA E/OU AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÕES EXISTENTES - ÁREA DE 8.001 M2 A 10.000 M2	m2	7.811,43
ED-21772	SETOP	1.3.2.3	ENGENHEIRO ELETRICISTA/MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	6,00

Atestamos que os serviços foram executados conforme Edital, Documentos Técnicos de Referência e Projetos complementares elaborados, de acordo com as especificações contratuais, normas técnicas e legislações vigentes.

Atestamos ainda que a empresa apresentou desempenho a contento, cumprindo rigorosamente os termos do Contrato, não existindo nenhum fato que desabone sua idoneidade técnica.

Atesto e dou fé, conforme qualificação e habilitação técnica a mim atribuída, na data abaixo assinada.



Eng. Mecânico | Thiago Amorim Souza Lopes, CREA MG 439.500/D

Engenharia Complementar – EC
Coordenação de Infraestrutura Predial - CINF
Gerência de Infraestrutura Predial - GEIP

FHEMIG | Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais

FHEMIG | DPGF | GEIP
Cidade Administrativa de
Minas Gerais Edifício Gerais
– 13º andar
Rodovia Papa João Paulo II, 4001
- Serra Verde. Belo Horizonte -
Minas Gerais - CEP 31.630-901
CNPJ: 19.843.929/0001-00



Documento assinado eletronicamente por **Thiago Amorim Souza Lopes, Engenheiro(a)**, em 09/12/2025, às 16:43, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **129036087** e o código CRC **256513DC**.

Referência: Processo nº 2270.01.0023177/2022-87

SEI nº 129036087



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000039462**

20120000039462

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s): totalizando 1 RRTs

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/07/2007

Registro Nacional: 000A520390

Data de Registro: 26/02/2008

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 343399

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 25/06/2012

Forma de registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS ALOJAMENTOS DE CABOS/MARINHEIROS (145,83m²), 2o E 3o SARGENTOS (102,15m²), SUBOFICIAIS E 1o SARGENTOS (70,81m²) E ALOJAMENTO FEMININO (51,72m²) DO 9o DISTRITO NAVAL. TOTALIZANDO UMA ÁREA ÚTIL DE 371,51m². INCLUSIVE PONTOS DE ELÉTRICA E HIDRO-SANITÁRIOS.

Empresa contratada: H L H CONSTRUÇOES LTDA ME
CNPJ: 10.422.225/0001-90

DADOS DO CONTRATO

Contratante: CENTRO DE INTENDÊNCIA DA MARINHA EM MANAUS
CPF/CNPJ: 00394502040103

Nº

Complemento:

Cidade:

Bairro:

UF:

CEP:

Contrato: 2012NE000336

Celebrado em 18/04/2012

Valor do contrato: R\$ 13.400,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 18/06/2012

Data de Fim: 06/07/2012

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA1.4.2 - Projeto de reforma de interiores , 371.51 m² - metro quadrado;**ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO**

RUA BERNARDO RAMOS

Nº S/N

Complemento: ILHA DE SÃO VICENTE

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO****Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000039462**

Cidade: MANAUS

Bairro: CENTRO

UF: AM

CEP: 69005310

Coordenadas Geográficas: 0 0

— DESCRIÇÃO —

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

— INFORMAÇÕES IMPORTANTES —

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

Certidão nº 39462/2012

Expedida em 08/08/2012 12:08:00, MANAUS/AM, CAU/AM

Chave de Impressão: 6Z79Z4A1D9598W7AZ2ZB

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para fins de comprovação à realização do serviço de **ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS ALOJAMENTOS DE CABOS / MARINHEIROS, 2º E 3º SARGENTOS, SUBOFICIAIS E 1º SARGENTOS E ALOJAMENTO FEMININO DO 9º DISTRITO NAVAL**, assim como suas respectivas planilhas de orçamento sintético e analítico, memoriais descritivos e caderno de arquitetura, totalizando uma área útil de 371,51m², incluindo a locação de pontos de elétrica e hidro-sanitários que o profissional **José Augusto Bessa Júnior, Arquiteto e Urbanista CAU/BR nº 99020-5**, na qualidade de Responsável Técnico pela empresa **HLH CONSTRUÇÕES LTDA-ME**, prestou à **MARINHA DO BRASIL**. Os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. Empenho: 2012NE000336

2. Objeto do contrato:

ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS ALOJAMENTOS DE CABOS / MARINHEIROS, 2º E 3º SARGENTOS, SUBOFICIAIS E 1º SARGENTOS E ALOJAMENTO FEMININO DO 9º DISTRITO NAVAL;

3. Endereço do serviço técnico:

RUA BERNARDO RAMOS, S/N – ILHA DE SÃO VICENTE – CENTRO – COMANDO DO 9º DISTRITO NAVAL – CEP: 69005310

4. Empresa contratada:

HLH CONTRUÇÕES LTDA-ME

CNPJ: 10.422.225/0001-90

Rua Izaurina Braga, 988 – Compensa I – CEP 69030-000 – MANAUS-AM

N.º de registro no CAU: 18880-8

5. Contratante dos serviços:

CENTRO DE INTENDÊNCIA DA MARINHA EM MANAUS

CNPJ: 00.394.502/0401-03

Rua Rio Itaquai, S/N-Vila Buriti-D.Industrial-CEP 69072-080-MANAUS-AM

6. RRT nº: 343399

7. Profissional: Arquiteto e Urbanista: José Augusto Bessa Júnior - CAU/BR nº 99020-5

8. Atividades:

ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO PARA REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS ALOJAMENTOS DE CABOS/MARINHEIROS (145,83m²), 2º E 3º SARGENTOS (102,15m²), SUBOFICIAIS E 1º SARGENTOS (70,81m²) E ALOJAMENTO FEMININO (51,72m²) DO 9º DISTRITO NAVAL. TOTALIZANDO UMA ÁREA ÚTIL DE 371,51m². INCLUSIVE PONTOS DE ELÉTRICA E HIDRO-SANITÁRIOS.

9. Período:

Início: 18/06/2012

Término: 06/07/2012

MANAUS, 30 DE JULHO DE 2012


Rejane Fonseca de Lima
CAU Nº 96894-3
Arquiteta e Urbanista





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002452

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250054258

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 25/07/2025

Baixada em: 17/11/2025

Forma de Registro: Substituição à 1920250054210

Participação Técnica: Equipe

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 564.0000 quilovolt-ampère; ELABORAÇÃO EM BIM COMO CONSTRUÍDO - "AS BUILT" DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE MATERIAIS MISTOS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE ADEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL, 5699.5100 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA, 5699.5100 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

TRATA-SE DA ELABORACAO DE PROJETOS EM BIM PARA A REFORMA E AMPLIACAO DA SEDE DA SECRETARIA DA ASSISTENCIA SOCIAL E CIDADANIA (SASC), ATUALMENTE DENOMINADA SECRETARIA DA ASSISTENCIA SOCIAL, TRABALHO E DIREITOS HUMANOS. O ESCOPO CONTEMPLA O LEVANTAMENTO DE CAMPO, MODELAGEM, ELABORACAO DE PROJETO AS BUILT E DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS EXECUTIVOS DE REFORMA, CONSTRUCAO E AMPLIACAO DE EDIFICACOES INSTITUCIONAIS, TOTALIZANDO UMA AREA DE 5.699,51 M2. FORAM DESENVOLVIDOS OS PROJETOS DE FUNDACOES RASAS E PROFUNDAS, ESTRUTURAS EM CONCRETO ARMADO, ESTRUTURAS METALICAS E COBERTURAS. TAMBEM FORAM REALIZADOS O LEVANTAMENTO ARQUITETONICO, MODELAGEM E PROJETO DE ARQUITETURA, CONSIDERANDO A INTEGRACAO DAS AREAS EXISTENTES E NOVAS. AS INSTALACOES PREDIAIS CONTEMPLARAM OS PROJETOS HIDROSSANITARIO, DE AGUAS PLUVIAIS, ELETRICO, PROJETOS DE PREVENCAO E COMBATE A INCENDIO E PANICO, COM REDE DE HIDRANTES, ALEM DO PROJETO DO SISTEMA DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS (SPDA). O SERVICO INCLUIU AINDA A ELABORACAO DO ORCAMENTO EXECUTIVO DETALHADO, CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO E DEMAIS RELATORIOS TECNICOS NECESSARIOS PARA A EXECUCAO DA OBRA.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000058788 a 0000058789, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250002452

04 de Dezembro de 2025, 17:05:33

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6IzKW/g==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002452

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002223

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250011814

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 18/02/2025

Baixada em: 30/10/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM OUTROS MATERIAIS, 138.1600 metro quadrado; ELABORAÇÃO LAUDO DE SONDAGEM GEOTÉCNICA A PERCUSSÃO, 144.0000 metro; ELABORAÇÃO PROJETO DE DESENHO URBANO, 8341.5200 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 1114.5200 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO, 8500.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE VOLUME/ÁREA DE ATERROS - TERRAPLENAGEM, 8500.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: Elaboração de projetos em BIM e outros procedimentos necessários para a realocação da UOP de São Sebastião/AL, a ser edificada no município de São Sebastião/AL, compreendendo os seguintes serviços: mobilização, instalação e desmobilização/execução de sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 1 unidade; perfuração de solo com sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 144 metros; levantamento planialtimétrico cadastral - inclusivo desenho - 8.500 m²; projeto de terraplenagem (planta) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; projeto de terraplenagem (seções) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; implantação de edificação padrão com área com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade e 8500m²; projeto de fundações - 1114,52 m²; orçamento analítico de projeto executivo - pequeno porte - 1 unidade; relatório técnico de planejamento de execução de obras - pequeno porte - 1 unidade. Os serviços serão executados com base nas especificações técnicas e orientações constantes do Termo de Referência 43/2024 e Aviso de Contratação Direta 20/2024 da SPRF AL, utilizando-se a tecnologia BIM (Building Information Modeling) para a elaboração dos projetos, garantindo compatibilidade e integração entre as disciplinas envolvidas. ; Elaboração de projetos em BIM e outros procedimentos necessários para a realocação da UOP de São Sebastião/AL, a ser edificada no município de São Sebastião/AL, compreendendo os seguintes serviços: mobilização, instalação e desmobilização/execução de sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 1 unidade; perfuração de solo com sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 144 metros; levantamento planialtimétrico cadastral - inclusivo desenho - 8.500 m²; projeto de terraplenagem (planta) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; projeto de terraplenagem (seções) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; implantação de edificação padrão com área com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade e 8500m²; projeto de fundações - 1114,52 m²; orçamento analítico de projeto executivo - pequeno porte - 1 unidade; relatório técnico de planejamento de execução de obras - pequeno porte - 1 unidade. Os serviços serão executados com base nas especificações técnicas e orientações constantes do Termo de Referência 43/2024 e Aviso de Contratação Direta 20/2024 da SPRF AL, utilizando-se a tecnologia BIM (Building Information Modeling) para a elaboração dos projetos, garantindo compatibilidade e integração entre as disciplinas envolvidas. ;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000057721 a 0000057723, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250002223

04 de Novembro de 2025, 13:18:36

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6IzSbDA==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002223

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO****1920240001557**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita

Número da ART: 1920240065854 Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: Baixada em: 29/08/2024
Forma de Registro: Substituição à 1920240065768 Participação Técnica: Corresponsável
Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS COMERCIAIS, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO POR MEIOS ÓPTICOS, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS EM SAPATAS ISOLADAS, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 888.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL, 888.5000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: ELABORAÇÃO DE PROJETOS EM BIM PARA EDIFICAÇÃO COMERCIAL PARA FINS DE RESTAURANTE E EVENTOS 51 COM 888,50M² LOCALIZADO NA CIDADE DE TERESINA-PI.; ELABORAÇÃO DE PROJETOS EM BIM PARA EDIFICAÇÃO COMERCIAL PARA FINS DE RESTAURANTE E EVENTOS 51 COM 888,50M² LOCALIZADO NA CIDADE DE TERESINA-PI.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000031942 a 0000031944, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920240001557
02 de Setembro de 2024, 14:48:38
Certificação Digital: ZFB/uIVYownT8Y1UrA==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO****1920250001624**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250040528

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 10/06/2025

Baixada em: 07/08/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 74787.7000 volt-ampère; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO, 157.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA, 157.5000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

Elaboração de Projetos Executivos em metodologia BIM, em conformidade com o Contrato nº 003/2025 - FZEA-USP e o respectivo Termo de Referência para uma edificação de 157,50m², para a reforma e ampliação de uma edificação de uso hospitalar e de ensino (Bloco 1 do Hospital Veterinário - HOVET) na FZEA-USP, localizada em Pirassununga-SP. O escopo dos serviços abrange o desenvolvimento completo dos projetos de Arquitetura; Estruturas em Concreto Armado, incluindo fundações profundas (estacas hélices); Instalações Elétricas de Baixa Tensão e sistemas de Cabeamento Estruturado; e Instalações Hidrossanitárias além da elaboração do orçamento executivo e demais relatórios. O objetivo é a instalação e operação de um equipamento tomógrafo de grandes animais;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000051262 a 0000051263, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001624**11 de Agosto de 2025, 16:17:51****Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6ILFesw==**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920260000342

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920260016648

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 25/02/2026

Baixada em: 27/02/2026

Forma de Registro: Substituição à 1920260012071

Participação Técnica: Equipe

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE MATERIAIS MISTOS, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 3716.5000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL, 3716.5000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: Elaboração de Projetos Executivos em BIM (Building Information Modeling) e Orçamento Executivo para uma Unidade Básica de Assistência a Saúde (UBS) com área de 3.716,50 m², localizada no Campus do Pici, Fortaleza/CE. Escopo: Projeto Arquitetônico Executivo em BIM; Projeto Executivo de Instalações Elétricas de Baixa Tensão em BIM; Projeto Executivo de Instalações Hidrossanitárias em BIM; Projeto Executivo de Estruturas em Concreto Armado em BIM; Orçamento Executivo completo.; Elaboração de Projetos Executivos em BIM (Building Information Modeling) e Orçamento Executivo para uma Unidade Básica de Assistência a Saúde (UBS) com área de 3.716,50 m², localizada no Campus do Pici, Fortaleza/CE. Escopo: Projeto Arquitetônico Executivo em BIM; Projeto Executivo de Instalações Elétricas de Baixa Tensão em BIM; Projeto Executivo de Instalações Hidrossanitárias em BIM; Projeto Executivo de Estruturas em Concreto Armado em BIM; Orçamento Executivo completo.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000065013 a 0000065014, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920260000342

27 de Fevereiro de 2026, 13:49:48

Certificação Digital: ZFB/uIVaoGD0CxDdw==



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250001409

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250040701

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 12/06/2025

Baixada em: 12/06/2025

Forma de Registro: Substituição à 1920250001977

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 11250.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 207.0000 quilovolt-ampère; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 11250.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: Elaboração de estudos e projetos de instalação elétrica para atender às necessidades do Instituto Benjamin Constant (IBC). A contratação visa adequar a rede elétrica do prédio principal, especialmente para a ampliação do terceiro pavimento, garantindo segurança aos usuários e proteção ao patrimônio público, em conformidade com as normas técnicas e legais vigentes.; Elaboração de estudos e projetos de instalação elétrica para atender às necessidades do Instituto Benjamin Constant (IBC). A contratação visa adequar a rede elétrica do prédio principal, especialmente para a ampliação do terceiro pavimento, garantindo segurança aos usuários e proteção ao patrimônio público, em conformidade com as normas técnicas e legais vigentes.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000049367 a 0000049368, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001409

10 de Julho de 2025, 15:14:01



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

Praça Demóstenes Avelino, 1767, Centro, Teresina/PI, CEP: 64000-120

Tel: (86)2107-9277 / (86)3302-3307 Fax: (86)2107-9262 E-mail: art@crea-pi.org.br





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240001789

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada

Número da ART: 1920240075785

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em:

Baixada em: 08/10/2024

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Equipe

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO LAUDO DE SONDAGEM GEOTÉCNICA A PERCUSSÃO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ALVENARIA ESTRUTURAL, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE CONTENÇÕES EM CONCRETO ARMADO, 90.0000 metro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE IMPERMEABILIZAÇÃO APLICADA À CONSTRUÇÃO CIVIL, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO, 5000.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE NIVELAMENTOS ALTIMÉTRICOS BÁSICOS, 5000.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE OBRAS DE TERRA TERRAPLENAGEM, 3500.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA PARA VIAS URBANAS, 1050.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO/RESÍDUOS SÓLIDOS DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS BOCA DE LOBO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE CENTRAL DE GÁS, 57.4000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SPRINKLER, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 3150.5600 metro cúbico por segundo; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS INTERNAS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE TUBULAÇÃO DE GÁS, 3150.5600 metro quadrado; GESTÃO EM BIM PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3150.5600 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: ELABORAÇÃO E COORDENAÇÃO DE PROJETOS EM BIM PARA UMA EDIFICAÇÃO COMERCIAL/INDUSTRIAL DE 04 PAVIMENTOS COM 3150,56m².; ELABORAÇÃO E COORDENAÇÃO DE PROJETOS EM BIM PARA UMA EDIFICAÇÃO COMERCIAL/INDUSTRIAL DE 04 PAVIMENTOS COM 3150,56m².;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000034213 a 0000034215, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920240001789
10 de Outubro de 2024, 13:27:26
Certificação Digital: ZFB/uIVYownT8Y8oWA==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240001789

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920260001120

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920260020726

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 11/03/2026

Baixada em: 23/06/2026

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO LAUDO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM LEVANTAMENTO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 10.0000 metro cúbico por segundo; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, 2.0000 quilômetro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA, 2.0000 quilômetro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA TANQUES OU RESERVATÓRIOS DE ÁGUA, 90.0000 metro cúbico; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO/RESÍDUOS LÍQUIDOS ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUÁRIAS, 110.0000 metro cúbico; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO/RESÍDUOS LÍQUIDOS REDE COLETORA DE ESGOTO OU ÁGUAS RESIDUÁRIAS, 2.0000 quilômetro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 2.0000 quilômetro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS, 35.6100 hectare; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO, 35.6100 hectare

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: Elaboração de projetos complementares de engenharia, em plataforma BIM, para o Parque de Exposições Governador Dirceu Arcoverde, localizado na Rodovia BR-343, Km 10, Bairro Gurupi, Teresina/PI, com área de concessão de 35,61 hectares, compreendendo: levantamento topográfico planialtimétrico da área total do parque; laudo técnico de infraestrutura para vias urbanas; projeto de sistema de esgotamento sanitário contemplando rede coletora em PVC DN 150mm com extensão aproximada de 2,00 km distribuída em dois setores, estação elevatória de esgoto e estação de tratamento de águas residuárias (ETE) com capacidade de 110 m³, composta por reator UASB (50 m³), filtro aerado submerso (35 m³), decantador secundário (20 m³) e tanque de contato para desinfecção (5 m³), dimensionada para vazão de 0,00277 m³/s; projeto de sistema de abastecimento de água incluindo instalações hidráulicas com sistema de automações e bombeamentos, redes de distribuição com extensão de 2,00 km e reservatórios com capacidade total de 90 m³; projeto de sistema de drenagem pluvial com extensão de 2,00 km em tubulações BSTC de Ø400mm a Ø1000mm; projeto de adequação à acessibilidade conforme NBR 9050:2021, NBR 16537:2016 e Lei 13.146/2015, com elaboração de orçamento e projeto de acessibilidade para toda a área do parque; projeto de instalação para prevenção e combate a incêndio e pânico com elaboração de orçamento, conforme classificação F-10 (Reunião de Público) do CBMEPI; e elaboração dos respectivos orçamentos e memoriais descritivos de infraestrutura urbana. ;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000070529 a 0000070531, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920260001120

23 de Junho de 2026, 15:27:05

Certificação Digital: ZFB/uIVaoGD0Cgf15Q==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920260001120

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

Praça Demóstenes Avelino, 1767, Centro, Teresina/PI, CEP: 64000-120
Tel: (86)2107-9277 / (86)3302-3307 Fax: (86)2107-9262 E-mail: art@crea-pi.org.br





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO****1920260001119**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920260048347

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 09/06/2026

Baixada em: 16/06/2026

Forma de Registro: Substituição à 1920260048334

Participação Técnica: Equipe

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 6.5000 quilômetro;
ELABORAÇÃO LAUDO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 2.9000 quilômetro; ELABORAÇÃO LEVANTAMENTO DE INFRAESTRUTURA
PARA VIAS URBANAS, 6.5000 quilômetro; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INFRAESTRUTURA PARA VIAS URBANAS, 2.9000 quilômetro

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: ELABORAÇÃO DE LEVANTAMENTOS, LAUDO, PROJETO EXECUTIVO EM BIM E ORÇAMENTO DA REDE DE INFRAESTRUTURA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA PARA O BIOPARQUE ZOOBOTÂNICO EM TERESINA-PI. REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA APROX~ 2.9KM;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000070503 a 0000070504, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920260001119**23 de Junho de 2026, 15:22:59****Certificação Digital: ZFB/uIVaoGD0Cgf2Wg==**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

Praça Demóstenes Avelino, 1767, Centro, Teresina/PI, CEP: 64000-120

Tel: (86)2107-9277 / (86)3302-3307 Fax: (86)2107-9262 E-mail: art@crea-pi.org.br



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240002240

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada

Número da ART: 1920240091694

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em:

Baixada em: 18/12/2024

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Equipe

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO LAUDO DE ESTRUTURA DE MATERIAIS MISTOS, 3560.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO, 250.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA EDIFICAÇÃO, 1560.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO/RESÍDUOS SÓLIDOS DISPOSIÇÃO FINAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS BOCA DE LOBO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS, 6260.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3560.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, 7161.7800 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 1250.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL, 3150.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE TUBULAÇÃO DE GÁS, 2500.0000 metro quadrado; GESTÃO EM BIM PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 3150.5600 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMVENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.; PROJETOS COMPLEMENTARES DE UM EMPREENDIMENTO DE USO MISTO COMPOSTO POR UM CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 85 UNIDADES HABITACIONAIS (UHs) PARA ATENDIMENTO AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - ENTIDADES (MCMVENTIDADES) COMPOSTO DE SUBSOLO (ÁREA TÉCNICA E VAGAS PARA BICICLETAS, MOTOCICLETAS E CARROS), TÉRREO (03 LOJAS COMERCIAIS, 01 AUDITÓRIO DA ASSOCIAÇÃO E PORTARIA PARA ACESSO AOS APARTAMENTOS) , 14 PAVIMENTOS (SENDO DO 2 AO 13 COM 06 UNIDADES DE 02 QUARTOS ATENDENDO PCDs / PAVIMENTO 14 COM 07 UNIDADES DE 01 QUARTO) / PAVIMENTO 15 COM 06 UNIDADES DE 01 QUARTO E UMA BIBLIOTECA) E COBERTURA (ROOFTOP) COM SALÃO PARA EVENTOS E ACADEMIA AO AR LIVRE, COMPLEMENTADO POR LAUDO TÉCNICO DE ANÁLISE ESTRUTURAL.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000037598 a 0000037600, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920240002240

19 de Dezembro de 2024, 15:39:55



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920240002240

Atividade concluída



Certificação Digital: ZFB/uIVYownT8pKQwg==

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002495

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250065145

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 02/09/2025

Baixada em: 10/12/2025

Forma de Registro: Substituição à 1920250037672

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: COORDENAÇÃO PROJETO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS EM SAPATAS ISOLADAS, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÃO EM MATERIAIS MISTOS, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS COMERCIAIS, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO, 322.0900 metro quadrado; ELABORAÇÃO EM BIM PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS, 322.0900 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

Responsabilidade técnica pela elaboração dos seguintes serviços, todos referentes a uma edificação com área total de 322,09 m², localizada no interior do terreno da Delegacia de Polícia Federal em Vilhena/RO (DPF/VLA/RO), destinada ao Núcleo Administrativo da referida unidade. Os serviços incluem: Projeto de Arquitetura Executivo, abrangendo 322,09 m²; Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio com hidrantes e extintores, para 322,09 m², incluindo as Saídas de Emergência, Iluminação de Emergência, Sinalização de Emergência, Extintores e Central de Gás; Projeto Hidrossanitário e de Águas Pluviais, dimensionado para 322,09 m²; Projeto de Fundações, correspondente à área de 322,09 m²; Projeto Estrutural em Concreto Armado, para 322,09 m²; Projeto de Entrada de Energia, compatível com 322,09 m²; Projeto de Instalações Elétricas de Energia de Rede Comum, também abrangendo 322,09 m²; Projeto de Cabeamento Estruturado - Rede Lógica, considerando os 322,09 m²; Projeto de Segurança Eletrônica - CFTV, referente à mesma área; Orçamento Detalhado por Itens, baseado na área de 322,09 m²; Coordenação e Compatibilização dos Projetos Complementares, abrangendo integralmente os 322,09 m²; e o Projeto de Demolição, correspondente à área de 206,06 m². Todos os serviços foram desenvolvidos com a utilização da plataforma BIM (Building Information Modeling) e demais programas específicos, em conformidade com as normas técnicas da ABNT e demais legislações aplicáveis.;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000061709 a 0000061712, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250002495

11 de Dezembro de 2025, 17:06:46

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6IzKaOA==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250002495

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250001563

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí - CREA-PI, o Acervo Técnico do profissional IGOR ROCHA SOARES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: IGOR ROCHA SOARES

Registro: 34244

RNP: 1918095078

Título Profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 1920250011264

Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço

Registrada em: 18/02/2025

Baixada em: 01/08/2025

Forma de Registro: Inicial

Participação Técnica: Individual

Empresa Contratada: VISÃO ENGENHARIA LTDA

Atividade Técnica: ELABORAÇÃO ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO DE EDIFICAÇÃO EM OUTROS MATERIAIS, 231.5600 metro quadrado; ELABORAÇÃO LAUDO DE SONDAGEM GEOTÉCNICA A PERCUSSÃO, 60.0000 metro; ELABORAÇÃO PROJETO DE DESENHO URBANO, 7885.0800 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO, 350.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO, 4000.0000 metro quadrado; ELABORAÇÃO PROJETO DE VOLUME/ÁREA DE ATERROS - TERRAPLENAGEM, 4000.0000 metro quadrado

Observações

Informações Complementares

DESCRIÇÃO DAS ARTS: Elaboração de projetos em BIM e outros procedimentos necessários para a construção da sede administrativa da Delegacia I da SPRF AL, a ser edificada no município de Rio Largo - AL, compreendendo os seguintes serviços: mobilização, instalação e desmobilização/execução de sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 1 unidade; perfuração de solo com sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 60 metros; levantamento planialtimétrico cadastral - inclusivo desenho - 4.000 m²; projeto de terraplenagem (planta) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; projeto de terraplenagem (seções) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; implantação de edificação padrão com área com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade e 7885m²; projeto de fundações - 350 m²; orçamento analítico de projeto executivo - pequeno porte - 1 unidade; relatório técnico de planejamento de execução de obras - pequeno porte - 1 unidade. Os serviços serão executados com base nas especificações técnicas e orientações constantes do Termo de Referência 43/2024 e Aviso de Contratação Direta 20/2024 da SPRF AL, utilizando-se a tecnologia BIM (Building Information Modeling) para a elaboração dos projetos, garantindo compatibilidade e integração entre as disciplinas envolvidas. ; Elaboração de projetos em BIM e outros procedimentos necessários para a construção da sede administrativa da Delegacia I da SPRF AL, a ser edificada no município de Rio Largo - AL, compreendendo os seguintes serviços: mobilização, instalação e desmobilização/execução de sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 1 unidade; perfuração de solo com sondagem à percussão (NBR 6484:2020) - 60 metros; levantamento planialtimétrico cadastral - inclusivo desenho - 4.000 m²; projeto de terraplenagem (planta) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; projeto de terraplenagem (seções) com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade; implantação de edificação padrão com área com exclusividade em papel vegetal - 1 unidade e 7885m²; projeto de fundações - 350 m²; orçamento analítico de projeto executivo - pequeno porte - 1 unidade; relatório técnico de planejamento de execução de obras - pequeno porte - 1 unidade. Os serviços serão executados com base nas especificações técnicas e orientações constantes do Termo de Referência 43/2024 e Aviso de Contratação Direta 20/2024 da SPRF AL, utilizando-se a tecnologia BIM (Building Information Modeling) para a elaboração dos projetos, garantindo compatibilidade e integração entre as disciplinas envolvidas. ;

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0000050705 a 0000050706, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a que cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1920250001563

01 de Agosto de 2025, 11:08:38

Certificação Digital: ZFB/uIVZ7ox6ILJKuw==





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1920250001563

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-PI (www.crea-pi.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**Nº 0000001138220**

2 0 2 6 0 0 1 1 3 8 2 2 0

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 05/08/2026 - 31/08/2026

CERTIFICAMOS que o Profissional JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO**Nome:** JOSE AUGUSTO BESSA JUNIOR**CPF:** 605.322.702-15**Título do Profissional:** Arquiteto(a) e Urbanista**Registro CAU :** A52039-0**Data de obtenção de Títulos:** 20/07/2007**Data de Registro nacional profissional:** 26/02/2008**Tipo de registro:** DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)**Situação de registro:** ATIVO**Título(s):**

- Arquiteto(a) e Urbanista

País de Diplomação: Brasil**Cursos anotados no SICCAU:****ANOTAÇÃO DE CURSO**

- ALTERADO PARA REGISTRO DEFINITIVO EM 18/03/2009

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 1138220/2026

Expedida em 05/08/2026, MANAUS/AM, CAU/AM

Chave de Impressão: Y0W4BA



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 381459 Validade: 30/08/2026

Nome: FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ
Registro Nacional: 1919992782
CPF: 05941754370
Endereço: RUA Rua Landri Sales 256 - Bomba Picos-PI 64601-328 (86) 999133285
Ano Pago: 2026 (4 de 6)
Títulos: Engenheiro Civil
Instituição CENTRO UNIVERSITARIO UNINOVAFAPI
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 05/08/2026

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZhdlAUiY



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 381453 Validade: 30/08/2026

Nome: IGOR ROCHA SOARES
Registro Nacional: 1918095078
CPF: 05529327362
Endereço: AVENIDA LINDOLFO MONTEIRO 2801 ED. TURQUESA - AP 1003 - FÁTIMA TERESINA-PI 64049-440 (86) 999038486
Ano Pago: 2026 (4 de 6)
Títulos: Engenheiro Civil
Instituição INSTITUTO DE CIÊNCIAS JURÍDICAS E SOCIAIS PROFESSOR CAMILLO FILHO - ICF
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 05/08/2026

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZhdlAUiS



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 381455 Validade: 30/08/2026

Nome: NÍCOLAS MAXWELL MIRANDA FORTES
Registro Nacional: 1922138070
CPF: 01104789329
Endereço: RUA ESTUDANTE FRANCISCO CASSIANO DE BRITO 3291 - TRÊS ANDARES Teresina-PI
64016-752 (86) 999944081
Ano Pago: 2026 (4 de 6)
Títulos: Engenheiro Eletricista
Instituição FACULDADE SANTO AGOSTINHO (CENTRO DE ENSINO SUPERIOR SANTO AGOSTINHO)
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 8º E 9º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 05/08/2026

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZhdlAUiU



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 380735 Validade: 27/10/2026

Nome: RONDINELLY MELO ESCORCIO DE BRITO
Registro Nacional: 1914525302
CPF: 04205751389
Endereço: Rua Doutor Ernani Araújo 2929 Bloco 04 Apartamento 102 - São João Teresina-PI 64046-460 (86)
999024800
Ano Pago: 2026 (1 de 1)
Títulos: Engenheiro Mecânico
Instituição INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO PIAUÍ
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 12 COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).
Pós-Graduações: Especialização Engenharia de Segurança do Trabalho
Atribuição: COM EXTENSÃO DE ATRIBUIÇÃO: NOS SEGUINTE TERMOS: PROVISÓRIAS DO ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO 359/91 DO CONFEA AO SEU REGISTRO INICIAL.

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 29/07/2026

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZhdkyYGr



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

Certidão Nº 378223

Validade: 28/09/2026

Nome: STAEL ALVES TORRES
Registro Nacional: 1919839488
CPF: 03302357370
Endereço: RUA LUÍS PIRES DE LIMA - BL 01 - APTO 106 3770 - RECANTO DAS PALMEIRAS TERESINA-PI
64047-020 (86) 998103906
Ano Pago: 2026 (1 de 1)
Títulos: Engenheiro Civil
Instituição CENTRO UNIVERSITARIO UNINOVAFAPÍ
Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º
COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO
CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO
DE 2013, DO CONFEA).

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 30/06/2026

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <https://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZhgovyCS



CONTRATO DE TRABALHO POR PRAZO INDETERMINADO

Nº 01

Através deste instrumento particular, Visão Engenharia LTDA, com sede na Rua Luís Pires de Lima, 3370, Bloco 01, APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, inscrita no CNPJ 54.016.444/0001-44, doravante designada **CONTRATANTE**, e José Augusto Bessa Júnior, brasileiro, arquiteto e urbanista, inscrito no CAU sob nº A52039-0, portador do CPF 605.322.702-15 e RG 1330697-9 – SSP/AM com registro no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Amazonas – CAU/AM sob o nº A52039-0, residente e domiciliado na Av. São Jorge, 21, Conj. dos Comerciais, Bairro São Jorge, Manaus-AM, a seguir denominado **CONTRATADO**, celebram o contrato de trabalho por tempo indeterminado com base no art. 443 da CLT e nas cláusulas e condições especificadas a seguir:

CLÁUSULA 1º - DO OBJETO

O **CONTRATADO** é admitido no quadro de funcionários do **CONTRATANTE** no cargo de Arquiteto e Urbanista, como responsável técnico da empresa, com o objetivo de realizar atividades inerentes ao cargo, e praticar todos os atos necessários ao cumprimento das metas estipuladas pelo **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA 2º - CARGA HORÁRIA

A carga horária é de 20 (vinte) horas semanais, conforme previsto em lei. O horário de trabalho estabelecido é de 08:00 às 12:00hs, de segunda a sexta-feira. A eventual redução na jornada de trabalho ou a supressão do trabalho aos sábados, por determinação do **CONTRATANTE**, não inovará este ajuste, permanecendo sempre íntegra a obrigação do **CONTRATADO** de cumprir a carga horária de 20 horas semanais, compensando as horas que faltarem nos dias subsequentes.

CLÁUSULA 3º - DAS HORAS EXTRAS E COMPENSAÇÕES

Fica entendido e acordado que o **CONTRATADO** prestará serviço em horas extraordinárias com acréscimo legal, salvo ocorrência de compensação, com a consequente redução de jornada de trabalho em outro dia, conforme art. 59, §2º da CLT.

CLÁUSULA 4º - DO LOCAL DE TRABALHO

O **CONTRATADO** prestará serviço na localidade de celebração do Contrato de Trabalho, bem como em qualquer outra cidade, capital ou vila do território nacional, de acordo com a necessidade do **CONTRATANTE**, quer essa transferência seja transitória, quer seja definitiva, conforme disposto no parágrafo primeiro do art. 468 da CLT. Parágrafo único: As despesas necessárias ao exercício normal dos serviços do **CONTRATADO** fora do domicílio do **CONTRATANTE**, tais como locomoção, hospedagem, alimentação, comunicações, etc., correrão por conta única e exclusiva do **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA 5º - DA REMUNERAÇÃO

Pelos serviços e cargo constantes na cláusula 1º, o **CONTRATANTE** remunera o **CONTRATADO** com a quantia de R\$ 5.648,00 (cinco mil, seiscentos e quarenta e oito reais), equivalente a 04 (quatro) salários mínimos por mês, a título de salário base.

§1º - Fica entendido e concordado que durante o exercício de Função Gratificada de Chefia ou Gerência, o **CONTRATADO** fará jus a remuneração específica enquanto exercer a função.

§2º - Não se considera alteração unilateral do Contrato de Trabalho a determinação do **CONTRATANTE** para que o **CONTRATADO** reverta ao cargo efetivo, deixando o exercício da função de confiança, conforme disposto no art. 462 da CLT.

§3º - O pagamento pelos serviços de elaboração e gestão de projetos de Arquitetura e urbanismo será feito em face da efetiva entrega dos respectivos projetos e recebimento, pelo **CONTRATANTE**, dos valores respectivos. O referido pagamento, equivalente a 3% calculado sobre o valor total dos contratos, dar-se-á até o dia 5 do mês subsequente ao da liquidação da medição pelo cliente.

CLÁUSULA 6º - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

O **CONTRATADO**, em razão da sua prestação de serviços, terá acesso a informações privadas do **CONTRATANTE** e de terceiros, classificadas como segredo de negócio, comprometendo-se a:

6.1. Não utilizar ou divulgar informações dos negócios do **CONTRATANTE**, dos clientes e das Empresas Coligadas que tiver acesso em função da execução deste contrato de serviços e que possam incorrer na quebra do sigilo profissional ou fiscal, obrigando-se a manter o mais absoluto sigilo quanto a qualquer informação oral ou escrita fornecida pelo **CONTRATANTE** ou seus representantes, devendo ser tratadas como informações sigilosas – estando sujeita às penas do Art. 154 do Código Penal Brasileiro;

6.2. Tratar estas informações confidencialmente, não podendo divulgá-las a terceiros, exceto quando formalmente autorizada, quando necessário para o desenvolvimento de suas atividades profissionais junto ao **CONTRATANTE**, nem podendo utilizá-las para fim diverso daquele para o qual lhe foram disponibilizadas;

6.3. Responsabilizar-se expressamente por qualquer dano causado aos ativos e a outros bens de propriedade do **CONTRATANTE**, desde que, comprovadamente, tenham ocorrido quando da prestação dos serviços;

§1º. O **CONTRATADO** não poderá revelar a terceiros informações sobre a organização, operacionalização dos trabalhos e arquivos de dados, bem como quaisquer outras que vier a tomar conhecimento por força de natureza dos serviços;

§2º. O **CONTRATADO** concordará com as restrições de uso determinadas, respondendo civil e criminalmente por sua indevida divulgação e/ou incorreta ou descuidada utilização;

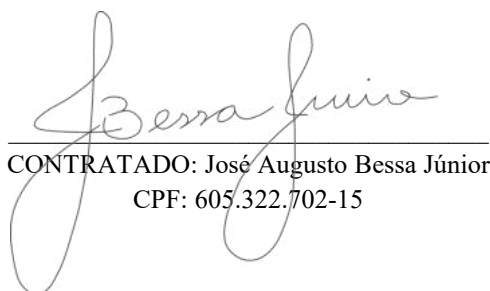
§3º. As obrigações a que alude o presente instrumento perdurarão inclusive após a cessação de vínculo entre o **CONTRATANTE** e o **CONTRATADO**, e abrangem, além das informações que o **CONTRATADO** venha a ter ciência, aquelas que já conhece na presente data.

Por estarem assim justos e contratados, assinam o presente contrato de prestação de serviço, na presença das testemunhas abaixo, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que surta os devidos efeitos.

Teresina, 19 de SETEMBRO de 2024

Documento assinado digitalmente
gov.br STAEL ALVES TORRES
Data: 19/09/2024 14:45:16-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

CONTRATANTE: Visão Engenharia LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44


CONTRATADO: José Augusto Bessa Júnior
CPF: 605.322.702-15

Testemunha 1: _____
CPF: _____

Testemunha 2: _____
CPF: _____

CONTRATO DE TRABALHO POR PRAZO INDETERMINADO

Nº 01

Através deste instrumento particular, **Visão Engenharia LTDA**, com sede na Rua Luís Pires de Lima, 3370, Bloco 01, APT 106, Bairro São João, Teresina-PI, inscrita no CNPJ **54.016.444/0001-44**, doravante designada **CONTRATANTE**, e **Felipe Silva Araújo Moura Fé**, brasileiro, engenheiro civil, inscrito no CREA/PI sob o nº **1919992782**, portador do CPF **059.417.543-70**, residente e domiciliado na **Rua Landri Sales, 256 – Bomba, Picos – PI, CEP 64601-328**, a seguir denominado **CONTRATADO**, celebram o contrato de trabalho por tempo indeterminado com base no art. 443 da CLT e nas cláusulas e condições especificadas a seguir:

CLÁUSULA 1ª – DO OBJETO

O CONTRATADO é admitido no quadro de funcionários do CONTRATANTE no cargo de **Engenheiro Civil**, com o objetivo de realizar atividades inerentes ao cargo, e praticar todos os atos necessários ao cumprimento das metas estipuladas pelo CONTRATANTE.

CLÁUSULA 2ª – CARGA HORÁRIA

A carga horária é de **20 (vinte) horas semanais**, conforme previsto em lei. O horário de trabalho estabelecido é de **14:00 às 18:00h**, de segunda a sexta-feira. A eventual redução na jornada de trabalho ou a supressão do trabalho aos sábados, por determinação do CONTRATANTE, não inovará este ajuste, permanecendo sempre íntegra a obrigação do CONTRATADO de cumprir a carga horária de 20 horas semanais, compensando as horas que faltarem nos dias subsequentes.

CLÁUSULA 3ª – DAS HORAS EXTRAS E COMPENSAÇÕES

Fica entendido e acordado que o CONTRATADO prestará serviço em horas extraordinárias com acréscimo legal, salvo ocorrência de compensação, com a consequente redução de jornada de trabalho em outro dia, conforme art. 59, §2º da CLT.

CLÁUSULA 4ª – DO LOCAL DE TRABALHO

O CONTRATADO prestará serviço na localidade de celebração do Contrato de Trabalho, bem como em qualquer outra cidade, capital ou vila do território nacional, de acordo com a necessidade do CONTRATANTE, quer essa transferência seja transitória, quer seja definitiva, conforme disposto no parágrafo primeiro do art. 468 da CLT.

Parágrafo único: As despesas necessárias ao exercício normal dos serviços do CONTRATADO fora do domicílio do CONTRATANTE, tais como locomoção, hospedagem, alimentação, comunicações, etc., correrão por conta única e exclusiva do CONTRATANTE.

CLÁUSULA 5ª – DA REMUNERAÇÃO

Pelos serviços e cargo constantes na cláusula 1ª, o CONTRATANTE remunera o CONTRATADO com a quantia de **R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)** por mês, a título de salário base.

§1º – Fica entendido e concordado que durante o exercício de Função Gratificada de Chefia ou Gerência, o CONTRATADO fará jus a remuneração específica enquanto exercer a função.

§2º – Não se considera alteração unilateral do Contrato de Trabalho a determinação do CONTRATANTE para que o CONTRATADO reverta ao cargo efetivo, deixando o exercício da função de confiança, conforme disposto no art. 462 da CLT.

§3º – O pagamento pelos serviços de elaboração e gestão de projetos será feito em face da efetiva entrega dos respectivos projetos e recebimento, pelo CONTRATANTE, dos valores respectivos. O referido pagamento, equivalente a **3% calculado sobre o valor total dos contratos**, dar-se-á até o dia 5 do mês subsequente ao da liquidação da medição pelo cliente.

CLÁUSULA 6ª – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

O CONTRATADO, em razão da sua prestação de serviços, terá acesso a informações privadas do CONTRATANTE e de terceiros, classificadas como segredo de negócio, comprometendo-se a:

6.1. Não utilizar ou divulgar informações dos negócios do CONTRATANTE, dos clientes e das Empresas Coligadas que tiver acesso em função da execução deste contrato de serviços e que possam incorrer na quebra do sigilo profissional ou fiscal, obrigando-se a manter o mais absoluto sigilo quanto a qualquer informação oral ou escrita fornecida pelo CONTRATANTE ou seus representantes, devendo ser tratadas como informações sigilosas – estando sujeita às penas do Art. 154 do Código Penal Brasileiro;

6.2. Tratar estas informações confidencialmente, não podendo divulgá-las a terceiros, exceto quando formalmente autorizada, quando necessário para o desenvolvimento de suas atividades profissionais junto ao CONTRATANTE, nem podendo utilizá-las para fim diverso daquele para o qual lhe foram disponibilizadas;

6.3. Responsabilizar-se expressamente por qualquer dano causado aos ativos e a outros bens de propriedade do CONTRATANTE, desde que, comprovadamente, tenham ocorrido quando da prestação dos serviços;

§1º – O CONTRATADO não poderá revelar a terceiros informações sobre a organização, operacionalização dos trabalhos e arquivos de dados, bem como quaisquer outras que vier a tomar conhecimento por força da natureza dos serviços;

§2º – O CONTRATADO concordará com as restrições de uso determinadas, respondendo civil e criminalmente por sua indevida divulgação e/ou incorreta ou descuidada utilização;

§3º – As obrigações a que alude o presente instrumento perdurarão inclusive após a cessação de vínculo entre o CONTRATANTE e o CONTRATADO, e abrangem, além das informações que o CONTRATADO venha a ter ciência, aquelas que já conhece na presente data.

Por estarem assim justos e contratados, assinam o presente contrato de prestação de serviço, na presença das testemunhas abaixo, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que surta os devidos efeitos.



Teresina - PI, 28 de outubro de 2025.

VISAO
ENGENHARIA
LTDA:540164
44000144

Assinado digitalmente por VISAO
ENGENHARIA LTDA:54016444000144
ND: C=BR, S=PI, L=Teresina, O=ICP-
Brasil, OU=CERTIFICADO DIGITAL,
OU=Certificado Digital P.J A1, OU=
27134040000162, OU=AC SyngularID
Multipla, CN=VISAO ENGENHARIA
LTDA:54016444000144
Razão: Eu sou o autor deste
documento
Localização: 12345678
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

CONTRATANTE: Visão Engenharia LTDA
CNPJ: 54.016.444/0001-44

FELIPE SILVA
ARAUJO MOURA
FE:05941754370

Assinado de forma digital por
FELIPE SILVA ARAUJO
MOURA FE:05941754370
Dados: 2025.10.28 11:18:32
-03'00'

CONTRATADO: Felipe Silva Araújo Moura Fé
CPF: 059.417.543-70



VISÃO ENGENHARIA LTDA

Projetos | Gerenciamento | Construção

CNPJ: 54.016.444/0001-44 | CREA-PI: 0000044014

DECLARAÇÃO DE PLENO CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES (DISPENSA DE VISTORIA TÉCNICA — item 6.2 do Anexo V)

À CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A. – CEASA/PR

Referência: Procedimento Licitatório nº 006/2026 – Protocolo nº 22.047.597-2

A empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 54.016.444/0001-44, por intermédio de seu Responsável Técnico abaixo assinado, **DECLARA**, para os fins do item 6.2 do Anexo V do Edital, que optou por **não realizar a vistoria técnica facultativa** na Unidade da CEASA de Curitiba/PR e que possui pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à execução do objeto licitado.

Declara, ainda, que assume inteira responsabilidade por essa opção, não podendo a não realização da vistoria embasar quaisquer alegações futuras de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de detalhes dos locais da prestação dos serviços, assumindo os ônus dos serviços decorrentes, nos termos dos itens 6.2 e 6.3 do Edital.

Objeto: Contratação de empresa especializada na adequação e elaboração de Projeto Técnico de Prevenção a Incêndio e a Desastres (PTPID), com execução dos procedimentos para emissão do Certificado de Licenciamento do Corpo de Bombeiros (CLCB) e realização de quatro visitas para manutenção anual, da Unidade da CEASA de Curitiba/PR.

Teresina (PI), 04 de agosto de 2026.

**IGOR
ROCHA**
**SOARES:05
529327362**

IGOR ROCHA
SOARES:05529327362
C=BR, CN=IGOR ROCHA
SOARES:05529327362,
L=Parnaíba, O=ICP-
Brasil, OU=AC
SyngularID Multipla, ST=
PI

IGOR ROCHA SOARES

Responsável Técnico | Engenheiro Civil

CREA-PI nº 34244

VISÃO ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 54.016.444/0001-44



ANEXO IX — DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE UTILIZAÇÃO DE PRODUTOS E SUBPRODUTOS DE MADEIRA E DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Às CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ – CEASA/PR

OBJETO: Contratação de empresa especializada na adequação e elaboração de Projeto Técnico de Prevenção a Incêndio e a Desastres (PTPID), com execução dos procedimentos para emissão do Certificado de Licenciamento do Corpo de Bombeiros (CLCB) e realização de quatro visitas para manutenção anual, da Unidade da CEASA de Curitiba/PR.

DECLARAÇÃO

STAEL ALVES TORRES, inscrito no CPF sob o nº 033.023.573-70, legalmente nomeado representante da empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 54.016.444/0001-44, para o fim de qualificação técnica no Procedimento Licitatório nº 006/2026, declaro, sob as penas da lei, que para a execução da(s) obra(s) e serviço(s) de engenharia objeto da referida licitação, a empresa cumprirá as exigências legais ambientais, e em especial:

- 1) Somente serão utilizados produtos e subprodutos de madeira de origem exótica ou de origem nativa de procedência legal, decorrentes de desmatamento autorizado ou de manejo florestal aprovados por órgão ambiental competente integrante do Sistema Nacional do Meio Ambiente (SISNAMA). Estes produtos serão acompanhados com autorização de transporte concedida pelo Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis – IBAMA. Ainda, declaro ter ciência de que o não atendimento da presente exigência na fase de execução do contrato poderá acarretar as sanções administrativas previstas na Lei Federal 9.605/98, sem prejuízo das implicações de ordem criminal contempladas na referida lei.
- 2) No que diz respeito ao Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, a obra será realizada de acordo com a Resolução do CONAMA nº 307, de 5 de julho de 2002, e suas alterações, e com a legislação pertinente do município onde ela será executada.

Teresina (PI), 04 de agosto de 2026.

**STAEL
ALVES
TORRES:03302357370**
STAEL ALVES
TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEL
ALVES
L=Teresina, O=ICP-
Brasil, OU=AC
SyngularID Multipla, ST=PI

STAEL ALVES TORRES

Representante Legal da Licitante

CPF: 033.023.573-70 | CREA-PI nº 38214

VISÃO ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 54.016.444/0001-44



ANEXO VIII — DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

OBJETO: Contratação de empresa especializada na adequação e elaboração de Projeto Técnico de Prevenção a Incêndio e a Desastres (PTPID), com execução dos procedimentos para emissão do Certificado de Licenciamento do Corpo de Bombeiros (CLCB) e realização de quatro visitas para manutenção anual, da Unidade da CEASA de Curitiba/PR.

O abaixo-assinado, **STAEAL ALVES TORRES**, portador da cédula de identidade nº 2.657.600, inscrito no CPF sob o nº 033.023.573-70, na qualidade de responsável legal pela empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 54.016.444/0001-44, vem, pela presente, indicar a V. Sas. o(s) profissional(is) Responsável(is) Técnico(s), em conformidade com as Leis Federais nº 5.194/66, Resoluções nº 218/1973 e nº 317/1983 do CONFEA, e nº 12.378/2010, inciso II do artigo 58 da nº 13.303/2016, caso vença esta licitação:

1. Engenheiro e/ou Arquiteto Responsável Técnico pelos serviços contratados:

Nome: IGOR ROCHA SOARES

CREA/CAU: CREA-PI nº 34244 — Engenheiro Civil

Assinatura:

IGOR
ROCHA
SOARES:05529327362
529327362

IGOR ROCHA SOARES:05529327362
C=BR, CN=IGOR ROCHA
SOARES:05529327362, L=Parnaíba, O=
ICP-Brasil, OU=AC SyngularID Multipla,
ST=PI

2. Engenheiro(s) e/ou Arquiteto(s) Corresponsável(is) ou vinculado(s) pelos serviços contratados:

Nome: FELIPE SILVA ARAÚJO MOURA FÉ

CREA/CAU: CREA-PI nº 38578 — Engenheiro Civil

Assinatura:

Nome: JOSÉ AUGUSTO BESSA JÚNIOR

CREA/CAU: CAU nº A520390 — Arquiteto e Urbanista

Assinatura:

Os referidos responsáveis registrarão as Anotações de Responsabilidade Técnica – ARTs no CREA e/ou os Registros de Responsabilidade Técnica – RRTs no CAU, conforme preceituam os artigos 1º das Leis Federais nº 6.496/77 e 20 da nº 5.194/66, antes do início dos serviços, sujeitando-se à aplicação das penalidades previstas na legislação vigente e no Edital.

Teresina (PI), 04 de agosto de 2026.

STAEAL ALVES
TORRES:03302357370

STAEAL ALVES TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEAL ALVES
TORRES:03302357370, L=Teresina, O=
ICP-Brasil, OU=AC SyngularID Multipla,
ST=PI

STAEAL ALVES TORRES

Representante Legal | Sócio-Administrador

CPF: 033.023.573-70 | VISÃO ENGENHARIA LTDA

JUSTIFICATIVA TÉCNICA (DISPENSA DE VISTO NO CREA-PR)

À CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S.A. – CEASA/PR

A/C: Comissão de Licitação — Sra. Kelly Kirsch de Almeida

Referência: Procedimento Licitatório nº 006/2026 – Protocolo nº 22.047.597-2

A empresa **VISÃO ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 54.016.444/0001-44 e registrada no CREA-PI sob o nº 0000044014, por meio de seu Responsável Técnico e de seu representante legal ao final assinados, em atenção à diligência dessa d. Comissão, vem apresentar **JUSTIFICATIVA TÉCNICA** acerca do visto no CREA-PR, nos termos a seguir expostos.

1. Da natureza predominantemente intelectual do objeto

O objeto contratado consiste na adequação e elaboração de Projeto Técnico de Prevenção a Incêndio e a Desastres (PTPID), com os procedimentos para emissão do CLCB — atividade de engenharia de caráter eminentemente intelectual (elaboração de projeto), executada na sede da empresa, em Teresina/PI, onde a pessoa jurídica e seus responsáveis técnicos são regularmente registrados no CREA-PI. As Anotações de Responsabilidade Técnica (ARTs) correspondentes à elaboração dos projetos serão registradas no CREA-PI, jurisdição em que efetivamente se desenvolve a atividade técnica principal.

2. Do caráter pontual das atividades de campo

As atividades a serem desenvolvidas no Estado do Paraná — levantamento/aferição in loco das instalações existentes e o protocolo/acompanhamento do processo junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Paraná (CBMPR) — possuem natureza pontual e acessória em relação ao objeto principal, não configurando execução continuada de obra que justifique o estabelecimento de atividade permanente na jurisdição do CREA-PR.

3. Da prática consolidada em contratos de âmbito nacional

A VISÃO ENGENHARIA LTDA mantém, atualmente, diversos contratos de prestação de serviços de engenharia e de elaboração de projetos para órgãos públicos e entidades privadas em diferentes Estados da Federação. Em todos esses contratos, os projetos são desenvolvidos na sede da empresa, em Teresina/PI, com o registro das respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica (ARTs) junto ao seu conselho de origem — o CREA-PI —, sem a necessidade de visto nos CREAs dos demais Estados, em razão da natureza eminentemente intelectual da atividade de elaboração de projetos. Tal prática vem sendo reiteradamente adotada e aceita nas contratações de que a empresa participa em todo o território nacional, sem qualquer prejuízo à regularidade técnica ou à responsabilidade profissional dos serviços prestados.

4. Da regularidade e do compromisso de regularização

A empresa e seus responsáveis técnicos encontram-se em plena regularidade perante o CREA-PI, com acervo técnico compatível com o objeto. Não obstante a justificativa acima, e em observância ao art. 58 da Lei Federal nº 5.194/1966 e às normas do Sistema CONFEA/CREA, a **VISÃO ENGENHARIA LTDA declara e se compromete**, desde já, a providenciar o visto de registro da pessoa jurídica e do(s) responsável(is) técnico(s) junto ao CREA-PR previamente ao início das atividades de campo no Estado do Paraná, caso essa d. Administração ou o



próprio CREA-PR entendam obrigatória tal providência, sem qualquer ônus adicional à Contratante e sem prejuízo do cronograma de execução.

Diante do exposto, requer o acolhimento da presente justificativa técnica, colocando-se à disposição para os esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Teresina (PI), 10 de agosto de 2026.

**IGOR
ROCHA**
SOARES:05529327362

IGOR ROCHA
SOARES:05529327362
C=BR, CN=IGOR ROCHA
SOARES:05529327362,
L=Parnaíba, O=ICP-
Brasil, OU=AC
SyngularID Multipla, ST=
PI

IGOR ROCHA SOARES

Responsável Técnico | Engenheiro Civil
CREA-PI nº 34244

**STAEL
ALVES**
TORRES:03302357370

STAEL ALVES
TORRES:03302357370
C=BR, CN=STAEL ALVES
TORRES:03302357370,
L=Teresina, O=ICP-Brasil,
OU=AC SyngularID
Multipla, ST=PI

STAEL ALVES TORRES

Representante Legal | Sócio-Administrador
CPF: 033.023.573-70 | VISÃO ENGENHARIA LTDA